خبر صحفي

"ديار للتطوير" تحقق أرباحاً صافية قدرها 18.6 مليون درهم في الربع الثاني من العام الجاري

- *بلغت إيرادات الربع الثاني 143 مليون درهم*
- *تم تسليم برجين سكنيين في مواقع متميزة خلال الربع الثاني من العام 2012*

دبي، 14 أغسطس ، 2012: أعلنت "ديار للتطوير " الشركة العقارية الإقليمية الملتزمة بالابتكار، وخدمة العملاء، والنمو المستدام طويل الأجل، اليوم عن نتائجها المالية للربع الثاني للعام 2012، والتي تعكس استمرار الشركة في الربحية والعمليات الرئيسية القوية للشركة بالرغم من الظروف الصعبة للسوق.

وقد تضاعفت الأرباح الصافية لشركة "ديار للتطوير" خلال الربع الثاني من العام لتصل الى **18.6 مليون درهم** . وبلغ إجمالي إيرادات الشركة **143 مليون درهم** خلال الفترة نفسها . كما بلغ إجمالي حصة المساهمين **3.9 مليار درهم**، في حين بلغ مجموع الأصول **6.7 مليار درهم**.

وقد واصلت "ديار للتطوير" المضي قدماً باستراتيجيتها للعام 2012، التي تركز بشكل أساسي على استكمال المشاريع العقارية التي تقوم بتطويرها حالياً في الوقت المحدد، والتركيز من جديد على قطاع الإسكان المخصص للعملاء من ذوي الدخل المنخفض والمتوسط، باعتباره مجالاً استراتيجياً لتحقيق التنمية. ويتماشى هذا التركيز مع الطلب المتزايد على الشقق السكنية في الأسواق الناشئة في أرجاء المنطقة، وهو توجّه جديد تتبدّى من خلاله فرص حقيقية مهمة للشركة. كما ستستمر الشركة في الحفاظ على تبني سياسة هادئة ومتأنية فيما يتعلق بالقرارات الاستثمارية الجديدة، مع زيادة التركيز على الأصول التي تدر العائدات على الشركة على المدى الطويل.

وفي إطار تعزيز التزامها المتواصل تجاه عملائها، قامت ديار بتسليم مشروعين سكنيين خلال الربع الثاني وينتظر استكمال مشروعيين أخريين قبل نهاية هذا العام ليصل عدد المشاريع المنجزة لهذا

العام الى أربعة مشاريع، الأمر الذي يعد انجازاً في ظل هذه الأوقات مما يبرهن على الدور الايجابي لأداء الشركة.

وقد أوضح السيد سعيد القطامي، الرئيس التنفيذي لشركة "ديار للتطوير " أن النتائج المالية للربع الثاني للعام 2012 تعكس مدى التزام ديار اتجاه مساهميها وعملائها، كما أنها تجسد عزم ديار على المضي قدماً بالرغم من التحديات الحالية".

وأضاف سعيد القطامي "يسرني الإعلان عن النتائج المالية للربع الثاني من هذا العام ، التي جاءت وفقا لتوقعاتنا، والتي تعكس الأسس السليمة التي تقوم عليها الشركة . كما أننا ملتزمون دائما بحماية مصالح عملائنا ومساهمينا من خلال الحفاظ على موقع مالي صحي وسليم للشركة، حيث تأتي هذه الأهداف في صلب استراتيجية أعمالنا. ونتطلع خلال هذا العام ايضاً إلى تسليم اثنين من المشاريع المتميزة إلى مالكيها."

-انتهى-

شركة "ديار للتطوير":

تعتبر شركة "ديار" للتطوير ، التي تتخذ من دبي مقراً لها، من أسرع الشركات العقارية نمواً في المنطقة . فقد شهدت الشركة نمواً بارزاً لتصبح المزود الرائد للحلول العقارية المتكاملة والشاملة. وتتميز "ديار" اليوم بكونها من أبرز الأسماء في القطاع العقاري بالمنطقة من خلال نشاطاتها المتنوعة التي تشمل التطوير وإدارة العقارات والمنشآت، بالإضافة إلى توفير مجموعة واسعة من الخدمات كالتسويق والمبيعات . وساهمت "ديار" عبر حلولها الاستراتيجية ورؤيتها العميقة للسوق، في تحقيق تعزيز قيمة استثمارات لمساهميها. وتدير الشركة حالياً ما يزيد على 16 ألف مشروع تجاري وسكني. ومن المتوقع أن تلعب دوراً أساسياً في مسيرة النمو المتواصل للمشهد العقاري في المنطقة . وتتقيد الشركة بقانون حسابات ضمان التطوير العقاري وغيرها من القوانين المتصلة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وهي مسجلة مع هيئة التنظيم العقاري تحت مرجع رقم 15/07.

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بـ:
لينا العناني
نائب الرئيس – للعلاقات العامة والتسويق
هاتف متحرك: 0097150-9023333
البريد الإلكتروني: linaa@deyaar.ae