TAMWEEL

Ref: CRS/IR/HC/13-02-2011/2

13th February 2011

Attn: Mr. Hassan Al Serkal
Senior Vice President - COO
Market Operations Division

Dubai Financial Market
Dubai, UAE

Subject: Disclosure of Tamweel PJSC preliminary results for the fiscal year ended 2010

Dear Mr. Hassan,

This is to inform you that Tamweel PJSC Board of Directors held a meeting today Sunday the 13th February 2011 at 11:30am in which the financial results for fiscal year ended 31st December 2010 were discussed and approved. Please find enclosed our preliminary results for year 2010 for disclosure to the financial markets in addition to copies of the press releases issued by the Company in both Arabic and English and distributed for publishing in tomorrow's media.

Kindly note that the full audited financial statements for the year ended 31 December 2010 will be forwarded to you in due course.

Sincerely Yours,

Varun Sood
For Acting Chief Executive Officer

C.C. Maryam Butti Al Suwaidi
Securities and Commodities Authority

السيد/ حسن السركال المحترم
نائب رئيس أول دائرة تطوير السوق ورئيس تنفيذي للعمليات
قسم عمليات السوق
سوق دبي المالي
دبي – دولة الإمارات العربية المتحدة

الموضوع:الافصاح عن النتائج المالية الأولية لشركة تمويل ش.م.ع للعام ٢٠١٠

تحية وبعد،،

نود أن نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة شركة تمويل ش.م.ع قد عقد اجتماعاً في الساعة ١١:٣٠ صباحاً اليوم الأحد الموافق ٢٠١١/٢/١٣، استعرض وأقر فيه البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١. نرفق لسعادتكم طيه النتائج المالية الأولية للشركة عن السنة المالية ٢٠١٠ للإفصاح عنها في الأسواق المالية بالإضافة إلى نسخة عن البيان الصحفي الصادر عن الشركة باللغتين العربية والإنجليزية والذي تم توزيعه للنشر على وسائل الاعلام المختلفة في الغد.

هذا وسنوافيكم بالبيانات المالية التفصيلية للشركة لعام ٢٠١٠ في وقت لاحق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

وران سود
رئيس تنفيذي بالإنابة

نسخة: السيدة مريم بطي السويدي
هيئة الأوراق المالية والسلع

TAMWEEL PJSC HOME FINANCE 28 P.O. Box 111555, Dubai, U.A.E.