

7th March 2010
Ref.:TB/SH/RB/355/03-10/HA

7 مارس 2010
رقم الإشارة: ب/ش م/ر ب/355/03-10/هـ س

Mrs. Mariam Al Suwaidi
Deputy CEO for Legal Affairs, Issuance & Research
Securities & Commodities Authority

السيدة/ مريم السويدي
المحترمة
نائب الرئيس التنفيذي للشؤون القانونية والإصدار والبحوث
هيئة الأوراق والسلع المالية

Subject: 2009 Un-Audited Consolidated Financial Statements **الموضوع: البيانات المالية الموحدة غير المدققة لعام 2009**

Dear Mrs. Mariam,

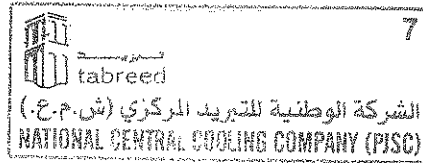
تحية طيبة وبعد،،،

Please find attached full year 2009 Un-Audited Consolidated Financial Statements.

نرفق طيه البيانات المالية الموحدة غير المدققة عن عام 2009.

Yours Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والإحترام،،،




Sujit Parhar
CEO

7th March 2010
Ref.:TB/SH/RB/354/03-10/HA

7 مارس 2010
رقم الإشارة: تب/ب/ش/م/ب/354-03/10-هـ/س

Ms. Fahima Al Bastaki
Head of Listing and Disclosures Department
Dubai Financial Market
Dubai
Fax: 04 3315148

السيدة/ فهيمة البستكي المحترمة،،،
مدير إدارة الإدراج والإفصاح
سوق دبي المالي
دبي
فاكس رقم 04 3315148

Subject: 2009 Un-Audited Consolidated Financial Statements الموضوع: البيانات المالية الموحدة غير المدققة لعام 2009

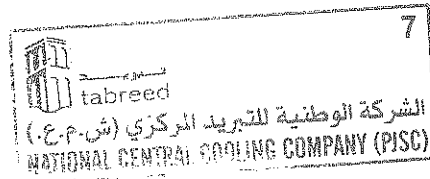
Dear Ms. Al Bastaki,

تحية طيبة وبعد،،،

Please find attached full year 2009 Un-Audited Consolidated Financial Statements.

نرفق طيه البيانات المالية الموحدة غير المدققة عن عام 2009.

Yours Sincerely,



وتفضلوا بقبول فائق التقدير والإحترام،،،

Sujit Parhar
CEO

Issuance & Disclosure Department

Preliminary Results of Public Joint Shareholders Company (Final Result Brief for the year ended 2009)

First - General Information :

Name of the company :National Central Cooling Co (PJSC) “Tabreed”

date Establishment : 1998

Paid up capital : AED 1,213,380,000

Subscribed capital : AED 1,213,380,000

Authorized capital : AED 1,213,380,000

Chairman of the Board : Khadem Abdulla Al Qubaisi

Managing Director : Khaled Abdulla Al Qubaisi

Name of the external auditor : Ernst & Young

Mailing address : P.O. Box 29478, Abu Dhabi, U.A.E.

Tel : +971 2 645 5007

Fax : +971 2 645 5008

E – mail : gmail@tabreed.com

إدارة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة
(ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في 2009)

أولاً : معلومات عامة عن الشركة

إسم الشركة : الشركة الوطنية للتبريد المركزي (ش.م.ع.) "تبريد"

تاريخ إنشاء الشركة : 1998

رأس المال المدفوع : 1,213,380,000 درهماً إماراتياً

رأس المال المكتتب به : 1,213,380,000 درهماً إماراتياً

رأس المال المصرح به : 1,213,380,000 درهماً إماراتياً

رئيس مجلس الإدارة : خادم عبد الله القبيسي

العضو المنتدب : خالد عبد الله القبيسي

مدقق الحسابات الخارجي : إرنست و يونغ

العنوان البريدي للشركة : ص.ب. 29478 أبو ظبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف الشركة : +971-2-645 5007

فاكس الشركة : +971-2-645 5008

البريد الإلكتروني : gmail@tabreed.com

National Central Cooling Company PJSC

CONSOLIDATED INCOME STATEMENT

Year ended 31 December 2009 (Unaudited)

	<i>Notes</i>	<i>2009</i> <i>AED '000</i>	<i>2008</i> <i>AED '000</i>
Revenue		741,506	734,801
Operating costs		<u>(450,223)</u>	<u>(415,709)</u>
GROSS PROFIT		291,283	319,092
Administrative and other expenses		(148,156)	(138,983)
Other income		4,589	3,727
Interest expense		(107,567)	(81,037)
Finance income		4,176	23,747
Changes in fair value of derivative liability		(16,180)	(12,200)
Changes in fair value and loss on sale of investments carried at fair value through income statement, net		1,246	(15,122)
Share of result of associate		29,794	16,901
Impairments		(1,295,074)	(6,579)
Non-controlling interests		<u>117,390</u>	<u>(36,588)</u>
(LOSS) PROFIT FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO PARENT		<u>(1,118,499)</u>	<u>72,958</u>
Basic and diluted (loss) earnings per share attributable to ordinary equity holders of the parent (AED)		<u>(0.60)</u>	<u>0.04</u>

National Central Cooling Company PJSC

CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

At 31 December 2009 (Unaudited)

	<i>2009</i> <i>AED '000</i>	<i>2008</i> <i>AED '000</i>
TOTAL ASSETS	7,734,655	7,277,882
Total Equity	1,446,664	2,674,088
Total Liabilities	6,287,991	4,603,794
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	7,734,655	7,277,882