

3 November 2011 **UNDER EMBARGO UNTIL 2PM**

TABREED'S 2011 YEAR TO DATE NET PROFIT INCREASES 12%

Successfully completes 11 new district cooling plants in Q3 2011

National Central Cooling Company PJSC ('Tabreed'), the Abu Dhabi-based district cooling utility company, released its unaudited consolidated third quarter financial results today. The company registered a robust operational performance driven by its chilled water business. New customer connections and continued cost discipline drove the growth in profit during the period.

Financial Highlights – Nine months ended 30 September 2011

- Group revenue Year to Date (YTD) increased by 10 per cent to AED 842.0 million, compared to AED 763.3 million for the same YTD period in 2010
- Net profit YTD increased by 12 per cent to AED 129.8 million, compared to AED 115.7 million for the same YTD period in 2010
- Economies of scale and cost discipline improved gross profit margins to 41 per cent
- Chilled water revenue YTD was AED 712 million, a 26 per cent increase over the same YTD period in 2010
- Whilst earnings compared to 2010 have increased, as expected, with the increase in share capital from 243,380,000 to 659,063,000 (from the settlement of the 2008 Sukuk) and the inclusion of the AED 1.7 billion Mandatory Convertible Bond and the AED 825 million from the Subordinated Bridge Loan, Earnings per Share reduced from AED 0.31 to AED 0.07 over the same period in 2010
- Debt to equity ratio now stands at 0.97, as compared to 3.11 as at the same period last year
- EBITDA of AED 323.7 million, a 23 per cent increase over the same YTD period in 2010

Waleed Al Mokarrab Al Muhairi, Tabreed's Chairman, said:

"As these results demonstrate, Tabreed continues to improve its performance, with revenue and net profit increasing throughout the year. The Company is well positioned to deliver consistent value.

Operationally, Tabreed has delivered a number of vital projects during this period and will continue to benefit from improved operational efficiencies and economies of scale. Tabreed's track record and experience of successfully delivering pioneering projects makes it a vital partner in developing our region's infrastructure and supporting our economic growth."

Sujit S. Parhar, Tabreed's CEO, said:

"Tabreed's business model is anchored in long-term, profitable contracts, many of which are with UAE government entities, thus ensuring strong cash generation well into the future. Today's results demonstrate the underlying strength of our business, and Tabreed's ability to deliver shareholder value from its projects. With our stronger balance sheet, we have cash available to fund the completion of our existing projects and continue to focus on growing our core chilled water business."

Q3 2011 Highlights:

Chilled Water

Tabreed's chilled water division remained the key driver for the business, delivering further growth in revenues and profits – revenues increased 26 per cent to AED 712 million while gross profit increased 34 per cent to AED 305 million, as compared to the same period in 2010. Profits from operations registered a 54 per cent increase to AED 212 million and gross margins increased to 43 per cent, compared to 40 per cent in the same YTD period last year. EBITDA, an indicator of cash flow generation, increased to AED 299 million against AED 206 million in the same YTD period last year.

This performance was driven by new customer connections as well as 11 new plants which have come online during the quarter. Progress on the capacity build-out program continued with 36,200 RT (gross) of capacity coming online in Q3 2011, of which the Dubai Metro Green Line accounted for 8 plants and a capacity of 20,400 RT.

Value Chain Business

In line with the company's strategy to reduce the contribution of its value chain business and to focus on the core chilled water business, revenues stood at AED 130 million and gross profits at AED 40 million for the period as Tabreed's current capital spending program draws to a close.

- ends -

About Tabreed

Tabreed is an Abu Dhabi-based utility company that pioneers solutions for the ever-growing demand for cost-effective, environment-friendly and efficient year-round cooling solutions in the Middle East. Founded in June 1998 and listed on the Dubai Financial Market, Tabreed is the largest district cooling provider in the world, delivering sustainable long-term returns for its shareholders and comfort for all of its customers. Tabreed currently owns and operates 60 district cooling plants, and via joint-ventures and subsidiaries has operations in Bahrain, Kuwait, Oman, Qatar and Saudi Arabia. Tabreed is an integral part of the region's infrastructure growth, providing cooling solutions to a wide-variety of residential, commercial and military communities.

For more information please visit www.tabreed.com

For more information:

Theo Hildebrand
Finsbury
Tel: +971 50 352 4286
Email: theo.hildebrand@finsbury.com

Salam Kitmitto
Tabreed
Tel: +971 50 276 9286
Email: skitmitto@tabreed.com

"تبريد" تسجل زيادة 12% في صافي الأرباح منذ بداية 2011

الشركة تفتتح 11 محطة جديدة خلال الربع الثالث من العام الجاري

أبوظبي، دولة الإمارات العربية المتحدة: أعلنت الشركة الوطنية للتبريد المركزي "تبريد" (ش.م.ع)، التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها، اليوم عن نتائجها المالية الموحدة غير المدققة للربع الثالث من العام 2011. وحققت الشركة أداء تشغيلياً قوياً بفضل النمو المتواصل لوحدة المياه المبردة. وسجلت الأرباح ارتفاعاً في هذه الفترة نتيجة توسيع قاعدة العملاء ومواصلة ترشيد الإنفاق.

المؤشرات المالية – الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2011

- ارتفعت إجمالي الإيرادات منذ مطلع العام الجاري بنسبة 10% لتصل إلى 842 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 763.3 مليون درهم في نفس الفترة من العام 2010
- ارتفع صافي الأرباح منذ بداية عام 2011 بنسبة 12% محققاً 129.8 مليون درهم إماراتي مقارنة مع 115.7 مليون درهم إماراتي في نفس الفترة من العام 2010
- ساهم ترشيد الإنفاق وتحسن كفاءة الإنتاج في ارتفاع إجمالي هوامش الأرباح بنسبة 41%
- بلغت إيرادات وحدة تبريد المياه 712 مليون درهم إماراتي مسجلة زيادة بواقع 26% عن تلك المحققة في نفس الفترة من العام 2010
- وكما كان متوقعاً، في الوقت الذي ارتفعت فيه العوائد مقارنة مع نفس الفترة من العام 2010، ساهمت زيادة رأس المال من 243,380,000 درهم إماراتي إلى 659,063,000 درهم إماراتي (عقب تسوية صكوك 2008) وإدراج 1,7 مليار درهم إماراتي كسندات إلزامية التحويل و 825 مليون درهم إماراتي على شكل قرض جسري ثانوي، في انخفاض ربحية السهم من 0,31 إلى 0,07 درهم إماراتي مقارنة مع نفس الفترة من العام 2010
- بلغت نسبة الديون إلى حقوق المساهمين 0,97، مقارنة بـ 3,11 خلال الفترة ذاتها من العام الماضي
- كما سجلت الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA) 323.7 مليون درهم إماراتي محققة زيادة بواقع 23% مقارنة مع الفترة ذاتها من عام 2010

وقال وليد المقرب المهيري، رئيس مجلس إدارة "تبريد": "تعكس هذه النتائج مساعي تبريد الرامية لتحسين أدائها وزيادة الإيرادات وصافي الأرباح على مدار العام. تحظى الشركة بموقع يسمح لها بتحقيق قيمة جيدة للمساهمين".

وأضاف المهيري: "من الناحية التشغيلية، أنجزت تبريد عدداً من المشاريع الحيوية خلال هذه الفترة، وستواصل الاستفادة من ترشيد الانفاق وتحسن كفاءة الإنتاج. تتمتع الشركة بخبرة طويلة في إنجاز المشاريع الرائدة بنجاح، ما يجعلها شريكاً مهماً في تطوير البنية التحتية في المنطقة ودعم نمونا الإقتصادي".

من جانبه أوضح سوجيت بارهار، الرئيس التنفيذي لتبريد "أن أعمال الشركة تركز على عقود طويلة الأجل معظمها مبرم مع جهات حكومية وتضمن عوائد نقدية جيدة في المستقبل"، وأضاف باهار: "تعكس النتائج المالية الإيجابية اليوم قوة أعمال تبريد وقدرتها على تحقيق قيمة جيدة لمساهميها".

وبيّن بارهار "بوجود ميزانية أقوى فإنه سيتسنى لتبريد تأمين المتطلبات المالية اللازمة لاستكمال مشاريعها القائمة ومواصلة التركيز على تطوير وتوسيع وحدة أعمال المياه المبردة".

أهم ملامح الربع الثالث من عام 2011:

المياه المبردة

ما تزال وحدة المياه المبردة تساهم بشكل فاعل في تحقيق المزيد من النمو في الإيرادات والأرباح، حيث بلغت الإيرادات 712 مليون درهم إماراتي محققة زيادة بواقع 26%، وسجلت إجمالي الأرباح زيادة 34% لتبلغ 305 مليون درهم إماراتي، بالمقارنة مع نفس الفترة من العام 2010. كما حققت الأرباح التشغيلية منذ مطلع العام زيادة بواقع 54% لتصل إلى 212 مليون درهم إماراتي، وارتفعت هوامش الأرباح الإجمالية 43% مقارنة مع 40% في نفس الفترة من العام الماضي. كما ارتفعت الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA)، التي تعتبر مؤشراً للعوائد النقدية المحققة، لتبلغ 299 مليون درهم إماراتي منذ بداية 2011 مقارنة مع 206 مليون درهم إماراتي في الفترة ذاتها من عام 2010.

كما ساهم كل من توصيل الخدمة لعملاء جدد، وافتتاح 11 محطة تبريد جديدة خلال الربع الثالث من هذا العام في تحسين الأداء العام للشركة. وفي نفس الفترة عززت الشركة قدرة التبريد الإجمالية لديها بإضافة 36,200 طن كان لمشروع مترو دبي الخط الأخضر منه 8 محطات بقدرة 20,400 طن.

أعمال وحدة التصنيع

بالتوازي مع استراتيجية الشركة الرامية لتركيز أعمالها على تطوير وحدة المياه المبردة، استمر حجم أعمال وحدة التصنيع بالتراجع مع اقتراب نهاية برنامج الانفاق من رأس المال الذي تتبعه "تبريد". حيث توقفت إيرادات الوحدة عند 130 مليون درهم إماراتي و إجمالي الأرباح عند 40 مليون درهم إماراتي.

- انتهى -

نبذة عن الشركة الوطنية للتبريد المركزي "تبريد"

تعتبر تبريد، التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها، من الشركات الرائدة في توفير حلول فعالة تلبي الطلب المتنامي في منطقة الشرق الأوسط على أنظمة التبريد والتكييف الصديقة للبيئة ذات التكلفة المنخفضة والكفاءة العالية. وتعد الشركة، التي تأسست في يونيو 1998 والمدرجة في "سوق دبي المالي"، أكبر موفر لخدمات تبريد المناطق في العالم، إذ تسعى لتحقيق إيرادات طويلة الأجل لمساهميها وتوفير أعلى مستويات الراحة للعملاء. وفي الوقت الحاضر، تمتلك "تبريد" وتدير 60 محطة للتبريد المركزي، وتنتشر أعمالها في البحرين، وقطر، وعمان، والسعودية عن طريق شركاتها التابعة ومشاريعها المشتركة. وتعتبر الشركة مساهماً مهماً في نمو البنية التحتية في المنطقة بفضل ما تقدمه من حلول تبريد متطورة تخدم طيفاً واسعاً من المجمعات السكنية والتجارية والعسكرية.

للمزيد من المعلومات، تفضلوا بزيارة: www.tabreed.com

للمزيد من المعلومات

حازم عسلي

فينزبري للعلاقات العامة

هاتف: +971 50 572 9648

بريد إلكتروني: hazem.assalieh@finsbury.com

سلام كئمتو

الشركة الوطنية للتبريد المركزي "تبريد"

هاتف: +971 50 276 9286

بريد إلكتروني: SKitmitto@tabreed.com