Press Release

Saudi Arbitrators rule in favour of Emaar Properties

Dubai, UAE; September 22, 2008: The Arbitrators in Saudi Arabia have ruled in favour of Emaar Properties PJSC on a case filed against the company by Jadawel International (owned by Mohammed Bin Issa Al Jaber).

All claims by Jadawel International were rejected by the Arbitrators, who declared the conditional agreement dated December 28, 2003, between the two parties to be ineffective, unenforceable and with no legal effect on Emaar Properties PJSC.

The award reserved Emaar's rights to claim compensation against material and moral damages and to also claim lawyers' fees and other costs related to management of the case. The award also concluded that Jadawel International should alone bear the entire amount of arbitrators' fees.

The case was disclosed earlier to the Securities and Commodities Authority, Dubai Financial Market and was the subject of press coverage.

The award was pronounced in the presence of the parties' representative in Mecca and each party has the right to challenge it before the Board of Grievances within 15 days from the date of official notification of the full copy of the award, which will be made on 11/10/1429 Hijri. It is unlikely that the Arbitrators' award will be reversed or amended.

-ends-

For further information, please contact:
Kelly Home / Nivine William
ASDA'A Burson-Marsteller
Tel: (+971 4) 334 4550
E-mail: k.home@asdaa.com, n.william@asdaa.com

خبر صحافي

هيئة التحكيم السعودية تصدر حكمها لصالح "إعمار العقارية" في الدعوى المرفوعة من قبل "جداول العالمية"

دبي، 22 سبتمبر 2008: أصدرت هيئة التحكيم في المملكة العربية السعودية حكمها لصالح شركة "إعمار العقارية ش.م.ع." بخصوص الدعوى تمّ رفعها ضدّ الشركة من قبل شركة "جداول العالمية" (والمملوكة لمحمد بن عيسى الجابر).

وردّت هيئة التحكيم مطالب شركة "جداول العالمية" كلها وأعلنت أنّ الاتفاقية المعلقة على عدة شروط والمبرمة بين الطرفين بتاريخ 28 ديسمبر 2003 غير نافذة وليس لها أي أثر قانوني ملزم لشركة "إعمار العقارية ش.م.ع.".

واحتفظ القرار لشركة "إعمار" بحقوق المطالبة بالتعويض عن الأضرار المادية والمعنوية، فضلاً عن المطالبة بأتعاب المحاماة وغيرها من المصاريف المتعلقة بإدارة الدعوى. كما نصّ الحكم على إلزام شركة "جداول العالمية" بأن تتحمّل وحدها أتعاب المحكّمين كاملةً.

وكان قد تمّ الإفصاح في وقت سابق عن القضية لهيئة الأوراق المالية والسلع ولسوق دبي المالي، وحظيت بتغطية إعلامية كبيرة.

وصدر الحكم بحضور ممثلي الطرفيْن في مكة، ويحق لكل طرف الاعتراض عليه لدى ديوان المظالم خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ تسليم الطرفين رسمياً نسخة كاملة من القرار، وذلك في 1429/11/10 هـ . وان شركة اعمار تعتقد أن فرص تعديل هذا الحكم من قبل ديوان المظالم ضعيفة.

-انتهى-

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بـ :
كيلي هوم/ نيفين وليم
أصداء للعلاقات العامة
هاتف: 4550 334 (4 971+)
بريد إلكتروني: k.home@asdaa.com, n.william@asdaa.com