TAMWEEL
THE HOME OF HOME FINANCE

Ref: MRK/IR/KK/9-10-2008/17

9th October 2008

2008/10/9

Maryam Butti Al Suwaidi
EVP - Issuances
Securities & Commodities Authority
Abu Dhabi, UAE

سعادة/ مريم بطي السويدي الموقرة،
نائب الرئيس التنفيذي للإصدار
هيئة الأوراق المالية والسلع
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

Dear Maryam,

تحية واحتراما وبعد،

Subject: Disclosure of "Moody's reaffirms A3/P2 rating of Tamweel"

الموضوع : الأفصاح عن"تمويل" تحصل على تصنيف " A3/P2" من "موديز" للعام الثاني على التوالي

This is to inform you that Tamweel PJSC, announced today that Moody's Investors Service has reaffirmed its A3/P2 rating of the company with a stable outlook on all ratings. In its rating, Tamweel has been classified by Moody's as a Government-related issuer, reflecting the shareholding of the Government of Dubai, its presence on the Board of the company through its institutionalised ownership and Tamweel's critical importance to the burgeoning real estate finance sector in the country.

تود شركة "تمويل" ش.م.ع. أن تحيطكم علماً بأن "مؤسسة موديز لخدمات المستثمرين" جددت تصنيف شركة "تمويل" بدرجة "A3/P2" للعام الثاني على التوالي، مع توقعات مستقرة لجميع التصنيفات. وفي الإطار ذاته، تم تصنيف "تمويل" من "موديز" كشركة مرتبطة بالحكومة، الأمر الذي يعكس العلاقة المتينة مع حكومة دبي الحاضرة في مجلس إدارة الشركة من خلال مؤسسات حكومية، وكذلك الأهمية الكبيرة للشركة في قطاع التمويل العقاري المزدهر في الدولة.

Please find attached herewith copies of the official press releases issued by the company in both Arabic and English.

هذا ونرفق لسعادتكم طيه نسخة عن البيان الصحفي الصادر عن الشركة باللغتين العربية والانجليزية.

Thanks & Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ، ، ،

For **Wasim Saifi**
Group Chief Executive Officer

وسيم سيفي
الرئيس التنفيذي لمجموعة "تمويل"

TAMWEEL PJSC HOME FINANCE 28 P.O. Box 111555, Dubai, U.A.E.

c.c. Dubai Financial Market

نسخة إلى: سوق دبي المالي