

التاريخ : ١٨ أبريل ٢٠٠٥
المرجع: جي اتش او سي ايس ني ٥٠٥٤٩

المسيد/ عيسى كاظم
المدير العام
سوق دبي المالي
ص.ب ٩٧٠٠
دبي - الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع : شركة الاتحاد العقارية - إصدار أسهم جديدة

الرجاء العلم بأنه قد تم تحديد موعد إفتتاح الإكتتاب بالأسهم الجديدة للمساهمين في الفترة ما بين ٧ مايو ٢٠٠٥ و ٢٢ مايو ٢٠٠٥، نرفق أمباتكم طيه نسخة لكل من الإعلان الذي تم نشره بالصحف وخطاب العرض الذي سوف يرسل للمساهمين.

مع فائق الشكر والتقدير،،،

سعيد عبد الله يوسف
أمين سر الشركة

مرفقات

إعلان لمساهمي شركة الاتحاد العقارية (ش.م.ع)

قرر المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ من فبراير ٢٠٠٥ إصدار أسهماً جديدة بعدد ٨٩٠,٤٠٨,٣٢٦ سهماً بقيمة اسمية تبلغ درهماً واحداً للسهم الواحد وبعلوّة إصدار تبلغ درهماً واحداً للسهم.

تعلن الشركة عن طرح الأسهم على مساهمي الشركة الذين تظهر أسمائهم في سجل الأسهم كما في الثامن والعشرين من فبراير ٢٠٠٥ وذلك بواقع سهماً واحداً لكل سهمٍ يحمله المساهم بقيمة درهمين للسهم الواحد (والتي تمثل القيمة الاسمية بالإضافة إلى علوّة الإصدار).

بموجب موافقة وزارة الإقتصاد والتخطيط على هذا الإكتتاب وعلاوة الإصدار ندعو مساهمي الشركة للاكتتاب في هذه الأسهم في الفترة ما بين ٧ مايو ٢٠٠٥ و ٢٢ مايو ٢٠٠٥ (شاملة للتاريخين المذكورين) وذلك بمتابعة الإجراءات الموضحة في خطاب العرض والقبول الذي سوف يُرسل بعد أسبوعين لكافة المساهمين.

بأمر مجلس الإدارة

الاكتتاب في الأسهم الجديدة

بموجب القرار الصادر عن المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد في الثالث والعشرين من فبراير ٢٠٠٥ وموافقة وزارة الاقتصاد والتخطيط على علاوة الإصدار فإنك تستحق --- سهماً بواقع سهماً واحداً لكل سهم تمتلكه بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٠٥ .

تبلغ قيمة السهم الواحد ٢/- درهم تمثل (القيمة الاسمية البالغة درهماً واحداً بالإضافة إلى درهم واحد كعلاوة إصدار) يتم دفعها بموجب قسطين، يسدد القسط الأول والذي يمثل ٥٠% من قيمة الأسهم بشيك مصرفي مصدق والقسط الثاني يتم دفعه بموجب شيك مؤجل بتاريخ ٢٢ من يوليو ٢٠٠٥ . الرجاء إرفاق الشيكين بالمبالغ المطلوبة بحيث يكون الثاني مسحوباً على أي من مصارف دولة الإمارات العربية المتحدة لصالح الاتحاد العقارية (ش.م.ع) مع طلب الاكتتاب المرفق (المكون من أصل ونسختين)، وتقديمهما لدى أي من فروع بنك الإمارات الدولي (ش.م.ع).

وإذا كنت ترغب في الحصول على كافة الأسهم المستحقة لك "أعلاه" ، الرجاء إرفاق شيك مصرفي مصدق بكامل مبلغ الأسهم .

وإذا كنت ترغب في أسهم إضافية إن وجدت، الرجاء وضع إختيارك في الخانة المبيّنة في طلب الاكتتاب.

في حالة عدم سداد قيمة الأسهم فيحق للشركة التصرف بهذه الأسهم مباشرة .

يظل هذا العرض مفتوحاً من تاريخ ٧ من مايو ٢٠٠٥ إلى ٢٢ من مايو ٢٠٠٥ (شاملة للتاريخين المذكورين).