خبر صحفي

"تمويل" تحصل على تصنيف "A3/P2" من "موديز" للعام الثاني على التوالي

- *التصنيف يعكس القيمة العالية للعلامة التجارية والمكانة الرفيعة للشركة في السوق*
- *"موديز" تصنف "تمويل" شركةً مرتبطة بالحكومة*
- *يأخذ بالحسبان حجم قيمتها السوقية، والموارد المتوازنة وهيكل الملكية الثابت*
- *إشادة بالإدارة الخبيرة، واستراتيجية التوسع إقليمياً وعالمياً*

دبي، 9 أكتوبر 2008: أعلنت شركة "تمويل"، اكبر شركة في قطاع تمويل العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة، اليوم أن "مؤسسة موديز لخدمات المستثمرين" جددت تصنيفها بدرجة "A3/P2" للعام الثاني على التوالي، مع توقعات مستقرة لجميع التصنيفات. وفي الإطار ذاته، تم تصنيف "تمويل" من "موديز" كشركة مرتبطة بالحكومة، الأمر الذي يعكس العلاقة المتينة مع حكومة دبي الحاضرة في مجلس إدارة الشركة من خلال مؤسسات حكومية، وكذلك الأهمية الكبيرة للشركة في قطاع التمويل العقاري المزدهر في الدولة.

وأوضحت "موديز" أن هذا التصنيف يعكس النمو الذي تشهده العلامة التجارية للشركة ومكانتها العالية في سوق التمويل الإسلامي الذي يشهد نمواً متسارعاً في دولة الإمارات العربية المتحدة. وأضافت "موديز" أن التصنيف يأخذ بعين الاعتبار "صلابة الأسس المالية للشركة، بما فيها الربحية المتزايدة، وقيمتها السوقية الكبيرة، وموارد التمويل المتوازنة، وجودة أصولها– مدعومة بهيكل ملكيتها الثابت وإداراتها الخبيرة والمتمكنة".

بهذه المناسبة، قال الشيخ خالد بن زايد بن صقر آل نهيان، رئيس مجلس إدارة "تمويل": "لا شك في أن حصول 'تمويل' على تصنيف 'A3/P2' للسنة الثانية على التوالي، يؤكد ثقة القطاع الكبيرة بالأسس القوية للشركة وموقعها القيادي في السوق. ومن شأن هذا التصنيف أن يدعم خطط نمو وتوسيع أعمال الشركة على الصعيدين الإقليمي والعالمي، الأمر الذي سيساهم في تعزيز قيمة استثمارات العملاء والمستثمرين وحملة الصكوك".

وأضاف قائلاً: "إلى جانب ذلك، يعكس هذا التصنيف القيمة العالية لعلامة 'تمويل' التجارية ومكانتها الرفيعة كشركة مرتبطة بالحكومة، حيث تحظى بدعم قوي من حكومة دبي، الأمر الذي يشكل دفعاً كبيراً لعجلة نمو أعمالنا. وبفضل موارد التمويل المتوازنة وقيمتها السوقية الكبيرة، ستواصل 'تمويل' لعب دور محوري في تعزيز التوسع المالي والتنوع الاقتصادي في دولة الإمارات العربية المتحدة، وبالتالي المساهمة في استقرار ونمو قطاع العقارات والاقتصاد الوطني عموماً".

وفي تصنيفها لـ "تمويل"، أشارت "موديز" بشكل خاص إلى "الفريق الإداري صاحب الإمكانات الكبيرة والخبرات الواسعة" الذي يقود الشركة إلى الأمام، وأضافت أن الشركة تمتلك مجموعة واسعة من مصادر العائدات التي ستتيح لها الاحتفاظ بمكانتها الرائدة وتعزيز حصتها في السوق. وأوضحت "موديز" كذلك أن لدى "تمويل نظام إدارة مخاطر عالي التنظيم من أجل قياس وإدارة المخاطر بشكل استباقي".

ومن جهته، قال وسيم سيفي، الرئيس التنفيذي لـ "مجموعة تمويل": "من شأن حصول 'تمويل' على هذا التصنيف مجدداً أن يعزز الثقة لدى المستثمرين والسوق ككل بأن قطاع التمويل العقاري بدولة الإمارات العربية المتحدة، بقيادة 'تمويل'، يجسد الاستقرار في أوضح معانيه– على الرغم من التحديات الحالية التي تواجهها أسواق الائتمان العالمية. وفي حين نعيش أجواء الحماس التي يفيض بها معرض 'سيتي سكيب دبي 2008'، أضخم فعاليات التطوير والاستثمار العقاري في العالم، يأتي هذا التصنيف المتجدد ليؤكد أن أمام 'تمويل' مستقبلاً أكثر إشراقاً من أي وقت مضى".

-انتهى-

نبذة عن شركة "تمويل":

شركة "تمويل" الحائزة على أعلى تصنيف ائتماني لشركة مالية غير مصرفية في المنطقة (بدرجة "A/F1" من مؤسسة "فيتش" للتصنيفات الائتمانية ودرجة "A3/P2" من قبل مؤسسة "موديز لخدمة المستثمرين")، هي اكبر شركة في قطاع تمويل العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة من ناحية الحصة السوقية وحجم الأصول. تأسست "تمويل" في مارس من العام 2004 ثم تحولت إلى شركة مساهمة عامة في يونيو من العام 2006.

تقدم "تمويل" مجموعة واسعة من الخدمات والحلول الفريدة لعملائها بالإضافة إلى منتجات تمويل عقاري مبتكرة، كما تعمل بالتعاون مع 300 مطورا ووكيلا عقاريا في الإمارات وتهدف لتكون شركة التمويل العقاري الرائدة في المنطقة من خلال خطتها التوسعية الطموحة في كل من المملكة العربية السعودية ومصر والعديد من دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ولديها فروع حاليا في إمارات دبي، الشارقة وأبو ظبي بالإضافة إلى السعودية ومصر. للمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الشركة على: www.tamweel.ae

للمزيد من المعلومات عن شركة "تمويل"، يرجى الاتصال بـ:

نبيل أبو علوان

تمويل ش م ع

دبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف: 00971-4-2944400

فاكس: 00971-4-2944331

بريد إلكتروني: nabil.aboualwan@tamweel.ae

غالب زيدان

أصداء للعلاقات العامة

دبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف: 971-4-335969

فاكس: 971-4-3356080

بريد إلكتروني: g.zeidan@asdaa.com

نبذة عن شركة "تمويل":

شركة "تمويل" الحائزة على أعلى تصنيف ائتماني لشركة مالية غير مصرفية في المنطقة (بدرجة "A/F1" من مؤسسة "فيتش" للتصنيفات الائتمانية ودرجة "A3/P2" من قبل مؤسسة "موديز لخدمة المستثمرين")، هي اكبر شركة في قطاع

تمويل العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة من ناحية الحصة السوقية وحجم الأصول. تأسست "تمويل" في مارس من العام 2004 ثم تحولت إلى شركة مساهمة عامة في يونيو من العام 2006.

تقدم "تمويل" مجموعة واسعة من الخدمات والحلول الفريدة لعملائها بالإضافة إلى منتجات تمويل عقاري مبتكرة، كما تعمل بالتعاون مع 300 مطورا ووكيلا عقاريا في الإمارات وتهدف لتكون شركة التمويل العقاري الرائدة في المنطقة من خلال خطتها التوسعية الطموحة في كل من المملكة العربية السعودية ومصر والعديد من دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ولديها فروع حاليا في إمارات دبي، الشارقة وأبو ظبي بالإضافة إلى السعودية ومصر. للمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الشركة على: www.tamweel.ae

للمزيد من المعلومات عن شركة "تمويل"، يرجى الاتصال بـ:

نبيل أبو علوان

تمويل ش م ع

دبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف: 00971-4-2944400

فاكس: 00971-4-2944331

بريد إلكتروني: nabil.aboualwan@tamweel.ae

نيكولاس نيسون/ سدى حماد/ كونجان كوراسيا

أصداء بيرسون-مارستيلر

دبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف: 971-4-335969

فاكس: 971-4-3356080

بريد إلكتروني: n.nesson@asdaa.com / s.hemmad@asdaa.com / g.chaurasia@asdaa.com