



Emaar Properties PJSC
P.O. Box 9440 Dubai
United Arab Emirates

tel 971.4.3673333
fax 971.4.3673000

enquiry@emaar.ae
www.emaar.com

29 March 2010

٢٩ مارس ٢٠١٠

Ms. Fahima Al Bastaki
Senior Vice - President- Market
Development Division
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates
Fax: 04 331 5148
falbastaki@dfm.ae
disclosure@dfm.ae
nalhatimi@dfm.ae

الأستاذة / فهيمة البستاني
نائب رئيس أول دائرة تطوير السوق
سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة
فاكس رقم: ٠٤ ٣٣١٥١٤٨
falbastaki@dfm.ae
disclosure@dfm.ae
nalhatimi@dfm.ae

By Fax and Email

مرسل بالفاكس والبريد الإلكتروني

Subject: Invitation to Annual General Meeting

الموضوع : دعوة الجمعية العمومية العادية
للمشركة.

Dear Ms. Al Bastaki,

تحية طيبة وبعد،،

With reference to the above mentioned subject, kindly note that the Securities and Commodities Authority has approved the invitation to the Annual General Meeting of the Company and its agenda as attached.

بالإشارة إلى الموضوع المذكور بعاليه يرجى الإحاطة بأنه قد تمت الموافقة على الدعوه إلى إجتماع الجمعية العمومية للشركة وجدول الأعمال الخاص بها من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع على النحو المرفق.

With kind regards

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،

Yours sincerely,

Ayman Hamdy
Executive Director, Legal &
Company Secretary



أيمن حمدي
المدير التنفيذي للشؤون القانونية
وسكرتير الشركة

Copy: Ms. Maryam Al Suwaidi
Securities & Commodities Authority
Fax No.: 02-6263997

صورة للأستاذة/ مريم بطي السويدي
هيئة الأوراق المالية والسلع
فاكس رقم: ٠٢ - ٦٢٦٣٩٩٧

(Enclosures: Invitation for the Annual General Meeting of the Company)

(المرفقات: دعوة إجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة)



Emaar Properties PJSC
P.O. Box 9440 Dubai
United Arab Emirates

tel 971.4.3673333
fax 971.4.3673000

enquiry@emaar.ae
www.emaar.com

شركة إعمار العقارية (ش.م.ع.) دعوة لحضور إجتماع الجمعية العمومية السنوي الثاني عشر

يتشرف مجلس إدارة شركة إعمار العقارية (ش.م.ع.) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العمومية السنوي الثاني عشر للشركة الذي سيعقد بإذن الله في تمام الساعة الخامسة من مساء يوم الخميس الموافق ٢٩ أبريل ٢٠١٠ في قاعة كونستيليشن (Constellation) بفندق العنوان - دبي مارينا، وإذا لم يكتمل النصاب القانوني لهذا الإجتماع فإن الإجتماع الثاني سيعقد بإذن الله في نفس المكان والتوقيت يوم الأربعاء الموافق ٥ مايو ٢٠١٠ وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

- ١- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ و تقرير مدققي الحسابات والتصديق عليها.
- ٢- مناقشة ميزانية الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ وحساب الأرباح والخسائر والتصديق عليهما.
- ٣- تعيين مدققي الحسابات للعام ٢٠١٠ وتحديد أتعابهم.
- ٤- النظر في مقترح مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح.
- ٥- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة ومدققي الحسابات من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ .
- ٦- منح الموافقة بموجب المادة (١٠٨) من القانون الإتحادي رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ والقوانين المعدلة له، لأعضاء مجلس إدارة الشركة لمباشرة أنشطة مرتبطة بالعقارات.

ملاحظات:

- ١- يجوز لكل مساهم أن يوكل غيره لحضور الإجتماع نيابة عنه علما بأنه لا يجوز أن يكون الوكيل من أعضاء مجلس الإدارة كما لا يجوز أن يحوز الوكيل بهذه الصفة على أكثر من (٥%) خمسة بالمئة من رأسمال الشركة إذا كان الموكل أكثر من شخص.
- ٢- يكون مالك السهم المسجل في يوم العمل السابق لإنعقاد الجمعية العمومية للشركة أي في ٢٨ أبريل ٢٠١٠ هو صاحب الحق في الحضور والتصويت في الجمعية العمومية.
- ٣- يكون صاحب الحق في الأرباح (وذلك في حال وجود توزيع للأرباح)، سواء كانت نقدية أو أسهم منحة، هو مالك السهم المسجل في اليوم الـ (١٠) العاشر بدءا من اليوم التالي لتاريخ إنعقاد الجمعية العمومية التي تقرر فيها توزيع لتلك الأرباح، وستقوم الشركة



بإرسال الأرباح النقدية للمساهم المستحق لتلك الأرباح بموجب شيك بالبريد المسجل الى العنوان المدون بالسوق وذلك خلال مدة لا تتجاوز (٣٠) ثلاثين يوما من تاريخ الإستحقاق.

٤- يمكن للمساهمين الإطلاع على بيانات الشركة المالية من خلال الموقع الإلكتروني الخاص بسوق دبي المالي وكذلك الموقع الإلكتروني للشركة.

بأمر من مجلس الإدارة
شركة إعمار العقارية ش.م.ع.





Emaar Properties PJSC
P.O. Box 9440 Dubai
United Arab Emirates

tel 971.4.3673333
fax 971.4.3673000

enquiry@emaar.ae
www.emaar.com

Emaar Properties PJSC
Invitation to Attend the 12th Annual General Meeting

The Board of Directors of Emaar Properties PJSC is honored to invite the shareholders to attend the 12th Annual General Meeting of the Company which will be held on Thursday, 29 April 2010, at 5 pm, in the Constellation Ball Room of The Address Dubai Marina Hotel. In case the said Meeting falls short of quorum, the next Annual General Meeting will be held at the same time and venue, on Wednesday, 5 May 2010, to discuss the following agenda:

1. To receive and approve the report of the Board of Directors on the activities and financial position of the Company for the fiscal year ending 31st December 2009 and the Auditors' report.
2. To discuss and approve the Company's balance sheet for the fiscal year ending 31st December 2009, as well as the profit and loss account.
3. To appoint the Auditors for the year 2010 and determine their remuneration.
4. To discuss the proposal of the Board of Directors regarding non distribution of dividends.
5. To discharge the members of the Board of Directors and Auditors from liability for the fiscal year ending 31st December 2009.
6. To grant approval under Article (108) of Federal Law No. 8 of 1984 and the amendments thereto for the members of the Board of Directors to carry on activities relating to real estate.

Notes:

1. Any shareholder may appoint a proxy to attend the Meeting on his behalf. However, the latter cannot be a member of the Board of Directors or hold, in this capacity, more than (5%) five percent of the Company's capital if he represents more than one shareholder.



2. Every shareholder whose name is registered on the last business day preceding the Company's Annual General Meeting (i.e, 28 April 2010), shall be entitled to attend and vote at the Annual General Meeting.
3. In case there is dividend distribution, the shareholder whose name is registered on the (10th) tenth day (starting from the day following the date of the Annual General Meeting in which such distribution is approved) shall be the person entitled to such dividends, whether in cash or bonus shares. The Company will pay cash dividends to the shareholder entitled thereto by way of a check delivered by registered mail to the address specified in the market within a period not exceeding 30 (thirty) days from the due date.
4. The Company's financial statements are available for the shareholders on the websites of the Dubai Financial Market and the Company.

By order of the Board of Directors

Emaar Properties PJSC

