



Emaar Properties PJSC
P.O.Box 9440 Dubai
United Arab Emirates

tel 971.4.3673333
Fax 971.4.3673000

enquiry@emaar.ae
www.emaar.com

4 July 2011

٤ يوليو ٢٠١١

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Serkal
Senior Vice President &
Chief Operations Officer
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates
Fax: 04 331 5148
Email: nalhatimi@dfm.ae

الأستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر
نائب رئيس أول – رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي- الإمارات العربية المتحدة
فاكس رقم: ٠٤ ٣٣١٥١٤٨
Email: nalhatimi@dfm.ae

By Fax and Email

مرسل بالفاكس والبريد الالكتروني

Subject: Clarification of News Published on 29 June 2011

الموضوع : توضيح الخبر المنشور بتاريخ ٢٩ يونيو ٢٠١١

Dear Mr. Al Serkal,

تحية طيبة وبعد،،

With reference to your letter of dated 3 July 2011 which we received today, regarding the above subject, kindly be advised as follows:

بالإشارة إلى رسالتكم بتاريخ ٣ يوليو ٢٠١١ والتي اسلمناها اليوم بخصوص الموضوع أعلاه، نود أن نوضح التالي:

Emaar Misr awarded a contract for a value amounting to US\$ 36.8 million to Arabtec for construction of 170 villas at the Marassi project on Egypt's northern coast during the first quarter of 2011. The contract has been awarded in normal course of Real Estate development by Emaar Misr in Egypt.

منحت شركة إعمار مصر عقداً بقيمة ٣٦,٨ مليون دولار أمريكي لشركة أرابتك لبناء ١٧٠ فيلا ضمن مشروع "مراسي" الكائن في الساحل الشمالي لمصر خلال الربع الأول من العام ٢٠١١. وقد تم ترسية هذا العقد في نطاق النشاطات المعتادة للتطوير العقاري من قبل إعمار مصر.

Egypt is one of the key markets of Emaar, where Emaar's wholly-owned subsidiary, Emaar Misr, is currently developing three projects - Uptown Cairo, Marassi and Mivida. The award of construction contract to Arabtec is a further testimony of the company's commitment towards its customers in Egypt to ensure timely deliveries of its developments.

وتعد مصر إحدى أهم الأسواق بالنسبة لشركة إعمار. وتقوم إعمار مصر، الشركة التابعة والمملوكة لشركة إعمار بالكامل، بتطوير ثلاثة مشاريع حالياً - وهي "أب تاون كايرو"، و"مراسي" و"ميفيدا". ويعتبر العقد الذي تم منحه لشركة أرابتك شهادة أخرى على التزام إعمار تجاه عملائها في مصر لضمان تسليم مشاريعها في المواعيد المحددة.

With kind regards
Yours sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

Ayman Hamdy
Executive Director, Legal &
Company Secretary

أيمن حمدي
المدير التنفيذي للشؤون القانونية
وسكرتير الشركة

CC: Securities and Commodities Authority

نسخة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع