خبر صحافي

مشروع مشترك مع التجمع العالمي للمنظمات غير الحكومية
"إعمار" تضع اللمسات الأخيرة على مشروع إعادة بناء قرية اندونيسية دمرها زلزال 2006

نجيليبين، اندونيسيا، 1 مايو 2007: تضع "إعمار العقارية" اللمسات الأخيرة على مشروع إعادة بناء قرية 'نجيليبين' التي دمرتها الزلازل مؤخراً في اندونيسيا، وذلك بالتعاون مع "التجمع العالمي للمنظمات غير الحكومية (WANGO)". ويهدف المشروع إلى إنشاء مجموعة من المنازل القبيبة المدعمة والصديقة للبيئة التي تتميز بتصميمها المتين والمقاوم لآثار الكوارث الطبيعية. كما يشتمل على بناء عيادة صحية، وإعادة تنظيم الطرقات، وتصميم المسطحات الخضراء وزراعة أشجار الفواكه المتنوعة. وقد تم الانتهاء من المشروع، الذي شارك في عملياته الإنشائية سكان القرية والسلطات المحلية الاندونيسية، قبل الموعد المحدد بثلاثة أشهر.

وقال محمد علي العبار، رئيس مجلس إدارة إعمار العقارية: "نأمل في أن تساهم مساعينا لمساعدة سكان 'نجيليبين' في استعادة حياتهم ومنازلهم التي دمرها زلزال مايو عام 2006. وانطلاقاً من المسؤولية الملقاة على عاتقنا كشركة تطوير عقاري تدير عملياتها في مختلف أرجاء العالم، فإننا نكرس اهتماماً كبيراً للمجتمعات التي نعمل ضمنها ونسعى للإسهام بدور فعال في حل المشاكل التي تعترضها. ويعتبر مشروع إعادة بناء القرية أولى مبادراتنا الهادفة إلى وضع استراتيجية مشاريع إنشائية تتميز بتصميماتها الاقتصادية والآمنة والمقاومة للكوارث، في المناطق المعرضة لوقوعها".

وكان الزلزال المدمر، الذي بلغت شدته 6.2 درجة على مقياس ريختر، قد ضرب منطقة جافا في مايو 2006، وأودى بحياة أكثر من 3 آلاف شخص، وأوقع آلاف آخرين من الجرحى، وأحدث دماراً هائلاً عم مدن وقرى المنطقة. وانطلق مشروع مساكن الإغاثة في 'نجيليبين' في أكتوبر 2006 عقب اجتماع تم بين محمد علي العبار وتاج حمد، أمين عام "التجمع العالمي للمنظمات غير الحكومية". وقال حمد في هذا السياق: "عملنا على تعهيد مشروع المنازل القبيبة لـ'وورلد فاوندايشن'، المتخصصة ببناء الوحدات السكنية الصديقة للبيئة، والقادرة على الحد من الآثار التي تخلفها الكوارث الطبيعية. كما تم إجراء دراسة ميدانية معمقة بهدف إقامة المشروع على أسس متينة، جرى التعاون لتحقيقها مع السكان المحليين".

وشارك أكثر من 370 شخصاً، بمن فيهم أهل القرية ومجموعة من الخبراء، في العمل على المشروع الأول، الذي شهد تجاوباً كبيراً من قبل 80 قروياً مدربين بشكل كامل، و100 قروياً جرى تدريبهم بمستوى متوسط، ليعملوا معاً على تنفيذ العمليات الإنشائية على مجموعة المنازل القبيبة المدعمة. وتتألف الوحدات السكنية المبنية من الإسمنت من غرفتي نوم، وغرفة معيشة ومطبخ تم تجهيز أرضيتها بالآجر، بالإضافة إلى شرفة خشبية نصفية يمكن استغلالها لتوفير مساحة إضافية للسكن. واستلمت إعمار، حتى اليوم، أكثر من 200 طلب يأمل أصحابهم الحصول على فرصة العيش في مشاريع مماثلة.

وستشمل القرية بعد الانتهاء من أعمال إعادة البناء فيها على 71 منزلاً مستقلاً مزوداً بحوض للمطبخ وكافة الإمدادات المائية اللازمة، و6 منازل جماعية مزودة بغرف للغسيل، ومرافق الاستحمام المنفصلة للرجال والنساء، وحضانة، وعيادة طبية، وملعب متعدد الاستخدامات بالإضافة إلى شبكة من الطرق المنظمة وشبكات الصرف الصحي.

وعمل طاقم المشروع على توثيق كافة مراحل العمل لتسهيل إعادة تنفيذها في المستقبل في بقع أخرى من العالم. واختتم العبار قائلاً: "نود أن نعبر عن عميق شكرنا للحكومة الاندونيسية، وقسم الهندسة المعمارية في جامعة 'جادجا مادا' على دعمهما لهذا المشروع الرائد. وقد لاقى المشروع ترحيباً كبيراً من قبل ممثلي الأمم المتحدة، الذين زاروا موقع القرية واطلعوا على آخر التطورات فيها. وبالمثل، فقد كانت ردة فعل الصحافة المحلية وسكان القرية إيجابية جداً، الأمر الذي أثلج صدورنا وعزز قناعتنا بالدور الإيجابي الذي نلعبه في مساندة القضايا الاجتماعية الملحة".

- انتهى –

<u>شرح الصورة:</u>

(من اليمين إلى اليسار): تاج حمد، أمين عام التجمع العالمي للمنظمات غير الحكومية، سلمان ريجنت ابن سوبانتو، محمد علي العبار، رئيس مجلس إدارة إعمار العقارية، و يوسف أسياري، وزير الإسكان العام الاندونيسي وعدد من الشخصيات الهامة أثناء الافتتاح الرسمي للمشروع في قرية 'نجيليين' التي دمرتها الزلازل مؤخراً في اندونيسيا

<u>معلومات للمحررين:</u>

نبذة عن إعمار العقارية

تعد شركة إعمار العقارية، التي تتخذ من دبي مقراً لها، إحدى الشركات العقارية العالمية الرائدة في مجال أنماط الحياة المميزة. وتهدف الشركة إلى تحقيق رؤيتها الإستراتيجية للعام 2010 في أن تصبح واحدة من أكثر الشركات قيمة في العالم. وتحث إعمار حالياً الخطى قدماً نحو تفعيل إستراتيجيتها في توسيع نطاق أعمالها من خلال التوسع الجغرافي وتنويع قطاعات الأعمال.

وتعزيزاً للنجاح الكبير الذي شهدته أعمال المجموعة في دبي، تعمل إعمار على توظيف خبراتها العالية في تنفيذ مشاريع عقارية متكاملة في الأسواق العالمية، كما تعمل على تطوير قدراتها في قطاعات التجزئة، والضيافة والترفيه، والتعليم، والرعاية الصحية، والتمويل، والصناعة، وذلك تماشياً مع سياستها في تحقيق التكامل في مجال خدمة العملاء والتطوير العقاري.

وتعكف الشركة، المدرجة في سوق دبي المالي وعلى مؤشر داو جونز "آرابيا تايتنز"، والحاصلة على شهادة الجودة آيزو 9001:2000 والعديد من الجوائز المرموقة، على تطوير تحفتها المعمارية -برج دبي- الذي يواصل مسيرة ارتقائه ليصبح أطول برج في العالم، بالإضافة إلى -دبي مول- الذي يعد من أكبر مراكز التسوق والترفيه في العالم. كما تعمل الشركة على تطوير مشروع مدينة الملك عبد الله الاقتصادية الذي يعد أضخم مشاريع القطاع الخاص في المملكة العربية السعودية. وتشمل قائمة الدول التي تزاول إعمار فيها نشاطاتها ومشاريعها كلاً من الإمارات والسعودية وسوريا ومصروالأردن ولبنان والمغرب وتركيا وليبيا والهند وباكستان والولايات المتحدة والمملكة المتحدة.

وتمكنت إعمار من تعزيز مكانتها الدولية وكفاءاتها في مبيعات العقارات عبر سياسة الاستحواذ المدروس والدخول في شراكات إستراتيجية، حيث استحوذت على شركة "جون لينج هومز"- ثاني أكبر الشركات الأمريكية الخاصة في قطاع تطوير المشاريع السكنية، وشركة هامبتونز إنترناشيونال البريطانية، كما تحالفت الشركة مع "تيرنر إنترناشيونال للخدمات الإنشائية" لتعزيز أدائها في مجال التنفيذ الإنشائي.

كما تحالفت الشركة أيضاً مع "مجموعة أكور للفنادق" و"جورجيو أرماني" لتعزيز حضورها في قطاع الضيافة، وستعمل على إطلاق 10 منتجعات وفنادق راقية في مختلف أنحاء العالم، بالإضافة إلى 100 فندق لخدمة قطاع محدودي الدخل في الهند. وتعمل إعمار حالياً على افتتاح مجموعة من المراكز التعليمية والصحية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والهند وجنوب آسيا. واستحوذت إعمار على مؤسسة رافلز كامبوس الرائدة في قطاع التعليم في سنغافورة بهدف تقديم خبراتها إلى المؤسسات التعليمية.

وتملك إعمار 30% من أسهم بنك دبي وحصة أغلبية في أسهم شركة أملاك للتمويل العقاري، الشركة الأولى المتخصصة في خدمات التمويل العقارية الإسلامية في الإمارات. للمزيد من المعلومات عن إعمار يرجى زيارة الموقع: www.emaar.com

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بـ :

نضال الأسعد/ نيفين وليم
أصداء للعلاقات العامة
هاتف:4550 334 (4 971+)
فاكس:4556 334 (4 971+)
بريد إلكتروني: n.alasaad@asdaa.com, n.william@asdaa.com