TAMWEEL

Ref: CRS/IR/AK/15-02-2012/6

15th February 2012

Mr. Hassan Abdulrahman Al Serkal
Executive Vice President - Chief Operations Officer (COO), Head of Operations Division
Dubai Financial Market
Dubai-UAE

السيد/ حسن عبدالرحمن السركال المحترم
نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات–
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي – دولة الإمارات العربية المتحدة

Subject: Tamweel PJSC - Disclosure of Audited Annual Financial Results for the Fiscal Year 2011

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية المدققة للسنة المالية ٢٠١١ لشركة تمويل ش.م.ع

Dear Mr. Hassan,

تحية طيبة وبعد،

Please find attached the captioned Financial Statements for year 2011 , accompanied by the Independent Auditors and Board of Directors Reports that have been released by the Company for disclosure to the financial markets.

The Audited Financial Statements have been sent on 1st February 2012, to the UAE Central Bank for approval prior to publication and disclosure. We await approval to date, and are in the process of regular follow up with the Central Bank. In the interim, given the regulations of SCA and DFM, and our obligations to shareholders at our forthcoming General Assembly meeting scheduled for 8th March 2012, we are disclosing the attached Audited Financial Statements with the proviso that these are further subject to approval from the UAE Central Bank.

نرفق لسعادتكم طيه تقارير مجلس الإدارة والبيانات المالية للشركة عن السنة المالية ٢٠١١ المدققة والمعتمدة من مدقق حساب الشركة الخارجي للإفصاح عنها في الأسواق المالية.

لقد جرى إرسال البيانات المالية المدققة إلى المصرف المركزي بتاريخ ١ فبراير ٢٠١٢ للموافقة عليها قبل النشر والإفصاح. ولا نزال ننتظر الموافقة لغاية تاريخه، ونتابع باستمرار مع المصرف لموافاتنا بالموافقة. وحاليا، وحيث أن الشركة تحكمها أنظمة هيئة الأوراق المالية والسلع، وحيث أن الشركة لها إلتزاماتها تجاه المساهمين في الجمعية العمومية المقبلة والتي ستعقد بتاريخ ٨ مارس ٢٠١٢، نفصح بموجبه عن البيانات المالية المدققة مع الإشارة إلى أن هذه البيانات متوقفة على موافقة المصرف المركزي.

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Varun Sood
Acting Chief Executive Officer

وران سود
رئيس تنفيذي بالإنابة

C.C. Mr. Ibrahim Obaid Al Zaabi
Deputy CEO Legal Affairs, Issuance & Research
Securities & Commodities Authority

Mr. Saeed Al Hamiz
Assistant Governor for Banking Supervision Affairs
Central Bank of the UAE

نسخة إلى: السيد/ ابراهيم الزعابي
نائب الرئيس التنفيذي للشؤون القانونية والإصدار
هيئة الأوراق المالية والسلع

السيد/ سعيد الحامز
مساعد المحافظ لشؤون الرقابة على البنوك
مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

TAMWEEL PJSC HOME FINANCE 28 P.O. Box 111555, Dubai, U.A.E.