--- فبراير 2011 – طبعة غير معدة للنشر

تبريد تعلن عن نتائجها المالية لعام 2010 وعن اتفاقية إعادة تمويل مبلغ 2.63 مليار درهم مع البنوك الدائنة
البيانات المالية غير المدققة تشير إلى استمرارية الربحية
تم التوصل إلى نتائج هامة في ظل برنامج إعادة الهيكلة

كشفت اليوم الشركة الوطنية للتبريد المركزي "تبريد" (ش.م.ع) التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها، عن نتائجها المالية غير المدققة لعام 2010 حيث تظهر الارقام ان إجمالي العوائد في الأشهر الاثنتي عشرة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2010 سجلت ارتفاعا بنسبة 31% لتصل إلى مبلغ قدره 1,023.7 مليون درهم ، وبلغت صافي الأرباح مبلغ وقدره 146.3 مليون درهم، محققة زيادة بنسبة 147% عن الفترة ذاتها في عام 2009، وذلك قبل تخفيض قيمة الأصول غير النقدية لعام 2009.

المؤشرات المالية – الأشهر الاثنتي عشرة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2010

- ارتفاع العوائد الإجمالية بنسبة 31% لتصل إلى 1,023.7 مليون درهماً مقارنة بـ 783 مليون درهم في نفس الفترة من عام 2009
- ارتفاع إجمالي الأرباح بنسبة 53 % محققة 426.4 مليون درهم مقارنة بـ 278.1 مليون درهم في نفس الفترة من عام 2009
- ارتفاع صافي الأرباح بنسبة 147% لتصل إلى 146.3 مليون درهم مقارنة بأرباح نفس الفترة في 2009 التي بلغت 59.2 مليون درهم، وذلك قبل تخفيض قيمة الأصول غير النقدية لعام 2009
- ارتفاع العوائد من عمليات تبريد المياه إلى 753.3 مليون درهم محققة زيادة بنسبة 73 % عن العوائد المسجلة في نفس الفترة من عام 2009
- كما بلغ العائد لكل سهم 0.15 درهم مقارنة مع (1.22) درهم في الفترة نفسها في 2009

كما أعلنت تبريد اليوم عن موافقة البنوك الدائنة بالإجماع على الشروط الرئيسية للاتفاقية الخاصة بإعادة تمويل الديون البالغة حوالي 2,600 مليون درهم مع تقديم تسهيلات ائتمانية متجددة لتبريد بمبلغ 150 مليون درهم.

ستؤدي عملية إعادة التمويل المتفق عليها إلى تحويل القروض وتسهيلات الديون المشتركة قصيرة الأجل الحالية إلى تسهيلات موحدة مع تأجيل تاريخ الاستحقاق وتخفيض أسعار الفائدة، مما سيمنح تبريد المرونة في تنفيذ خطة عملها على المدى الطويل.

كما أعلنت تبريد عن حصولها على مبلغ إضافي قدره 400 مليون درهم كتمويل قصير الأجل من شركة المبادلة للتنمية ش.م.ع، وذلك بإجراء تعديل على القرض التمويلي قصير الأجل الحالي المقدر بمبلغ 1,300 مليون درهم والذي يمنح تبريد المزيد من المرونة في إتمام عملية إعادة هيكلة رأس المال.

وفي هذا الخصوص، أشار السيد خالد القبيسي، العضو المنتدب في تبريد، قائلا: "يعتبر الإعلان الذي تم اليوم خطوة في غاية الأهمية، ليس بسبب النتائج المالية القوية غير المدققة فحسب، بل لأن موافقة البنوك الدائنة على شروط عملية إعادة التمويل تعد خطوة فعالة في عملية إعادة هيكلة رأسمال تبريد بنجاح. ويسر مجلس الإدارة وإدارة تبريد الإعلان عن هذا الإنجاز الهام، وتستمر تبريد في بذل جهودها الدائبة بالاشتراك مع جميع مساهميها من أجل إتمام عملية إعادة الهيكلة بنجاح".

كما أضاف السيد سوجيت بارهار، الرئيس التنفيذي لتبريد، بدوره قائلا:
"جاءت النتائج المالية غير المدققة لهذا العام لتثبت التحول الناجح في أداء الشركة خلال الأشهر الاثنتي عشرة المنتهية. حيث تمكنت الإدارة وموظفيها من تطويرالكفاءة التشغيلية من خلال التركيز على تطوير وحدة الأعمال الرئيسية وهي وحدة المياه المبردة. والذي بدورها أدت إلى تحسين الربحية بصفة عامة ووضعت تبريد في مركز جيد يؤهلها تحقيق النمو نظرا للطلب المتزايد في المنطقة على البنية التحتية للتبريد."

المؤشرات لعام 2010:

إن افتتاح ثلاثة عشرة محطة تبريد جديدة وتوسيع محطتين قائمتين خلال عام 2010 حقق قدرة تبريد إضافية تصل إلى 155,800 طن تبريد لتصبح القدرة الإجمالية للتبريد 541,525 طن تبريد موزعة على 49 محطة وذلك بتاريخ 31 ديسمبر 2010.

المياه المبردة

بلغت ايرادات قطاع المياه المبردة في الشركة مبلغ وقدره 753.3 مليون درهم، محققة زيادة قدرها 73% مقارنة مع 435 مليون درهم في الفترة ذاتها من عام 2009، وتعزى هذه النتائج الإيجابية إلى إنشاء محطات جديدة وتوسعة عدة محطات قائمة. كما ارتفع إجمالي الأرباح إلى 320.6 مليون درهم مقارنة مع 165.8 مليون درهم في الفترة ذاتها من العام الماضي

المقاولات

سجل قطاع المقاولات في تبريد إيرادات بلغت 132.3 مليون درهم محققة انخفاض وقدره 26% مقارنة مع 178.2 مليون درهم عن الفترة ذاتها من عام 2009. كما وصل إجمالي الأرباح إلى 31.1 مليون درهم بالمقارنة مع 23.1 مليون درهم خلال الأشهر الاثنتي عشرة من العام الماضي. وتعود الزيادة في إجمالي الأرباح الى عدم اليقين حول التكاليف لانجاز مشاريع شارفت على الانتهاء. وتعتبر شركة "الخليج لأنظمة الطاقة" المملوكة بالكامل من قبل "تبريد" المساهم الأكبر في تحقيق هذه النتائج، إذ تمضي قدماً في العمل على عدد من المشاريع وتطوير بعضها ومن بينها "جزيرة الصوة".

التصنيع

سجل قطاع التصنيع في الشركة إيرادات قيمتها 95.9 مليون درهم بانخفاض قدره 34% مقارنة مع 145.3 مليون درهم خلال الفترة ذاتها من عام 2009، فيما انخفضت قيمة إجمالي الأرباح إلى 28.2 مليون درهم مقارنة مع 45.5 مليون درهم في الفترة ذاتها من عام

2009. ويعزى هذا التراجع إلى انخفاض الطلبات وزيادة التنافسية على "مصنع الإمارات للأنابيب المعزولة"، وهو شركة تابعة لـتبريد ومملوكة منها بنسبة 60%.

الخدمات

سجل قطاع الخدمات في تبريد، المسؤول عن تصميم ومتابعة الأعمال الميكانيكية والكهربائية للأبنية، إيرادات بلغت 76.3 مليون درهم بانخفاض قدره 9% مقارنة مع 83.7 مليون درهم خلال الفترة ذاتها من عام 2009، بينما انخفض إجمالي أرباحه إلى 48.4 مليون درهم مقارنة مع 51.6 مليون درهم خلال الفترة ذاتها في عام 2009. ويعزى هذا التراجع إلى تباطؤ قطاع العقارات في المنطقة، مما أثر على قطاع الخدمات في تبريد والذي يضم شركات "يان بانهام وشركاه"(70% منها مملوكة لتبريد) و"l2l "(60% منها مملوكة لتبريد) و"كولتيك"(100% منها مملوكة لتبريد).

- انتهى -

للمزيد من المعلومات:

سايمون مويز
فينزبوري
هاتف: 5869 150 50 971+
بريد إلكتروني: simon.moyse@finsbury.com

روس بيثيل
مدير علاقات الأعمال
تبريد
هاتف: 9967 782 50 971+
بريد الكتروني: rbethell@tabreed.com

نبذة عن الشركة الوطنية للتبريد المركزي "تبريد"
تعتبر تبريد، التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها، من الشركات الرائدة في توفير حلول فعالة تلبي الطلب المتنامي دوماً في الشرق الأوسط على أنظمة التبريد والتكييف الصديقة للبيئة ذات التكلفة المنخفضة والكفاءة العالية. وتعد الشركة، التي تأسست في يونيو 1998 والمدرجة في "سوق دبي المالي"، أكبر موفر لخدمات التبريد المركزي في العالم، إذ تحقق لمساهميها إيرادات طويلة المدى وتدأب على توفير أعلى مستويات الراحة لعملائها. وفي الوقت الحاضر، تمتلك "تبريد" وتدير 49 محطة للتبريد المركزي، وتزاول أعمالها في البحرين، وقطر، وعمان، والسعودية عن طريق شركاتها التابعة ومشاريعها المشتركة. وتعتبر الشركة مساهماً مهماً في نمو البنية التحتية في المنطقة بفضل ما تقدمه من حلول تبريد متطورة تخدم طيفاً واسعاً من المجمعات السكنية والتجارية والعسكرية.
للمزيد من المعلومات، تفضلوا بزيارة :www.tabreed.com

حول التبريد المركزي:
التبريد المركزي يقوم على إنتاج وتوزيع المياه المبردة من مصدر مركزي إلى مبان عديدة من أجل تسهيل عملية تكييف الهواء. ويتم ذلك عن طريق إنتاج المياه المبردة في محطة مركزية ومن ثم توصيلها إلى العملاء من خلال الأنابيب المجهزة تحت الأرض. النفع الرئيسي للتبريد المركزي هو التكاليف المخفضة للطاقة والصيانة لأن المباني التي تعتمد عليه تستبعد استخدام المبردات عالية التكلفة والضجيج. التبريد المركزي يتناسب مع المجمعات السكنية والتجارية والعسكرية وبشكل خاص على نطاق واسع مناطق معينة في المدينة ذات الكثافة السكانية العالي.