إدارة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة
(ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠)

أولاً : معلومات عامة عن الشركة

إســـم الشركـــة : الاتحاد العقارية ش.م.ع.

تاريخ إنشاء الشركة : ٢٨ أكتوبر ١٩٩٣

رأس المصدر والمدفوع بالكامل: ٣,٣٦٦,٨٥٧ درهم

رئيس مجلس الإدارة : خالد بن كلبان

المدير العام : خالد راشد الجروان

مدقق الحسابات الخارجي : كي بي إم جي

العنوان البريدي للشركة : ص.ب. ٢٤٦٤٩ دبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف الشركة : ٠٤ ـ ٨٨٥ ١٥٥٥

فاكس الشركة : ٠٤ ـ ٨٨٥ ٨٦٦٦

البريد الإلكتروني : khalid.aljarwan@up.ae

ثانيا : النتائج الأولية المقارنة (بآلاف الدراهم)

		٢٠٠٩	٢٠١٠
١-	مجموع الموجودات	١٧,٤٦٥	١٤,٩٣٥
٢-	حقوق المساهمين	٥,٤٨٥	٣,٩٥٧
٣-	الإيرادات	٤,٣٩٢	٢,٨٦٨
٤-	صافي الربح التشغيلي	٣٧٢	١٨٦
٥-	صافي ربح الفترة	(٤٩٨)	(١,٥٢٩)
٦-	حصة السهم من الأرباح	(٠,١٥)	(٠,٤٥)

٧- **ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية:**
انخفضت إجمالي الموجودات إلى ١٤,٩ مليار درهم في حين انخفضت حقوق المساهمين إلى ٣,٩ مليار درهم. وحققت الشركة أرباحا تشغيلية بقيمة ١٨٦ مليون درهم، وخسارة صافية بعد احتساب مخصصات لتقييم العقارات بقيمة ١,٥ مليار درهم.

توقيع رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يفوضه: .....

ختم الشركة : .....

الإتحاد العقارية ش.م.ع
ص.ب: ٢٤٦٤٩ دبي - ا.ع.م.
P.O. BOX 24649, DUBAI - U.A.E.
UNION PROPERTIES P.J.S.C.