جرانت ثورنتون

دبى الوطنية للتأمين و إعادة التأمين (ش.م.ع)

دبي – الإمارات العربية المتحدة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨

دبى الوطنية للتـأميـن و إعادة التأمين (ش.م.ع)

دبي – الإمارات العربيـة المتحـدة

فهرس البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨

المحتويـات	صفحـة
تقرير فحص المدقق المستقل	١
الميزانية العمومية المرحلية المختصرة	٢
بيان الدخل المرحلي المختصر	٣
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة	٤
بيان التدفقات النقدية المرحلية المختصرة	٥
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة	٦-٩

جرانت ثورنتون

تقرير فحص المدقق المستقل إلى حملة الأسهم
دبى الوطنية للتـأمين و إعادة التأمين – شركة مساهمة عامة
دبي – الإمارات العربية المتحدة

محاسبون قانونيون
ص.ب ١٦٢٠
مركز وربة
ديرة – شارع ابوبكر الصديق
دبي، الامارات العربية المتحدة
تليفون: ٢٦٨٨٠٧٠ (٤) ٩٧١ (٥ خطوط)
فاكس: ٢٦٩٤٥٩٩ (٤) ٩٧١
بـريـد الكتروني: Info@gtuae.net
الموقع الالكتروني: www.gtuae.net

المقدمة

قمنا بإجراء فحص للميزانية العمومية المختصرة المرفقة لشركة دبى الوطنية للتـأمين و إعادة التأمين - شركة مساهمة عامة - كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨، بيان الدخل المرحلي المختصر ، بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة و بيان التدفقات النقدية المرحلية المختصرة ، لفترة التسعه اشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات المتممة لهذه البيانات المالية المرحلية المختصرة، وإدارة الشركة مسئولة عن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية بصوره امينه وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية وتنحصر مسئوليتنا في إصدار تقرير عن البيانات المالية المرحلية في ضوء فحصنا لها.

نطاق الفحص

وقد تم فحصنا وفقا لمعيار التدقيق الدولي رقم ٢٤١٠ "الفحص المحدود للبيانات المالية المرحلية بواسطة مدقق حسابات الشركة المستقل"، وتتضمن أعمال الفحص المحدود توجيه استفسارات اساساً للافراد المسئولين عن الامور الماليه و المحاسبيه و تطبيق الإجراءات التحليلية على البيانات المالية،و كذلك اجراءات الفحص الاخرى ، وهي بهذه الصورة أضيق نطاقاً من إجراءات التدقيق التي تجري طبقاً لمعايير المراجعة الدولية و بالتالى لا تمكنا من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الجوهرية التى كان يمكن التوصل إليها عن طريق التدقيق الشامل، وبالتالي فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

النتيجة

وفي ضوء فحصنا لم يتبين لنا وجود أمور تجعلنا نعتقد بان البيانات المالية المرحلية المختصرة لم يتم إعدادها من جميع النواحي المادية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ .

فـاروق محمـد
سجل مراجعي حسابات شركات التأمين رقم ٥٤
دبي- الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: ٣ نوفمبر ٢٠٠٨

عضو في مؤسسة جرانت ثورنتون الدولية

دبى الوطنية للتـأمين و إعادة التأمين (ش.م.ع)
دبي – الإمارات العربيـة المتحدة
الميزانية العمومية المرحلية المختصرة
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (غير مدققة)

	إيضاح	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ ألف درهـــم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ ألف درهـــم
الموجودات			
الغير متداولة			
ودائع قانونية	٣	١٧ر٩٧٥	١٥ر٤٧٥
ممتلكات ومعدات		٢ر٠٥٩	٢ر٢٦١
عقارات استثمارية	٤	٩٤ر٢٠٤	٩٥ر٥٧٧
		١١٤ر٢٣٨	١١٣ر٣١٣
المتداولة			
إستثمارات بغرض الإحتفاظ	٥	١٢ر١٠٠	-
استثمارات متاحة للبيع	٦	٢٤٠ر٧٢٣	٣٦٠ر٢٩٦
مدينون تأمين		١٤ر٥٠٧	١٣ر٩١٩
مدينون آخرون		١ر٩٩١	١ر٠٨٤
مستحق من أطراف ذات علاقة		٢٤ر١٢٢	١٤ر٥٩٦
حصة معيدى التأمين في مطالبات التعويضات القائمة		٤٢ر٣٠٧	٤١ر٨١٩
النقدية و البنوك	٧	٣٠ر٢٧٣	٥٢ر٧٤٦
		٣٦٦ر٠٢٣	٤٨٤ر٤٦٠
إجمالي الموجودات		٤٨٠ر٢٦١	٥٩٧ر٧٧٣
حقوق المساهمين والمطلوبات			
حقوق المساهمين			
رأس مال الأسهم		١٠٠ر٠٠٠	١٠٠ر٠٠٠
احتياطي قانوني		٥٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠
احتياطي إلزامى		٢٥ر٠٠٠	٢٥ر٠٠٠
احتياطي عام		٢٢٠ر٠٠٠	٢٢٠ر٠٠٠
أرباح محتجزة		٣٤ر٨٢٧	٣٦ر٩٣٦
إحتياطي القيمة العادلة للإستثمارات المتاحة للبيع		(١٢٨ر٨٠٦)	٣ر٥٨٣
صافى حقوق المساهمين		٣٠١ر٠٢١	٤٣٥ر٥١٩
المطلوبات			
الغير متداولة			
مكافأة نهاية خدمة الموظفين		١ر٢٥٧	٩٤١
المتداولة			
مخصص تعويضات تحت التسوية		٩١ر٣٤٨	٨٧ر٣٤٧
احتياطى الأخطار السارية		١٤ر٧٣٧	١٣ر٩٥٣
دائنون تأمين ودائنون آخرون		٧١ر٨٨٦	٥٩ر٧٨٥
مستحق لأطراف ذات علاقة		١٢	٢٢٨
		١٧٧ر٩٨٣	١٦١ر٣١٣
إجمالي المطلوبات		١٧٩ر٢٤٠	١٦٢ر٢٥٤
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		٤٨٠ر٢٦١	٥٩٧ر٧٧٣

تم الموافقة علي البيانات المالية المرحلية المختصرة من جانب مجلس الإدارة في ٣ نوفمبر ٢٠٠٨ ووقعت نيابة عنهم بواسطة:

سلطان احمد الحبتور
العضو المنتدب

محمد كلف الحبتور
عضو مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من صفحة ٦ الي ٩ جزءاً متمماً لهذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

دبى الوطنية للتـأميـن و إعادة التأمين (ش.م.ع)
دبي – الإمارات العربيـة المتحدة

البيـــان المختصر للـدخـل
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (غير مدققة)

	(غير مدققة) التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ ألف درهـــم	(غير مدققة) التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر٢٠٠٧ ألف درهـــم	(غير مدققة) الثلاث شهور المنتهية في ٣٠ سبتمبر٢٠٠٨ ألف درهـــم	(غير مدققة) الثلاث شهور المنتهية فى ٣٠ سبتمبر٢٠٠٧ ألف درهـــم
إجمالى أقساط التأمين المكتتب بها	٩١ر٥٦٠	٦٨ر٦٥١	٢٥ر٨٢٩	٢٨ر٥٧٤
حصة معيدى التأمين	(٥٨ر٧٩٧)	(٤٠ر٧٦٣)	(١٣ر٥٨٣)	(١٢ر٦٧٣)
صافى الأقساط	٣٢ر٧٦٣	٢٧ر٨٨٨	١٢ر٢٤٦	١٥ر٩٠١
صافى المحول من احتياطى الأخطار السارية	(٧٨٤)	(٥ر٦٨٥)	(٨٣٥)	(٨ر١٩٥)
صافي إيردات الأقساط	٣١ر٩٧٩	٢٢ر٢٠٣	١١ر٤١١	٧ر٧٠٦
عمولات مقبوضة	٧ر٣٦١	٤ر٤٣٠	٢ر٣٤٥	١ر٣٢٥
عمولات مدفوعة	(٦ر٩١٣)	(٢ر٧٨٧)	(٢ر٢٤٦)	(٩٤٩)
أخرى	٣٠٥	٢٨٤	١٥٦	٧١
إجمالى إيرادات التأمين	٣٢ر٧٣٢	٢٤ر١٣٠	١١ر٦٦٦	٨ر١٥٣
إجمالى التعويضات المدفوعة	٢٠ر٣٦١	٢٤ر١٣١	٨ر٣٤٢	٦ر٧٣٠
حصة إعادة التأمين	(٩ر٦٥٩)	(١٢ر٥٣٠)	(٣ر٢٣١)	(٢ر٧٢٢)
صافي التعويضات المسددة	١٠ر٧٠٢	١١ر٦٠١	٥ر١١١	٤ر٠٠٨
مخصص مطالبات تحت التسوية	٣ر٩٩٩	(٦ر٦٢٢)	٣ر٩٧٥	٩٧
حصة معيدي التامين في مطالبات التعويضات القائمة	(٤٨٦)	٥ر٨٥٧	(٣ر٠٤٩)	(٧٥١)
صافي التعويضات	١٤ر٢١٥	١٠ر٨٣٦	٦ر٠٣٧	٣ر٣٥٤
صافي إيرادات التأمين	١٨ر٥١٧	١٣ر٢٩٤	٥ر٦٢٩	٤ر٧٩٩
أرباح من أنشطة استثمارية	٩ر٢٠٩	٨ر٣٥٠	٢ر٤٧٨	٢ر٧٦٤
إيرادات من عقارات استثمارية	١٢ر٧٦٩	١٠ر٦٥١	٤ر٥٩٩	٣ر٨٤٤
إيرادات / (مصروفات) أخرى	(١٢٦)	(٢)	٤٤٨	(٤)
إجمالي الإيرادات	٤٠ر٣٦٩	٣٢ر٢٩٣	١٣ر١٥٤	١١ر٤٠٣
المصاريف العمومية و الإدارية	(٧ر٤٧٦)	(٥ر٢٨١)	(٢ر٦٦٨)	(١ر٩٠٩)
صافي ربح الفترة	٣٢ر٨٩٣	٢٧ر٠١٢	١٠ر٤٨٦	٩ر٤٩٤
العائد على السهم :				
العائد الأساسي والمخفض للسهم	٣٣ر٠ درهم	٢٧ر٠ درهم	١٠ر٠ درهم	٠ر٠٩ درهم

تشكل الإيضاحات من صفحة ٦ الي ٩ جزءاً متمماً لهذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

دبى الوطنية للتـأميـن و إعادة التأمين (ش.م.ع)
دبي – الإمارات العربيـة المتحدة

البيان المختصر للتغيرات في حقوق الملكية
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (غير مدققة)

	رأس المـــال	احتيـــاطي قـانـونـي	احتياطي الزامى	إحتياطي عام	احتيـــاطي التغيـــر التراكمى في القيمـة العادلـــــة للأســـتثمارات المتاحة للبيع	الارباح المحتجزة	الإجمـالي
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهـم	ألف درهـم	ألف درهـم	ألف درهـم
كما في١ يناير ٢٠٠٧ (مدقق)	١٠٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠	٢٥ر٠٠٠	٢٢٠ر٠٠٠	(٩٧ر٣٨٠)	٣٢ر٤٦٤	٣٣٠ر٠٨٤
صافي ربح فترة التسعة اشهر	-	-	-	-	-	٢٧ر٠١٢	٢٧ر٠١٢
توزيعات مدفوعة	-	-	-	-	-	(٣٠ر٠٠٠)	(٣٠ر٠٠٠)
تعـديلات ناتجـة عـن تقيـيم الموجـودات والمطلوبات للفرع الخارجي	-	-	-	-	-	(٢٥)	(٢٥)
صافي خسائر إستثمارات غير محققة	-	-	-	-	(٤ر٨٦٩)	-	(٤ر٨٦٩)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧(غيرمدقق)	١٠٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠	٢٥ر٠٠٠	٢٢٠ر٠٠٠	(١٠٢ر٢٤٩)	٢٩ر٤٥١	٣٢٢ر٢٠٢
صافي ربح فترة الثلاث شهور	-	-	-	-	-	٩ر٠٣٨	٩ر٠٣٨
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة	-	-	-	-	-	(١ر٥٥٣)	(١ر٥٥٣)
صـــافي الخـــسائر الغيـــر محققـــة عـــن استثمارات	-	-	-	-	١٠٥ر٨٣٢	-	١٠٥ر٨٣٢
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧(مدقق)	١٠٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠	٢٥ر٠٠٠	٢٢٠ر٠٠٠	٣ر٥٨٣	٣٦ر٩٣٦	٤٣٥ر٥١٩
صافي ربح فترة التسعة اشهر	-	-	-	-	-	٣٢ر٨٩٣	٣٢ر٨٩٣
توزيعات أرباح مدفوعة *	-	-	-	-	-	(٣٥ر٠٠٠)	(٣٥ر٠٠٠)
تعديلات ناتجة عن تقييم الموجودات و المطلوبات للفرع الخارجى	-	-	-	-	-	(٢)	(٢)
صـــافي الخـــسائر الغيـــر محققـــة عـــن استثمارات	-	-	-	-	(١٣٢ر٣٨٩)	-	(١٣٢ر٣٨٩)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨(غير مدقق)	١٠٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠	٢٥ر٠٠٠	٢٢٠ر٠٠٠	(١٢٨ر٨٠٦)	٣٤ر٨٢٧	٣٠١ر٠٢١

*في إجتماع الجمعية العمومية السنوي للشركة في ١٦ مارس ٢٠٠٨ للسنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ , أعتمد حاملى الأسهم توزيعات أرباح نقدية بمبلغ ٣٥ر٠٠٠ر٠٠٠ درهم تمثل ٣٥% من رأس المال .

تشكل الإيضاحات من صفحة ٦ الي ٩ جزءاً متمماً لهذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

دبى الوطنية للتـأميـن و إعادة التأمين (ش.م.ع)
دبي – الإمارات العربيـة المتحدة

البيان المختصر للتدفقات النقدية
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (غير مدققة)

	(غير مدققة) الستة شهور المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ ألف درهـــم	(غير مدققة) الستة شهور المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ ألف درهـــم
الأنشطة التشغيلية		
صافي أرباح الفترة	٣٢ر٨٩٣	٢٧ر٠١٢
تسويات:		
اهلاك ممتلكات ومعدات	٣٣٨	٦٤٨
اهلاك عقارات استثمارية	١ر٣٧٣	١ر٠١٧
أرباح فروق تقييم عملة	(٢)	(٢٥)
الخسائر / (أرباح) من بيع ممتلكات ومعدات	١٢٦	٢
صافي المحول إلى تعويضات نهاية الخدمة للموظفين	٣١٦	١١
المحول إلى احتياطى الأخطار السارية	٧٨٤	٥ر٦٨٥
مخصص مطالبات التعويضات القائمة	٤ر٠٠١	(٦ر٦٢٢)
حصة إعادة التأمين في مطالبات التعويضات القائمة	(٤٨٨)	٥ر٨٥٧
توزيعات و فوائد على ودائع طويلة الأجل	(٩ر٢٠٩)	(٨ر٣٥٠)
ايراد من عقارات استثمارية	(١٢ر٧٦٩)	(٥ر٦٤٨)
أرباح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل	١٧ر٣٦٣	١٩ر٥٨٦
التغيير في رأس المال العامل		
مدينون تأمين	(٥٨٨)	٥ر٦٩٩
مدينون آخرون	(٩٠٧)	٩٤٢
دائنون تأمين ودائنون آخرون	١٢ر١٠١	٧ر٢٥٠
مستحق من أطراف ذات علاقة-صافى	(٩ر٧٤٢)	(١٣ر٦٥٣)
صافي التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التشغيلية	١٨ر٢٢٧	١٩ر٨٢٤
الأنشطة الاستثمارية		
شراء إستثمارات	(٢٤ر٩١٦)	(١٠ر٤٠٤)
المحصل من بيع إستثمارات	-	٥٠ر٣٩٩
شراء ممتلكات ومعدات	(١ر٨٧٨)	(١٢٠)
المحصل من بيع ممتلكات ومعدات	١٢ر٧٦٩	٥ر٦٤٨
ايراد من عقارات استثمارية	١ر٦١٦	-
توزيعات و فوائد على ودائع طويلة الأجل	٩ر٢٠٩	٨ر٣٥٠
صـافي التـدفقات النقديـة (المـستخدمة فـي) / الناتجـة عـن الأنشطة الاستثمارية	(٤ر٩٦٣)	٥٣ر٨٧٣
الأنشطة التمويلية		
الزيادة فى الودائع قانونية	(٢ر٥٠٠)	-
توزيعات أرباح مدفوعة	(٣٥ر٠٠٠)	(٣٠ر٠٠٠)
التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية	(٣٧ر٥٠٠)	(٣٠ر٠٠٠)
صافي الزيادة / (النقص) في النقد ومعادلاته	(٢٤ر٢٣٦)	٤٣ر٦٩٧
النقد ومعادلاته في ١ يناير	٥٢ر٧٤٦	٩ر١٩٠
النقد ومعادلاته في ٣٠ سبتمبر	٣٠ر٢٧٣	٥٢ر٨٨٧

تشكل الإيضاحات من صفحة ٦ الي ٩ جزءاً متمماً لهذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

دبى الوطنية للتـأميـن و إعادة التأمين (ش.م.ع)
دبي – الإمارات العربيـة المتحدة
إيضاحات حـول البيانات المـاليـة المرحلية المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (غير مدققة)

١ النشاط والشكل القانوني

أ) دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست في دبي بتاريخ ٦ يناير ١٩٩٢، ولها فرع خارجي في بيروت - لبنان.

ب) تمارس الشركة كافة أعمال التأمين وإعادة التأمين، وفقاً لأحكام القانون الاتحادي بدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٩ لعام ١٩٨٤(كما هو معدل) الخاص بشركات ووكلاء التأمين.

ج) بداية من ٨ يوليو ٢٠٠٨ ، تم تغيير عنوان الشركة المسجل من الطابق الثاني، بناية الحبتور موتورز ص.ب ١٨٠٦ دبي - الإمارات العربية المتحدة إلى مكتب رقم ١٠٤ – ١٠٧، بناية أغادير، طريق المنخول، بر دبي، ص.ب ١٨٠٦ دبي - الإمارات العربية المتحدة.

د) فرع الشركة الخارجي في بيروت ، وهو حالياً في مرحلة الإغلاق النهائي له. ووفقاً لذلك، تم إلغاء الرخصة المهنية لذلك الفرع طبقاً للقوانين والأنظمة المحلية. جميع الضمانات تم حجزها بواسطة وزارة التجارة والاقتصاد، قسم التأمينات في دولة لبنان، حتى يتم وفاء الشركة بجميع التزاماتها، كما هو منشور في الجريدة الرسمية في ابريل ٢٠٠٤.

٢ السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة طبقاً لمعايير التقارير المالية الدولية متضمنة توجهيات محددة لمعيار المحاسبة الدولية رقم ٣٤ الخاص بإعداد البيانات المالية المرحلية ، السياسات المحاسبية المستخدمة لإعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة مطابقة مع السياسات المستخدمة لإعداد القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧.

تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية المتعلقة بالاستثمارات بالإضافة الى بيان الكميات ذات الصلة طبقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة

أ) الاستثمارات

الاستثمارات المحتفظ بها حتى الاستحقاق

الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والتي هي استثمارات ديون لها دفعات ثابتة، ولها تاريخ استحقاق محدد ويكون للشركة النية والقدرة على الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، ويتم بيان هذه الاستثمارات بالتكلفة المطفأة مطروحاً منها أية خسائر ناجمة عن الانخفاض في القيمة.

الاستثمارات بغرض للبيع

الاستثمارات بغرض البيع والتي هي استثمارات أسهم، يتم إدراجها ابتداءاً بالتكلفة، والتي تمثل القيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الحيازة المتعلقة بها.
بعد الاعتراف المبدئي فان هذه الأسهم المدرجة في الأسواق المالية يتم إظهارها بالقيمة العادلة، والأرباح أو الخسائر الغير محققة الناتجة عن التقييم يتم إدراجها كاحتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق المساهمين، وذلك حتى بيعها. وعند البيع فأن احتياطي القيمة العادلة والسابق إدراجه ضمن حقوق المساهمين يتم تحويله إلى حساب الأرباح والخسائر عن الفترة.
أما الأسهم الغير مدرجة في الأسواق المالية، فيتعذر تقييمها بالقيمة العادلة، ومن ثم فأنها تظهر بتكلفتها ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة، أن وجد. وفي حالة بيعها فان المخصص يتم رده إلى قائمة الدخل.

٢ السياسات المحاسبية الهامة ***(تابع ..)***

ب) عقارات استثمارية

عقارات استثمارية يتم قياسها وفقاً لنموذج التكلفة وهي ظاهرة بالقيمة الصافية بعد استبعاد الاستهلاك المتراكم. والاستهلاك محتسب على أساس قاعدة القسط الثابت على مدى العمر الافتراضي للعقار والذي اعتبر بمدة ٤٠ سنة .

٣ ودائع قانونية

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ الف درهم
محتفظ بها في بنك محلي بدبي	١٠ر٠٠٠	٧ر٥٠٠
محتفظ بها خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	٧ر٩٧٥	٧ر٩٧٥
	١٧ر٩٧٥	١٥ر٤٧٥

ودائع قانونية محتفظ بها داخل دولة الإمارات العربية المتحدة وقد تم رهن هذه الودائع لدى وزارة الاقتصاد والتخطيط، وفقاً للمادة ٤١ من القانون الاتحادي رقم (٩) لعام ١٩٨٤ (كما هو معدل) والخاص بشركات التأمين ووسطائها. لا يمكن سحب هذه الودائع دون أخذ الموافقة المسبقة من وزارة الاقتصاد والتخطيط. تم زيادة قيمة الوديعه خلال الفترة من ٥ر٧ مليون درهم إماراتي الي ١٠ مليون درهم إماراتي طبقاً لهيئة التأمين لدولة الإمارات العربية المتحدة .

وودائع ثابتة خارج دولة الإمارات تمثل ودائع مربوطة لمصلحة وزارة الاقتصاد والتخطيط، لحكومة لبنان، وذلك وفقاً للقانون رقم ٣١/٩١ الخاص بشركات التأمين، وهذه الودائع مرهونة لأحد البنوك مقابل ضمانات مصدرة.

٤ عقارات استثمارية

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
	الـف درهـم	**الـف درهـم**
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة		
الرصيد في ١ يناير	١٠٥ر٧٢٠	١٠٥ر٧٢٠
الاستهلاك المتراكم	(١١ر٥١٦)	(١٠ر١٤٣)
الرصيد في ٣٠ سبتمبر	٩٤ر٢٠٤	٩٥ر٥٧٧

٥ الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
	الـف درهـم	**الـف درهـم**
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة		
Emaar profit participation note	١٢ر١٠٠	-
	١٢ر١٠٠	-

تاريخ استحقاق الاستثمار في ٥ مارس ٢٠٠٩

٦ الاستثمارات بغرض للبيع

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
	الـف درهـم	**الـف درهـم**
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة		
أوراق مالية وأسهم مدرجة بالتكلفة	٣٥٨ر٩٨٧	٣٤٦ر١٧١
التغير في القيمة العادلة محول إلى حقوق المساهمين	(١٢٨ر٨٠٦)	٣ر٥٨٣
	٢٣٠ر١٨١	٣٤٩ر٧٥٤
أوراق مالية غير مدرجة	١٨ر٤٣٧	١٨ر٤٣٧
ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة	(٧ر٨٩٥)	(٧ر٨٩٥)
	١٠ر٥٤٢	١٠ر٥٤٢
	٢٤٠ر٧٢٣	٣٦٠ر٢٩٦

٧ النقدية و البنوك

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ ألف درهـــم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ ألف درهـــم
محتفظ بها في بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	٢٦ر٣٨٨	٤٩ر٥٦٤
محتفظ بها في بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	٣ر٨٨٥	٣ر١٨٢
	٣٠ر٢٧٣	٥٢ر٧٤٦

٨ ضمانات

إن بنوك الشركة قد أصدرت ضمن نشاط الشركة العادي خطابات ضمان لصالح طرف ثالث بمبلغ ٩ر٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٧: ٩ر٧ مليون درهم). وهي مضمونة بموجب ودائع الشركة.