دبي للاستثمار ش.م.ع.
وشركاتها التابعة

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٠٧

دبي للاستثمار ش.م.ع. وشركاتها التابعة

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٠٧

المحتويات	*صفحة*
تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية	١
بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد	٢
الميزانية العمومية المرحلية الموجزة الموحدة	٣
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد	٤
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد	٥
إيضاحات	٦ – ١٢

ص.ب : ٣٨٠٠
الطابق ٣٢
أبراج الإمارات
شارع الشيخ زايد
دبي
الإمارات العربية المتحدة

تليفون : ٤٠٣٠٣٠٠ (٤) ٩٧١+
فاكس : ٣٣٠١٥١٥ (٤) ٩٧١+
إنترنت: www.ae-kpmg.com

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية

السادة المساهمين
شركة دبي للاستثمار ش.م.ع.

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العمومية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لـــ دبي للاستثمار ش.م.ع. ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ وكذلك البيانات الموجزة الموحدة للدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ (المعلومات المالية المرحلية). إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ – *"التقارير المالية المرحلية"*. بينما تنحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية بناءاً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنجزة من قبل مدقق حسابات مستقل للشركة". تنطوي أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال التدقيق ، وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءاً على مراجعتنا ، لم يسترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المرفقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ – *"التقارير المالية المرحلية"* .

فيجندرانات مالهوترا
رقم التسجيل: ٤٨ ب
دبي، الإمارات العربية المتحدة

30 JUL 2007

كيه بي ام جي عضو في كيه بي أم جي العالمية، مؤسسة سويسرية تعاونية
جميع الحقوق محفوظة

دبي للاستثمار ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ (غير مدققة)

		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	ايضاح	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦
		ألف درهم	ألف درهم	**ألف درهم**	ألف درهم
إيرادات العقود والإيرادات الأخرى		٤٧٩,٨٥٤	١٩٦,٨٨٨	٧٣٩,٨١٥	٣٥٧,٦٧٧
بيع عقارات	٨	٢٠١,٩٦١	١٩,٣٤٨	٢٣٨,٠٢٣	٣٣,٥٢٩
أرباح من بيع عقارات استثمارية	١٠	–	–	٣٣,٨١٥	–
إيرادات تأجير		١٠,٣٥٤	٦,٤٧٥	١٦,١٤٧	٢١,١٦٨
إيرادات عقارات		٩٥,٦٥٧	٤٧,٥٩٥	١٨٣,٣٤٢	٩٦,٧٧٠
إيرادات الفوائد		٦,٠١٥	١٣,٢٨١	١٢,٥٠٣	٢٩,٩٠٦
إيرادات توزيعات أرباح		٣,١٦٧	٢٤٦	٤,٦٥٨	٢,١٠٠
أرباح من بيع استثمارات		١,١٥١	٩,٧١٩	١,١٥١	١٣,٨٢٧
أرباح من تقييم عقارات استثمارية وفقاً للقيمة العادلة	١٠	١٢٦,٣٠٧	٢٨٩,٣٨٠	٤١٥,١٤٥	٥١٢,٨٤٩
أرباح/(خسائر) من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر		٦٧,٨٢٦	(٥٧,٩٩٢)	٨١,٠٢٣	(٩٠,٢٤٦)
إيرادات أخرى		٣٧,١٢٩	١٦,٨٥٥	٤٨,٥٦٩	٢٤,٦٣٨
إجمالي الإيرادات		١,٠٢٩,٤٢١	٥٤١,٧٩٥	١,٧٧٤,١٩١	١,٠٠٢,٢١٨
تكاليف التشغيل المباشرة	٥	(٥٤٤,٦٢٦)	(١٦٧,٨٣٣)	(٧٧٢,١٣٩)	(٣١٤,٣٨١)
مصروفات إدارية وعمومية	٦	(٩٣,٣٨٥)	(٦٥,٥٠٧)	(١٥٣,٦٨٣)	(١١٣,٣١٣)
مصروفات تمويل		(٢٣,٧٣٠)	(١٥,٩٠٤)	(٤١,٩٢٥)	(٢٨,٩١١)
إجمالي المصروفات		(٦٦١,٧٤١)	(٢٤٩,٢٤٤)	(٩٦٧,٧٤٧)	(٤٥٦,٦٠٥)
صافي أرباح الفترة		٣٦٧,٦٨٠	٢٩٢,٥٥١	٨٠٦,٤٤٤	٥٤٥,٦١٣
منسوبة إلى:					
مساهمي حقوق الملكية بالشركة الأم		٣٦٣,٨٣٥	٢٩٢,١٢٢	٨٠٣,١٢٨	٥٤٤,٠٤٠
حقوق الأقلية		٣,٨٤٥	٤٢٩	٣,٣١٦	١,٥٧٣
صافي أرباح الفترة		٣٦٧,٦٨٠	٢٩٢,٥٥١	٨٠٦,٤٤٤	٥٤٥,٦١٣
ربحية السهم الأساسية	١٤	٠,١٧	٠,١٤	٠,٣٧	٠,٢٦

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٦ إلى ١٢ جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة .

دبي للاستثمار ش.م.ع وشركاتها التابعة

(غير مدققة) الميزانية العمومية المرحلية الموحدة في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧

	ايضاح	٣٠ يونيو ٢٠٠٧ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ ألف درهم (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٠٦ ألف درهم (غير مدققة)
الموجودات				
الموجودات غير المتداولة				
ممتلكات وآلات ومعدات	٧	١,١٨٤,٦٥٤	٩٧٠,٥٥٤	٧٨٦,٩٦٩
موجودات غير ملموسة	٩	١٣٢,٨١٢	١٠٩,٦٤٧	٥٧,٥١٤
استثمارات فى شركات زميلة		٩,٣٩٥	٥,٩٤٦	١٢,٦٨٤
عقارات استثمارية	١٠	٢,٠٠٧,٣١١	١,٧٤٤,٩٩٥	١,٤٢٩,٧٤٢
عقارات للتطوير	١١	٣١٨,٧٩٠	١٧٥,٣٢٦	١٤٧,٥٦٧
مدينو ايجارات طويلة الأجل		١٥٥,٨٩٢	١٣٩,٩٩٧	١٨٧,٨٩٤
مدينو عقود إيجارات تمويلية طويلة الأجل		٥١,٩٢٢	٤٩,٥٠٠	٦٨,٤٤٥
مستحق من أطراف ذات علاقة وذمم مدينة أخرى		٣٧,٤٦٦	٤٢,٩٥٦	–
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل		١٢,٤٥٤	٤,٠٧٢	٨,٧١٨
إجمالي الموجودات غير المتداولة		٣,٩١٠,٦٩٦	٣,٢٤٢,٩٩٣	٢,٦٩٩,٥٣٣
الموجودات المتداولة				
مخزون وأعمال عقود قيد الإنجاز		٤١٣,١٠١	٤٠١,٢٧٤	١٩٨,٠١٨
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	١٢	٩٩٧,٦٦٢	٨٩٤,٦٦٧	٨٥٨,٨٨٠
استثمارات متاحة للبيع	١٢	٥٢٣,٦٦١	٣٩٦,٣٨٥	٢٥٠,١٥٤
ذمم مدينة تجارية ومدينو أطراف ذات علاقة وذمم مدينة أخرى	١٣	٩٨٩,٠٨٣	٦٣٨,١١٢	٥٠٧,٤٢١
نقد لدى البنك وفى الصندوق		٦٤٧,٠٠٦	٨١٥,٦٥١	٦٣٦,٢٠٢
إجمالي الموجودات المتداولة		٣,٥٧٠,٥١٣	٣,١٤٦,٠٨٩	٢,٤٥٠,٦٧٥
إجمالي الموجودات		٧,٤٨١,٢٠٩	٦,٣٨٩,٠٨٢	٥,١٥٠,٢٠٨
حقوق المساهمين				
رأس المال	١٦	٢,١٧٠,٧٤٠	١,٩٧٣,٤٠٠	١,٩٧٣,٤٠٠
علاوة الأسهم		٤٦	٤٦	٤٦
الاحتياطى القانونى		٢١٨,٤٣٧	٢١٨,٤٣٧	١٦٠,٦٢٥
الاحتياطى الرأسمالى		٢٦,٣٢٧	٢٦,٣٢٧	٢٦,٣٢٧
أسهم خزينة		(٢٦,٣٢٧)	(٢٦,٣٢٧)	(٢٨,٢٢٦)
الاحتياطى العام		٢٨٦,٩٣٢	٢٨٦,٩٣٢	١٩٧,٤٠٧
احتياطى إعادة التقييم		٦٧,٠٠٠	٦٧,٠٠٠	٦٧,٠٠٠
إحتياطى القيمة العادلة		٧٢,٤٦٤	٦٢,٤٣٢	–
توزيعات أرباح مقترحة	١٦	–	٤٩٣,٣٥٠	–
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة المقترحة		–	٦,٠٠٠	–
أرباح محتجزة		١,٣٧١,٥٥٧	٥٦٨,٤٢٩	٧٧٦,٠٧٤
إجمالي حقوق الملكية المنسوبة لحاملي أسهم الشركة الأم		٤,١٨٧,١٧٦	٣,٦٧٦,٠٢٦	٣,١٧٢,٦٥٣
حقوق الأقلية		١٧٢,٦٨٢	١٦٢,٢٤٨	٧٣,٠٥١
إجمالي حقوق المساهمين		٤,٣٥٩,٨٥٨	٣,٨٣٨,٢٧٤	٣,٢٤٥,٧٠٤
المطلوبات غير المتداولة				
قروض مصرفية /ذمم دائنة طويلة الأجل	١٥	١,١٦١,٠٧٦	٩٥٨,٦٠٠	٧٨٨,٤٩٤
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		١,١٦١,٠٧٦	٩٥٨,٦٠٠	٧٨٨,٤٩٤
المطلوبات المتداولة				
قروض مصرفية	١٥	١,٠٠٢,٩٢٤	٦٨١,٩٤٢	٣٤١,٧٥٤
ذمم دائنة تجاريةودائنو أطراف ذات علاقة وذمم دائنة أخرى		٩٥٧,٣٥١	٩١٠,٢٦٦	٧٧٤,٢٥٦
إجمالي المطلوبات المتداولة		١,٩٦٠,٢٧٥	١,٥٩٢,٢٠٨	١,١١٦,٠١٠
إجمالي المطلوبات		٣,١٢١,٣٥١	٢,٥٥٠,٨٠٨	١,٩٠٤,٥٠٤
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		٧,٤٨١,٢٠٩	٦,٣٨٩,٠٨٢	٥,١٥٠,٢٠٨

تم اعتماد إصدار هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة بالنيابة عن مجلس الإدارة بتاريخ ٣٠ يوليو ٢٠٠٧.

خالد جاسم كلبان
العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين

ياور كمال باشا
المدير المالي

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٦ إلى ١٢ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة.

دبي للاستثمار ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ (غير مدققة)

	٣٠ يونيو ٢٠٠٧ ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠٠٦ ألف درهم
الأنشطة التشغيلية		
صافي أرباح الفترة قبل حقوق الأقلية	٨٠٦,٤٤٤	٥٤٥,٦١٣
تسويات لـ :		
الاستهلاك	٣٤,١٢٦	١٩,٥١٨
إطفاء/ خسائر انخفاض القيمة للموجودات غير الملموسة	٨٦٤	٨٣٢
أرباح من استبعاد/ (شطب) ممتلكات وآلات ومعدات	١,٤٦١	(١٤٢)
أرباح من تقييم العقارات الاستثمارية وفقاً للقيمة العادلة	(٤١٥,١٤٥)	(٥١٢,٨٤٩)
أرباح من بيع عقارات استثمارية	(٣٣,٨١٥)	–
حصة الأرباح من الاستثمار في الشركات الزميلة	(٥٠٠)	(١,٧٨٥)
(أرباح)/خسائر التقييم العادل للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والاستثمارات المتاحة للبيع	(٨١,٠٢٣)	٩٠,٢٤٦
الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل	٣١٢,٤١٢	١٤١,٤٣٣
التغير في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والاستثمارات المتاحة للبيع	(١٤٧,٥٩٨)	(٦٣٨,٥٥١)
التغير في الذمم المدينة طويلة الأجل	(١٢,٨٢٧)	(٣٨,٦٩٦)
التغير في الذمم المدينة التجارية ومديني الأطراف ذات العلاقة والذمم المدينة الأخرى	(٣٥٠,٩٧١)	(١٥٦,٦٠٩)
التغير في المخزون	(١١,٨٢٧)	(١٣,٥٣٥)
التغير في الذمم الدائنة التجارية ودائني الأطراف ذات العلاقة والذمم الدائنة الأخرى	٤٧,٠٨٤	٢٣٣,٨٦١
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة	(٦,٠٠٠)	(٣,٠٠٠)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية	(١٦٩,٧٢٧)	(٤٧٥,٠٩٧)
الأنشطة الاستثمارية		
إضافات للعقارات الاستثمارية والعقارات للتطوير	(٢٣٢,٨٣٨)	(٦٩,٩٩٤)
متحصلات من بيع عقارات استثمارية	٢٧٦,٠١٩	–
توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة	–	٤٢١
ثمن الشراء المدفوع مقابل حيازة حصص/استثمارات إضافية في الشركات التابعة (صافي من النقد المستحوذ عليه)	(٥٢,٣٤٦)	(١٧,٨٤٤)
إضافات للموجودات غير الملموسة	(٥,٨٢٣)	(٢,٠٧٨)
حيازة ممتلكات وآلات ومعدات	(٢٤٩,٧٦٧)	(٦٢,٥٨٦)
متحصلات من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	١٠٢	١,٣٥٠
استثمار في شركات زميلة	(٢,٩٥٠)	(٤,٠٠٠)
شراء أسهم خزينة	–	(٨,٥٤٦)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٢٦٧,٦٠٣)	(١٦٣,٢٧٧)
الأنشطة التمويلية		
متحصلات من إصدار أسهم حقوق	–	٨٥٨,٠٠٠
صافي الحركة في القروض المصرفية والذمم الدائنة الأخرى طويلة الأجل	٢٦٩,٥٤٧	٢٣٧,٥٨١
صافي الحركة في حقوق الأقلية	٤١,٢٣٧	(٢,٣١٤)
توزيعات أرباح مدفوعة	(٢٩٦,٠١٠)	–
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية	١٤,٧٧٤	١,٠٩٣,٢٦٧
صافي (النقص)/الزيادة في النقد وما يعادله	(٤٢٢,٥٥٦)	٤٥٤,٨٩٣
النقد وما يعادله في بداية الفترة	١٨٠,٢٠٤	(٨٦,٥٣٩)
النقد ومعادلاته في نهاية الفترة	(٢٤٢,٣٥٢)	٣٦٨,٣٥٤
ويشتمل النقد وما يعادله على ما يلي:		
ودائع جارية وقصيرة الأجل لدى البنوك (باستثناء الودائع المرهونة)	٥١٧,٦٠٦	٦٣٦,٢٠٢
سحوبات مصرفية على المكشوف	(٧٥٩,٩٥٨)	(٢٦٧,٨٤٨)
	(٢٤٢,٣٥٢)	٣٦٨,٣٥٤

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٦ إلى ١٢ جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

دبي للاستثمار ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد

للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ (غير مدققة)

ألف درهم

	المنسوبة لمساهمي حقوق الملكية بالشركة الأم										
	رأس المال	علاوة أسهم	الاحتياطي القانوني	الاحتياطي الرأسمالي	أسهم الخزينة	الاحتياطي العام	احتياطي إعادة التقييم	احتياطي القيمة العادلة	توزيعات أرباح/ أسهم منحة مقترحة	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المقترحة	الأرباح المحتجزة	الإجمالي قبل حقوق الأقلية	حقوق الأقلية	الإجمالي
في ١ يناير ٢٠٠٦	٨٥٨,٠٠٠	٤٦	١٦٠,٦٢٥	٢٦,٣٢٧	(١٩,٦٨٠)	١٩٧,٤٠٧	٦٧,٠٠٠	–	٢٥٧,٤٠٠	٣,٠٠٠	٢٣٢,٠٣٤	١,٧٨٢,١٥٩	٥٧,١٥٥	١,٨٣٩,٣١٤
صافي أرباح الفترة	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	٥٤٤,٠٤٠	٥٤٤,٠٤٠	١,٥٧٣	٥٤٥,٦١٣
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(٣,٠٠٠)	–	(٣,٠٠٠)	–	(٣,٠٠٠)
أسهم منحة مصدرة	٢٥٧,٤٠٠	–	–	–	–	–	–	–	(٢٥٧,٤٠٠)	–	–	–	–	–
أسهم خزينة تم شراؤها	–	–	–	–	(٨,٥٤٦)	–	–	–	–	–	–	(٨,٥٤٦)	–	(٨,٥٤٦)
إصدار أسهم حقوق	٨٥٨,٠٠٠	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	٨٥٨,٠٠٠	–	٨٥٨,٠٠٠
عند تجميعات الأعمال	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	١٦,٦٣٧	١٦,٦٣٧
حركات أخرى	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(٢,٣١٤)	(٢,٣١٤)
في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦	١,٩٧٣,٤٠٠	٤٦	١٦٠,٦٢٥	٢٦,٣٢٧	(٢٨,٢٢٦)	١٩٧,٤٠٧	٦٧,٠٠٠	–	–	–	٧٧٦,٠٧٤	٣,١٧٢,٦٥٣	٧٣,٠٥١	٣,٢٤٥,٧٠٤
في ١ يناير ٢٠٠٧	١,٩٧٣,٤٠٠	٤٦	٢١٨,٤٣٧	٢٦,٣٢٧	(٢٦,٣٢٧)	٢٨٦,٩٣٢	٦٧,٠٠٠	٦٢,٤٣٢	٤٩٣,٣٥٠	٦,٠٠٠	٥٦٨,٤٢٩	٣,٦٧٦,٠٢٦	١٦٢,٢٤٨	٣,٨٣٨,٢٧٤
صافي أرباح الفترة	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	٨٠٣,١٢٨	٨٠٣,١٢٨	٣,٣١٦	٨٠٦,٤٤٤
استحواذ على حقوق أقلية (راجع ايضاح ٩)	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(٣٤,١٢٠)	(٣٤,١٢٠)
سداد رأسمال في شركة تابعة	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	٣,٠٠٥	٣,٠٠٥
توزيعات أرباح دفوعة	–	–	–	–	–	–	–	–	(٢٩٦,٠١٠)	–	–	(٢٩٦,٠١٠)	(١٠,٨٨١)	(٣٠٦,٨٩١)
أسهم منحة مصدرة	١٩٧,٣٤٠	–	–	–	–	–	–	–	(١٩٧,٣٤٠)	–	–	–	–	–
تسويات القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع	–	–	–	–	–	–	–	١٠,٠٣٢	–	–	–	١٠,٠٣٢	–	١٠,٠٣٢
تسويات القيمة العادلة لقرض بدون فائدة من مساهم الأقلية (إيضاح ١٧)	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	٤٩,١١٤	٤٩,١١٤
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(٦,٠٠٠)	–	(٦,٠٠٠)	–	(٦,٠٠٠)
في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧	٢,١٧٠,٧٤٠	٤٦	٢١٨,٤٣٧	٢٦,٣٢٧	(٢٦,٣٢٧)	٢٨٦,٩٣٢	٦٧,٠٠٠	٧٢,٤٦٤	–	–	١,٣٧١,٥٥٧	٤,١٨٧,١٧٦	١٧٢,٦٨٢	٤,٣٥٩,٨٥٨

وفقاً لتفسير المادة ١١٨ من القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٨ لعام ١٩٨٤ الصادر عن وزارة الاقتصاد ، تم معاملة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة كتخصيص من حقوق الملكية.

لم يتم تخصيص الأرباح للاحتياطي القانوني لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ حيث سيتم تفعيلها في نهاية السنة.

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٦ إلى ١٢ جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ (غير مدققة)

١ الوضع القانوني والنشاط الرئيسي

تأسست دبي للاستثمار ش.م.ع. ("الشركة") في الإمارات العربية المتحدة بموجب القرار الوزاري رقم ٤٦ لعام ١٩٩٥ ، وذلك بتاريخ ١٦ يوليو ١٩٩٥. إن الميزانية العمومية المرحلية الموجزة الموحدة والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة للدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية (المعلومات المالية المرحلية) للشركة عن الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ ("الفترة الحالية") تشتمل على الشركة وشركاتها التابعة (ويشار إليهم مجتمعين بـــ "المجموعة") بالإضافة إلى حصة المجموعة في الشركات الزميلة والشركات المسيطر عليها بصورة مشتركة.

يتمثل الغرض الرئيسي للشركة بالاستثمار في الشركات والمشاريع. وبمقدور الشركة الاستثمار في نطاق واسع من قطاعات الأعمال كما هو مبين في عقد تأسيس الشركة.

إن العنوان المسجل للشركة هو ص.ب. ٢٨١٧١ ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة.

٢ أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقا للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". لا تشتمل هذه المعلومات المالية على كافة المعلومات اللازمة للبيانات المالية السنوية الكاملة، ويجب أن يتم قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦.

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك السياسات المطبقة في البيانات المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦.

إن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة ، المقدمة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ، وهي العملة الرسمية للشركة مدوره لأقرب عدد صحيح بالآلاف، قد تم إعدادها وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الادوات المالية المبينة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والادوات المالية المصنفة كمتاحة للبيع والأراضي والادوات المالية الاشتقاقية والقروض بدون فائدة والممتلكات الاستثمارية حيث تم بيانها بقيمتها العادلة.

٣ التقديرات والأحكام المحاسبية

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية بالتوافق مع المعيار المحاسبي الدولي ٣٤ يتطلب من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

إن الأحكام الهامة الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للشك في صحة التقديرات هي نفسها التي تم تطبيقها عند إعداد البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

٤ إيرادات الفوائد

تتضمن إيرادات الفوائد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦ مبلغ ١٢ مليون درهم مستحقة على أرصدة محتفظ بها لدى البنوك.

٥ تكاليف التشغيل المباشرة

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ألف درهم	ألف درهم	**ألف درهم**	ألف درهم
وتتضمن ما يلي:				
تكاليف موظفين	٢٧,١٢٤	١٤,٤٨٦	٤٧,٠٥٧	٢٨,٦٢١
استهلاك	١٤,١٨٢	٦,٨٧٧	٢٣,٢٧٥	١١,٠٨٥

٦ مصروفات إدارية وعمومية

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ألف درهم	ألف درهم	**ألف درهم**	ألف درهم
وتتضمن ما يلي:				
تكاليف موظفين	٣٠,٩٩٤	٢٠,٩٨١	٥٥,٦٨٥	٣٨,٩٧٩
استهلاك	٦,٢٩٥	٤,٤٢٩	١٠,٨٥١	٨,٤٣٣

٧ الممتلكات والآلات والمعدات

إضافات واستبعادات

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧، استحوذت المجموعة على موجودات بمبلغ ٣٦٧ مليون درهم *(فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦: ٧٩,١ مليون درهم)* بما في ذلك الموجودات التي تم الاستحواذ عليها من خلال تجميعات الأعمال.

٨ بيع عقارات

خلال الفترة ، قامت المجموعة بشراء سكن عمال بمبلغ ١٢٧,٣ مليون درهم ثم قامت ببيعه مقابل ١٨٥ مليون درهم مما نتج عنه صافي أرباح قدرها ٥٧,٧ مليون درهم.

٩ الموجودات غير الملموسة

الشهرة التجارية عند حيازة حصة إضافية في شركة تابعة

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٠٧، استحوذت المجموعة على حصة إضافية بنسبة ٤٩% في أحد شركاتها التابعة القائمة وهي الإمارات لأنظمة المباني الحديدية ذ.م.م. عند حيازة الحصة الإضافية، تصبح الآن شركة الإمارات لأنظمة المباني الحديدية ذ.م.م. شركة تابعة مملوكة بالكامل للمجموعة. تم احتساب الشهرة التجارية عند حيازة حصص إضافية كما يلي:

	ألف درهم
سعر الشراء المدفوع	**٥١,٣٣٣**
حصة المجموعة من صافي الموجودات التي تمت حيازتها	**(٣٤,١٢٠)**
الشهرة التجارية عند حيازة حصص إضافية	**١٧,٢١٣**

٩ الموجودات غير الملموسة (تابع)

الشهرة التجارية عند حيازة شركة مسيطر عليها بصورة مشتركة

اعتباراً من ١ فبراير ٢٠٠٧، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة ٥٠% في مركز دبي الدولي للسواقة ذ.م.م. وهي شركة مسيطر عليها بصورة مشتركة. تشتمل هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على حصة المجموعة في موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات الشركة المسيطر عليها بصورة مشتركة والتي تم توحيدها بطريقة بند لبند اعتباراً من تاريخ الاستحواذ.

تم احتساب الشهرة التجارية عند حيازة شركة مسيطر عليها بصورة مشتركة كما يلي:

	ألف درهم
سعر الشراء المدفوع	١,٩٥٠
حصة المجموعة من صافي الموجودات التي تمت حيازتها	(١,٠٣٤)
الشهرة التجارية عند حيازة شركة مسيطر عليها بصورة مشتركة	٩١٦

كان للاستحواذ التأثير التالي على صافي موجودات المجموعة كما في تاريخ الاستحواذ:

	ألف درهم
الموجودات غير المتداولة	٢١
الموجودات المتداولة	١,٠١٣
صافي الموجودات	١,٠٣٤

تسويات بعد الاحتساب المبدئي للاستحواذ على شركة السعودي الأمريكي للزجاج ذ.م.م.

قامت المجموعة بإجراء احتساب مبدئي لتجميعات الأعمال بصورة مؤقتة بناء على حسابات الإدارة. وقد تناولت المجموعة القضايا الهامة المدرجة في تقرير الالتزامات وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧، تم تخفيض القيمة العادلة لبعض الموجودات الصافية القابلة للتحديد بمبلغ إجمالي ١ مليون درهم وبالتالي تم تسوية الشهرة التجارية عند الاحتساب المبدئي بنفس القيمة.

١٠ العقارات الاستثمارية

يتم بناء معظم العقارات الاستثمارية على الأرض الكائنة في المنطقة الصناعية لجبل على والتي تم الحصول عليها من حكومة دبي في السنوات السابقة بموجب عقد إيجار طويل الأجل غير قابل للإلغاء لفترة ٩٩ سنة قابلة للتجديد. وقد تم إعفاء المجموعة من دفع قيمة الإيجار لفترة العشر سنوات الأولى وبعد ذلك ، اعتباراً من ١ فبراير ٢٠٠٩ ، يتم دفع ٢٠% من صافي أرباح المشروع. ويتم تطوير الأرض المؤجرة من حكومة دبي على مراحل.

تم الانتهاء من تطوير المنطقة ٣ من المرحلة ٤ والمنطقة ١ من المرحلة ٥ في الفترة الحالية. إن تطوير المناطق ٢و٣و٤و٥ من المرحلة ٥ لايزال قيد الإنجاز كما في نهاية الفترة (راجع إيضاح ١١). خلال الفترة، حصلت المجموعة على تقييم وفقاً للقيمة العادلة للمنطقة ٣ من المرحلة ٤ والمنطقة ١ من المرحلة ٥ تم إجراؤه من قبل شركة تقييم مستقلة مسجلة والتي قامت بإجراء التقييم وفقاً لمبادئ التقييم الخاصة بالمعهد الملكي للمساحين القانونيين و دليل التقييم الصادر عن المعهد الملكي للمساحين القانونيين، والذي يضع بالاعتبار التدفقات النقدية الخارجة الناتجة عن الحصة المقدرة بنسبة ٢٠% من صافي الأرباح المستحقة إلى حكومة دبي بدءاً من ٢٠٠٩. وقد نتج عن تقييم العقارات المنفذ من قبل شركة تقييم عقارات مستقلة ومسجلة صافي أرباح تقييم بمبلغ ٤١٥ مليون درهم تم إضافتها إلى بيان الدخل.

١٠ العقارات الاستثمارية

خلال الفترة، قامت المجموعة ببيع عقار استثماري قيمته المرحلة ٢٤٢ مليون درهم (بلغت تكلفته الأصلية ٦٧ مليون درهم وأرباح القيمة العادلة المتراكمة ١٧٥ مليون درهم) مقابل ٢٧٦ مليون درهم، ونتج عن ذلك صافي أرباح بقيمة ٣٣,٨ مليون درهم تم الاعتراف بها خلال الفترة الحالية.

ترى الإدارة أن تقييم باقي العقارات الاستثمارية وفقاً للقيمة العادلة في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ لا يختلف بصورة ملحوظة عن التقييم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ وبالتالي فلم يتم إجراء أية تسويات للقيمة العادلة خلال الفترة الحالية لتلك العقارات الاستثمارية.

١١ عقارات للتطوير

تشتمل العقارات للتطوير كما في نهاية الفترة بصورة أساسية على التكاليف المتكبدة حتى تاريخة بخصوص تطوير المناطق ٢و٣و٤و٥ من المرحلة ٥. راجع أيضاً إيضاح ١٠.

١٢ الاستثمارات

	٣٠ يونيو ٢٠٠٧	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	٣٠ يونيو ٢٠٠٦
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)
استثمارات محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل – قصيرة الأجل:			
– أوراق مالية مدرجة محتفظ بها للمتاجرة	٤٤٤,٦٥٨	٣٦١,٠٢٥	٣٨٤,٠٩٥
– محافظ وأوراق مالية مدرجة (راجع الايضاح ادناه)	٤٥١,٣٢٤	٤١٤,١٩٣	٣٨٤,٦٣٠
– سندات	١٠١,٦٨٠	١١٩,٤٤٩	٩٠,١٥٥
	٩٩٧,٦٦٢	٨٩٤,٦٦٧	٨٥٨,٨٨٠
استثمارات محددة كاستثمارات متاحة للبيع:			
– أوراق مالية غير مدرجة	٥٢٣,٦٦١	٣٩٦,٣٨٥	٢٥٠,١٥٤

١٣ مدينو الأطراف ذات العلاقة والذمم المدينة الأخرى

معاملات الأطراف ذات العلاقة:

فيما يلي كانت المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترات:

	٣٠ يونيو ٢٠٠٧	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	٣٠ يونيو ٢٠٠٦
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)
الأتعاب الإدارية المحملة على شركة زميلة	٢١٠	٤٢٠	–
فيما يلي تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين بما في ذلك أعضاء مجلس الإدارة:			
– إمتيازات قصيرة الأجل	٢,١٨٢	٧,٤١٦	١,٨٨١
– مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين	٥٧	٩٢	٤٥

١٤ ربحية السهم الأساسية

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦
صافي الأرباح المنسوبة إلى المساهمين (ألف درهم)	٣٦٣,٨٣٥	٢٩٢,١٢٢	٨٠٣,١٢٨	٥٤٤,٠٤٠
متوسط عدد الأسهم القائمة المرجح (راجع الإيضاح ١٦)	٢,١٦٨,٢١٠,٠٠٠	٢,١١٠,٧٧٠,٠٧٨	٢,١٦٨,٢١٠,٠٠٠	٢,١١٠,٧٧٠,٠٧٨

١٥ القروض المصرفية

تتراوح فترات القروض المصرفية بين سبع سنوات إلى ست عشرة سنة وهي مضمونة بموجب مجموعة رهونات وضمانات تجارية. عند تقديم ضمانات تجارية فإن التزام الشركة يكون في الغالب محدوداً بنسبة حصتها في أسهم الشركة المقترضة والتي تبلغ ١,٣٧٣ مليون درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ *(٣١ ديسمبر ٢٠٠٦: ٩١٦ مليون درهم)*.

ويتم ضمان القروض لأجل والقروض المصرفية الأخرى بموجب رهونات على بعض المخزون والذمم المدينة التجارية والممتلكات والآلات والمعدات وبوالص التأمين الخاصة بالمجموعة وفي بعض الحالات بموجب ضمان من المساهمين.

تشتمل القروض المصرفية على تسهيلات قرض لأجل من مجموعة بنوك بمبلغ ٢٥٠ مليون درهم بغرض النفقات الرأسمالية وتوسعة الخدمات الكائنة في مجمع دبي للاستثمار.

١٦ توزيعات الأرباح المقترحة

اقترح أعضاء مجلس الإدارة توزيعات أرباح لعام ٢٠٠٦ بنسبة ١٥% نقدا و١٠% من خلال إصدار أسهم منحة. وتمت الموافقة على تلك التوزيعات خلال اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ١ مايو ٢٠٠٧. وقد تم تعديل متوسط عدد الأسهم القائمة المرجح بأثر رجعي ليتضمن أسهم منحة بنسبة ١٠% تم اعتمادها خلال اجتماع الجمعية العمومية المذكور أعلاه (راجع ايضاح ١٤).

١٧ حقوق الأقلية

قدم مساهمو شركة تابعة قرضا طويل الأجل بدون فائدة يتم قياسه بالقيمة العادلة. ويتم إضافة احتياطي القيمة العادلة (ويمثل الفرق بين القيمة المعترف مبدئيا والقيمة العادلة) بصورة مباشرة إلى حقوق الملكية. ويتم إدراج حصة مساهمي الأقلية في احتياطي القيمة العادلة البالغ ٤٩,١ مليون درهم ضمن حقوق الأقلية.

١٨ الارتباطات الرأسمالية

لدى المجموعة ارتباطات رأسمالية تعاقدية بمبلغ ٢,٤ مليار درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ *(٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ : ١,٤٨ مليار درهم)* متعلقة بصورة رئيسية بالمشاريع الجديدة.

١٩ التغير في الحصص المملوكة في الشركات التابعة القائمة والاستثمار في ائتلاف مشترك

١) خلال ربع السنة المنتهي في ٣١ مارس ٢٠٠٧، استحوذت المجموعة على حصة إضافية بنسبة ٤٩% في شركتها التابعة ، الإمارات لأنظمة المباني الحديدية ذ.م.م. وبالتالي أصبحت شركة الإمارات لأنظمة المباني الحديدية ذ.م.م. شركة تابعة مملوكة بالكامل للمجموعة. راجع أيضا إيضاح ٩.

٢) اعتبارا من ١٦ مارس ٢٠٠٧، استحوذت المجموعة على حصة إضافية بنسبة ١٤% في شركتها التابعة القائمة، شركة جلوبال فارما ذ.م.م. وعليه فقد زادت حصة المجموعة في شركة جلوبال فارما ذ.م.م. من ٦٥% إلى ٧٩%. وقد تم الاستحواذ على الحصة الإضافية من خلال تحويل قرض تم منحه إلى شركة جلوبال فارما ذ.م.م. إلى رأسمال أسهم.

٣) اعتبارا من ١ فبراير ٢٠٠٧، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة ٥٠% في مركز دبي الدولي للسواقة ذ.م.م. وهي شركة مسيطر عليها بصورة مشتركة. راجع أيضا إيضاح ٩.

٢٠ الالتزامات الطارئة

أصدرت الشركة ضمانات تجارية مقابل قروض وسلفيات إلى أطراف ذات علاقة وأطراف أخرى وذلك من خلال بنوك تجارية. إن هذه الضمانات محددة بمبلغ ١,٣٧٣ مليون درهم *(٣١ ديسمبر ٢٠٠٦: ٨٠٣ مليون درهم)*.

٢١ التقارير حسب القطاع

يتم تقديم المعلومات حول القطاعات حسب قطاع الأعمال والقطاعات الجغرافية للمجموعة. إن التشكيل الأولي لقطاعات الأعمال يرتكز على الأسلوب المتبع من قبل إدارة المجموعة في تقديم التقارير.

قطاعات الأعمال:
تشتمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

التصنيع والمقاولات : تصنيع وبيع المواد المستخدمة في مشاريع البناء والإنشاءات وإنتاج وبيع زيوت الطعام الخام والمنتجات الدوائية ومنتجات الألمنيوم وأثاث المختبرات.

البضائع الاستهلاكية سريعة التصريف : تصنيع وتوزيع منتجات الألبان.

النقل : توفير ناقلة لنقل النفط الخام.

استثمارات : استثمارات استراتيجية في حصص أقلية في شركات تحت التأسيس وفي الاكتتابات العامة الأولية والاستثمار في السندات والمحافظ الاستثمارية والأسهم المحتفظ بها لأغراض المتاجرة.

الممتلكات : تطوير مشاريع عقارية للتأجير وبيع وحدات عقارية مطورة.

بخصوص تحليل القطاعات انظر صفحة ١٣.

٢٢ أحداث لاحقة

١) استحوذت المجموعة على حصة بنسبة ٦٠% في الطائف للاستثمار ذ.م.م. وقد تأسست هذه المنشأة لغرض تأسيس أو المشاركة في أو الاستحواذ على شركات تزاول أنشطة اقتصادية متعددة.

٢) خلال يوليو ٢٠٠٧، استحوذت المجموعة على حصة إضافية بنسبة ٥٠% في ائتلاف مشترك قائم وهو مصنع الإمارات للمواد الاسمنتية العازلة ذ.م.م. وبالتالي أصبح مصنع الإمارات للمواد الاسمنتية العازلة ذ.م.م. شركة تابعة مملوكة بالكامل للمجموعة.

(الأرقام بالألف درهم)

	البضائع الاستهلاكية											
	التصنيع		سريعة التصريف		النقل		الاستثمارات		الممتلكات		التسويات		الإجمالي	
	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦
قطاعات الأعمال														
مبيعات (بما في ذلك بيع الممتلكات)	٧٠٧,٧٦٤	٣٠٢,٢١٦	٤٤,٢١٣	٥٥,٤٦١	–	–	–	–	٢٣٨,٠٢٣	٣٣,٥٢٩	(١٢,١٦٢)	–	٩٧٧,٨٣٨	٣٩١,٢٠٦
إيرادات التأجير	–	–	–	–	١٦,١٤٧	٢١,١٦٨	–	–	–	–	–	–	١٦,١٤٧	٢١,١٦٨
بيع عقارات استثمارية	–	–	–	–		–	–	–	٣٣,٨١٥	–	–	–	٣٣,٨١٥	–
إيرادات الفائدة وتوزيعات الأرباح والإيرادات الأخرى	١١,٩٩١	٨,٠٨٢	١,٠٢٣	٣٠٧	١٩٦	٩٦	٢٦٥,١٠٩	(٤٣,٠١٥)	١٧,٥٢٢	١٥,٩٧١	(١٤٧,٩٣٧)	(١,٢١٦)	١٤٧,٩٠٤	(١٩,٧٧٥)
إيرادات عقارات	–	–	–	–	–	–	٤,١٣٧	٢,٧٠١	٢٠١,٩٠٩	١٠٨,٨٤٤	(٢٢,٧٠٤)	(١٤,٧٧٥)	١٨٣,٣٤٢	٩٦,٧٧٠
أرباح/(خسائر) من تقييم ممتلكات استثمارية وفقاً للقيمة العادلة	–	–	–	–	–	–	–	–	٤١٥,١٤٥	٥١٢,٨٤٩	–	–	٤١٥,١٤٥	٥١٢,٨٤٩
إجمالي الإيرادات	٧١٩,٧٥٥	٣١٠,٢٩٨	٤٥,٢٣٦	٥٥,٧٦٨	١٦,٣٤٣	٢١,٢٦٤	٢٦٩,٢٤٦	(٤٠,٣١٤)	٩٠٦,٤١٤	٦٧١,١٩٣	(١٨٢,٨٠٣)	(١٥,٩٩١)	١,٧٧٤,١٩١	١,٠٠٢,٢١٨
نتائج القطاعات	٣٠,٩٣٦	٢٣,٣٦٣	٣,٠١٥	٢,٨٩٦	١٣,٤١٧	١٧,٨٨٠	٢٥٢,٤٣٥	(٥٦,٤٨٠)	٦٩٩,٣٤٢	٦١٢,٨٣٠	(١٥٠,٧٧٦)	(٢٥,٩٦٥)	٨٤٨,٣٦٩	٥٧٤,٥٢٤
مصروفات تمويل	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(٤١,٩٢٥)	(٢٨,٩١١)
حقوق الأقلية	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(٣,٣١٦)	(١,٥٧٣)
صافي أرباح/(خسائر) السنة	٨,٧١٧	٨,٢٤٦	١,٥٥٦	٩٩٠	١١,٨٦٧	١٦,١٣١	٢٤٩,٦٦٠	(٦٢,٤٢٣)	٦٨٤,٢٠٣	٦٠٥,٣٣٧	(١٥٢,٨٧٥)	(٢٤,٢٤١)	٨٠٣,١٢٨	٥٤٤,٠٤٠
الموجودات	٢,٣٠٧,٣٠٣	١,١٦١,٨٤٤	١٣٤,٠١٦	١٣٩,٢٧٩	٩٣,٦٠٥	١٠٠,٩٠٣	٣,٥٥٢,٢٩٦	٣,٠١٤,٥٩٦	٣,٤٩٣,٨٠٣	٢,٢١٠,٨٦٨	(٢,٠٩٩,٨١٤)	(١,٤٧٧,٢٨٢)	٧,٤٨١,٢٠٩	٥,١٥٠,٢٠٨
المطلوبات	١,٦١٣,٣٨٢	١,٠٨٤,٥٥٦	١٠٩,٨١١	١٢٠,٢٠٣	٤٦,١٧٠	٥٢,٧٤٦	٣٢٨,٩٦٢	٦٧,٦٤٨	١,٤٩٥,٠٩٨	٩٤٩,٦٠٩	(٤٧٢,٠٧٢)	(٣٧٠,٢٥٨)	٣,١٢١,٣٥١	١,٩٠٤,٥٠٤

	الإمارات العربية المتحدة		أخرى		التسويات		الإجمالي	
القطاعات الجغرافية	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦
الإيرادات من العملاء الخارجيين	١,٩٤٠,٦٥١	٩٩٦,٩٤٥	١٦,٣٤٣	٢١,٢٦٤	(١٨٢,٨٠٣)	(١٥,٩٩١)	١,٧٧٤,١٩١	١,٠٠٢,٢١٨
موجودات القطاع	٩,٤٨٧,٤١٨	٦,٥٢٦,٥٨٧	٩٣,٦٠٥	١٠٠,٩٠٣	(٢,٠٩٩,٨١٤)	(١,٤٤٧,٢٨٢)	٧,٤٨١,٢٠٩	٥,١٥٠,٢٠٨