TAMWEEL

Ref: CRS/IR/AK/15-1-2012/2
15th January 2012

Mr. Hassan Abdulrahman Al Serkal
Executive Vice President, Chief Operations Officer (COO), Head of Operation Division
Dubai Financial Market
Dubai-UAE

السيد/ حسن عبدالرحمن السركال المحترم
-نائب رئيس تنفيذي- رئيس تنفيذي العمليات-
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي – دولة الإمارات العربية المتحدة

Sub: Tamweel PJSC in its role as an obligor successfully launched Sukuk through Special Purpose Vehicle i.e. Tamweel Funding III Ltd. in the market.

الموضوع: افصاح: شركة تمويل ش.م.ع بدورها مدين أطلقت بنجاح الصكوك الخاصة بها بواسطة شركة ذو أغراض خاصة وهي Tamweel Funding III Ltd

Dear Mr. Al Serkal,

حضرة السيد / حسن السركال المحترم

تحية طيبة وبعد،

This is to inform you that Tamweel PJSC, as an obligor, successfully launched Sukuk through Special Purpose Vehicle i.e. Tamweel Funding III Ltd. in the market on 12th of January, 2012.

نحيطكم علماً بأن شركة تمويل ش.م.ع، المدين، أطلقت بنجاح الصكوك الخاصة بها في السوق بواسطة شركة ذو أغراض خاصة وهي Tamweel Funding III Ltd. وذلك في ١٢ يناير ٢٠١٢.

Please find attached herewith the key details including the final pricing of this Transaction.

هذا ونرفق لسعادتكم طيه نسخة عن التفاصيل الرئيسية بما في ذلك التسعير النهائي لهذه الصفقة.

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Varun Sood
Acting Chief Executive Officer

وران سود
مدير تنفيذي بالإنابة

C.C. Mr. Ibrahim Obaid Al Zaabi
Deputy CEO Legal Affairs, Issuance & Research
Securities & Commodities Authority

نسخة إلى: السيد/ ابراهيم عبيد الزعابي
نائب الرئيس التنفيذي للشؤون القانونية والإصدار
هيئة الأوراق المالية والسلع

- Mr. Saeed Al Hamiz
Assistant Governor for Banking Supervision Affairs
Central Bank of the UAE

السيد/ سعيد الحامز
مساعد المحافظ لشؤون الرقابة على البنوك
مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

TAMWEEL PJSC HOME FINANCE 28 P.O. Box 111555, Dubai, U.A.E.

TAMWEEL

بنك دبي الإسلامي
Dubai Islamic Bank

TAMWEEL

Dubai Islamic Bank PJSC / Tamweel PJSC - Benchmark USD Sukuk

Issuer:	Tamweel Funding III Ltd. – a Special Purpose Vehicle incorporated in the Cayman Islands
Obligor:	Tamweel PSJC
Guarantor:	Dubai Islamic Bank PJSC
Guarantor's Ratings:	Moody's: Baa1 (Stable) Fitch Rating: A (Stable)
Issue Ratings:	Moody's: Baa1 (Stable) Fitch Rating: A (Stable)
Status of Trust Certificates:	Senior, unsecured
Currency:	US$
Transaction Size:	US$ 300 million
Tenor:	5 years
Pricing Date:	12 January 2012
Settlement Date:	18 January 2012
Maturity Date:	18 January 2017
Yield to Maturity:	5.154 % p.a.
Profit Rate:	5.154 % p.a.
Issue Price:	100%

TAMWEEL

Spread Over UST:	US$ 5yr Treasury + 433.5 bps
Spread Over MS:	US$ 5year Mid-swaps + 400 bps
Periodic Distribution:	Fixed rate paid semi-annually
Principal Redemption:	Redemption at par
Specified Denominations:	US$ 200,000 / US$ 1,000
Day Count Fraction:	30/360
Conditions Precedent:	As stated in the Subscription Agreement
Form of Trust Certificates:	Registered Regulation S
Governing Law:	English Law, Dubai Law and, to the extent applicable, the federal laws of the United Arab Emirates
Listing:	Irish Stock Exchange
Clearing:	Euroclear and Clearstream, Luxembourg
Joint Lead Managers:	Citigroup Dubai Islamic Bank Standard Chartered Bank
Co-Managers:	First Gulf Bank Emirates Islamic Bank
ISIN	XS0734046815