أرابتك القابضة " ش.م.ع. "
والشركات التابعة لها
دبي – الإمارات العربية المتحدة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وتقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " والشركات التابعة لها
دبي – الإمارات العربية المتحدة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وتقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

جدول المحتويات

	صفحـــة
تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل	١ – ٢
المركز المالي المرحلي الموجز الموحد	٣ – ٤
بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد	٥
بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد	٦
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد	٧
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد	٨
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	٩ – ٣١

Deloitte.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
برج المدينة ٢، جناح ١٠٠١
شارع الشيخ زايد
صندوق البريد ٤٢٥٤-دبي
الإمارات العربية المتحدة
هاتف : ٣٣١٣٢١١ (٤) ٩٧١+
فاكس : ٣٣١٤١٧٨ (٤) ٩٧١+
www.deloitte.com

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

السادة أعضاء مجلس الإدارة
أرابتك القابضة " ش.م.ع. "
دبي – الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان الوضع المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق **لأرابتك القابضة " ش.م.ع. " (" الشركة ") والشركات التابعة لها (" المجموعة ")** كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ وكذلك البيانات المرحلية الموجزة الموحدة للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "المعلومات المالية المرحلية IAS34". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، " مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة " , تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى , إن نطاق المراجعة أقل جوهريا من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق , لذا ، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها .

Deloitte.

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة "تتمة"

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بان المعلومات الماليـــة المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها ، من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "المعلومات المالية المرحلية ".

تأكيد أمر

دون التحفظ برأينا ، نلفت الإنتباه الى الإيضاح رقم (٦) من الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة والذي يصف نزاع تعاقدي يخضع لإجراءات تحكيم لا يمكن تحديد نتيجتها المحتملة بالوقت الحالي حيث أن هذه الإجراءات لا تزال في مرحلة مبكرة .

ديلويت آنـــد توش

أنيس صـــادق

(سجل مدققي الحسابات رقم ٥٢١)

ديلويت اند توش

Deloitte & Touche

دبي في ٢٩ أبريل ٢٠٠٩

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة
كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	إيضاح	٣١ مارس ٢٠٠٩ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (مدققة)
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد والنقد المعادل		٩٢٨,١٠٩,٩١٨	٧٥٧,٤٣٧,٣٠٥
موجودات مالية أخرى		٩٥,٧٨٦,٥٩٢	٩٢,٩٢٤,٨٨٩
ذمم تجارية ومدينين أخرين		٤,٦٧٨,٥٤٢,٧٨٦	٤,٩٨٢,٨٩٧,٨١٩
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٧ (ب)	٤٠٨,٢٩١,٩١٩	٢٧٨,٠٢٤,٠٠٤
البضاعة		٨٨١،٤٩٥,٧٩٤	١,٠١٦,٥٤٩,٨١١
موجودات متداولة أخرى		١٤٣,١١٥,٣٠٢	١٥٨,٠٣٦,٣٢٤
ضرائب مؤجلة		٤١٣,٦٢٨	٣٤٤,٨٨٦
مجموع الموجودات المتداولة		٧,١٣٥,٧٥٥,٩٣٩	٧,٢٨٦,٢١٥,٠٣٨
الموجودات غير المتداولة			
موجودات مالية أخرى		٤٥,٨٩٥,٣٢٩	٥٢,٩٥٤,٣٧٨
موجودات غير ملموسة	٩	٢٣٠,٤٢٦,٢٩٤	٢٤٢,٣٣٩,٨٥١
الشهرة		٢٥٢,٢٦٥,١٥٢	٢٥٢,٢٦٥,١٥٢
محتجزات مدينة – الجزء غير المتداول		٢٩٤,٥٠٨,٦٩٦	٢٣٦,٩٩١,٦٥٥
موجودات أخرى غير متداولة		١٠,٦١٢,٣٤٩	٧,٥٧٠,٨٨٥
ممتلكات ، آلات ومعدات	١٠	١,٣٧١,٤٩٥,٨٥٤	١,٣٨١,٣٢٢,٦٢٩
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢,٢٠٥,٢٠٣,٦٧٤	٢,١٧٣,٤٤٤,٥٥٠
مجموع الموجودات		٩,٣٤٠,٩٥٩,٦١٣	٩,٤٥٩,٦٥٩,٥٨٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً أساسياً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

	إيضاح	٣١ مارس ٢٠٠٩ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (مدققة)
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
قروض بنكية	١١	١,٣٢٩,٦١٥,٢١٥	١,١٠١,٨٥٨,٧٧٨
ذمم تجارية ودائنين أخرين		٥,٠٢٣,٦٧٧,٨٨٢	٥,٧٣٢,١٦٠,٥٧٨
مطلوب لأطراف ذات علاقة	٧ (ج)	٣٢٢,١٨٣,٣٥٠	١٧٢,٩٦٣,٤٣٠
ضرائب دخل مستحقة		١,٩٠١,٤٧٣	٢,٩٤٩,١٥٠
مجموع المطلوبات المتداولة		٦,٦٧٧,٣٧٧,٩٢٠	٧,٠٠٩,٩٣١,٩٣٦
المطلوبات غير المتداولة			
قروض بنكية	١١	١٧٧,٩٤٨,٦٧٩	١٥٣,٦٠٨,٠١٦
مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين		١١٩,٠٠٠,١١١	١١٤,٠٥٨,٥٠٨
محتجزات دائنة – الجزء غير المتداول		٧٨,٣٤٢,٩١١	٦٤,١١٨,٨٦١
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٣٧٥,٢٩١,٧٠١	٣٣١,٧٨٥,٣٨٥
مجموع المطلوبات		٧,٠٥٢,٦٦٩,٦٢١	٧,٣٤١,٧١٧,٣٢١
رأس المال والإحتياطيات			
أسهم رأس المال المصدر	١٥	١,١٩٦,٠٠٠,٠٠٠	١,١٩٦,٠٠٠,٠٠٠
إحتياطي قانوني		٢٠٣,٧٣٨,٦٣٠	١٨٧,٦١٦,٠٨٦
إحتياطي التغير في القيمة العادلة		(١٠,٥٠٠,٨٣٦)	(٥,٩٤٠,٥٠٣)
أرباح مستبقاة		٦٦٠,٦٤٧,٦٧٠	٥١٥,٥٤٤,٧٧٤
حقوق خاصة بمساهمي الشركة الأم		٢,٠٤٩,٨٨٥,٤٦٤	١,٨٩٣,٢٢٠,٣٥٧
حقوق الجهات الغير مسيطرة		٢٣٨,٤٠٤,٥٢٨	٢٢٤,٧٢١,٩١٠
مجموع حقوق الملكية		٢,٢٨٨,٢٨٩,٩٩٢	٢,١١٧,٩٤٢,٢٦٧
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٩,٣٤٠,٩٥٩,٦١٣	٩,٤٥٩,٦٥٩,٥٨٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً أساسيا من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم إعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الصفحة ٣ إلى ٣١ والموافقة على إصدارها من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٢٩ أبريل ٢٠٠٩ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل :

رياض كمال
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة

بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	ايضاح	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
		٢٠٠٩	٢٠٠٨
		(غير مدققة)	(غير مدققة)
الإيرادات		١,٨٦٥,٤٨٦,٩٧٣	١,٨٧٩,٨٥٧,٠٥٠
تكاليف مباشرة		(١,٥٧٨,٦٩٦,١٨٩)	(١,٥٤٩,٦٤٥,٦٧٠)
إجمالي الربح		٢٨٦,٧٩٠,٧٨٤	٣٣٠,٢١١,٣٨٠
إيرادات تشغيلية أخرى		٢٤,٨٧٤,٥٠٢	١٩,٠٥٣,٤٤٠
إيرادات أخرى		٧,٦١٦,٣٣٣	٨,١٦١,٥٦١
مصاريف عمومية وإدارية		(١٠٤,٦٩٤,١٢٥)	(١٠٣,٧٥٠,٠٦٨)
التغير في القيمة العادلة للمحتجزات غير الجارية		(٢,٠٧٩,٤٩٤)	٣,٧٦٣,٤٤٦
تكاليف تمويل		(١٨,٣٧٦,٢٣٦)	(٩٦٨,٩٠٩)
الربح قبل الضريبة		١٩٤,١٣١,٧٦٤	٢٥٦,٤٧٠,٨٥٠
مصروفات ضريبة الدخل	١٢	(١,٩٨٨,٣٣٦)	(٢٠٩,٠٣٠)
الربح للفترة		١٩٢,١٤٣,٤٢٨	٢٥٦,٢٦١,٨٢٠
موزع كما يلي :			
حقوق مساهمي الشركة الأم		١٦١,٢٢٥,٤٤٠	٢٣١,٣٩٩,١٥٤
حقوق الجهات الغير مسيطرة		٣٠,٩١٧,٩٨٨	٢٤,٨٦٢,٦٦٦
		١٩٢,١٤٣,٤٢٨	٢٥٦,٢٦١,٨٢٠
الربح الأساسي للسهم الواحد (بالدرهم الإماراتي)			
(مبنياً على ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم و١،١٩٦ مليون سهم مصدر خلال الفترة)		٠,١٣	٠,١٩

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً أساسياً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	ايضاح	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
		٢٠٠٩	٢٠٠٨
		(غير مدققة)	(غير مدققة)
الربح للفترة		١٩٢,١٤٣,٤٢٨	٢٥٦,٢٦١,٨٢٠
الخسائر الشاملة الأخري			
أصول مالية متاحة للبيع		(٤,٥٦٠,٣٣٣)	(٥٥٢,٣١٢)
مجموع الدخل الشامل للفترة		١٨٧,٥٨٣,٠٩٥	٢٥٥,٧٠٩,٥٠٨
مجموع الدخل الشامل موزع كما يلي :			
حقوق مساهمي الشركة الأم		١٥٦,٦٦٥,١٠٧	٢٣٠,٨٤٦,٨٤٢
حقوق الجهات الغير مسيطرة		٣٠,٩١٧,٩٨٨	٢٤,٨٦٢,٦٦٦
		١٨٧,٥٨٣,٠٩٥	٢٥٥,٧٠٩,٥٠٨

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " والشركات التابعة لها
دبي – الإمارات العربية المتحدة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	حقوق خاصة بمساهمي الشركة الأم					حقوق الجهات الغير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية
	رأس المال	إحتياطي قانوني	احتياطي التغير في القيمة العادلة	أرباح مستبقاة	المجموع		
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (مدقق)	٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠	٩١,٨١١,٥٤٩	٩,٧١٤,١٧٨	٥٥٠,٣٠٣,٩٤٢	١,٢٤٩,٨٢٩,٦٦٩	١٣٨,٢٦٧,٥١٨	١,٣٨٨,٠٩٧,١٨٧
توزيعات دائنة (إيضاح ١٦)	--	--	--	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)	--	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)
توزيعات ارباح مدفوعة	--	--	--	--	--	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)
الربح للفترة	--	--	--	٢٣١,٣٩٩,١٥٤	٢٣١,٣٩٩,١٥٤	٢٤,٨٦٢,٦٦٦	٢٥٦,٢٦١,٨٢٠
خسائر غير محققة من استثمارات في اوراق مالية متاحة للبيع تم ادراجها مباشرة ضمن حقوق الملكية	--	(٥٥٢,٣١٢)	--	--	(٥٥٢,٣١٢)	--	(٥٥٢,٣١٢)
مجموع الارباح المحققة للفترة	--	--	--	--	--	--	٢٥٥,٧٠٩,٥٠٨
حقوق الجهات الغير مسيطرة الناتجة عن استحواذ شركات تابعة	--	--	--	--	--	٤,٨١٧,٨٢٧	٤,٨١٧,٨٢٧
المحول إلى الإحتياطي القانوني	--	٢٣,١٣٩,٩١٥	--	(٢٣,١٣٩,٩١٥)	--	--	--
الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨ (غير مدقق)	٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠	١١٤,٩٥١,٤٦٤	٩,١٦١,٨٦٦	٤٥٩,٥٦٣,١٨١	١,١٨١,٦٧٦,٥١١	١٥٧,٩٤٨,٠١١	١,٣٣٩,٦٢٤,٥٢٢
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (مدقق)	١,١٩٦,٠٠٠,٠٠٠	١٨٧,٦١٦,٠٨٦	(٥,٩٤٠,٥٠٣)	٥١٥,٥٤٤,٧٧٤	١,٨٩٣,٢٢٠,٣٥٧	٢٢٤,٧٢١,٩١٠	٢,١١٧,٩٤٢,٢٦٧
توزيعات ارباح مدفوعة	–	–	–	–	–	(١٧,٢٣٥,٣٧٠)	(١٧,٢٣٥,٣٧٠)
الربح للفترة	–	–	–	١٦١,٢٢٥,٤٤٠	١٦١,٢٢٥,٤٤٠	٣٠,٩١٧,٩٨٨	١٩٢,١٤٣,٤٢٨
خسائر غير محققة من استثمارات في اوراق مالية متاحة للبيع تم ادراجها مباشرة ضمن حقوق الملكية	–	(٤,٥٦٠,٣٣٣)	–	–	(٤,٥٦٠,٣٣٣)	–	(٤,٥٦٠,٣٣٣)
مجموع الارباح المحققة للفترة	–	–	–	–	–	–	١٨٧,٥٨٣,٠٩٥
المحول الى الاحتياطي القانوني	–	١٦,١٢٢,٥٤٤	–	(١٦,١٢٢,٥٤٤)	–	–	–
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٠٧ (غير مدقق)	١,١٩٦,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٣,٧٣٨,٦٣٠	(١٠,٥٠٠,٨٣٦)	٦٦٠,٦٤٧,٦٧٠	٢,٠٤٩,٨٨٥,٤٦٤	٢٣٨,٤٠٤,٥٢٨	٢,٢٨٨,٢٨٩,٩٩٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً أساسياً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد " تتمة "
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	(غير مدققة)	(غير مدققة)
صافي النقد (المستخدم في)/ الناتج من العمليات التشغيلية	(٧,٩٢٥,٣٤٧)	(١٧٨,٥٥٢,٣٥٠)
شراء ممتلكات ، آلات ومعدات	(٦٤,٣٥٤,٩٩٨)	(٢٣٤,٠٨٢,٩٩١)
متحصلات من بيع ممتلكات ، آلات ومعدات	٨,١٣١,٠٨٣	٩,٥٠٣,٨١١
إستثمارات في أوراق مالية	–	(١٦,٥٧١,٠٠٠)
المقابل المدفوع للإستحواذ علي شركات تابعة مخصوماً منه النقد المستحوذ عليه	–	(١٦,٢٢٠,١٩٠)
توزيعات نقدية مستلمة	–	١١٣,٦٩٠
(الزيادة) / النقص في قروض لطرف ذو علاقة	(٣٩,٨٥٥)	١,٩٣٢,١٠١
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية	(٥٦,٢٦٣,٧٧٠)	(٢٥٥,٣٢٤,٥٧٩)
متحصلات من إصدار أسهم للجهات الغير مسيطرة – رأس مال	–	١٤٧,٠٠٠
توزيعات أرباح مدفوعة إلى مساهمي الجهات الغير مسيطرة	(١٧،٢٣٥،٣٧٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)
متحصلات من قروض بنكية (بالصافي)	٢٥٢,٠٩٧,١٠٠	١٥٤,٥٣٢,٤٥٤
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية	٢٣٤,٨٦١,٧٣٠	١٤٤,٦٧٩,٤٥٤
صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل	١٧٠,٦٧٢,٦١٣	٦٧,٩٠٧,٢٢٥
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	٧٥٧,٤٣٧,٣٠٥	٩٠٤,٠٦٣,٠٩٤
النقد والنقد المعادل في ٣١ مارس	٩٢٨,١٠٩,٩١٨	٩٧١,٩٧٠,٣١٩

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً أساسياً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١- التأسيس والعمليات

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست وفقاً لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة بموجب رخصة تجارية صادرة عن دائرة التنمية الاقتصادية ، دبي و وزارة الاقتصاد .

يتمثل الهدف الرئيسي للشركة في الاستثمار في قطاع الإنشاء من خلال الإستحواذ على شركات مقاولة الإنشاءات والشركات ذات العلاقة.

إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي (DFM) .
إن عنوان مكتب الشركة المسجل هو صندوق بريد رقم ٧٢١٢٢ دبي ، الإمارات العربية المتحدة .

فيما يلي الشركات التابعة التي تمارس الشركة حق السيطرة الفعلية عليها :

إسم الشركة التابعة ومقرها	نسبة التملك الانتفاعي	النشاطات الرئيسية
أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. ، دبي– الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	إنشاءات مدنية والأعمال المتعلقة بها
الشركة العربية النمساوية للخرسانة الجاهزة ذ.م.م.، دبي – الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	صناعة ونقل منتجات الخرسانة الجاهزة .
شركة بيت المعدات ش.ذ.م.م. ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة	٣٣,٣٣%	تجارة وتأجير المعدات الإنشائية .
أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. ، الدوحة – قطر	٤٩%	إنشاءات مدنية والأعمال متعلقة بها .
أرابتك بريكاست ذ.م.م. ، دبي، الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	تصنيع الألواح الجاهزة .
شركة مصنع ناصر بن خالد للخرسانة الجاهزة ذ.م.م.، الدوحة – قطر	٤٩%	صناعة ونقل منتجات الخرسانة الجاهزة .
شركة صقر الإمارات الكهروميكانيكية EFECO، دبي – الإمارات العربية المتحدة	٥٥%	عقود الكترونية وميكانيكية وتمديد.
أرابتك الهندسية ذ.م.م. ، دبي الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	أعمال إنشاءات البنية التحتية .
شركة أرابتك العالمية المحدودة ، موريشيوس	١٠٠%	انشاءات مدنية واعمال متعلقة بها.
أرابتك باكستان (بي في تي) المحدودة (تحت الإنشاء) – باكستان	٦٠%	إنشاءات مدنية وأعمال متعلقة بها.
شركة الهدف للإنشاءات الهندسية، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة	٦٠%	إنشاءات مدنية وأعمال متعلقة بها.
شركة الخليج للصناعات الحديدية ش م ح	٥٥%	صناعات حديدية.
إيه إي إس – دبليو سي تي للمقاولات ذ.م.م. دبي ، الإمارات العربية المتحدة	٥١%	أعمال إنشاءات وأعمال البنية التحتية

١- التأسيس والعمليات " تتمة "

إن الإستثمار في شركة بيت المعدات ذ.م.م. مسجل بإسم أحد المساهمين لصالح ومنفعة الشركة . إن الإستثمار في أرابتك باكستان (بي في تي) المحدودة مسجل بإسم طرف ثالث لصالح ومنفعة الشركة .

يشار إلى الشركة والشركات التابعة مجتمعين في هذه المعلومات المالية "المجموعة" ، والمرتبطة أساساً ببناء أبراج سكنية مرتفعة، مباني وفلل سكنية ، بالإضافة إلى تنفيذ الخدمات ذات العلاقة مثل شبكات الصرف والأعمال الكهربائية والميكانيكية ، توفير الخرسانة الجاهزة وتأجير وتوريد المعدات الإنشائية .

٢- أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (IAS) رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) . تم عرض هذه المعلومات المالية بدرهم الإمارات العربية المتحدة (AED) ، حيث أن الدرهم هو عملة الدولة التي تمارس بها المجموعة نشاطها .

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متضمنة المعلومات المالية للشركة والوحدات التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة (التابعة لها) . تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للوحدة، وذلك بغرض الاستفادة من نشاطاتها .

على الرغم من أن المجموعة تمتلك أقل من ٥٠% من أسهم حقوق شركة بيت المعدات ذ.م.م. – دبي، أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. – الدوحة و شركة مصانع ناصر بن خالد للخرسانة الجاهزة ذ.م.م. – الدوحة ، إلا أن المجموعة لديها السلطة للتحكم في العمليات الاستراتيجية وكذلك القرارات المالية للشركات .

يتضمن بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد نتائج الشركات التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال العام وذلك من التاريخ الفعلي للإستحواذ أو التاريخ الفعلي للإستبعاد كلما كان مناسباً .

أينما كان ذلك ضرورياً ، يتم تعديل المعلومات المالية للشركات التابعة لكي تتماشى مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الأعضاء الآخرين للمجموعة.

يتم استبعاد كافة المعاملات والأرصدة و الإيرادات والمصروفات المتبادلة بين أعضاء المجموعة.

٣- أهم السياسات المحاسبية

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا إعادة تقييم الأدوات المالية . تتماشى السياسات المحاسبية المعتمدة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ . بإستثناء تأثير تبني المعايير التالية :

المعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم ١ (المعدل ٢٠٠٧) عرض البيانات المالية
(يطبق فعلياً للفترات السنوية إبتداءً من أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩)

قدم المعيار عدد من التغييرات في المصطلحات (تتضمن تعديل عناوين القوائم الموجزة) والتي أدت الى تغيير في العرض والإفصاح , وبالتالي فإن المعيار المعدل ليس له تأثير على النتائج المفصح عنها أو المركز المالي للمجموعة .

معيار التقارير المالية الدولية (IFRS) رقم ٨ قطاعات التشغيل
(يطبق فعلياً للفترات السنوية إبتداءً من أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩)

معيار التقارير المالية الدولية ٨ عبارة عن معيار إفصاح عن إعادة تحديد لقطاع الأنشطة التي يتم الإفصاح عنها (إيضاح رقم ٤) ، ولكن ليس له تأثير على النتائج المقر عنها أو المركز المالي للمجموعة .

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة يتطلب من الإدارة إفتراضات وتقديرات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وقيم الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المفصح عنها . قد تختلف النتائج الحقيقية عن هذه الإفتراضات .

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة فإن التقديرات الهامة المعدة بمعرفة الإدارة للأمور غير المؤكدة المطبقة في إعداد السياسات المحاسبية للمجموعة مماثلة للتقديرات التي أتبعت في إعداد البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨.

يتم الإعتراف بأرباح المشاريع في المراحل الأولي للتنفيذ إذا كان من المتوقع أن هذه المشاريع ، بنهاية العام ، سوف تكون عند مرحلة إنجاز كافية لتبرر الإعتراف بالربح .

٤- معلومات قطاع الأنشطة

لدي المجموعة أربع قطاعات ليفصح عنها: الإنشاءات المهنية، القوالب الجاهزة والمنتجات الخرسانية، الصرف والأعمال الإلكتروميكانيكية والإنشاءات البحرية. إن قطاع الإنشاءات المهنية مرتبط أساساً ببناء أبراج سكنية مرتفعة، مباني وفلل سكنية. قطاع القوالب الجاهزة والمنتجات الخرسانية يقوم بإنتاج الخرسانة الجاهزة والقوالب ومرتبطة أساساً بخدمة قطاع الإنشاءات الممهنية. قطاع الصرف والأعمال الإلكتروميكانيكية يختص بتنفيذ أعمال الصرف والأعمال الكهربائية والميكانيكية. والقطاع الرابع يختص بالإنشاءات البحرية.

السياسات المحاسبية لقطاعات الأنشطة مماثلة لنفس السياسات التي أتبعت في إعداد البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨. أرابتيك القابضة ش.م.ع. تقوم بتقييم الأداء إعتماداً على أساس الربح أو الخسارة من العمليات قبل الضرائب.

تقوم أرابتيك القابضة ش.م.ع. بتسجيل المبيعات والتحويلات بين القطاعات كما ولو أنها مبيعات وتحويلات لطرف ثالث. أي بأسعار السوق الجارية.

إن الإفصاح عن قطاعات الأنشطة بأرابتيك القابضة ش.م.ع. عبارة عن وحدات أنشطة استراتيجية والتي تقدم منتجات وخدمات متنوعة. يتم إدارتها بإستقلالية نظراً لأن كل نشاط يتطلب تكنولوجيا وإستراتيجيات تسويقية مختلفة. معظم الأنشطة التي تم الاستحواذ عليها/ تأسيسها وتم الابقاء على الادارة القائمة بتاريخ الاستحواذ.

٤ – معلومات قطاع الأنشطة " تتمة "

معلومات عن أرباح أو خسائر، الموجودات والمطلوبات بقطاع الأنشطة المفصح عنها

	مباني إنشائية	منتجات القوالب والخرسانة	الأعمال الكهرو ميكانيكية والصرف	الإنشاءات البحرية	إجمالي القطاعات الأخري	الإجمالي
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٣١ مارس ٢٠٠٩ (غير مدققة)						
إيرادات من عملاء خارجيين	١,٦٩٤,١٩٢,٧٣٤	١٧,٥٤٦,٥١٨	٩١,١٩٠,٧٩٣	٢٤,٩١٨,٢٦٨	٣٧,٦٣٨,٦٦٠	١,٨٦٥,٤٨٦,٩٧٣
إيرادات متبادلة بين القطاعات	–	١٢٥,٦٢٢,٥٠٢	١٠١,٧٩٩,٢٦٦	–	١٠,٧٥٧,٧٦١	٢٣٨,١٧٩,٥٢٩
فوائد دائنة	٧,٦١٦,٣٣٣	–	–	–	–	٧,٦١٦,٣٣٣
فوائد مدينة	١٥,١٢٣,٩٤٢	٤١,٤٣٠	٥٥٥	٤٣٥,٩٧١	٢,٧٧٤,٣٣٨	١٨,٣٧٦,٢٣٦
الإستهلاك	٣٩,٦٦١,٠٩٩	٩,٨٣٤,٥٣٩	٥,٠٤٨,٠٢٧	١,٢٨٢,٨٥٠	١١,٥٦٦,٥٣٥	٦٧,٣٩٣,٠٥٠
أرباح القطاع المفصح عنها قبل الضرائب	١٥٨,٠٩٨,٩٠٩	٢٠,٣٦٧,٢٥٦	٢٩,٣٠٧,٦١٤	٣,٨٤٠,٦٨٤	١,٠٧١,٩٣١	٢١٢,٦٨٦,٣٩٤
مصروف ضريبة الدخل	١,٩٢٤,٦٥٨	٤٤,٩٤٨	–	١٨,٧٣٠	–	١,٩٨٨,٣٣٦
موجودات القطاع المفصح عنها	٧,٦٧٣,٩٧٠,٢٢٠	٤٠٤,٩٨٩,٩٠٦	٦٤١,٠٣٧,٥٤٥	١٢٣,٧٩٦,٩٠٥	٣٠٥,٣٠٥,٣٦٠	٩,١٤٩,٠٩٩,٩٣٦
نفقات القطاع للموجودات الغير متداولة الفصح عنها.	٣٥,٤٤٧,٤٥٢	٦,٠٤٩,٨١٦	٤,٥٩٦,٤٦٣	١,٦٧٥,٨٦٧	١٦,٥٨٥,٤٠٠	٦٤,٣٥٤,٩٩٨
مطلوبات القطاع المفصح عنها	٦,٤٤٢,٣٣٧,٨٨٢	١٨٧,٦٣٨,٢٨٩	٥٠٥,٧٠٩,٧٢٠	١١٧,٧٧٤,٩٥١	١٩٤,٩٧٧,٣٨٧	٧,٤٤٨,٤٣٨,٢٢٩

٤ – معلومات قطاع الأنشطة " تتمة "

تسويات ايرادات القطاع، الأرباح والخسائر، الموجودات والمطلوبات القطاعية المفصح عنها

	لفترة الثلاث اشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩
	درهـــــــم
الإيرادات	
إجمالي إيرادات القطاعات المفصح عنها	٢,٠٦٦,٠٢٧,٨٤٢
إيرادات أخري	٣٧,٦٣٨,٦٦٠
تصفية الإيرادات المتبادلة بين القطاعات	(٢٣٨,١٧٩,٥٢٩)
إيرادات المجموعة	١,٨٦٥,٤٨٦,٩٧٣
الربح	
إجمالي ربح القطاعات المفصح عنها	٢١١,٦١٤,٤٦٣
أرباح أخري	١,٠٧١,٩٣١
مصاريف مؤسسية أخرى	(١٨,٥٥٤,٦٣٠)
الدخل قبل مصروف الضرائب عن الدخل	١٩٤,١٣١,٧٦٤
	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
الموجودات	
إجمالي موجودات القطاعات المفصح عنها	٨,٨٤٣,٧٩٤,٥٧٦
موجودات أخري	٣٠٥,٣٠٥,٣٦٠
موجودات مؤسسية	٥٩٦,٧٨٤,٠٥٤
تصفية الحسابات المدينة المتبادلة بين القطاعات	(٤٠٤,٩٢٤,٣٧٧)
موجودات المجموعة	٩,٣٤٠,٩٥٩,٦١٣
المطلوبات	
إجمالي مطلوبات القطاعات المفصح عنها	٧,٢٥٣,٤٦٠,٨٤٢
مطلوبات أخري	١٩٤,٩٧٧,٣٨٧
مطلوبات مؤسسية	٩,١٥٥,٧٦٩
تصفية الحسابات الدائنة المتبادلة بين القطاعات	(٣٦٢,٠٩٥,٠٨٤)
تصفية الحسابات الدائنة للمركز المؤسسي الرئيسي	(٤٢,٨٢٩,٢٩٣)
مطلوبات المجموعة	٧,٠٥٢,٦٦٩,٦٢١

٤ – معلومات قطاع الأنشطة " تتمة "

معلومات عن أرباح أو خسائر، الموجودات والمطلوبات بقطاع الأنشطة المفصح عنها

	مباني إنشائية	منتجات القوالب والخرسانة	الأعمال الكهرو ميكانيكية والتمديد	الإنشاءات البحرية	إجمالي القطاعات الأخري	الإجمالي
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٣١ مارس ٢٠٠٨ (غير مدققة)						
إيرادات من عملاء خارجيين	١,٦٧٢,١١٦,٩٨٣	٤٧,٥٣٧,٨٨١	٥٩,٤٥٠,٤٤٨	٦٨,٥٩٧,٦٥٣	٣٢,١٥٤,٠٨٥	١,٨٧٩,٨٥٧,٠٥٠
إيرادات متبادلة بين القطاعات	–	٨٦,٥٤٣,١٣٨	١٠٩,٨٦٣,٧٦٢	–	٧,٣٠٦,٠٩٦	٢٠٣,٧١٢,٩٩٦
فوائد دائنة	٨,١٥٣,٧٠٠	٧,٨٦١	–	–	–	٨,١٦١,٥٦١
فوائد مدينة	٣٠,٤٥٨	٢٣,٥٨٤	١٤,٢١١	–	٩٠٠,٦٥٦	٩٦٨,٩٠٩
الإستهلاك	٢٤,٧٦٧,٥٥٢	٧,٩٩٤,٠٣٢	١,٢٦٦,٤٠٠	٩٢٧,٣٢٦	٥,٤٩٨,٣٦٧	٤٠,٤٥٣,٦٧٧
أرباح القطاع المفصح عنها قبل الضرائب	٢٣٣,١٤٤,٢٩٤	٦,٦٦١,٤٧٥	١٦,٤٥٣,١٦٢	٤,٣١٦,٤٢٢	١٣,٦٣٩,٢٩٠	٢٧٤,٢١٤,٦٤٣
مصروف ضريبة الدخل	٢٠٩,٠٣٠	–	–	–	–	٢٠٩,٠٣٠
٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (مدققة)						
موجودات القطاع المفصح عنها	٧,٨٢٢,٦٤١,٧٦٤	٤٠٥,١٩٣,٦٠٦	٦٠٠,١٤٦,١٠٣	٦٥,٦٧٧,٠٢٥	٣٥٤,٤٤٩,١٨٥	٩,٢٤٨,١٠٧,٦٨٣
نفقات القطاع للموجودات غير المتداولة المفصح عنها	٤٩٢,٥٤٥,٧٤٢	٨٩,٢٣٦,٣٥٧	١٤٣,٤٩٤,٩٣٩	٣٠,٢٧١,٩٧٢	١١٢,١١٣,٧٥٢	٨٦٧,٦٦٢,٧٦٢
مطلوبات القطاع المفصح عنها	٦,٧٦٦,٥٧٨,٥١٨	٢٠٤,٧٢٩,٦٦١	٤٥٤,٧٢٣,٩٩٩	٤٩,٢١٠,٠٠١	٢٤٣,٢٠٢,٤٢٣	٧,٧١٨,٤٤٤,٦٠٢

٤– معلومات قطاع الأنشطة " تتمة "

تسويات ايرادات القطاع، الارباح والخسائر، الموجودات والمطلوبات القطاعية المفصح عنها.

	لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨
	درهـــــــم
الإيرادات	
إجمالي إيرادات القطاعات المفصح عنها	٢,٠٥١,٤١٥,٩٦١
إيرادات أخري	٣٢,١٥٤,٠٨٥
تصفية الإيرادات المتبادلة بين القطاعات	(٢٠٣,٧١٢,٩٩٦)
إيرادات المجموعة	١,٨٧٩,٨٥٧,٠٥٠
الربح	
إجمالي ربح القطاعات المفصح عنها	٢٦٠,٥٧٥,٣٥٣
أرباح أخري	١٣,٦٣٩,٢٩٠
مصاريف مؤسسية أخرى	(١٧,٧٤٣,٧٩٣)
الدخل قبل مصروف الضرائب عن الدخل	٢٥٦,٤٧٠,٨٥٠
	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
الموجودات	
إجمالي موجودات القطاعات التي يتم الإفصاح عنها	٨,٨٩٣,٦٥٨,٤٩٨
موجودات أخري	٣٥٤,٤٤٩,١٨٥
موجودات مؤسسية	٦١٧,٠٢٥,١٩٣
تصفية الحسابات المدينة المتبادلة بين القطاعات	(٤٠٥,٤٧٣,٢٨٨)
موجودات المجموعة	٩,٤٥٩,٦٥٩,٥٨٨
المطلوبات	
إجمالي المطلوبات القطاعات التي يتم الإفصاح عنها	٧,٤٧٥,٢٤٢,١٧٩
مطلوبات أخري	٢٤٣,٢٠٢,٤٢٣
مطلوبات مؤسسية	٢٨,٧٤٦,٠٠٦
تصفية الحسابات الدائنة المتبادلة بين القطاعات	(٣٥٦,٢٣٨,٤٦٧)
تصفية الحسابات الدائنة للمركز المؤسسي الرئيسي	(٤٩,٢٣٤,٨٢٠)
مطلوبات المجموعة	٧,٣٤١,٧١٧,٣٢١

٤- معلومات قطاع الأنشطة " تتمة "

المعلومات الجغرافية

	٣١ مارس ٢٠٠٩		٣١ مارس ٢٠٠٨	
	إيرادات	موجودات غير متداولة	إيرادات	موجودات غير متداولة
	درهم	درهم	درهم	درهم
دول مجلس التعاون الخليجي	١,٨٦٠,٢٩٦,٨٧٩	١,٣٦٢,١٧٧,١٥٠	١,٨٧٩,٨٥٧,٠٥٠	٩٤٠,٤٥٣,٢٣٣
باكستان	١٦٨,٠٩٩	١,٦٦٦,٠٩٧	–	–
الاردن، فلسطين، سوريا ولبنان	٥,٠٢١,٩٩٥	٧,٦٥٢,٦٠٧	–	–

أ) تنسب الإيرادات للدول على أساس موقع مشروع البناء.
ب) الموجودات الغير متداولة لا تتضمن الأدوات المالية وأصول الشركات.

معلومات عن العملاء الرئيسيين

الإيرادات المحصلة من قبل ٤ عملاء من قطاع مشاريع البناء تمثل ٦٩٧ مليون درهم (٣١ مارس ٢٠٠٨: ٧٧٦ مليون درهم) من إجمالي إيرادات الشركة.

٥- نتائج أعمال الفترة

إن نتائج الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩ تعكس مشاريع المجموعة المستمرة والمشاريع الجديدة التي بدأ العمل بها خلال الفترة ولا تتأثر بشكل جوهري بأي عمليات موسمية أو دورية .

إن التكاليف التي تتكبد بصورة غير متساوية خلال السنة المالية يتم الإستدراك لها أو تأجيلها في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة فقط فيما لو كان من المناسب أيضاً استدراك أو تأجيل مثل هذه التكاليف في نهاية السنة المالية .

إن مصاريف ضريبة الدخل تنتج عن نشاطات المجموعة في قطر .

٦- النزاع التعاقدي

بتاريخ ٢٥ ديسمبر ٢٠٠٨ ، إستلم المشروع المشترك " أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. – دبليو سي تي إنجنيرينج بيرهاد (فرع دبي) (" المشروع المشترك") والمسؤول عن بناء مضمار ند الشبا في دبي ، والذي تمتلك المجموعة نسبة ٥٠% منه ، من صاحب المشروع ، ميدان ذ.م.م. ("ميدان") إشعاراً بإنهاء العقد في ٩ يناير ٢٠٠٩ لأسباب تعتبر الإدارة أنها لم تبرر هذا الإجراء. وبالتالي وبموجب الإشعار المؤرخ ١٠ يناير ٢٠٠٩ ، قام المشروع المشترك بإنهاء العقد في ٢٤ يناير ٢٠٠٩ لعدة أسباب بما فيها عدم دفع مبالغ مصدق عليها وعدم السماح للمشروع المشترك بالدخول إلى الموقع وطلب تسييل ضمان حسن التنفيذ وضمان الدفعة المقدمة من قبل ميدان بدون وجه حقا.

بتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠٠٨ ، إستلم المشروع المشترك إشعار تسييل ضمان حسن التنفيذ البالغ ٤٦١,٣ مليون درهم (حصة المجموعة ٢٣٠,٦٥ مليون درهم) وضمان الدفعة المقدمة البالغة ٧٧,٣ مليون درهم (حصة المجموعة ٣٨,٦ مليون درهم) وقد تحوطت الإدارة لهذه المبالغ كذمم دائنة في البيانات المالية الموحدة ، وفي الوقت نفسه سجلت المبلغ نفسه كذمة مستحقة من ميدان ، بإنتظار نتيجة الحكم في النزاع.

٦- النزاع التعاقدي " تتمة "

فيما يلي بيان بالأرصدة المتعلقة بالعقد أعلاه والتي تم إدراجها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة:

	حصة المجموعة ٥٠%	
	٣١ مارس ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
بيان الدخل		
إيرادات تعاقدية	١٠,٢٦٧,١٢٩	٧١٠,٢٤٢,٣٤٢
تكاليف تعاقدية	(١٠,٢٦٧,١٢٩)	(٧١٠,٢٤٢,٣٤٢)
هامش مجمل الربح	-	-
قائمة المركز المالي		
ذمم مدينة- عقود	٣٨,٥٧٩,٩٥٠	٥٧,٣٩٤
ضمان أداء الأعمال وضمان الدفعة المقدمة مدينة	٢٦٩,٢٨١,٨٣٧	٢٦٩,٢٨١,٨٣٧
محتجزات مدينة - الجزء الجاري	٤٥,٣٠٠,٦٤٧	٥١,٧٦٢,١١٧
القيم المستحقة من العميل عن أعمال العقد	٢١١,٣٦٣,٨٥٤	٢٦٠,٧٦٣,٩٦٥
مدفوعات مقدمة لموردين ومقاولي الباطن	٧٠,٣٣٣,٤٦٦	٧١,٣٩٢,١٥٢
ممتلكات، الات ومعدات	١٤,٩٥٢,٩٩١	١٩,٤٩٦,٨٢٠
	٦٤٩,٨١٢,٧٤٥	٦٧٢,٧٥٤,٢٨٥
ذمم تجارية دائنة	١٨,٠٧٣,٨١٥	١٢,٥٨٦,٧٤٠
ضمان أداء الأعمال وضمان الدفعة المقدمة الدائنة	٢٦٩,٢٨١,٨٣٧	٢٦٩,٢٨١,٨٣٧
مدفوعات مستحقة لمقاولي الباطن غير متضمنة المحتجزات	١,٣٥٩,٠٥٧	٧,٥٣٢,٢٠٦
مخصص لمقابلة مقاولي الباطن والمستحقات الأخرى	٢٧٨,٦٤٢,٦٢٣	٢٧٣,٤٩٣,٣٧٨
محتجزات دائنة - الجزي الجاري	٦,٥٦٦,١٢٦	٥,٦٩٢,٣٧٩
دفعات مقدمة من العملاء	٧٥,٨٨٩,٢٨٧	١٠٤,١٦٧,٧٤٥
	٦٤٩,٨١٢,٧٤٥	٦٧٢,٧٥٤,٢٨٥

بتاريخ ١١ يناير ٢٠٠٩ ، قدم المشروع المشترك طلب التحكيم وقدم مطالبات مبدئية بلغت حصة المجموعة فيها أكثر من ٨٠٠ مليون درهم . وبناءاً على الإستشارة القانونية المبدئية ، ترى الإدارة أن إحتمالات نجاح التحكيم جيدة وليس هناك مايستدعي أخذ أية مخصصات إضافية في تاريخ الميزانية العمومية .

بناءاً على السياسة المحاسبية للمجموعة والمتعلقة بالعقود التي يصعب تقدير النتيجة النهائية لها بشكل يعتمد عليه، تم إحتساب الإيراد فقط إلى حد التكاليف التي ترتبت حتى الآن على العقد والتي تعتبر الإدارة أنه يمكن إستردادها وبالتالي لم يتم إحتساب أي مخصص للمبالغ المستحقة من العميل مقابل أعمال العقد . لم يتم إحتساب أية أرباح على العقد حتى تاريخه وذلك إنتظاراً لنتيجة مطالبات المجموعة وإكتمال إجراءات التحكيم. وفي حال عدم إلغاء المشروع ، فإن أرباح العقد خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩ الناتجة عن العقد كانت ستبلغ حوالي ١٩٣ مليون درهم إماراتي "حصة المجموعة ٩٦,٥ مليون درهم" (خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨ : ١٦٩ مليون درهم إماراتي "حصة المجموعة ٨٩,٥ مليون درهم") كان من الممكن أن يتم الاعتراف بها.

٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

أ) تجري المجموعة معاملات مختلفة مع أطراف ذات علاقة كما تم تعريفها في المعيار المحاسبي الدولي رقم "٢٤" الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة . تتمثل الأطراف ذات العلاقة في المساهمين الأساسيين للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة ، المدراء والشركات التابعة لهم ، شركات ومؤسسات ملكية مشتركة أو إدارة وسيطرة مشتركة ، ومدرائها وشركائها . تقرر الإدارة شروط وظروف المعاملات والخدمات المقدمة من وإلى الأطراف ذات العلاقة وأية أعباء أخرى .

ب) كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد، كانت الأرصدة المطلوبة من أطراف ذات علاقة كما يلي:

	٣١ مارس ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
مشاريع مشتركة		
مبالغ مطلوبة من شركاء في مشاريع مشتركة	٢٨٨,٨٩١,٤٢٩	١٩٧,٤٦٦,٩١٣
أطراف أخرى ذات علاقة		
مؤسسات ذات إدارة وملكية عامة		
مدينة الوعب – ذ.م.م الدوحة – قطر	٨٠,٤٦٧,٦٣٩	٦٠,٠٩٦,٥٤٣
الشركة الوطنية الصناعية للمقاولات ذ.م.م ، قطر	٣,٧٣٤,٦١٠	٢,٥٤٠,٣٤١
شركة ناصر بن خالد آل ثاني وأولاده القابضة وأطرافها ذات العلاقة ، قطر	٢٠,٢٠٠,٠٠٠	١٠,١٠٠,٠٠٠
أخرى	١٤,٩٩٨,٢٤١	٧,٨٢٠,٢٠٧
	١١٩,٤٠٠,٤٩٠	٨٠,٥٥٧,٠٩١
	٤٠٨,٢٩١,٩١٩	٢٧٨,٠٢٤,٠٠٤

٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

ج) كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد، كانت الأرصدة المطلوبة إلى أطراف ذات علاقة كما يلي:

	٣١ مارس ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
مشاريع مشتركة		
مبالغ مطلوبة لشركاء في مشاريع مشتركة	٢٠٣,٦٥٤,٥٤٤	٥١,٦٥٤,٢٣٨
أطراف أخرى ذات علاقة		
مؤسسات ذات إدارة وملكية عامة		
شركة ناصر بن خالد آل ثاني وأولاده القابضة وأطرافها ذات العلاقة ، قطر	٣٤,٧٩٠,٠٦٢	٣٤,٢٠٦,٦٦١
دبليو سي تي الهندسية ، ماليزيا	٣,٠٣٣,٣٤٠	١٧,٧٢٨,٢٦٤
شركة الهدف للمقاولات , أبو ظبي , الإمارات العربية المتحدة	١٢,٤٨٩,٢٧٧	١٢,٤٠٩,٧٦٣
دبا إنتربورز ذ.م.م , دبي , الإمارات العربية المتحدة	١١,٠٣٠,٦٩٤	٥,٦٦٨,٦٣٧
مارين تك غلف , الإمارات العربية المتحدة	٥,٤٥٨,٤٩٨	٤,٥٦٥,٠١٨
نعمان فؤاد للتجارة ، أبوظبي ، الإمارات العربية المتحدة	٩,١٧٠,٥٧٦	١١,٦٣٥,٥٨٨
الحسابات الجارية للمديرين والمساهمين الرئيسين للشركة الأم		
السيد / رياض كمال – عضو مجلس الإدارة ومساهم أساسي	٢٢,٥٧٤,٣٤٤	٢٤,٧٠٩,٨١٩
الحسابات الجارية للمساهمين في الشركات التابعة		
مساهمين أخرين	١٥,٨٠٨,٤٧٦	٢,٥٨٦,٢١٣
أخرى	٤,١٧٣,٥٣٩	٧,٧٩٩,٢٢٩
	١١٨,٥٢٨,٨٠٦	١٢١,٣٠٩,١٩٢
	٣٢٢,١٨٣,٣٥٠	١٧٢,٩٦٣,٤٣٠

٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

د) فيما يلي ملخصاً لأهم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وطبيعتها ومبالغها التي تمت خلال السنة :

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
أطراف ذات علاقة أخرى		
إيرادات عقود وأخرى	٢٠٠,٩٨٣,٦٤٦	٥٠,٤٢٧,٢٩٣
تكاليف مقاولي الباطن	٢٤,٦٧٠,٥٤٤	٢٥,٥٤١,٠١٧
رواتب وأجور	٣٢٠,٩٥٧	٢١٥,٦١٦
فوائد قروض مقبوضة	٣٩,٨٥٥	٨٧,٤٤٤
إيرادات إيجار	٢١٤,٥٠٠	٢,٢٦٤,٦٨٥
مشتريات ممتلكات ، آلات ومعدات	٦,٧٣١,١٦٤	--
مبيعات ممتلكات ، آلات ومعدات	١٨٠,٣٧٨	--
مصاريف عمالة وأخرى محملة على المشاريع المشتركة	٢٤,٨٧٣,٤٦٢	١٩,٠٥٣,٤٤٠
دفعات مقدمة مقابل مصاريف تأسيس	--	٣٠٤,٤٠٤
الخسائر في القيمة العادلة الناتجة عن استثمارات برسم الأمانة بإسم عضو مجلس الإدارة/مساهم أساسي للشركة	(٤,٢٩٩,٣٨٩)	(٢,٣٠٨,٦٦٩)

هـ) قامت المجموعة بمنح قرض (متضمن في حساب الموجودات المالية الأخرى) بمبلغ ٢,٣٧٦,٩٣٨ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ : ٢,٤٩٨,٧١٥ درهم) لأحد مساهمي الجهات الغير مسيطرة في شركة بيت المعدات "ذ.م.م." . يستحق على القرض ٧% فائدة سنوية .

٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

و) كانت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة الرئيسيين الآخرين خلال الفترة كما يلي :

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	درهم	درهم
	(غير مدققة)	(غير مدققة)
أتعاب إدارية لأعضاء مجلس الإدارة	٤٥٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠
منافع قصيرة الأجل	١٥,٩٠٣,٢٣٠	٢٤,٧٦٦,١٢٤
مخصصات ما بعد التوظيف	١٧٨,٧٥٣	٨٢,٧٥٦

إن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة التنفيذيين تحدد بمعرفة مجلس الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار الأداء الفردي للأشخاص واتجاهات السوق .

ز) المبالغ المستحقة من أفراد الإدارة الرئيسيين والمتضمنة بالموجودات المتداولة الأخرى هي كما يلي:

	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	درهم	درهم
	(غير مدققة)	(مدققة)
الرصيد كما في بداية الفترة/السنة	٦٨٤,٠٧١	٥,٢٣٦,٦٩٨
مدفوعات خلال عام	(١٨,٠٠٠)	(٤,٦٠١,٧٨٣)
فوائد محملة خلال الفترة/السنة	٢,٩٥٥	٤٩,١٥٦
الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة	٦٦٩,٠٢٦	٦٨٤,٠٧١

٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

ح) المبالغ المستحقة إلى أفراد الإدارة الرئيسيين والمتضمنة بالذمم التجارية ودائنين آخرين .

	٣١ مارس ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
المستحق خلال الفترة/السنة	٢,٤٥٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠

ط) تتضمن الذمم التجارية والدائنين الأخرى مبلغ ١٨,٦٣٩,٧٨٨ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ : ١٢,١٦٤,٩٨٤ درهم) تتمثل في مساهمات من الموظفين والمدراء لبرنامج منفعة الموظفين . تندرج موجودات البرنامج ضمن قائمة المركز المالي الموحدة تحت النقد والنقد المعادل بمبلغ ١١,٣٤٤,٨٩٨ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ : ٣,٧٠٤,٤٨٤ درهم) ، وأصول مالية أخري بمبلغ ٧,٢٩٤,٨٩٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ : ٨,٤٦٠,٥٠٠ درهم).

٨- المشاريع المشتركة

تمتلك المجموعة حصص هامة في المشاريع المشتركة كما يلي:

	النسبة
أ) المشروع المشترك للمقر الرئيسي لهيئة أبو ظبي للاستثمار .	%٤٠
ب) المشروع المشترك سكس كونستركت / أرابتك .	%٥٠
ج) المشروع المشترك سامسونج / سكس كونستركت / أرابتك .	%٣٠
د) المشروع المشترك أرابتك/ مشروع ماكس بوجل.	%٥٠
هـ) المشروع المشترك أرابتك/ ميك .	%٥٠
و) المشاريع المشتركة أرابتك/ آكتور .	%٥٠/%٦٠
ز) المشروع المشترك أرابتك/ الإمارات صن لاند .	%٥٠
ح) لمشروع المشترك أرابتك/ دبليو سي تي الهندسية	%٥٠
ط) المشروع المشترك أرابتك / الهندسية إنتربرايس	%٥٠
ك) المشروع المشترك أرابتك / أي أم أن القابضة	%٦٠
ل) المشروع المشترك أرابتك/ دبي كونتراكتنج	%٥٠
م) المشروع المشترك شركة الهدف للهندسة والمقاولات ذ.م.م./ مارين تك الشرق الأوسط وأسيا منطقة حرة	%٦٥
ن) المشروع المشترك أرابتيك للخدمات الهندسية/ دبليو سي تي الهندسية	%٥٠
ي) المشروع المشترك شركة العربية للإنشاءات/ أرابتيك	%٥٠

يحق للمجموعة حصة متناسبة من موجودات وإيرادات المشاريع المشتركة وتتحمل حصة متناسبة من مطلوبات ومصاريف تلك المشاريع .

٨- المشاريع المشتركة " تتمة "

فيما يلي المبالغ المتضمنة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كنتيجة للتوحيد النسبي في المشاريع المشتركة :

	٣١ مارس ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
موجودات متداولة	١,٥٩٥,٢٣٠,٧٠٨	١,٥٢٩,٥٨١,٠١٤
موجودات غير متداولة	١٤٥,٦٨٨,١٨٢	١٣٨,٨٦٣,٧١٥
مطلوبات متداولة	١,٤٤٨,٢١٠,٥٠٧	١,٤٧٥,٥٩٣,٨٧٠
مطلوبات غير متداولة	٤٦,٢٦٧,٠٣٨	٣٢,٥١٤,٧٦٩
تعهدات	--	٦٢٣,٤٧٠
التزامات محتملة	٦٦٤,٦٦٤,٦٦٧	٦٠٤,٠٧١,٣٢١

	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
الإيرادات	١٧٧,٨١١,٤١١	٤١١,٨٦٨,٩٠٨
المصاريف	١٩٩,٥٨٠,٣٠٣	٣٧٨,٨٩٩,٦٣٧

٩- موجودات غير ملموسة- غير مدققة

	منفعة ناتجة عن أرض مستأجرة	علامة "أرابتك"	عقود مقاولات العملاء	موجودات غير ملموسة أخرى	المجموع
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
التكلفة					
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٣,٢٤٦,٦٩٧	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩٥,٠٥٥,٨٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٣١٧,٣٠٢,٤٩٧
إضافات	٤,٤٦٠,١٧٢	–	–	–	٤,٤٦٠,١٧٢
كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨	٧,٧٠٦,٨٦٩	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩٥,٠٥٥,٨٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٣٢١,٧٦٢,٦٦٩
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	٥,٦٩٩,٧٩٢	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩٥,٠٥٥,٨٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٣١٩,٧٥٥,٥٩٢
كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩	٥,٦٩٩,٧٩٢	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩٥,٠٥٥,٨٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٣١٩,٧٥٥,٥٩٢
الإطفاء المتراكم					
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٤٩٦,٢٤٠	٣٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,٢٩٧,٧٠٠	٩٠٠,٠٠٠	٣٦,٦٩٣,٩٤٠
المحمل للفترة	٨٩,٣٨٢	٢,٧٥٠,٠٠٠	٦,٨٩٣,١٠٠	٢٢٥,٠٠٠	٩,٩٥٧,٤٨٢
كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨	٥٨٥,٦٢٢	٣٥,٧٥٠,٠٠٠	٩,١٩٠,٨٠٠	١,١٢٥,٠٠٠	٤٦,٦٥١,٤٢٢
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	١,١٩٩,٨٤١	٤٤,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٤١٥,٩٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	٧٧,٤١٥,٧٤١
المحمل للفترة	٤٠٨,٠٥٧	٢,٧٥٠,٠٠٠	٨,٥٣٠,٥٠٠	٢٢٥,٠٠٠	١١,٩١٣,٥٥٧
كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩	١,٦٠٧,٨٩٨	٤٦,٧٥٠,٠٠٠	٣٨,٩٤٦,٤٠٠	٢,٠٢٥,٠٠٠	٨٩,٣٢٩,٢٩٨
القيمة المرحلة					
كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩	٤,٠٩١,٨٩٤	٦٣,٢٥٠,٠٠٠	١٥٦,١٠٩,٤٠٠	٦,٩٧٥,٠٠٠	٢٣٠,٤٢٦,٢٩٤
كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨	٤,٤٩٩,٩٥١	٦٦,٠٠٠,٠٠٠	١٦٤,٦٣٩,٩٠٠	٧,٢٠٠,٠٠٠	٢٤٢,٣٣٩,٨٥١

٩- موجودات غير ملموسة " تتمة "

إن الموجودات غير الملموسة المتضمنة أعلاه ناشئة عن اندماج الأعمال، ولها مدة انتفاع محددة على أساس إطفاء الأصول .

يعتمد إطفاء منفعة ناتجة عن أرض مستأجرة على مدة الإيجار المحدد وذلك لمدة تتراوح ما بين ١٨ و ٢١ سنة .

يتم إطفاء قيمة علامة أرابتك على الفترة المتوقعة بعشر سنوات. لاحقاً، عند استمرار تكوين قيمة العلامة داخلياً سوف لا يتم الاعتراف بها كأصل حسب المعايير الدولية للتقارير المالية.

يتم إطفاء قيمة عقود مقاولات العملاء الناتجة عن الاستحواذ على شركة الهدف للمقاولات الهندسية ذ.م.م. على مدى الفترة المقدرة بعشر سنوات.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة الأخرى على الفترة المقدرة بعشر سنوات وتمثل الخبرة التقنية. الاسم التجاري والتاريخ الخاص والمنفعة من علاقة العمل بين الشركات، مجتمعة تكون نموذج للموجودات التكميلية والتي يتم وصفها "الخبرة التكنولوجية" والتي تم تقييمها من خلال اختلاف السعر وجودة الخدمات الإلكتروميكانيكية المتوفرة للمجموعة كنتيجة لشراء شركة صقر الإمارات الإلكتروميكانيكية ذ.م.م. .

١٠- ممتلكات ، آلات ومعدات

خلال الفترة المالية ، قامت المجموعة بشراء ما يقارب قيمته ٦٤,٤ مليون درهم إماراتي (خلال نفس الفترة عام ٢٠٠٨ : ٢٣٤,٢ مليون درهم إماراتي) عبارة عن ممتلكات ، آلات ومعدات مختلفة . كما قامت المجموعة باستبعاد آلات ومعدات بقيمة دفترية صافية ٦,٧ مليون درهم إماراتي (خلال نفس الفترة عام ٢٠٠٨ : ٩,٥ مليون درهم إماراتي) بمقابل ٨,١ مليون درهم إماراتي (خلال نفس الفترة عام ٢٠٠٨ : ٩,٥ مليون درهم إماراتي).

١١- الاقتراض

خلال الفترة ، حصلت المجموعة علي قروض بنكية جديدة قصيرة الأجل بمبلغ ٨٩,٦ مليون درهم (خلال نفس الفترة من عام ٢٠٠٨ : ٤٣,٢ مليون درهم). القروض محملة بفائدة طبقاً لأسعار السوق المتغيرة ، ويتم سدادها في خلال سنة واحدة. واستخدمت المتحصلات لمقابلة متطلبات الإنفاق قصيرة الأجل. إعادة سداد القروض البنكية الأخرى بمبلغ ٣٢٢,٦ مليون درهم (خلال نفس الفترة من عام ٢٠٠٨ : ٨,٣ مليون درهم) أُعدت وفقا لشروط إعادة السداد التي سبق الإفصاح عنها.

١٢- تحميل ضريبة الدخل

ضريبة دخل الفترة المرحلية يتم استحقاقها على أساس المتوسط السنوي المقدر لمعدل ضريبة الدخل السارية بمعدل ١٧,٠٧ ٪ (٣ أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨ : ١٧,٠٧ ٪).

١٣- عقود الإيجار التشغيلية

المجموعة كمستأجر :

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
الحد الأدنى للإيجار على عقود إيجار تشغيلية تم احتسابها كمصروفات في بيان الدخل للفترة	١٧,٤٦٥,٥٦٦	١١,٣٧٥,٢٩٣

١٣- عقود الإيجار التشغيلية " تتمة "

في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد، كان لدى المجموعة التزامات عقود إيجار تشغيلية قابلة للإلغاء والتي تستحق السداد كما يلي :

	٣١ مارس ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
خلال سنة واحدة	٤٣,٩١٢,٨٦٢	٦٠,٥١٨,٣٧١
من السنة الثانية إلى السنة الخامسة شامل	٩,٧١٤,٨٩٢	٣٦,٢٨٧,٤٥٩
أكثر من خمس سنوات	١,٢٨٢,٨٨٠	٩٣٢,٨٨٠
	٥٤,٩١٠,٦٣٤	٩٧,٧٣٨,٧١٠

تتمثل مدفوعات عقود الإيجار التشغيلية في الإيجارات الدائنة من قبل المجموعة عن أراضي، سكن عمال محدد وسيارات.

١٤- التعهدات والالتزامات المحتملة

	٣١ مارس ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
التعهدات		
تعهد بالإستحواذ علي ممتلكات، آلات ومعدات	١٩٣,٧١٥,٩٢٠	١٦٩,٦٩٨,٠٠٣
الإلتزامات المحتملة		
ضمانات حسن تنفيذ وعطاءات	٢,٨٢٨,٦٣٩,٥٢٤	٣,٢٥٢,٢٩٦,٩٦٥
ضمانات مقابل الدفعات المقدمة	١,٣٧٧,٩٥٥,٥٠٢	٢,٠٨٣,٣٧٥,٩٦٠
ضمانات مالية	٤٦,٦٨٠,٩٤٨	١٢٥,٦١٦,٤٢٣
ضمانات مقابل محتجزات	٣٤٧,٧٧٩,٩٥٥	٤٥٥,٧٨٠,٩٨٢
ضمانات عمالية	١٢,٥٧٤,٥٤٠	٣١,٢٦١,٩١٩
اعتمادات مستندية	١٠٨,١٣٩,١٢٦	٢٨٦,٥١٢,٧٩٢

١٥- رأس المال

رأس المال كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ بمبلغ ١,١٩٦ مليون درهم إماراتي. لا توجد حركة على رأس المال سواء بالفترة المرحلية الحالية أو السابقة.

١٦- التوزيعات المصرح عنها

لا يوجد توزيعات نقدية مقترحة من قبل أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨.

بناءاً على نتائج الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ ، اقترح أعضاء مجلس الإدارة توزيع نقدي بنسبة ٥٠% من رأس المال أو مبلغ ٢٩٩ مليون درهم إماراتي، والذي تم الموافقة عليه في اجتماع الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٢٤ مارس ٢٠٠٨ .

١٧- الاستحواذ على شركة تابعة

قامت المجموعة بتاريخ ٣ يناير ٢٠٠٨ بالاستحواذ على ٥٥ بالمائة من الأسهم المصدرة لشركة الخليج لصناعات الصلب ش.م.ح وذلك مقابل ٢٧,٥ مليون درهم إماراتي نقداً . لقد تم المحاسبة عن هذه العملية بإتباع طريقة الشراء طبقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (IFRS) رقم ٣ تجميع الأعمال.

إن صافي الموجودات التي تم الاستحواذ عليها نتيجة لهذه العملية والشهرة الناتجة كما يلي :

١٧- الاستحواذ على شركة تابعة " تتمة "

	درهم
صافي الموجودات المستحوذة بالقيمة العادلة :	
ممتلكات ، آلات ومعدات	٦,٧٨٣,٣١٥
المخزون	٤,٥٢٦,٤٨١
ذمم تجارية ودائنون آخرون	٨,٤٧٦,٣٣٤
أرصدة في الصندوق ولدى البنوك	١١,٢٧٩,٨١٠
مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين	(١٧٧,٩١٥)
ذمم تجارية ودائنون آخرون	(١٥,١٣٣,٦٠٤)
المطلوب إلى أطراف ذات علاقة	(٤,٤٠٣,٣٠٢)
سحب على المكشوف	(٩٧١,٥٠٧)
	١٠,٣٧٩,٦١٢
ينزل : حقوق الجهات الغير مسيطرة	(٤,٦٧٠,٨٢٥)
موجودات غير ملموسة	٤,٤٦٠,١٧٢
الشهرة	١٧,٣٣١,٠٤١
إجمالي المقابل والمدفوع نقداً	٢٧,٥٠٠,٠٠٠
صافي النقد المستخدم في عملية الاستحواذ :	
المقابل النقدي المدفوع	٢٧,٥٠٠,٠٠٠
النقد والنقد المعادل المستحوذ عليه	(١١,٢٧٩,٨١٠)
	١٦,٢٢٠,١٩٠

بتطبيق طريقة الشراء لتسجيل عملية الاستحواذ على شركة الخليج لصناعات الصلب ش.م.ح.، قامت الإدارة بمساعدة السادة/ موور ستيفن – دبي بإعداد تقرير توزيع قيمة الشراء لتحديد قيمة الأصول غير الملموسة بناءً على متطلبات معيار التقارير المالية الدولية ٣ – *تجميع الأعمال*، ومعيار المحاسبة الدولي ٣٨ – *الأصول غير الملموسة* وقامت بالتحديدات والافتراضات التالية:

- إن القيمة العادلة للموجودات الغير ملموسة والموجودات والمطلوبات المالية النقدية بتاريخ الاستحواذ تقارب القيمة الدفترية بالقوائم المالية لشركة الخليج لصناعات الصلب.
- إن القيمة العادلة لعقد الإيجار لقطعة الأرض، تم تحديدها إعتماداً علي الوفورات االجوهرية مقارنةً بمتوسط أسعار إيجار المثل بالمناطق المحيطة.

١٧- الاستحواذ على شركة تابعة " تتمة "

الشهرة الناتجة عن الاستحواذ علي شركة الخليج لصناعات الصلب ش.م.ح. ترجع إلي إمكانية تحقيق الربح في المستقبل من منتجات وخدمات الشركة، وكذلك عن تتابع العمليات المستقبلية المتوقعة نتيجة إتحادها مع المجموعة.

لقد ساهمت شركة الخليج لصناعات الصلب ش.م.ح. بمبلغ ١,٦ مليون درهم من أرباح المجموعة خلال الفترة بين تاريخ الاستحواذ وتاريخ قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨.