# أملاك للتمويل (ش.م.ع)

## البيانـــات الماليـــة الموحدة الموجزة المرحلية

٣١ مارس ٢٠٠٨ ( غير مدققة)

إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون
صندوق بريد ٩٢٦٧
برج العطار للأعمال – الطابق ٢٨
شارع الشيخ زايد
دبي – الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٤٠٠٠ ٤٣٣٢ ٠٤ ٩٧١ ٠٠
فاكس: ٤٠٠٤ ٤٣٣٢ ٠٤ ٩٧١ ٠٠
dubai.uae@ae.ey.com
www.ey.com/me

# تقرير مراجعة البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة أملاك للتمويل (ش.م.ع)

***المقدمة***

لقد راجعنا الميزانية العمومية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة لشركة أملاك للتمويل (ش.م.ع) ("الشركة") كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨ والبيانات الموحدة الموجزة المرحلية للإيرادات والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين المتعلقة بها لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وتقديم هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ ، إعداد التقارير المالية المرحلية (المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ ). إن مسؤوليتنا هي إعطاء استنتاج حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

***مجال المراجعة***

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم ٢٤١٠ الذي ينطبق على مهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنجزة من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل". تتألف مراجعة المعلومات المالية المرحلية من طلب الاستفسارات بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن مجال عملية المراجعة أقل بكثير من مجال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبناء عليه فإنها لا تمكننا من الحصول على التأكيدات التي تطلعنا على جميع الأمور الجوهرية التي يمكن تحديدها أثناء القيام بالتدقيق. بناء على ذلك فإننا لا نبدي رأياً بخصوص التدقيق.

***الاستنتاج***

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

Ernst & Young

فاروق سير
شريك
رقم القيد: ٤٩١

٩ أبريل ٢٠٠٨
دبي، الإمارات العربية المتحدة

# أملاك للتمويل (ش.م.ع)

## بيان الإيرادات الموحدة الموجزة

للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨ ( غير مدققة)

| | إيضاح | الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨ ألف درهم | الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٧ ألف درهم |
|---|---|---|---|
| **الإيرادات** | | | |
| الإيرادات من الموجودات التمويلية والاستثمارية | | ١٢٦,١٤٣ | ٨٢,٧٥١ |
| رسوم معاملات ورسوم أخرى | | ١٧,٤٧٢ | ٩,٩٢٩ |
| الأرباح من الاستثمارات | | ١٧,٥٧٢ | ٤٤٨ |
| الإيرادات عن الودائع | | ٩١ | ٣,٩٨١ |
| أرباح من بيع عقارات محتفظ بها للبيع | | ١١,٥١٠ | – |
| أرباح من بيع حقوق العقارات | ٣ | ٩٤,٣٢٨ | – |
| إيرادات أخرى | | ٣,١٧٠ | ٤,٦٢٤ |
| | | ٢٧٠,٢٨٦ | ١٠١,٧٣٣ |
| المصاريف العمومية والإدارية | | (٥٤,٠٧٦) | (٢٥,٧٤٧) |
| حصة من أرباح شركة شقيقة | | ٣,٥٨١ | ٢٧١ |
| **الأرباح قبل حصة المودعين من الأرباح** | | ٢١٩,٧٩١ | ٧٦,٢٥٧ |
| توزيع الأرباح إلى المودعين | | (٩٣,٠٥٠) | (٥٢,٤٣٤) |
| **الأرباح العائدة للمساهمين** | | ١٢٦,٧٤١ | ٢٣,٨٢٣ |
| **الربح الأساسي والمخفف للسهم (بالدرهم الإماراتي)** | ٤ | ٠,٠٨٤ | ٠,٠١٦ |

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٦ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية.

# الميزانيـــة العموميـــة الموحدة الموجزة

٣١ مارس ٢٠٠٨ ( غير مدققة)

| | | ٣١ مارس ٢٠٠٨ ألف درهم | ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ ألف درهم |
|---|---|---|---|
| **الموجودات** | | | |
| نقد وودائع لدى البنوك | | ٣٠٩,٩٣٠ | ٤٩٥,٨٤٣ |
| عقارات محتفظ بها للبيع | | ٣,٦٤٢,٤٠٩ | ٢,٠٣٠,٣٣٥ |
| الموجودات التمويلية والاستثمارية | | ٦,٩٣١,١٧٧ | ٦,٢٢٧,٤٠٠ |
| استثمارات في شركة شقيقة | | ٢٠٦,٤٨٤ | ١٥٥,١٣٤ |
| استثمارات متوفرة للبيع | (٥) | ٤٥٤,٣٥٢ | ٣٧١,٠٤٩ |
| موجودات أخرى | | ٦١٦,٤٤١ | ١٦٥,١٨٥ |
| موجودات ثابتة | | ٢٠,٢٦٢ | ١٨,٦٦٥ |
| **إجمالي الموجودات** | | **١٢,١٨١,٠٥٥** | **٩,٤٦٣,٦١١** |
| **حقوق المساهمين و المطلوبات** | | | |
| **حقوق المساهمين** | | | |
| رأس المال | | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ١,٥٠٠,٠٠٠ |
| احتياطي قانوني | | ٦٠,١٠٥ | ٦٠,١٠٥ |
| احتياطي عام | | ٦٠,١٠٥ | ٦٠,١٠٥ |
| احتياطي خاص | | ٦٩,٣٠٦ | ٦٢,٢٧٤ |
| التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة | | ٤٧,٦٠٠ | ٧٨,٦٧٨ |
| احتياطي تحويل العملات الأجنبية | | ١,٢٠٧ | ٨٢٤ |
| أرباح غير موزعة | | ٣٥١,٣٩٢ | ٢٣١,٦٨٣ |
| أرباح مقترح توزيعها | | – | ١٥٠,٠٠٠ |
| **إجمالي حقوق المساهمين** | | **٢,٠٨٩,٧١٥** | **٢,١٤٣,٦٦٩** |
| **المطلوبات** | | | |
| صكوك مستحقة الدفع | | ٦١٢,٠٠٠ | ٧٣٤,٤٠٠ |
| ودائع استثمارية | | ٧,٨٦٧,١٢٢ | ٥,٢٦٥,٥٤٣ |
| نمم دائنة للعقارات المحتفظ بها للبيع | | ١,٣٤٤,٥١٧ | ١,٢٠٨,٨٧٢ |
| زكاة مستحقة الدفع | | ١٢,٨٠١ | ١٤,٧٩٣ |
| مكافأة نهاية الخدمة للموظفين | | ٢,٥٢٦ | ١,٨٢٥ |
| أرباح مستحقة الدفع | | ١٥٠,٠٠٠ | – |
| مطلوبات أخرى | | ١٠٢,٣٧٤ | ٩٤,٥٠٩ |
| **إجمالي المطلوبات** | | **١٠,٠٩١,٣٤٠** | **٧,٣١٩,٩٤٢** |
| **إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات** | | **١٢,١٨١,٠٥٥** | **٩,٤٦٣,٦١١** |

رئيس مجلس الإدارة
٩ أبريل ٢٠٠٨

عضو مجلس الإدارة
٩ أبريل ٢٠٠٨

الرئيس التنفيذي
٩ أبريل ٢٠٠٨

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٦ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية.

# أملاك للتمويل (ش.م.ع)

## بيان التدفقات النقدية الموحدة الموجزة

٣١ مارس ٢٠٠٨ ( غير مدققة)

| | الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس | |
|---|---|---|
| | ٢٠٠٨ | ٢٠٠٧ |
| | ألف درهم | ألف درهم |
| **الأنشطة التشغيلية** | | |
| الأرباح العائدة للمساهمين | ١٢٦,٧٤١ | ٢٣,٨٢٣ |
| التعديلات للبنود التالية: | | |
| الاستهلاك | ١,٥٤١ | ٨٨٧ |
| الحصة من أرباح شركة شقيقة | (٣,٥٨١) | (٢٧١) |
| أرباح من استثمارات متوفرة للبيع | (١٨,٩٠٢) | (٤٤٨) |
| مخصص للانخفاض في القيمة للاستثمارات المتوفرة للبيع | ١٣,٣١٠ | – |
| مخصص لمكافأة نهاية الخدمة للموظفين | ٧٢٢ | – |
| | ١١٩,٨٣١ | ٢٣,٩٩١ |
| **التغيرات في رأس المال العامل:** | | |
| عقارات محتفظ بها للبيع | (١,٦١٢,٠٧٤) | – |
| الموجودات التمويلية والاستثمارية | (٧٠٣,٧٧٧) | (٢٥١,٦٦٥) |
| الموجودات الأخرى | (٤٥١,٢٥٦) | ١٥,١٠٤ |
| الودائع الاستثمارية | ٢,٦٠١,٥٧٩ | ٢٥٣,٨٩١ |
| المطلوبات الأخرى | ٧,٨٦٥ | (٢١,٠٠٩) |
| دائنون لعقارات محتفظ بها للبيع | ١٣٥,٦٤٥ | – |
| النقد من العمليات | ٩٧,٨١٣ | ٢٠,٣١٢ |
| مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين | (٢١) | – |
| صافي النقد من الأنشطة التشغيلية | ٩٧,٧٩٢ | ٢٠,٣١٢ |
| **الأنشطة الاستثمارية** | | |
| شراء استثمارات متوفرة للبيع | (١٧٤,٦٣١) | (٩٣,٠٦٦) |
| شراء موجودات ثابتة | (٣,١٣٨) | (١,٩١٠) |
| المبالغ المحصلة من بيع استثمارات متوفرة للبيع | ٦٥,٨٤٢ | ٨٥,٥٩١ |
| زكاة مدفوعة | (١,٩٩٢) | – |
| استثمار في شركة شقيقة | (٤٧,٧٦٩) | – |
| صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية | (١٦١,٦٨٨) | (٩,٣٨٥) |
| **الأنشطة التمويلية** | | |
| تسديد صكوك | (١٢٢,٤٠٠) | – |
| صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية | (١٢٢,٤٠٠) | – |
| **(النقص) الزيادة في النقدية وشبه النقدية** | (١٨٦,٢٩٦) | ١٠,٩٢٧ |
| احتياطي تحويل العملات الأجنبية | ٣٨٣ | – |
| النقدية وشبه النقدية في بداية الفترة | ٤٩٥,٨٤٣ | ٢٦٨,٢٢٨ |
| **النقدية وشبه النقدية في نهاية الفترة** | ٣٠٩,٩٣٠ | ٢٧٩,١٥٥ |

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٦ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية.

# بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة الموجزة

٣١ مارس ٢٠٠٨ (غير مدققة)

| | *رأس المال* *ألف درهم* | *احتياطي قانوني* *ألف درهم* | *احتياطي عام* *ألف درهم* | *احتياطي خاص* *ألف درهم* | *التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة* *ألف درهم* | *احتياطي تحويل العملات الأجنبية* *ألف درهم* | *الأرباح غير الموزعة* *ألف درهم* | *أرباح مقترح توزيعها* *ألف درهم* | *المجموع* *ألف درهم* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٠٨ | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ٦٠,١٠٥ | ٦٠,١٠٥ | ٦٢,٢٧٤ | ٧٨,٦٧٨ | ٨٢٤ | ٢٣١,٦٨٣ | ١٥٠,٠٠٠ | ٢,١٤٣,٦٦٩ |
| الأرباح المحققة من استثمارات متوفرة للبيع أعيد تصنيفها في بيان الإيرادات عند الاستبعاد | - | - | - | - | (١٧,٥٧٢) | - | - | - | (١٧,٥٧٢) |
| صافي الخسائر غير المحققة من الاستثمارات المتوفرة للبيع | - | - | - | - | (١٣,٥٠٦) | - | - | - | (١٣,٥٠٦) |
| تحويل العملات الأجنبية | - | - | - | - | - | ٣٨٣ | - | - | ٣٨٣ |
| إجمالي إيرادات ومصاريف الفترة المثبتة مباشرة في حقوق الملكية | - | - | - | - | (٣١,٠٧٨) | ٣٨٣ | - | - | (٣٠,٦٩٥) |
| أرباح السنة | - | - | - | - | - | - | ١٢٦,٧٤١ | - | ١٢٦,٧٤١ |
| **إجمالي الإيرادات والمصاريف للفترة** | - | - | - | - | (٣١,٠٧٨) | ٣٨٣ | ١٢٦,٧٤١ | - | ٩٦,٠٤٦ |
| المحول إلى الاحتياطي الخاص | - | - | - | ٧,٠٣٢ | - | - | (٧,٠٣٢) | - | - |
| المحول إلى الأرباح المستحقة الدفع | - | - | - | - | - | - | - | (١٥٠,٠٠٠) | (١٥٠,٠٠٠) |
| **الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٠٨** | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ٦٠,١٠٥ | ٦٠,١٠٥ | ٦٩,٣٠٦ | ٤٧,٦٠٠ | ١,٢٠٧ | ٣٥١,٣٩٢ | - | ٢,٠٨٩,٧١٥ |

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٦ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية.

## بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة الموجزة (تتمة)

٣١ مارس ٢٠٠٨ (غير مدققة)

| | *رأس المال* *ألف درهم* | *احتياطي قانوني* *ألف درهم* | *احتياطي عام* *ألف درهم* | *احتياطي خاص* *ألف درهم* | *التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة* *ألف درهم* | *احتياطي تحويل العملات الأجنبية* *ألف درهم* | *الأرباح غير الموزعة* *ألف درهم* | *أرباح مقترح توزيعها* *ألف درهم* | *المجموع* *ألف درهم* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| الرصيد في ١ يناير ٢٠٠٧ | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ٢٩,٨١٩ | ٢٩,٨١٩ | - | (٦,٨٢٤) | - | ٢١٥,٩٥٠ | - | ١,٧٦٨,٧٦٤ |
| الأرباح المحققة من استثمارات متوفرة للبيع أعيد تصنيفها في بيان الإيرادات عند الاستبعاد | - | - | - | - | (٤٤٨) | - | - | - | (٤٤٨) |
| صافي الخسائر غير المحققة من الاستثمارات المتوفرة للبيع | - | - | - | - | (١٣,٦٧١) | - | - | - | (١٣,٦٧١) |
| إجمالي إيرادات ومصاريف الفترة المثبتة مباشرة في حقوق الملكية | - | - | - | - | (١٤,١١٩) | - | - | - | (١٤,١١٩) |
| أرباح الفترة | - | - | - | - | - | - | ٢٣,٨٢٣ | - | ٢٣,٨٢٣ |
| **إجمالي الإيرادات والمصاريف للفترة** | - | - | - | - | (١٤,١١٩) | - | ٢٣,٨٢٣ | - | ٩,٧٠٤ |
| **الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٠٧** | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ٢٩,٨١٩ | ٢٩,٨١٩ | - | (٢٠,٩٤٣) | - | ٢٣٩,٧٧٣ | - | ١,٧٧٨,٤٦٨ |

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٦ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية.

## ١ – الأنشطة

تأسست أملاك للتمويل (ش.م.ع) ("الشركة") في دبي بتاريخ ١١ نوفمبر ٢٠٠٠ كشركة مساهمة خاصة وفقاً للقانون الاتحادي رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ وتعديلاته في دولة الإمارات العربية المتحدة.

أثناء الاجتماع العادي للمساهمين الذي عقد في ٩ مارس ٢٠٠٤، تقرر تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة. كذلك، تقرر تحويل أنشطة الشركة لكي تتفق بالكامل مع قواعد وأسس الشريعة الإسلامية. انتهت العملية بالكامل في ١ سبتمبر ٢٠٠٤. نتيجة لذلك حولت الشركة منتجاتها التمويلية التقليدية إلى منتجات تمويلية إسلامية خلال فترة الخمسة أشهر المنتهية في ٣١ مايو ٢٠٠٤ بعد التفاوض والاتفاق مع عملائها.

إن الشركة مرخصة من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي كشركة تمويل وتقوم حالياً بصورة رئيسية بالأنشطة التمويلية والاستثمارية مثل الإجارة والمرابحة والمضاربة والمشاركة. تتم أنشطة الشركة وفقاً للشريعة الإسلامية التي تحرّم الربا وضمن نصوص عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة.إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي.

إن العنوان المسجل للشركة هو ص.ب ٢٤٤١ دبي، الإمارات العربية المتحدة.

## ٢ – السياسات المحاسبية

يتم إعداد البيانات المالية الموجزة المرحلية للشركة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ الخاص بإعداد التقارير المالية المرحلية. إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموجزة المرحلية مطابقة لتلك التي تم على أساسها إعداد البيانات المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧.

## ٣ – المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

قامت الشركة بتوقيع اتفاقية حجز ("حقوق الملكية") في ١٧ أكتوبر ٢٠٠٧ ودفعت دفعة مقدما بمبلغ ٢٤٥ مليون درهم خلال فترة تطوير العقارات التجارية مع مطور رئيسي في دبي. خلال الفترة قامت الشركة ببيع حقوق الملكية لجزء من هذا العقار المطوّر إلى طرف ذات علاقة بمبلغ ٩٤ مليون درهم (مارس ٢٠٠٧– لا شيء). كذلك تشتمل الودائع الاستثمارية في الميزانية العمومية على مبلغ ١,٠٣ مليار درهم من أطراف ذات علاقة.

## ٤ – ربحية السهم

الربح الأساسي والمخفف للسهم

| | الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس | |
|---|---|---|
| | ٢٠٠٨<br>ألف درهم | ٢٠٠٧<br>ألف درهم |
| أرباح للفترة (ألف درهم) | ١٢٦,٤٧١ | ٢٣,٨٢٣ |
| المعدل الموزون لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بالآلاف) | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ١,٥٠٠,٠٠٠ |
| الربح الأساسي للسهم (درهم) | ٠,٠٨٤ | ٠,٠١٦ |

إن الشركة لم تصدر أية أداة مالية قد يكون لها تأثيراً على ربح السهم عند استخدامها.

## ٥- المعلومات القطاعية

### معلومات القطاع الرئيسي

إن إيرادات ومصاريف الشركة لكل قطاع للفترة المنتهية في ٣١ مارس هي كما يلي:

| | أنشطة استثمارية وتمويلية إسلامية ألف درهم | معاملات عقارية ألف درهم | أخرى ألف درهم | المجموع ألف درهم |
|---|---|---|---|---|
| *٢٠٠٨:* | | | | |
| إجمالي الإيرادات | ١٤٣,٦١٥ | ١٠٥,٨٣٨ | ٢٤,٤١٤ | ٢٧٣,٨٦٧ |
| مصاريف مخصصة | (٥٦,٥٦٨) | (٢٦,٤٩٤) | (٥,١٠٣) | (٨٨,١٦٥) |
| نتائج القطاع | ٨٧,٠٤٧ | ٧٩,٣٤٤ | ١٩,٣١١ | ١٨٥,٧٠٢ |
| مصاريف غير مخصصة | | | | (٥٨,٩٦١) |
| الأرباح | | | | ١٢٦,٧٤١ |
| *٢٠٠٧:* | | | | |
| إجمالي الإيرادات | ٩٢,٦٨٠ | – | ٩,٣٢٤ | ١٠٢,٠٠٤ |
| مصاريف مخصصة | (٤٣,١٤١) | – | (٥,٥٠١) | (٤٨,٦٤٢) |
| نتائج القطاع | ٤٩,٥٣٩ | – | ٣,٨٢٣ | ٥٣,٣٦٢ |
| مصاريف غير مخصصة | | | | (٢٩,٥٣٩) |
| الأرباح | | | | ٢٣,٨٢٣ |

## ٦- الالتزامات والطوارئ

*الالتزامات*

| | | ٣١ مارس ٢٠٠٨ ألف درهم | مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ ألف درهم |
|---|---|---|---|
| التزامات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات | ٦,١ | ١,٢٩٨,٧٨٧ | ١,٦١٤,٩٩٨ |
| شراء عقارات للبيع | ٦,٢ | ٢,٧٣٦,٣٩٤ | ٢,٩٩٦,٥٦٣ |
| مساهمة في رأس المال | ٦,٣ | ١٢١,٦٥٤ | ٢٩٦,٣٦٣ |
| | | ٤,١٥٦,٨٣٥ | ٤,٩٠٧,٩٢٤ |

٦-١ تشتمل الالتزامات المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية على الالتزامات لتقديم التسهيلات التي جرى تصميمها للوفاء بمتطلبات عملاء الشركة. إن الالتزامات عادة يكون لها تواريخ صلاحية محددة وشروط أخرى لإلغائها وتتطلب دفع رسوم.ونظرا لأن الالتزامات هذه يمكن أن تنتهي صلاحيتها دون القيام بسحبها، فإن إجمالي المبالغ التعاقدية لا تمثل بالضرورة الاحتياجات النقدية المستقبلية.

٦-٢ عند نهاية الفترة ، كانت الشركة ملتزمة لشراء بعض الشقق لغرض إعادة البيع.

٦-٣ لدى الشركة التزامات تتعلق بمساهمات غير مطالب بها في شركة شقيقة وشركات أخرى مستثمر فيها. يتوجب على الشركة تسديد مساهماتها عندما تطلب الشركات المستثمر فيها ذلك.

أثناء الجمعية العمومية التي عقدت بتاريخ ١٦ مارس ٢٠٠٨، وافقت الشركة على إصدار صكوك استثمار قابلة للتحويل بمبلغ ١,٨ مليار درهم وصكوك استثمار غير قابلة للتحويل بمبلغ ٣ مليار درهم.

**الطوارئ**

أصدرت الشركة كفالات بنكية نيابة عن شركة شقيقة بمبلغ ٣,٤٦٠ ألف درهم (٢٠٠٧-٣,٤٦٠ ألف درهم).