LD-F02/A

هيئـــة الأوراق الماليـــة والسلـــع
SECURITIES & COMMODITIES AUTHORITY

إدارة الترخيص والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة
(ملخص الحسابات الختامية)

أولاً : معلومات عن الشركة :

اسم الشركة	:	دبي للاستثمار ش.م.ع
تاريخ إنشاء الشركة	:	16 يوليو 1995
رأس المال المدفوع	:	3,570.4 مليون درهم
رأس المال المكتتب به	:	3.570.4 مليون درهم
رأس المال المصرح به	:	3.570.4 مليون درهم
اسم رئيس مجلس الإدارة	:	سعادة/ أنيس عبدالله الجلاف
اسم المدير العام	:	سعادة/ خالد جاسم بن كلبان – العضو المنتدب وكبير المسئولين التنفيذيين –
اسم مدقق الحسابات الخارجي	:	كي بي أم جي
العنوان البريدي للشركة	:	ص.ب 28171 – دبي – أ.ع.م
تلفون الشركة	:	9714 – 3379333
فاكس الشركة	:	9714 – 3346547
البريد الإلكتروني	:	kkalban@dubaiinvestments.com

LD-F02/A

هيئـــة الأوراق الماليـــة والسلـــع
SECURITIES & COMMODITIES AUTHORITY

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (بآلاف الدراهم) :

		2008	2009
1	مجمـــــــــوع الموجـــــــودات	14,237,316	15,145,666
2	حقـــــوق المساهميـــــــــن	7,254,789	7,923,686
3	الإيـــــــــــــــرادات	4,357,892	3,672,546
4	صافـــــي الربـــح التـشـغيـــــلي	2,152,925	1,217,802
5	صافـــــي ربـــــح الفـتـــــــرة	1,583,180	963,115
6	حصـــــة السهـــم من الأربـــــــاح	0.46 للسهم الواحد (إعادة النظر لتوزيع أسهم المنحة للعام 2009)	0.27 للسهم الواحد
7	تلخيـص لنتائج أعمال الشركة خلال السنـــة		

حققت شركة دبي للاستثمار(ش.م.ع) و شركاتها التابعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009 أرباحاً بلغت 963 مليون درهم إماراتي . حيث تجاوزت الأرباح التوقعات التي كانت منخفضة بسبب الأزمة الإقتصادية الحالية ، حققت المجموعة أرباح صافية قدرها 141 مليون درهم إماراتي في الربع الرابع للعام 2009 مقابل خسارة بلغت 87 مليون درهم إماراتي في الربع الرابع للعام 2008. حافظت المجموعة على مستواها في تحقيق أفضل النتائج بالرغم من الإنخفاض الملحوظ في معدل الإيرادات الذي يرجع في المقام الأول بسبب التباطؤ الإقتصادي بسبب الأزمة المالية العالمية التي أثرت على القطاع العقاري وعليه القيمة الإجمالية للموجودات لاقت إرتفاع بنسبة 6% وارتفعت قيمة حقوق المساهمين بنسبة 9%.

DUBAI INVESTMENTS
دبي للاستثمار
Dubai Investments PJSC
P.O. BOX 33171, Dubai, UAE

ص.ب 33733 أبو ظبـي ، الإمـارات العربيـة المتحـدة فاكـس : 6274600 – 2 – 971+ هاتـف : 6277888 – 2 – 971+
P.O.Box: 33733 , Abu Dhabi , U . A . E Tel : +971 – 2 – 6277888 Fax : +971 – 2 – 6274600
URL : www.sca.ae : الموقع على الشبكة