السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)

الدوحة – قطر

البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)

الدوحة – قطر

٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

الفهـــــرس

تقرير مدقق الحسابات المستقل	--
	صفحة
الميزانية العمومية الموحدة	١ – ٢
بيان الدخل الموحد	٣
بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد	٤ – ٥
بيان التدفقات النقدية الموحد	٦ – ٧
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة	٨ – ٤٧

ديلويت.

ديلويت آند توش
بناية كامكو
شارع الشيخ سحيم
صندوق البريد ٤٣١
الدوحة - قطر
هاتف : ٤٤٢٢١٦٨ (٩٧٤)+
هاتف : ٤٣٢٤١١٧ (٩٧٤)+
فاكس : ٤٤٢٢١٣١ (٩٧٤)+
www.deloitte.com

ق . ر ٣١٨١١

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة / المساهمين المحترمين
السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)
الدوحة – قطر

المقدمـــة

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة **لشركة الـــسلام العالميـــة للإســـتثمار المحـــدودة (ش.م.ق.)** " الشركة " ، والتي تتكون من الميزانية العمومية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ وكل من بيانات الدخل والتغييرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهيـــة بـــذلك التـــاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعـــايير الدولية للتقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والإحتفاظ برقابة داخليـــة لغرض إعـــداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيـــال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة إختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاســـبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية الموحدة إستناداً إلى تدقيقنا . لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهنـــي وأن نقـــوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية من اخطاء جوهرية.

تتضمن البيانات المالية الموحدة للشركة على موجودات ومطلوبات و أرباح الشركات التابعة والتي تم تدقيق بياناتها المالية من قبل مدققي حسابات آخرين والذين أبدوا رأياً غير متحفظ حولها ، وقد تم تزويدنا بتقارير مدققي حسابات الشركات التابعة ، وإن رأينا حول المبالغ المتعلقة بتلك الشركات التابعة يعتمد أساساً على تقاريرمدققي الحسابات الآخرين . تبلغ قيمة إجمالي موجودات هذه الشركات التابعة ٨٤٦,٨ مليون ريال قطري (٦٨٢,٥ مليون ريال قطري للعام ٢٠٠٦) ومطلوباتها ٥٦٩,٧ مليون ريال قطري (٣٩٠,١ مليون ريال قطري للعام ٢٠٠٦) وصافي أرباحها ٥٣,٢ مليون ريال قطري (٧٧,٦ مليون ريال قطري للعام ٢٠٠٦) وتدرج هذه المبالغ ضمن البيانات المالية الموحدة .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيّنات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية الموحدة . تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر ، يأخذ مدقق الحسابات في الإعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية الموحدة . وذلك لغرض تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة . يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الادارة وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية الموحدة .

نعتقد أن بيّنات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفّر أساساً لرأينا حول التدقيق .

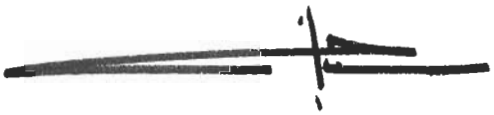
الرأي

في رأينا ، وبناءاً على تقارير مدققي الحسابات الآخرين ، أن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة **السلام العالمية للإستثمار المحدودة (ش.م.ق)** كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية .

متطلبات قانونية وتشريعية أخرى

وفي رأينا أيضاً أن البيانات المالية تتفق مع أحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ٥ لسنة ٢٠٠٢ والنظام الأساسي للشركة ، وأن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وأنها متفقة مع البيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة السنوي . كما وقد حصلنا على جميع المعلومات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا ، وأنه وفي حدود المعلومات المتوفرة لدينا لم تقع خلال السنة مخالفات لأحكام القانون المذكور أعلاه أو النظام الأساسي للشركة على وجه قد يؤثر بشكل جوهري على نشاط الشركة أو مركزها المالي.

عن ديلويت آند توش



سامر حسين الجاغوب

سجل مراقبي الحسابات رقم ٨٨

الدوحة – قطر

١٠ فبراير ٢٠٠٨

السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)
الدوحة – قطر
الميزانية العمومية الموحدة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	إيضاح	٢٠٠٧	٢٠٠٦
		ريال قطري	ريال قطري
الموجودات			
الموجودات المتداولة :			
نقد وأرصدة لدى البنوك	٥	٥٤,٢٧٢,٣٣١	٧٦,٣٩٣,٣٨٠
ذمم تجارية وذمم مدينة أخرى	٦	٢٧٩,٦٦٠,٢٦٩	٢٧٦,٩٤١,٥٦١
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٧ أ	٨,٩٧٣,٦٩٣	٩,٠١٧,٧٧٩
محتجزات مدينة	١٠	٣٠,٦٢١,٤٢٧	٢٢,٥٣١,٦٦٨
بضاعة	٨	٢٩١,٠٥١,٢٩٥	١٨٥,٤١٢,٨٨٤
الزيادة في الإيرادات عن قيمة الفواتير الصادرة		١١٦,٤٣٥,٥٢٨	٧٠,٤٧٨,٤٦٧
موجودات أخرى	٩	٦٤,٤٦٦,٠٧٨	٤٠,٧١١,٥١٩
مجموع الموجودات المتداولة		٨٤٥,٤٨٠,٦٢١	٦٨١,٤٨٧,٢٥٨
الموجودات غير المتداولة:			
استثمارات متاحة للبيع	١١	١٥٨,٠٧٣,٥٨٧	١٧٤,٦١٢,٩٧٢
قرض ممنوح لشركة زميلة		٣,٢٧٨,٢١٧	٢,٨٥٢,٤٧٥
استثمارات في شركات زميلة	١٣	١٩٢,٦٨٢,١٤٧	١٠٣,٦٦٩,٢٣٧
محتجزات مدينة	١٠	١٨,٨٩١,٩٣٨	١٤,٨٩٦,٤٢٧
موجودات غير ملموسة	١٥	١١٥,٣٠٥,٠٢٠	١١٧,٠٤٣,٧٥٧
استثمارات عقارية	١٦	٦٧٨,٩٠٣,٥٩١	٦٣٢,٠٣٠,٦٨١
ممتلكات ومصنع ومعدات	١٧	٣٤٣,٤٢٤,٩٤٢	٢٤٤,٣٧٣,٩٨٨
موجودات أخرى	٩	١٢,٢١٤,٨٢٠	٧,٩٩٨,٨١٦
مجموع الموجودات غير المتداولة		١,٥٢٢,٧٧٤,٢٦٢	١,٢٩٧,٤٧٨,٣٥٣
مجموع الموجودات		٢,٣٦٨,٢٥٤,٨٨٣	١,٩٧٨,٩٦٥,٦١١

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٠ فبراير ٢٠٠٨ ، ووقع عليها نيابة عنهم :

السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق
السلام العالمية
SALAM INTERNATIONAL
ص.ب ١٠٢٢٥٥ الدوحة – قطر
P.O.Box: 10255 Doha - Qatar
Salam International Investment LTD QSC

السيد / عيسى عبدالسلام أبو عيسى
رئيس مجلس الإدارة والمدير التنفيذي

السيد / حسام عبدالسلام أبو عيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة ومدير العمليات

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة

السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)
الدوحة – قطر
الميزانية العمومية الموحدة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	إيضاح	٢٠٠٧	٢٠٠٦
		ريال قطري	ريال قطري
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداولة :			
قروض وتسهيلات بنكية	١٨	٢٠٢,١٦٣,٩٧٨	١٣٣,٥٤٠,١٨٦
شيكات مؤجلة الدفع		٥١,٦٤٣,٤٤٦	٤٥,٩٦٨,٢٧٦
ذمم دائنة وأخرى		١٩٢,٣٤٥,٧٢٦	١٣٦,١٧٠,٤٩٤
محتجزات دائنة	١٠	٩,٩٥٢,٦٥٢	١٤,٥٦٣,٩٧٦
دفعات مقبوضة مقدماً من العملاء		١٦,٥٦٤,١٨٤	١٦,٤٤٧,٦٢٠
الزيادة في قيمة الفواتير الصادرة عن الإيرادات		٢٤,٦٨٧,٦٥٤	٣٦,٤٣٦,٢٤٩
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	٧ ب	٨,٣٦٨,٦٦٨	٤,٢٦٠,٤٦٣
مطلوبات أخرى	١٩	٢٢٤,٤٧٨,٣٢٤	١٦١,٢١٣,٥٤١
مجموع المطلوبات المتداولة		**٧٣٠,٢٠٤,٦٣٢**	**٥٤٨,٦٠٠,٨٠٥**
المطلوبات غير المتداولة:			
قروض وتسهيلات بنكية	١٨	٢١٧,٤٤٤,٨٦١	٥٢,٥٩٠,٢٦٥
محتجزات دائنة	١٠	١١,٨٩٩,٩٥١	٢,٧٧٥,٢٧٢
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٢٠	١٥,٨١٢,٧٢٣	١١,٩٢٣,٧٤٣
شيكات مؤجلة الدفع		٣,٦٥٩,٣٩١	٤٠,٢٤٩,٠٣٠
مطلوبات أخرى		٤٥,٤٦٥,٧٥٨	٤٢,٦٩٠,٨٥٣
مجموع المطلوبات غير المتداولة		**٢٩٤,٢٨٢,٦٨٤**	**١٥٠,٢٢٩,١٦٣**
رأس المال والاحتياطيات :			
رأس المال	٢١	٨٢٨,٠١٥,٠٠٠	٨٢٨,٠١٥,٠٠٠
احتياطي قانوني	٢٢	٣٢١,٨٦٩,١٣٧	٣٠٩,٠١٥,٥٧٢
احتياطي إعادة تقييم الإستثمارات		٢٠,٤٥٧,٤٩٠	٣,٦٧٤,٧٠٥
أرباح مدورة		٦٠,٨٥٠,٠٧١	٤٨,٦٣١,٣٧٤
إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات	٢٣	٥,٠١٩,٠٨٠	٦,٠٥٢,٤٩٢
أرباح نقدية مقترح توزيعها	٢٤	--	٨٢,٨٠١,٥٠٠
أسهم مجانية مقترح توزيعها	٢٤	١٠٣,٥٠١,٨٧٥	--
مجموع حقوق المساهمين بالشركة الأم		**١,٣٣٩,٧١٢,٦٥٣**	**١,٢٧٨,١٩٠,٦٤٣**
حقوق الأقلية	٢٥	٤,٠٥٤,٩١٤	١,٩٤٥,٠٠٠
مجموع حقوق المساهمين		**١,٣٤٣,٧٦٧,٥٦٧**	**١,٢٨٠,١٣٥,٦٤٣**
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		**٢,٣٦٨,٢٥٤,٨٨٣**	**١,٩٧٨,٩٦٥,٦١١**

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة

السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)

الدوحة – قطر

بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	إيضاح	٢٠٠٧	٢٠٠٦
		ريال قطري	ريال قطري
الإيرادات	٢٦	١,٣٥٢,٢٨٧,٢٩٩	١,١٥٨,٢١١,٢٠٨
تكاليف الإيرادات	٢٧	(٩٩٨,٠٠٥,٢٩٢)	(٨٣٦,٨٦٩,٠٨١)
مجمل الربح		**٣٥٤,٢٨٢,٠٠٧**	**٣٢١,٣٤٢,١٢٧**
إيرادات استثمارات	٢٨	٧٤,٩٥٥,٩٨٥	٦٨,١٦٤,٢٤٥
إيرادات تشغيلية أخرى		٤,٦٠٦,١٨٥	٥,٥٦٥,٤٧٠
إيرادات خدمات وإستشارات		٧,٢٩٩,٢٠١	٩,٩٣٤,١٠٤
إيرادات أخرى	٢٩	١٦,٥٣٨,٢٠٨	١٣,٤٠٩,٩٦٦
		٤٥٧,٦٨١,٥٨٦	**٤١٨,٤١٥,٩١٢**
رواتب ومنافع متعلقة بها		(١٤٩,٠٦٣,٧٢٧)	(١١٩,٥٤٨,٤٩٠)
مصاريف إدارية وعمومية	٣٠	(١١٠,٩٥٢,٥٢١)	(٩٦,٨١٣,٧١٠)
إطفاء موجودات غير ملموسة	١٥ ب	(٢,٩٥٢,٣٩٣)	(٢,٨١٢,٤٦٤)
استهلاك استثمارات عقارية	١٦	(٢,٨١٨,٠٤٠)	(٢,٣٣١,٦٠٧)
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	١٧	(٢٧,٦٢٠,٣٧٢)	(٢٢,٠٥٤,٠٢١)
التدني في قيمة الاستثمارات		(٥,١٩٤,١٨٨)	(١٥,٠٤٢,٥٥٢)
تكاليف التمويل		(١٩,٣٤٨,٤٣٠)	(١٠,٠٧٨,٠٤٢)
مخصص للتدني في قيمة مشروع	١٤	--	(١٠,٦٠٣,٤٩٢)
الربح قبل حصة المدراء التنفيذيين والمدراء العامين من الأرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**١٣٩,٧٣١,٩١٥**	**١٣٩,١٣١,٥٣٤**
حصة المدراء التنفيذيين والمدراء العامين من الأرباح	٣٢	(٨,٤٤٦,٢٦٦)	(٩,٣٦٤,٧٩٨)
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المقترحة	٢ جـ	(٢,٧٥٠,٠٠٠)	(١,٨٠٠,٠٠٠)
ربح السنة		**١٢٨,٥٣٥,٦٤٩**	**١٢٧,٩٦٦,٧٣٦**
موزع على :			
حقوق المساهمين في الشركة الأم		١٢٧,٥٤٠,٧٢٥	١٢٨,٧٧١,٩٣٨
حقوق الأقلية		٩٩٤,٩٢٤	(٨٠٥,٢٠٢)
		١٢٨,٥٣٥,٦٤٩	**١٢٧,٩٦٦,٧٣٦**
العائد على السهم (الأساسي والمخفض)	٣٣	**١,٥٤**	**١,٥٦**

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة

السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)

الدوحة – قطر

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	رأس المال	إحتياطي قانوني	إحتياطي إعادة تقييم الإستثمارات	أرباح مدورة	إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات	أرباح نقدية مقترح توزيعها	حقوق المساهمين بالشركة الأم	حقوق الأقلية	المجموع
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
الرصيد في ١ يناير ٢٠٠٦	٨٢٨,٠١٥,٠٠٠	٢٩٥,٩٥٨,٣٧٨	٢٨,٢٤٠,٣١٢	١٤,٩١٥,٠٠٨	٦,٨٥٥,٦١٤	٦٦,٢٤١,٢٠٠	١,٢٤٠,٢٢٥,٥١٢	٥٩٠,٨٠٩	١,٢٤٠,٨١٦,٣٢١
حقوق الأقلية	--	--	--	--	--	--	--	٢,١٥٩,٣٩٣	٢,١٥٩,٣٩٣
أرباح مدفوعة لسنة ٢٠٠٥	--	--	--	--	--	(٦٦,٢٤١,٢٠٠)	(٦٦,٢٤١,٢٠٠)	--	(٦٦,٢٤١,٢٠٠)
ربح السنة	--	--	--	١٢٨,٧٧١,٩٣٨	--	--	١٢٨,٧٧١,٩٣٨	(٨٠٥,٢٠٢)	١٢٧,٩٦٦,٧٣٦
المحول إلى الاحتياطي القانوني	--	١٣,٠٥٧,١٩٤	--	(١٣,٠٥٧,١٩٤)	--	--	--	--	--
صافي تعديلات القيمة العادلة	--	--	(٣٩,٦٠٨,١٥٩)	--	--	--	(٣٩,٦٠٨,١٥٩)	--	(٣٩,٦٠٨,١٥٩)
تدني قيمة إستثمارات متاحة للبيع أدرجت ضمن بيان الدخل	--	--	١٥,٠٤٢,٥٥٢	--	--	--	١٥,٠٤٢,٥٥٢	--	١٥,٠٤٢,٥٥٢
إحتياطي إعادة التقييم المحقق	--	--	--	٨٠٣,١٢٢	(٨٠٣,١٢٢)	--	--	--	--
أرباح نقدية مقترح توزيعها	--	--	--	(٨٢,٨٠١,٥٠٠)	--	٨٢,٨٠١,٥٠٠	--	--	--
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	٨٢٨,٠١٥,٠٠٠	٣٠٩,٠١٥,٥٧٢	٣,٦٧٤,٧٠٥	٤٨,٦٣١,٣٧٤	٦,٠٥٢,٤٩٢	٨٢,٨٠١,٥٠٠	١,٢٧٨,١٩٠,٦٤٣	١,٩٤٥,٠٠٠	١,٢٨٠,١٣٥,٦٤٣

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة

السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)

الدوحة – قطر

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	رأس المال	إحتياطي قانوني	إحتياطي إعادة تقييم الإستثمارات	أرباح مدورة	إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات	أرباح نقدية وأسهم مجانية مقترح توزيعها	حقوق المساهمين بالشركة الأم	حقوق الأقلية	المجموع
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
الرصيد في ١ يناير ٢٠٠٧	٨٢٨,٠١٥,٠٠٠	٣٠٩,٠١٥,٥٧٢	٣,٦٧٤,٧٠٥	٤٨,٦٣١,٣٧٤	٦,٠٥٢,٤٩٢	٨٢,٨٠١,٥٠٠	١,٢٧٨,١٩٠,٦٤٣	١,٩٤٥,٠٠٠	١,٢٨٠,١٣٥,٦٤٣
حقوق الأقلية	--	--	--	--	--	--	--	١,١١٤,٩٩٠	١,١١٤,٩٩٠
أرباح مدفوعة لسنة ٢٠٠٦	--	--	--	--	--	(٨٢,٨٠١,٥٠٠)	(٨٢,٨٠١,٥٠٠)	--	(٨٢,٨٠١,٥٠٠)
ربح السنة	--	--	--	١٢٧,٥٤٠,٧٢٥	--	--	١٢٧,٥٤٠,٧٢٥	٩٩٤,٩٢٤	١٢٨,٥٣٥,٦٤٩
المحول إلى الاحتياطي القانوني	--	١٢,٨٥٣,٥٦٥	--	(١٢,٨٥٣,٥٦٥)	--	--	--	--	--
صافي تعديلات القيمة العادلة	--	--	٥,١٩٨,٦٧٢	--	--	--	٥,١٩٨,٦٧٢	--	٥,١٩٨,٦٧٢
تدني قيمة إستثمارات أدرجت ضمن بيان الدخل	--	--	٤,١٧٠,٩٨٨	--	--	--	٤,١٧٠,٩٨٨	--	٤,١٧٠,٩٨٨
تحويل إلى بيان الدخل من بيع إستثمارات متاحة للبيع	--	--	٧,٤١٣,١٢٥	--	--	--	٧,٤١٣,١٢٥	--	٧,٤١٣,١٢٥
إحتياطي إعادة التقييم المحقق	--	--	--	١,٠٣٣,٤١٢	(١,٠٣٣,٤١٢)	--	--	--	--
أسهم مجانية مقترح توزيعها	--	--	--	(١٠٣,٥٠١,٨٧٥)	--	١٠٣,٥٠١,٨٧٥	--	--	--
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٨٢٨,٠١٥,٠٠٠	٣٢١,٨٦٩,١٣٧	٢٠,٤٥٧,٤٩٠	٦٠,٨٥٠,٠٧١	٥,٠١٩,٠٨٠	١٠٣,٥٠١,٨٧٥	١,٣٣٩,٧١٢,٦٥٣	٤,٠٥٤,٩١٤	١,٣٤٣,٧٦٧,٥٦٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة

السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)
الدوحة – قطر
بيان التدفقات النقدية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	إيضاح	٢٠٠٧	٢٠٠٦
		ريال قطري	ريال قطري
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية :			
ربح السنة		١٢٨,٥٣٥,٦٤٩	١٢٧,٩٦٦,٧٣٦
تعديلات :			
حصة الشركة من ربح إستثمارات		(١٤,١٧٤,٢٣٥)	(٤,٨٢٢,٦٢١)
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	٣٠	٦,٨٣٤,٤٣٥	١٠,٩٠٢,٧٨٠
مخصص بضاعة بطيئة الحركة	٣٠	٩,٤٢٧,٦٣٦	٩,٢٣٣,٤١٧
التدني في قيمة الإستثمارات المتاحة للبيع		٤,١٧٠,٩٨٨	١٥,٠٤٢,٥٥٢
التدني في قيمة إستثمارات أخرى		١,٠٢٣,٢٠٠	--
مخصص دفعات على حساب مشاريع		--	١٠,٦٠٣,٤٩٢
خسارة / (ربح) بيع استثمارات عقارية		٦٦,٨٧٨	(٣٧,٦٣٧,٧٣٠)
إطفاء موجودات غير ملموسة		٢,٩٥٢,٣٩٣	٢,٨١٢,٤٦٤
استهلاك استثمارات عقارية	١٦	٢,٨١٨,٠٤٠	٢,٣٣١,٦٠٧
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	١٧	٢٩,٤٤١,٤١٣	٢٣,٠٦٠,٧٦٤
(ربح) / خسارة بيع ممتلكات ومصنع ومعدات		(٢٩٦,٧٢٦)	٢٦٠,٠١٧
مكافأة نهاية خدمة الموظفين		٥,٩٦٠,٤٢١	٤,٢٢٠,٩٥٢
قرض لشركة زميلة		٤٢٥,٧٤٣	--
تكاليف التمويل		١٩,٣٤٨,٤٣٠	١٠,٠٧٨,٠٤٢
إيرادات الفوائد		(١,٤٦٧,٢٤٧)	(٢,٦٦٠,٩٦١)
إيرادات الأرباح الموزعة		(٤,٣٧١,٩٦٦)	(٢,١٦١,٤٣٧)
ربح بيع إستثمارات متاحة للبيع		(١٢,٤٢٨,٤٣٥)	--
		١٧٨,٢٦٦,٦١٧	١٦٩,٢٣٠,٠٧٤
ذمم مدينة وموجودات أخرى		(٣٧,٥٢٣,٧٠٦)	(٢٤,٧٢٧,٠٥٢)
مطلوب من أطراف ذات علاقة		٣,٤١١,٩٦٧	(٦,٠٥٥,٩٣٤)
محتجزات مدينة		(١٢,٠٨٥,٢٧٠)	(١٣,٨١٥,٣١٨)
الزيادة في الإيرادات عن قيمة الفواتير الصادرة		(٤٥,٩٥٧,٠٦١)	(٤١,١٤٣,٢١٢)
بضاعة		(١١٥,٠٦٦,٠٤٧)	(٥٩,٨٣٠,١٣٠)
ذمم دائنة ومطلوبات أخرى		١٢٢,٢١٤,٩٢٠	١١٥,١٥٨,٢٩٥
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة		٤,١٠٨,٢٠٥	(١٣,٣٣٢,٩٠٦)
الزيادة في قيمة الفواتير الصادرة عن الإيرادات		(١١,٧٤٨,٥٩٥)	(١٥,٨٨٥,٨٧٥)
محتجزات دائنة		٤,٥١٣,٣٥٥	٥,٣٩٤,٥١٢
دفعات مقبوضة مقدماً من العملاء		١١٦,٥٦٤	٩,٤٤٩,٤٧٦
النقد الناتج من التشغيل		**٩٠,٢٥٠,٩٤٩**	**١٢٤,٤٤١,٩٣٠**
تكاليف تمويل مدفوعة		(١٩,٣٤٨,٤٣٠)	(١٠,٠٧٨,٠٤٢)
مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين		(٢,٠٧١,٤٤١)	(٨٩٣,٣٨٣)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		**٦٨,٨٣١,٠٧٨**	**١١٣,٤٧٠,٥٠٥**

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة

السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)

الدوحة – قطر

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	إيضاح	٢٠٠٧	٢٠٠٦
		ريال قطري	ريال قطري
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية :			
دفعات لشراء ممتلكات ومصنع ومعدات		(١٣٥,٤١٤,٧١١)	(١١٦,٨٠٢,١٢٦)
المتحصل من بيع ممتلكات ومصنع ومعدات		٧,٢١٩,٠٧٠	٢٦,٠٤٣,٤١٣
المتحصل من بيع الإستثمارات العقارية		١٥,٦٨٨,٥٢٠	٣٨,٩١٠,٨٩٣
المتحصل من بيع إستثمارات		٦٤,٧٤٧,٠٩٧	--
دفعات لشراء موجودات غير الملموسة		(١,٢١٣,٦٥٦)	(٥,٧٥٨,١٠٧)
دفعات لشراء إستثمارات عقارية		(٦٥,٤٤٦,٣٤٨)	(١٧٨,٥٨٥,٨٧٦)
دفعات لشراء إستثمارات متاحة للبيع		(٢٦,٥٣٥,٣٦٠)	(٥٣,٨٩٤,٨٤٣)
صافي حركة الاستثمارات في شركات زميلة		(٨٠,٧٥٢,٤٦٢)	(١,٧٠٥,١٥٩)
قرض ممنوح لشركة زميلة		(٤٢٥,٧٤٣)	--
مدفوعات على حساب مشاريع		--	(٨٥,٠٢٥)
أرباح موزعة مقبوضة من إستثمارات متاحة للبيع		٤,٣٧١,٩٦٦	٢,١٦١,٤٣٧
أرباح موزعة مقبوضة من شركات زميلة		٤,٤٦٤,٨٤٤	٤,٢٤٢,٦٦٣
فوائد مقبوضة		١,٤٦٧,٢٤٧	٢,٦٦٠,٩٦١
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		**(٢١١,٨٢٩,٥٣٦)**	**(٢٨٢,٨١١,٧٦٩)**
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية :			
صافي الحركة في قرض لأجل		١٨٦,٥٥٨,٣٥٥	٤٢,٩٥٢,٢٥٨
شيكات مؤجلة الدفع		(٣٠,٩١٤,٤٦٩)	٨٣,٥٢٤,٩٧٨
صافي الحركة في حقوق الأقلية		١,١١٤,٩٩٠	٢,١٥٩,٣٩٢
أرباح موزعة مدفوعة		(٨٢,٨٠١,٥٠٠)	(٦٦,٢٤١,٢٠٠)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية		**٧٣,٩٥٧,٣٧٦**	**٦٢,٣٩٥,٤٢٨**
النقص في النقد وشبه النقد		(٦٩,٠٤١,٠٨٢)	(١٠٦,٩٤٥,٨٣٦)
النقد وشبه النقد – في بداية السنة	٥	(٢٨,٥٥٥,٧٤١)	٧٨,٣٩٠,٠٩٥
النقد وشبه النقد – في نهاية السنة	٥	**(٩٧,٥٩٦,٨٢٣)**	**(٢٨,٥٥٥,٧٤١)**

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة

السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق)

الدوحة – قطر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

١- نشاط الشركة ووضعها القانوني :

تأسست السلام العالمية للاستثمار المحدودة " الشركة " كشركة مساهمة قطرية عامة بموجب المرسوم الأميري رقم (١) بتاريخ ١٤ يناير ١٩٩٨ .

النشاطات الرئيسية للشركة هي إقامة وتأسيس وتملك المشاريع التجارية والصناعية والتعليمية والسياحية والعقارية والمالية والخدماتية وممارسة كافة تلك النشاطات على أسس تجارية وإستثمارية .

٢ – تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة :

٢-أ – المعايير والتفسيرات المحاسبية السارية المفعول في السنة الحالية :

قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ بتطبيق *المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية : " الإفصاحات "* والذي أصبح ساري المفعول للفترات المالية المبتدئة من أو ما بعد ١ يناير ٢٠٠٧ و التعديلات اللاحقة *للمعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية .*

لقد ادى التبني للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ والتغيرات اللاحقة للمعيار المحاسبي الدولي رقم ١ الى التوسع في الايضاحات المدرجة في هذه البيانات المالية للشركة والمتعلقة بالأدوات المالية وإدارة رأس المال .

تم إصدار اربع تفسيرات من قبل الهيئة الدولية لتفسيرات التقارير المالية والتي أصبحت سارية المفعول للسنة الحالية :

- تفسير الهيئة الدولية للتقارير المالية رقم ٧ : *تطبيق منهج وطريقة تعديل القوائم المالية السابقة ضمن معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩ (التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع) .*
- تفسير الهيئة الدولية للتقارير المالية رقم ٨ : *مجال المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ .*
- تفسير الهيئة الدولية للتقارير المالية رقم ٩ : *إعادة تقييم المشتقات للأدوات المالية الضمنية .*
- تفسير الهيئة الدولية للتقارير المالية رقم ١٠ : *التقارير المالية والتدني .*

إن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات لم يؤدي إلى تغيير في السياسات المحاسبية للشركة .

٢- ب – المعايير والتفسيرات الصادرة و غير المطبقة بعد :

بتاريخ الموافقة على هذه البيانات المالية تم إصدار المعايير والتفسيرات المحاسبية الدولية التالية إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل الشركة وهي :

تعديلات على المعايير

- معيار المحاسبية الدولي رقم ٢٣ (المعدل) *تكلفة الاقتراض* : ساري المفعول للفترات التي تبدأ في أو ما بعد ١ يناير ٢٠٠٩ .
- معيار المحاسبية الدولي رقم ١ عرض القوائم المالية – مراجعة شاملة تتضمن طلب قائمة الدخل الشامل (ساري المفعول للفترة المحاسبية التي تبدأ في او ما بعد ١ يناير ٢٠٠٩).

معايير جديدة

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ : *أقسام التشغيل (ساري المفعول للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو ما بعد ١ يناير ٢٠٠٩)* .

تفسيرات جديدة

- تفسير رقم ١١ الصادر عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية – نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ : *عمليات أسهم الخزينة* (ساري المفعول من ١ مارس ٢٠٠٧) .
- تفسير رقم ١٢ الصادر عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية : *ترتيبات حقوق تقديم الخدمات* (ساري المفعول من ١ يناير ٢٠٠٨) .
- تفسير رقم ١٣ الصادر عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية – *برامج الولاء للعملاء* (ساري المفعول للفترات المحاسبية المبتدئة من او ما بعد ١ يوليو ٢٠٠٨).
- تفسير رقم ١٤ الصادر عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية – نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ *الحد على الاصول معرّفة المنافع ومتطلبات الحد الأدنى للتمويل ومدى تفاعلهما* (ساري المفعول من ١ يناير ٢٠٠٨).

تتوقع الشركة تطبيق جميع المعايير والتفسيرات المذكورة اعلاه حينما تصبح قابلة للتطبيق في الفترات القادمة، وتتوقع الإدارة أن لا يكون لتبني هذه المعايير والتفسيرات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة في فترة التطبيق الإبتدائية .

إن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ معيار إيضاحي سينتج عنه إعادة تسمية التحليل القطاعي ولن يؤثر على البيانات المالية للشركة .

٢ – ج تغييرات في السياسات المحاسبية

قامت الشركة ابتداءً من هذه السنة بتغير سياستها المحاسبية المتعلقة بمعالجة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة ، حيث كانت هذه المكافآت تظهر كتوزيعات للربح في السنوات السابقة في حين تمت معالجتها هذه السنة كمصاريف ، وتم إعادة تصنيفها للعام السابق لتتناسب مع المعالجة المتبعة في السنة الحالية .

٣ - السياسات المحاسبية الهامة :

بيان التطبيق :

تم إعداد هذه البيانات المالية طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

أسس الإعداد للبيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، فيما عدا إعادة تقييم القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع وإعادة تقييم بعض الممتلكات والمصنع والمعدات . إن السياسات المحاسبية الرئيسية المطبقة موضحة كما يلي :

أسس توحيد البيانات المالية

تتضمن البيانات المالية الموحدة كل من البيانات المالية للشركة والشركات التابعة لها وهي التي تكون للشركة سيطرة عليها والقدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية لها بهدف الحصول على فوائد من أنشطتها .

إن نتائج الشركات التابعة ، التي تم تملكها أو استبعادها خلال السنة ، تم تضمينها في بيان الدخل الموحد منذ تاريخ التملك أو حتى التاريخ الفعلي للاستبعاد ، حيثما كان مناسباً .

عند الضرورة تتم بعض التعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لتتماشى مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة الأم .

يتم حذف جميع المعاملات الداخلية والأرصدة والإيرادات والمصروفات في البيانات المالية الموحدة.

لقد تم تحديد حقوق الأقلية في صافي موجودات الشركات التابعة الموحدة بشكل منفصل عن حقوق مساهمين الشركة . تتألف حقوق الأقلية من مبلغ الحصة في تاريخ بدء ضم الأعمال مضافاً إليها حصة الأقلية من التغيرات في حقوق الملكية منذ ذلك التاريخ . يتم تسجيل الخسائر المتعلقة بالأقلية والتي تزيد عن حصة الأقلية في ملكية الشركة التابعة مقابل حصة الشركة ، إلا في حالة وجود إلتزام قطعي على الأقلية وبإمكانهم زيادة الإستثمار لتغطية الخسائر .

ضم الأعمال

تتم معالجة تملك الشركات التابعة والأعمال بإستخدام طريقة الشراء المحاسبية . إن تكلفة ضم الأعمال تقيّم بإجمالي القيمة العادلة كما في تاريخ التبادل للموجودات والمطلوبات المحتملة أو المتكبدة وأدوات الملكية المصدرة من قبل الشركة للسيطرة على الشركة المشتراة بالإضافة إلى أي تكاليف متعلقة بضم الأعمال . إن الموجودات والمطلوبات والإلتزامات الطارئة للشركة المشتراة والتي يتوفر فيها شروط بحسب المعيار الدولي رقم (٣) " ضم الأعمال " يتم الإعتراف بها بالقيمة العادلة كما في تاريخ التملّك ، بإستثناء الموجودات غير المتداولة أو المصنفة كموجودات متوفرة للبيع بحسب المعيار الدولي رقم (٥) " *الأصول غير المتداولة للبيع والعمليات غير المستمرة* " ، حيث يتم الإعتراف بها بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع .

يتم الاعتراف بالشهرة الناتجة عن الشراء كأصل ويتم تسجيلها بالتكلفة بحيث تمثل الزيادة في تكلفة ضم الأعمال عن حصة الشركة في صافي القيمة العادلة للأصول المحددة والمطلوبات والالتزامات الطارئة ، وإذا زادت حصة الشركة في صافي القيمة العادلة للأصول المحددة والمطلوبات والالتزامات الطارئة للشركات المشتراة عن تكلفة ضم الأعمال ، بعد إعادة التقييم ، فيتم الإعتراف بتلك الزيادة مباشرة في بيان الأرباح والخسائر كخصم شراء .

يتم احتساب حصة حقوق الأقلية في الشركة المشتراة بنسبة حقوق الأقلية من صافي القيمة العادلة للأصول والمطلوبات والإلتزامات الطارئة المعترف بها .

استثمارات في شركات زميلة

إن الشركة الزميلة هي شركة تمارس الشركة تأثيراً هاماً على أعمالها وهي ليست بشركة تابعة أو حصة في مشروع مشترك ، والتأثير الهام يتمثل في القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ، ولكن ليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على تلك السياسات .

تم توحيد نتائج الأعمال والموجودات والمطلوبات للشركات الزميلة في هذه البيانات المالية باستخدام طريقة حقوق الملكية ، بإستثناء الاستثمارات المحتفظ بها للبيع وتظهر في هذه الحالة بحسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥) *كموجودات غير متداولة محتفظ بها للبيع والعمليات غير المستمرة* . بحسب طريقة حقوق الملكية يتم قيد الاستثمارات في الشركات الزميلة ضمن الميزانية العمومية الموحدة بالتكلفة والتي يتم تعديلها بالتغيرات التي تحدث بعد التملك في نصيب الشركة من صافي أصول الشركة الزميلة مطروحاً منها أي تدني في قيم هذه الاستثمارات منفردة ، ولا يتم الإعتراف بالخسائر التي تتكبدها الشركة الزميلة والتي تزيد على حصة الشركة في الشركة الزميلة (متضمنة أية حقوق طويلة الأجل والتي بمضمونها تشكل جزءاً من صافي إستثمار الشركة في الشركة الزميلة) .

تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات إلى الحد الذي يرجح فيه أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة ويمكن معه قياس الإيرادات بصورة موثوقة ، كذلك يجب أن تتوفر المعايير المحددة التالية قبل أن يتم تحقق الإيراد :

مبيعات البضاعة

تتحقق الإيرادات من بيع البضاعة عند تحقق جميع الشروط التالية :

- عند نقل المخاطر والمنافع الهامة لملكية البضاعة إلى المشتري .
- ليس لدى الشركة تدخل إداري كبير في البضاعة المباعة وليس لها سيطرة فعالة عليها .
- يمكن قياس مبالغ الإيرادات بصورة موثوقة .
- أنه من المحتمل أن تحصل الشركة على المنافع الإقتصادية المتعلقة بعمليات البيع .
- التكاليف المتحققة أو التي من الممكن أن تتحقق والمتعلقة بعمليات البيع يمكن تحديدها بصورة موثوقة .

الفوائد والأرباح الموزعة

تتحقق إيرادات أرباح الإستثمارات عند إقرار التوزيعات المتعلقة بها .

يتم الإعتراف بإيراد الفوائد وفقاً لمبدأ الإستحقاق إستناداً إلى أصل المبلغ القائم بإستخدام معدل سعر الفائدة السائد وهو السعر الذي يتم من خلاله خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأصل المالي لصافي القيمة الدفترية لذلك الأصل .

إيرادات المقاولات

عند التمكن من قياس نتيجة عقود المقاولات بطريقة موثوقة يتم تحقق إيرادات وتكاليف المقاولات على أساس نسبة الأعمال المنجزة ، بحيث تحتسب نسبة الإنجاز بناء على التكلفة الفعلية للمشاريع حتى تاريخ الميزانية العمومية منسوبة إلى التكلفة الكلية التقديرية للمشاريع ، بإستثناء عندما لاتمثل هذه النسبة مرحلة الإنجاز الفعلية . يتم الإعتراف بطلبات التغيير في العقود عند الإتفاق عليها مع العملاء .

عندما لايمكن قياس إيرادات عقود المقاولات بطريقة موثوقة يتم تحقق إيرادات المقاولات تبعاً لتكاليف العقود المتحققة والتي من الممكن إسترجاعها ، ويتم الإعتراف بتكاليف المقاولات كمصروف للفترة التي وقعت خلالها .

عندما يكون من المحتمل أن تتجاوز مجموع تكاليف عقود المقاولات إيراداتها فإن الخسارة المتوقعة يتم الإعتراف بها كمصروف فور حدوثها .

الموجودات غير الملموسة

الشهرة

إن الشهرة الناتجة عن تملك شركة تابعة تتمثل في زيادة تكلفة التملك على حصة الشركة في صافي القيمة العادلة للأصول المحددة والمطلوبات والإلتزامات الطارئة للشركة التابعة في تاريخ التملك . يتم الإعتراف بالشهرة مبدئياً كأصل وتسجيلها بالتكلفة ، ويتم لاحقاً تسجيلها بالتكلفة مطروحاً منها أي خسائر تدني متراكم في القيمة .

لأغراض اختبار التدني في القيمة يتم توزيع الشهرة على جميع الوحدات المنتجة في الشركة والتي من المتوقع أن تستفيد من إيجابيات ضم الأعمال ، ويتم عمل اختبار التدني في القيمة مرة واحدة في السنة على الأقل أو بشكل متكرر عندما تكون هنالك مؤشرات على تدني في قيمة أي من تلك الوحدات . إذا كانت القيمة القابلة للتحصيل للوحدات المنتجة أقل من قيمتها الدفترية فإنه يتم توزيع خسارة التدني أولاً لتخفيض القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على الوحدات ومن ثم للموجودات الأخرى للوحدات بشكل تناسبي على أساس القيمة الدفترية لكل أصل من أصول الوحدة ولا يتم عكس خسائر التدني في قيمة الشهرة التي تم الاعتراف بها في فترة لاحقة .

تكاليف التطوير والترخيص

تتم رسملة تكاليف التطوير والترخيص بالتكلفة وتطفأ على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الاقتصادية المقدره وبحد أقصى لخمس سنوات .

ممتلكات ومصنع ومعدات

تظهر الممتلكات والمصنع والمعدات بالتكلفة بعد طرح الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة . ولا يتم إحتساب استهلاك على الأراضي ، ويحتسب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التقديرية لها كما يلي :

	الأعمار الانتاجية
مباني	١٠ – ٢٠ سنة
آلات ومكائن وأدوات	٥ – ٧ سنوات
أثاث وتركيبات	٥ – ٧ سنوات
سيارات	٥ سنوات
معدات وبرامج الكمبيوتر	٣ – ٤ سنوات
تحسينات العقارات المستأجرة	٥ – ٧ سنوات

يعاد النظر في القيمة الدفترية للممتلكات والمصنع والمعدات لتحديد الانخفاض عند وجود أحداث أو تغيرات ظرفية يحتمل معها عدم استرداد القيمة الدفترية . وفي حالة وجود مؤشر كهذا وعندما تكون القيمة الدفترية أعلى من القيمة الممكن استردادها يتم تخفيض الموجودات إلى القيمة الممكن إستردادها .

أدوات مالية :

تظهر الموجودات والمطلوبات المالية في ميزانية الشركة عندما تصبح الشركة طرفاً في الاتفاقيات .

ذمم مدينة

يتم قيد الذمم المدينة بصافي قيمتها بعد خصم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ويتم تقدير مخصص الديون المشكوك في تحصيلها عندما لا يكون محتملاً تحصيل المبلغ بالكامل وتشطب الديون المعدومة عند حدوثها .

الاستثمارات

تسجل كافة الاستثمارات أولاً بسعر التكلفة والذي يمثل القيمة العادلة في ذلك الوقت .

استثمارات متاحة للبيع :

تقيد الاستثمارات المتاحة للبيع أولاً بالتكلفة ثم تقّيم بقيمتها العادلة وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات كبند منفصل ضمن حقوق المساهمين حتى يتم بيع الاستثمار أو تحصيله أو التصرف فيه بطريقة أخرى . وفي حالة وجود انخفاض دائم في قيمتها يحول المجموع التراكمي للربح والخسارة المدرج سابقاً ضمن حقوق المساهمين إلى بيان الدخل الموحد للسنة .

القيم العادلة :

يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع المدرجة في الأسواق المالية المنتظمة بالرجوع إلى أسعارها المعلنة بالسوق كما بتاريخ الميزانية العمومية . وإذا لم تكن الاستثمارات متداولة في سوق نشطة أو أنها متداولة بكميات قليلة أو عندما لا توجد لها أسعار بالسوق فيتم تحديد تقدير معقول للقيمة العادلة بناءاً على التدفقات النقدية المستقبلية أو أية طريقة أخرى مناسبة . يتم إظهار الاستثمارات التي لا يمكن تحديد قيمها العادلة بصورة موثوقة بالتكلفة مطروحاً منها أية خسائر ناتجة عن التدني في قيمتها .

إن القيمة العادلة هي القيمة التي يتم فيها تبادل أصل أو تسوية التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل على أساس تجاري بحت . وحيث أن البيانات المالية الموحدة تم إعدادها وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، فيما عدا الإستثمارات المتاحة للبيع والتي يتم إعادة تقييمها بالقيمة العادلة ، فإن القيمة الدفترية للأدوات المالية للشركة قد تختلف عن قيمتها العادلة . إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم هذه الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها بإستمرار .

النقد وشبه النقد

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد يتكون النقد وشبه النقد من أرصدة لدى البنوك ونقد في الصندوق بعد طرح السحب على المكشوف .

ذمم دائنة ومستحقات

يتم تسجيل الالتزامات المستحقة الدفع مستقبلاً والمتعلقة بالبضائع والخدمات التي تم الحصول عليها سواءً استلمت فاتورة المورد أو لم تستلم .

التدني في قيمة الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية في تاريخ كل ميزانية عمومية لتحديد فيما إذا كان هنالك أية مؤشرات على إحتمال تدني قيمة هذه الموجودات المالية . يحدث التدني في قيمة الموجودات المالية إذا كان هناك دليل موضوعي يشير إلى ذلك نتيجة لحدث أو أكثر حصل بعد الإعتراف المبدئي للموجودات المالية وإن التدفقات النقدية المقدرة للإستثمار قد تأثرت . بالنسبة للموجودات المالية الظاهرة بالتكلفة المطفأة فإن قيمة التدني تمثل الفرق بين قيمة الموجودات الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة المطبق .

يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات المالية بقيمة خسارة التدني فور حدوثها وذلك بالنسبة لجميع الموجودات المالية بإستثناء الذمم المدينة التجارية بحيث يتم تخفيض قيمتها الدفترية من خلال المخصص ، وعندما يتم التحقق من عدم إمكانية تحصيل الذمم المدينة التجارية فإنه يتم شطبها بإستخدام المخصص . ويتم قيد التسديدات اللاحقة للديون المشطوبة لحساب المخصص . إن التغيرات التي تطرأ على حساب المخصص يتم الإعتراف بها في بيان الدخل الموحد .

بإستثناء الإستثمارات المتاحة للبيع إذا حصل هناك أي إنخفاض في قيمة خسارة التدني للموجودات المالية في فترة لاحقة وإن هناك دليل موضوعي على حدوث هذا الإنخفاض بعد تاريخ الإعتراف بخسارة التدني للموجودات المالية فإنه يتم عكس قيمة خسارة التدني المعترف بها سابقاً لحساب الأرباح والخسائر بحيث لاتتجاوز قيمة الموجودات المالية الدفترية قيمة التكلفة المطفأة فيما لو لم يتم الإعتراف بالتدني .

أما بالنسبة للإستثمارات المتاحة للبيع فإن أي إرتفاع يطرأ على القيمة العادلة بعد الإعتراف بخسارة التدني يتم قيده ضمن إحتياطي إعادة تقييم الإستثمارات في حقوق المساهمين مباشرة .

استثمارات عقارية

تتكون الإستثمارات العقارية من الأرض والمباني المحتفظ بها لغرض تحصيل إيجارات منها أو زيادة قيمتها أو للغرضين معاً . تظهر الإستثمارات العقارية بالتكلفة في الميزانية العمومية الموحدة مطروحاً منها أي إستهلاك متراكم وخسائر التدني المتراكمة في القيمة إن وجدت .

لا يتم إحتساب إستهلاك على الأرض ويحتسب الإستهلاك على المباني على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التقديرية لها ، كما يلي :

- مباني في الدوحة ودبي ١٠ – ٥٠ سنة .
- برج السلام ٥٠ سنة .
- مبنى السلام بلازا ١٠–٢٠ سنة .

البضاعة

تقيم البضاعة على أساس التكلفة أو صافي القيمة الممكن تحصيلها ، أيهما أقل . تمثل التكاليف جميع المصاريف المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه وشكله الحالي على أساس المميزات الخاصة للبضاعة التي يمكن تمييزها بسهولة وعلى أساس متوسط التكلفة المرجح للبضائع الأخرى.

يحدد صافي القيمة الممكن تحقيقها على أساس سعر البيع التقديري ناقصاً أية تكاليف إضافية متوقع صرفها حتى إتمام الصنع أو البيع.

تكاليف الإقتراض

يتم إضافة تكاليف الإقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو بناء أو إنتاج أصول محددة والتي تستغرق فترة كافية من الزمن لكي تكون جاهزة من أجل غايات البيع أو الإستخدام إلى كلفة هذه الموجودات ، وعندما تصبح هذه الموجودات جاهزة بشكل مناسب للإستخدام أو للبيع يتوقف إضافة تكاليف الإقتراض إلى كلفة هذه الموجودات . إن إيرادات الإستثمار المستحقة على الإستثمارات المؤقتة نتيجة لقروض معينة والتي تنتظر تحميلها على أصول محددة يتم طرحها من تكاليف القروض الممكن رسملتها . إن جميع تكاليف الإقتراض الأخرى يتم الإعتراف بها كربح أو خسارة في تاريخ إستحقاقها .

مشاريع قيد التنفيذ

تقيد المشاريع قيد التنفيذ بالتكلفة زائداً نسبة الأرباح العائدة لها ويطرح منها الدفعات المقبوضة والمستحقة الاستلام . تمثل التكلفة المواد وأجور العمالة والتكاليف المباشرة الأخرى زائداً نسبة معقولة من المصاريف العمومية ولا تقيد نسبة الأرباح العائدة للمشاريع قيد التنفيذ حتى تصل أعمال المقاولة إلى درجة يمكن عندها تحديد الربح النهائي بصورة موثوقة ويؤخذ مخصص للمصاريف المحتملة وأية خسائر متوقعة مستقبلاً .

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص للمبالغ المستحقة الدفع كمكافأة نهاية خدمة للموظفين وفقاً للالتزامات التعاقدية وقوانين العمل المحلية وفقاً للرواتب ومدة الخدمة كما في تاريخ الميزانية العمومية .

يتم دفع المكافآت للموظفين عند إنتهاء خدماتهم . في تاريخ هذه الميزانية العمومية ، لا تتوقع الشركة تسديد التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين في السنة القادمة ولذلك يتم تصنيفها كمطلوبات غير متداولة .

تماشياً مع قانون التقاعد والتعويضات رقم (٢٤) لسنة ٢٠٠٢ ، فإن المساهمات من قبل الشركة في برنامج الصندوق الحكومي للموظفين القطريين يتم إحتسابها كنسبة من رواتب الموظفين القطريين وتكون هذه الإلتزامات محدودة بمبالغ المساهمات والتي يتم صرفها عند إستحقاقها .

العملات الأجنبية

لقد تم عرض مبالغ البيانات المالية الموحدة بالريال القطري . يجرى قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات . كما تحول الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ الميزانية العمومية وتدرج جميع الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل ضمن بيان الدخل الموحد .

المخصصات

يتم عمل مخصصات عندما يكون هنالك التزام حالي على الشركة سواء أكان قانونياً أو تقديرياً وذلك نتيجة أحداث سابقة ويشترط أيضاً أن تكون تكاليف تسوية هذه الالتزامات محتملة ويمكن تقديرها بشكل معقول .

٤ – تملك شركة تابعة :

بتاريخ ٢٦ أكتوبر ٢٠٠٥ تملكت الشركة كامل رأس المال المصدر من مجموعة السلام ذ.م.م. بمبلغ ٤٠٣,٧١٥,٠٠٠ ريال قطري تم تسديدها من خلال إصدار (٢٦,٩١٤,٣٣٠) سهماً جديداً من أسهم الشركة و(٥٠) ريالاً قطرياً تدفع نقداً إلى الشركاء في مجموعة السلام ذ.م.م (المشتراة) تم إصدار الأسهم الجديدة بقيمة (١٥) ريالاً قطرياً لكل سهم والمتضمن (٥) ريال قطري لكل سهم كعلاوة وتم تسجيل القيمة المتبقية والبالغة (٥٠) ريالاً قطرياً كرصيد دائن مطلوب للشركة المشتراة .

تتألف مجموعة السلام ذ.م.م من خمس شركات ذات مسؤولية محدودة (شركات مجموعة السلام) مسجلة في كل من قطر والأردن وبعض دول مجلس التعاون الخليجي . إن شركات مجموعة السلام مسجلة تحت ترتيبات قانونية مختلفة وفقاً لقوانين البلدان التي تم تأسيسها فيها . علماً بأن مجموعة السلام ذ.م.م. قامت باتخاذ كافة الإجراءات القانونية التي تضمن حقها في جميع شركات مجموعة السلام ، حيث وقع الشركاء والمساهمون في هذه الشركات إقرارات غير قابلة للنقض بملكية مجموعة السلام ذ.م.م. الكاملة لشركات مجموعة السلام ذ.م.م.

تعمل مجموعة السلام ذ.م.م. في مجالات مختلفة ، أبرزها تجارة بيع منتجات للأفراد ومعدات تصوير وملابس وعطور ودعاية وإعلان وتصميم وتأجير عقارات .

تم تسجيل هذه العملية وفقاً لطريقة الشراء المحاسبية . وفيما يلي القيمة العادلة لصافي الموجودات المشتراة وخصم الشراء الناتج عنها كما يلي :

	٢٦ أكتوبر ٢٠٠٥
	ريال قطري
صافي الموجودات المشتراة	٤١٩,٦٣٩,٦٣١
خصم الشراء	(١٥,٩٢٤,٦٣١)
المجموع	**٤٠٣,٧١٥,٠٠٠**
صافي التدفقات النقدية الناتجة عن الشراء	
النقد وشبه النقد المستلم	(٦٠,٢٠٧,٥٣٨)

قام أحد المساهمين بتقديم شكوى ضد تقييم مجموعة السلام ذ.م.م. وقد تم الإتفاق بين وزارة الإقتصاد والتجارة والشركة على الطلب من المحكمة الإبتدائية تعيين خبير مستقل أو أكثر للتحقق من تقييم مجموعة السلام ذ.م.م. والتي بدورها قررت تعيين لجنة خبراء للتحقيق من التقييم .

وقد وافقت وزارة الإقتصاد والتجارة بتاريخ ٩ مايو ٢٠٠٦ على إدراج أسهم الزيادة في رأس المال الناجمة عن الإندماج المشار إليه في سوق الدوحة للأوراق المالية .

وافقت الوزارة على أن تعقد السلام العالمية للإستثمار المحدودة إجتماع الجمعية العمومية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ لكنها طلبت من الشركة أن تؤجل إبراء ذمة كلاً من رئيس ، نائب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة السابقون من مسؤولياتهم . وقامت الوزارة بوضع قيود مؤقتة على رئيس ، نائب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة السابقون والمساهمين الذين قدموا أصولاً عينيه بحيث تمنعهم من المتاجرة في أسهمهم إلى حين حل كافة الأمور العالقة . عقد المساهمون إجتماع الجمعية العمومية في ١١ يونيو ٢٠٠٦ ووافقوا بالإجماع على البيانات المالية ، وكل ما ورد في جدول الأعمال .

سمحت وزارة الإقتصاد والتجارة في ٩ ديسمبر ٢٠٠٧ للسلام العالمية للإستثمار المحدودة بعقد إجتماع الجمعية العمومية للنظر في إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة السابق عن عام ٢٠٠٥ من مسؤوليتاهم ورفع القيود المؤقتة عن أعضاء مجلس الإدارة السابق في عام ٢٠٠٥ والمساهمون اللذين ساهموا بحصص عينيه للمتاجرة بأسهمهم . كما وافقت الوزارة على سحب الطلب المقدم للمحكمة الإبتدائية لتعيين الخبراء للتحقق من صحة تقييم مجموعة السلام ذ.م.م. إلا أن الشركة قررت عدم سحب هذا الطلب ، وقد تم تقديم تقرير الخبراء المؤرخ بتاريخ ٢٧ ديسمبر ٢٠٠٧ إلى المحكمة . وعقد المساهمون إجتماع الجمعية العمومية بتاريخ ٢٢ يناير ٢٠٠٨ للنظر في الأمور السابقة حيث وافقت الجمعية العمومية عليها .

٥ - النقد وشبه النقد :

من أجل غايات بيان التدفقات النقدية الموحد ، يشتمل هذا البند على نقد في الصندوق ولدى البنوك بالصافي من السحب على المكشوف ، حيث يمكن تسوية النقد وشبه النقد في نهاية السنة المالية المدرج في بيان التدفقات النقدية مع البنود المتعلقة به في الميزانية العمومية كما يلي :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
نقد وأرصدة لدى البنوك	٥٤,٢٧٢,٣٣١	٧٦,٣٩٣,٣٨٠
سحب على المكشوف (إيضاح ١٨)	(١٥١,٨٦٩,١٥٤)	(١٠٤,٩٤٩,١٢١)
الصافي	**(٩٧,٥٩٦,٨٢٣)**	**(٢٨,٥٥٥,٧٤١)**

٦- ذمم تجارية وذمم مدينة أخرى :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
ذمم تجارية	٣٠٤,٣٩٦,٩٥٢	٢٩٦,٢٦٢,٧٢٦
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(٣٨,٧٥٣,٧٣٦)	(٣٣,١١٦,٤١٧)
صافي الذمم التجارية	**٢٦٥,٦٤٣,٢١٦**	**٢٦٣,١٤٦,٣٠٩**
شيكات مدينة مؤجلة الدفع	١٤,٠١٧,٠٥٣	١٣,٧٩٥,٢٥٢
المجـمـوع	**٢٧٩,٦٦٠,٢٦٩**	**٢٧٦,٩٤١,٥٦١**

أعمار الذمم المدينة المستحقة :

			مستحقة غير متدنية القيمة			مستحقة متدنية القيمة
	إجمالي الذمم المدينة	غير مستحقة	لغاية ٣٠ يوم	٣١ – ٦٠ يوم	٦١ – ٩٠ يوم	٩١ – ١٢٠ يوم	أكثر من ١٢١ يوم
٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٣٠٤,٣٩٦,٩٥٢	٢٠٥,٧٩٢,٠٥٩	١٤,٩٤٤,٦٢٣	٩,٨١٠,٨٨٣	٧,٠٦٨,٧٨٠	٤,١٨٥,١٧٤	٦٢,٥٩٥,٤٣٣
٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	٢٩٦,٢٦٢,٧٢٦	٢٢٩,٠٥٢,٦٠١	٨,٢٦٧,٨٩٠	١٢,٢٢٤,٩٩٢	٧,٩٧٦,٦٥٣	٢,٢٥٠,٧٩٩	٣٦,٤٨٩,٧٩١

حركة إحتياطي الديون المشكوك فيها :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
الرصيد الإفتتاحي	٣٣,١١٦,٤١٧	٢٧,٧٧٤,٩١٢
إضافات	٦,٨٣٤,٤٣٥	١٠,٩٠٢,٧٨٠
ديون معدومة	(١,١٩٧,١١٦)	(٥,٥٦١,٢٧٥)
الرصيد	**٣٨,٧٥٣,٧٣٦**	**٣٣,١١٦,٤١٧**

٧ – أطراف ذات علاقة :

أ – مطلوبات من أطراف ذات علاقة :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
شركة بن عمران للتجارة	٢,٩٥٢,٥٩٥	٤,٩٥٤,٣٦٢
السلام القابضة	٢,٧٤٩,٨٦٧	٢,٢٩١,٤٢١
شركة السلام بنيان للتطوير العقاري	١,٩٢٤,٤٩٨	٩٣٨,٥٣٦
إلكترو كافيير – إيران	١,٠٨٣,٩٢٧	٦٦٠,٩٢٣
لؤي محمد درويش	--	٦٥,٦٥٥
رياض جورج	--	١٠٦,٨٨٢
السلام إنتركونسلت	١٨٧,٢١٨	--
فولتامب للتصنيع – قطر	٧,٠٨٧	--
سي – نيرجي الشرق الأوسط	٦٨,٥٠١	--
المجموع	**٨,٩٧٣,٦٩٣**	**٩,٠١٧,٧٧٩**

ب – مطلوبات إلى أطراف ذات علاقة :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
أمنكس الدولية	٦,٠٧١,٨٩١	٣,٨٧١,٨٠٢
العمانية الدولية القابضة	٤١,٠٣٢	١٣٨,٦٦١
ساسي لإدارة المرافق	--	٢٥٠,٠٠٠
شركة آر بي جي – المملكة المتحدة	٢,٢٥٢,٨٩٥	--
شركة الخليج لإدارة المرافق	٢,٨٥٠	--
المجموع	**٨,٣٦٨,٦٦٨**	**٤,٢٦٠,٤٦٣**

٨ – البضاعة :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
بضاعة جاهزة ومواد خام بالمخازن	٣٢٦,٢٠٣,٧٣٧	٢١٢,١٨٧,٥٨٦
بضاعة في الطريق	٢,٩٨٦,٣٩٨	٣,٣٢٧,٨٢٣
	٣٢٩,١٩٠,١٣٥	٢١٥,٥١٥,٤٠٩
مخصص بضاعة بطيئة الحركة	(٣٨,١٣٨,٨٤٠)	(٣٠,١٠٢,٥٢٥)
الصـــافـــــي	**٢٩١,٠٥١,٢٩٥**	**١٨٥,٤١٢,٨٨٤**

يتم تحديد مخصص البضاعة البطيئة الحركة بناءاً على عمر ومدى قابلية البضاعة للحركة وعلى الخبرة المسبقة للإدارة المتعلقة بالبضاعة وبأنواعها المختلفة .

٩– موجودات أخرى :

	متداولة		غير متداولة	
	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
مصاريف مدفوعة مقدماً	٢٥,٣٦١,٣٢٤	١٥,٧١٥,٣٣٥	١٢,٢١٤,٨٢٠	٧,٩٩٨,٨١٦
مدفوعات مقدماً	١١,٨٢٢,١٧٢	٩,٠٨٠,٠١٥	--	--
أرصدة مدينة أخرى	٢٠,٥٢٨,١٧٢	١٤,٢٨٨,٩٣٣	--	--
إيرادات مستحقة	٦,٧٥٤,٤١٠	١,٦٢٧,٢٣٦	--	--
المجمـــــوع	**٦٤,٤٦٦,٠٧٨**	**٤٠,٧١١,٥١٩**	**١٢,٢١٤,٨٢٠**	**٧,٩٩٨,٨١٦**

١٠ – المحتجزات :

محتجزات مدينة :

تمثل المحتجزات المدينة المبالغ المحجوزة من قيمة الفواتير الصادرة عن الشركة إلى عملائها وذلك ككفالة صيانة من العملاء . يتم تحرير قسم من هذه المحتجزات بإنجاز أعمال العقد ، أما المبلغ المتبقي فيتم تحريره خلال فترة ٣٦٥ إلى ٤٩٠ يوم بعد إنجاز أعمال العقد . إن المبالغ المحجوزة تتراوح بين ٥–١٠% من قيمة كل فاتورة مصدرة .

محتجزات دائنة :

تمثل المحتجزات الدائنة المبالغ المحجوزة من قيمة فواتير العملاء المستلمة من الشركة وذلك ككفالة صيانة من مقاولي الباطن . يتم دفع قسم من المحتجزات بإنجاز أعمال العقد أما المبلغ المتبقي فيتم دفعه خلال فترة ٣٦٥ إلى ٤٩٠ يوم بعد إنجاز أعمال العقد . إن المبالغ المحجوزة تتراوح بين ٥–١٠% من قيمة كل فاتورة مستلمة .

١١- استثمارات متاحة للبيع :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
مدرجة		
محلية	٥٧,٣٣١,٧٣٢	٧٣,٧٧٥,٢٦٧
أجنبية (أ)	٣٩,١٩٧,٥٨٣	٤٨,١١٣,٧١٧
	٩٦,٥٢٩,٣١٥	١٢١,٨٨٨,٩٨٤
غير مدرجة (ب)	٦١,٥٤٤,٢٧٢	٥٢,٧٢٣,٩٨٨
المجمـــوع	**١٥٨,٠٧٣,٥٨٧**	**١٧٤,٦١٢,٩٧٢**

(أ) الأسهم المدرجة لبنك الإستثمار الفلسطيني تتضمن ١٠,٠٠٠ سهم مرهونة مقابل عضوية الشركة في مجلس إدارة البنك .

(ب) قامت الشركة بإستثمار ٩,١ مليون ريال قطري خلال السنة في شركة مسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة .

١٢- الشركات التابعة :

فيما يلي بيانات الشركات التابعة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ :

إسم الشركة	بلد التاسيس	نسبة الملكية	نسبة حق الإقتراع	النشاط الأساسي
الشركات القطرية :				
السلام ميديا كاست	قطر	١٠٠%	١٠٠%	خدمات ووسائل بث إعلامية
السلام للخدمات التقنية	قطر	١٠٠%	١٠٠%	تجارة المعدات المكتبية
التيار للصناعة والهندسة	قطر	١٠٠%	١٠٠%	الخدمات الميكانيكية
الشركة القطرية الألمانية لتصنيع اللوحات الكهربائية	قطر	٥١%	٥١ %	تصنيع اللوحات الكهربائية
أمنكس قطر	قطر	١٠٠%	١٠٠%	تكنولوجيا المعلومات
السلام للخدمات البترولية	قطر	١٠٠%	١٠٠%	خدمات الغاز والوقود
السلام آر بي جي	قطر	٥١%	٥١%	خدمات الغاز والوقود
الخليج للحديد والهندسة	قطر	١٠٠%	١٠٠%	أعمال الحديد
الدولية للتجارة والمقاولات	قطر	١٠٠%	١٠٠%	أعمال المقاولات المدنية
السلام للمشاريع – قطر	قطر	١٠٠%	١٠٠%	تجارة المفروشات والأثاث
قطر للحدائق	قطر	١٠٠%	١٠٠%	أعمال الحدائق والمسطحات الخضراء
برج السلام	قطر	١٠٠%	١٠٠%	تأجير العقارات والمكاتب للشركات
مصانع السلام	قطر	١٠٠%	١٠٠%	أثاث وديكور
ألوناسا – قطر	قطر	١٠٠%	١٠٠%	أعمال الألومنيوم
صناعات الخليج للتبريد والتجهيزات الفندقية	قطر	١٠٠%	١٠٠%	لوازم ومعدات المطابخ

إسم الشركة	بلد التاسيس	نسبة الملكية	نسبة حق الإقتراع	النشاط الأساسي
الشركات الإماراتية :				
مشاريع السلام (أ)	الإمارات	١٠٠%	١٠٠%	تجارة ومعدات ولوازم البناء والتعمير
إتيليه ٢١ (ب)	الإمارات	١٠٠%	١٠٠%	التصميم الداخلي (ديكور)
الشرق الأوسط للتسويق (جـ)	الإمارات	١٠٠%	١٠٠%	تجارة ألعاب الأطفال
الديكورات الحديثة (أ)	الإمارات	١٠٠%	١٠٠%	صناعة الأثاث والمفروشات
السلام ميديا كاست (د)	الإمارات	١٠٠%	١٠٠%	خدمات ووسائل إعلامية
دي بيرز – فرع ستوديو ومحلات السلام الإمارات العربية المتحدة	الإمارات	١٠٠%	١٠٠%	تجارة المجوهرات
ألو ناسا (أ)	الإمارات	١٠٠%	١٠٠%	أعمال الألومنيوم
شركات مجموعة السلام :				
ستوديو ومحلات السلام – الدوحة	قطر	١٠٠%	١٠٠%	تجارة بالمفرق والجملة
ستوديو ومحلات السلام – دبي (أ)	الإمارات	١٠٠%	١٠٠%	تجارة بالمفرق والجملة
ستوديو ومحلات السلام – مسقط (هـ)	عمان	١٠٠%	١٠٠%	تجارة بالمفرق والجملة
مؤسسة السلام العربي التجارية	الكويت	١٠٠%	١٠٠%	تجارة عامة
شركة مشاريع السلام التجارية	الأردن	١٠٠%	١٠٠%	تجارة معدات المكاتب
أدابيسك	قطر	٦٠%	٦٠%	خدمات إعلانية

أ- ٥١% من رأسمال هذه الشركات مسجل تجارياً تحت إسم مواطنين إماراتيين .

ب- أتيليه ٢١ ذ.م.م. مسجلة تجارياً في دولة الإمارات العربية المتحدة بإسم أحد أعضاء مجلس إدارة الشركة .

جـ - شركة الشرق الأوسط للتسويق هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة بإسم عضوين في مجلس إدارة الشركة .

د- السلام ميديا كاست مسجلة تجارياً في الإمارات العربية المتحدة بإسم أحد أعضاء مجلس إدارة الشركة .

هـ - ٣٠% من رأسمال هذه الشركة مسجل تجارياً تحت إسم مواطن عماني .

لقد قامت الشركة باتخاذ كافة الإجراءات القانونية التي تضمن حقها في جميع هذه الشركات ، حيث وقع الشركاء والمساهمون في هذه الشركات إقرارات غير قابلة للنقض بملكية شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة (ش.م.ق) الكاملة لهذه الشركات .

خلال السنة قامت الشركة ببيع حصتها في شركة الخليج لإدارة المرافق (٥١%) لإحدى شركاتها الزميلة .

١٣ - استثمارات في شركات زميلة :

فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة للشركة :

إسم الشركة الزميلة	النشاط الأساسي	بلد التأسيس والنشاط	نسبة الملكية ٢٠٠٧ %	نسبة الملكية ٢٠٠٦ %
- شركة SAJ الإماراتية للتجارة ذ.م.م. (أ)	تجارة بالمفرق	الإمارات		
	(ألبسة وعطور وماشابه)	العربية المتحدة	٤٣	٤٣
- شركة السلام بنيان للتطوير العقاري (ب)	إستثمارات عقارية	قطر	٣٢,٩٧	٢٠
- شركة بيت التصميم (جـ)	التجارة في الملابس الجاهزة	قطر	٦٦,٣	٦٦,٣
- فولتامب للتصنيع	صناعات الفولتميتر التحويلية	قطر	٣٤	--

(أ) في عام ٢٠٠٢ ، عقدت مجموعة السلام ذ.م.م. إتفاقية الاستثمار في شركة SAJ الإماراتية للتجارة ذ.م.م. والتي تم تأسيسها وتسجيلها بموجب القوانين المتبعة في دولة الإمارات العربية المتحدة .

(ب) قامت الشركة بزيادة حصتها في رأس مال شركة السلام بنيان للتطوير العقاري من ٢٠% (١٠١,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري) ، في عام ٢٠٠٦ إلى ٣٢,٩٧ % (١٨٧,٣٤٩,٧٧١ ريال قطري) في عام ٢٠٠٧ . وافق غالبية حملة الأسهم على هذه الزيادة خلال إجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة في ٢١ أكتوبر ٢٠٠٧ .

(جـ) تمتلك الشركة ما نسبته ٦٦,٣% (٩٩٥,٠٠٠ ريال قطري) من رأس مال شركة بيت التصميم ، وهي شركة قيد التصفية خلال الفترة اللاحقة لتاريخ الميزانية العمومية . قامت الشركة بأخذ مخصص كامل مقابل حصتها في رأس مال الشركة . تم تسجيل هذا الإستثمار كإستثمار في شركة زميلة نظراً لأن الشركة لم تكن مسيطرة بشكل كبير على الشركة الزميلة والتي تدار من قبل شريك آخر .

فيما يلي توضيح لحركة الاستثمارات في الشركات الزميلة :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
كما في ١ يناير	١٠٣,٦٦٩,٢٣٧	١٠٢,٠٦٦,٠٧٩
إستثمارات مشتراة	٨٠,٧٥٢,٤٦٢	١,٠٢٣,٢٠٠
حصة الدخل من الاستثمار	١٤,١٧٤,٢٣٥	٤,٨٢٢,٦٢١
توزيعات أرباح مستلمة خلال الفترة	(٤,٤٦٤,٨٤٤)	(٤,٢٤٢,٦٦٣)
إستثمار أعيد تصنيفه كقرض لشركة زميلة	(٤٢٥,٧٤٣)	--
مخصص تدني قيمة الإستثمارات	(١,٠٢٣,٢٠٠)	--
كما في ٣١ ديسمبر	**١٩٢,٦٨٢,١٤٧**	**١٠٣,٦٦٩,٢٣٧**

١٤- دفعات على حساب مشاريع :

تم خلال عام ١٩٩٨ عقد اتفاقية مع شركة جنرال رسورسز ديزاين جروب .GRDG Inc لإنشاء مشروع فندق ومركز رجال الأعمال على شاطئ غزة في منطقة السودانية – مناطق السلطة الفلسطينية . وبناءاً عليه فقد تم تأسيس شركة باسم مركز رونالد براون غزة التجاري في فلسطين تمتلك الشركة فيها ما نسبتة ٤٩% من رأسمالها . تم خلال عام ٢٠٠٠ التنازل عن كامل الحصص في شركة مركز رونالد براون غزة التجاري في فلسطين لصالح الشركة .

إن تفاصيل المبالغ المدفوعة على حساب المشاريع هي كالتالي :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
تصميم وبناء والإشراف على مواقف السيارات المدفوعة لشركة GRDG Inc.	٨,٩٣٤,٦١٧	٨,٩٣٤,٦١٧
رسوم تراخيص واستشارات قانونية	٢٩٤,٧٦٧	٢٩٤,٧٦٧
رواتب ومصاريف سفر	٨٢٨,٠١٥	٨٢٨,٠١٥
مصاريف أخرى على المشروع	٥٤٦,٠٩٣	٥٤٦,٠٩٣
المجموع	١٠,٦٠٣,٤٩٢	١٠,٦٠٣,٤٩٢
مخصص دفعات على حساب مشاريع	(١٠,٦٠٣,٤٩٢)	(١٠,٦٠٣,٤٩٢)
الصافي	--	--

نظراً التطورات السياسية الأخيرة في المنطقة قررت الشركة في ٢٠٠٦ إستبعاد المخاطر المتعلقة بهذا الإستثمار عن طريق أخذ مخصص لكامل قيمة الدفعات على حساب مشاريع .

١٥ – الموجودات غير الملموسة :

	إيضاح	٢٠٠٧	٢٠٠٦
		ريال قطري	ريال قطري
شهرة	١٥ (أ)	١٠٧,٩٦٥,١٢٩	١٠٧,٩٦٥,١٢٩
تكاليف تطوير	١٥ (ب)	٧,٣٣٩,٨٩١	٩,٠٧٨,٦٢٨
المجموع		**١١٥,٣٠٥,٠٢٠**	**١١٧,٠٤٣,٧٥٧**

١٥ – (أ) الشهرة :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
التكلفة :		
كما في ١ يناير	١٠٧,٩٦٥,١٢٩	١٠٧,٩٦٥,١٢٩
كما ٣١ ديسمبر	**١٠٧,٩٦٥,١٢٩**	**١٠٧,٩٦٥,١٢٩**
القيمة الدفترية :		
كما في ١ يناير	١٠٧,٩٦٥,١٢٩	١٠٧,٩٦٥,١٢٩
كما في ٣١ ديسمبر	**١٠٧,٩٦٥,١٢٩**	**١٠٧,٩٦٥,١٢٩**

تم تخصيص الشهرة المشتراة الناشئة عن ضم الأعمال على الوحدات المنتجة في تاريخ الشراء والتي من المتوقع أن تستفيد من ضم الأعمال . لقد تم تخصيص القيمة الدفترية للشهرة على الوحدات المنتجة (الشركات التابعة) على الشكل التالي :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
– شركة ألو ناسا ذ.م.م. قطر	٤,٢٢٩,٦٣٩	٤,٢٢٩,٦٣٩
– شركة صناعات الخليج للتبريد والتجهيزات الفندقية ذ.م.م. قطر	١,٢٧٠,٨١٤	١,٢٧٠,٨١٤
– الشركة الدولية للتجارة والمقاولات ذ.م.م. قطر	٤,٨٤٥,٤٤٦	٤,٨٤٥,٤٤٦
– شركة قطر للحدائق (فرع الشركة الدولية للتجارة والمقاولات ذ.م.م.) قطر	٤,٦٤٦,٥٧١	٤,٦٤٦,٥٧١
– شركة امنكس قطر ذ.م.م. قطر	٤,٧٤١,١٩٢	٤,٧٤١,١٩٢
– مصانع السلام ذ.م.م. قطر	٧,٥٣١,٥٤٣	٧,٥٣١,٥٤٣
– السلام ميديا كاست ذ.م.م. قطر	١٤,٥٦٤,٩٠٣	١٤,٥٦٤,٩٠٣
– السلام للخدمات البترولية ذ.م.م. قطر	١٢,٩٣٧,٠٤٨	١٢,٩٣٧,٠٤٨
– السلام للخدمات التقنية ذ.م.م. قطر	٤,٨٥٤,٩٦٨	٤,٨٥٤,٩٦٨
– شركة التيار للصناعة والهندسة ذ.م.م. قطر	١٥,١٧٨,٠٨٣	١٥,١٧٨,٠٨٣
– السلام للمشاريع (فرع الشركة الدولية للتجارة والمقاولات ذ.م.م) . قطر	١,٦١٥,١٤٩	١,٦١٥,١٤٩
– شركة اتيليه ٢١ ذ.م.م. الإمارات العربية المتحدة	١٠,٧١١	١٠,٧١١
– شركة الديكورات الحديثة ذ.م.م. الإمارات العربية المتحدة	٦,١٩٣,١٩٩	٦,١٩٣,١٩٩
– شركة الشرق الأوسط للتسويق الإمارات العربية المتحدة	١,٢٩٥,٣٩٣	١,٢٩٥,٣٩٣
– شركة مشاريع السلام ذ.م.م. الإمارات العربية المتحدة	١١,٠٦٢,٢٧٩	١١,٠٦٢,٢٧٩
– السلام ميديا كاست ذ.م.م. الإمارات العربية المتحدة	١٢,٩٨٨,١٩١	١٢,٩٨٨,١٩١
المجموع	**١٠٧,٩٦٥,١٢٩**	**١٠٧,٩٦٥,١٢٩**

١٥ - (ب) تكاليف تطوير :

تمثل تكاليف التطوير التكلفة المتكبدة على الماركات التجارية والاستراتيجيات والمطبوعات الخاصة بالسياسات والإجراءات المدونة . يتم إطفاءها على العمر الإنتاجي والمقدر بخمس سنوات .

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	**ريال قطري**
التكلفة :		
كما في ١ يناير	١٤,٣٢٤,٩٧٧	٨,٥٦٦,٨٧٠
إضافات خلال السنة	١,٢١٣,٦٥٦	٥,٧٥٨,١٠٧
كما في ٣١ ديسمبر	**١٥,٥٣٨,٦٣٣**	**١٤,٣٢٤,٩٧٧**
الإطفاء :		
كما في ١ يناير	٥,٢٤٦,٣٤٩	٢,٤٣٣,٨٨٥
الإطفاء خلال السنة	٢,٩٥٢,٣٩٣	٢,٨١٢,٤٦٤
كما في ٣١ ديسمبر	**٨,١٩٨,٧٤٢**	**٥,٢٤٦,٣٤٩**
صافي القيمة الدفترية	**٧,٣٣٩,٨٩١**	**٩,٠٧٨,٦٢٨**

١٦ – استثمارات عقارية :

	أرض في رام الله	أرض ومبنى في دبي	أراضي ومباني في الدوحة			الإجمالي
			برج السلام	السلام بلازا	أخرى	
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
التكلفة :						
كما في ١ يناير ٢٠٠٦	٤,٧٩٥,٥٢٩	١,٨٨٦,١٦٥	٨٦,١٣٥,٥١٤	٢٨٦,٠١٠,٢٢٩	٨٣,٥٩١,١٦٥	٤٦٢,٤١٨,٦٠٢
إضافات	--	٣,٧٦٠,٧٩٣	--	--	١٧٤,٨٢٥,٠٨٣	١٧٨,٥٨٥,٨٧٦
إستبعادات	--	(١,٨٨٦,١٦٥)	--	--	--	(١,٨٨٦,١٦٥)
كما في ١ يناير ٢٠٠٧	٤,٧٩٥,٥٢٩	٣,٧٦٠,٧٩٣	٨٦,١٣٥,٥١٤	٢٨٦,٠١٠,٢٢٩	٢٥٨,٤١٦,٢٤٨	٦٣٩,١١٨,٣١٣
إضافات	--	٥٧,٧٥٢,٠٧٧	--	٣٧,٢٥٠	٧,٦٥٧,٠٢٠	٦٥,٤٤٦,٣٤٧
إستبعادات	--	--	--	(٨,٨٦٦)	(١٥,٧٥٠,٠٧٧)	(١٥,٧٥٨,٩٤٣)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٤,٧٩٥,٥٢٩	٦١,٥١٢,٨٧٠	٨٦,١٣٥,٥١٤	٢٨٦,٠٣٨,٦١٣	٢٥٠,٣٢٣,١٩١	٦٨٨,٨٠٥,٧١٧
الاستهلاك المتراكم :						
كما في ١ يناير ٢٠٠٦	--	٥٦٥,٨٤٨	٤,٨٠٣,١٧٩	--	--	٥,٣٦٩,٠٢٧
الاستهلاك للسنة	--	٤٧,١٥٤	١,٥٩٩,٨٨٣	٦٨٤,٥٧٠	--	٢,٣٣١,٦٠٧
إستبعادات	--	(٦١٣,٠٠٢)	--	--	--	(٦١٣,٠٠٢)
كما في ١ يناير ٢٠٠٧	--	--	٦,٤٠٣,٠٦٢	٦٨٤,٥٧٠	--	٧,٠٨٧,٦٣٢
الإستهلاك للسنة	--	٦٦٨,١٧٢	١,٥٩٩,٨٨٣	٥٤٩,٩٨٥	--	٢,٨١٨,٠٤٠
إستبعادات	--	--	--	(٣,٥٤٦)	--	(٣,٥٤٦)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	--	٦٦٨,١٧٢	٨,٠٠٢,٩٤٥	١,٢٣١,٠٠٩	--	٩,٩٠٢,١٢٦
صافي القيمة الدفترية :						
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٤,٧٩٥,٥٢٩	٦٠,٨٤٤,٦٩٨	٧٨,١٣٢,٥٦٩	٢٨٤,٨٠٧,٦٠٤	٢٥٠,٣٢٣,١٩١	٦٧٨,٩٠٣,٥٩١
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	٤,٧٩٥,٥٢٩	٣,٧٦٠,٧٩٣	٧٩,٧٣٢,٤٥٢	٢٨٥,٣٢٥,٦٥٩	٢٥٨,٤١٦,٢٤٨	٦٣٢,٠٣٠,٦٨١
	(أ)	(ب)	(جـ)	(د)	(هـ)	

(أ) تم تملك هذه الأرض في مدينة رام الله لغرض إقامة مركز تجاري دولي . وحتى تاريخ هذه البيانات المالية الموحدة لم يبدأ تنفيذ هذا المشروع . وبناءً على تقييم قام به مقيم مستقل مقره في رام الله بتاريخ ١٤ يناير ٢٠٠٨ ، بلغت القيمة العادلة للأرض ١٠,١٧٩,٦٦٨ ريال قطري (٧,٣٠٣,٩٢٣ ريال قطري للعام ٢٠٠٦) .

(ب) إن القيمة العادلة لقطعة الأرض في دبي ، تم تحديدها بناءاً على تقييم قام به مكتب تقييم خارجي مقره دبي – الإمارات العربية المتحدة بتاريخ ٢ يناير ٢٠٠٨ بلغت ٦,٣٦٧,٣٣٧ ريال قطري (٤,٣٧٨,٥٦٠ ريال قطري للعام ٢٠٠٦) . خلال العام إقتنت الشركة مبنيين في دبي وبلغت القيمة العادلة لهما ٦٥,٣٤٦,٥٣٤ ريال قطري .

(ج) بلغت القيمة العادلة لبرج السلام بناءاً على تقييم قام به مكتب تقييم خارجي مقره الدوحة – قطر ٣٥٥,٧٧٢,٠٠٠ ريال قطري كما في ١٢ يناير ٢٠٠٨ (٢٤٨,٠٦٤,٠٠٠ ريال قطري للعام ٢٠٠٦) .

(د) إن القيمة العادلة للعقارات المملوكة من قبل مجموعة السلام ذ.م.م تم تحديدها بناءاً على تقييم قام به مكتب تقييم خارجي مقره الدوحة – قطر ، وبلغت هذه القيمة ٦٥٢,٥١١,٠٠٠ ريال قطري كما في ٧ يناير ٢٠٠٨ (٥٠٥,٦٩٦,٠٠٠ ريال قطري للعام ٢٠٠٦) . بينما كان صافي القيمة الدفترية لتلك العقارات ٣٧١,٢٩٩,٠٦٧ ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (٣٧٢,٧٩٤,٤٠١ ريال قطري للعام ٢٠٠٦) ، منها ما قيمته ٨٦,٤٩١,٤٦٤ ريال قطري من عقارات مستخدمة من قبل الشركة . تم تصنيفها تحت ممتلكات ومصنع ومعدات (٨٧,٤٦٨,٧٤٢ ريال قطري للعام ٢٠٠٦) . سند ملكية هذه الأراضي مسجل بإسم الشركة الأم (شركة السلام العالمية للإستثمار المحدودة) .

وقعت الشركة عقد إيجار مع شركة السلام بنيان للتطوير العقاري (شركة زميلة) ، وبموجب هذا العقد يتم تأجير قطعة أرض لشركة السلام بنيان للتطوير العقاري والتي ستقوم بدورها بتطوير الأرض وإنشاء " مشروع البوابة " عليها . مدة الإيجار ٢٥ سنة قابلة للتجديد حسب الشروط التي يتم الإتفاق عليها لاحقاً .

وافق مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٧ يونيو ٢٠٠٧ على رهن الأرض والممتلكات المقامة عليها لضمان جزء من التزامات شركة السلام بنيان للتطوير العقاري حسب إتفاقية المشاركة بين شركة السلام بنيان للتطوير العقاري والسلام بنيان للصكوك المحدودة (المصدرة لصكوك المشاركة) . سيتم رهن الأرض والممتلكات لصالح البنوك الممولة حسب إتفاقية المشاركة ، وستحصل الشركة على رهن بدرجة ثانية لصالحها على المشروع .

(هـ) تتضمن الإضافات لهذه السنة ٧,٦ مليون ريال قطري تمثل تكاليف تمويل تم رسملتها .

إن القيمة العادلة لأربع قطع أراضي ومجمعين سكنيين في الدوحة – قطر تم تحديدها بناءاً على تقييم قام به مكتب تقييم خارجي مقره الدوحة – قطر في ١٢ يناير ٢٠٠٨ . وبلغت هذه القيمة ٤٩٦,٥٦٨,٠٠٠ ريال قطري (٣١٢,٩٤٠,٠٧٧ ريال قطري للعام ٢٠٠٦) .

إن القيمة العادلة لتملك هذه الأراضي تبلغ ١٩٧,٦٧٣,٠٦٦ ريال قطري وتم إيضاح القيمة الحالية في الإيضاح رقم ٣١ .

قامت الشركة ببيع قطعة أرض لإحدى المؤسسات المالية وقد نتج عن البيع خسارة بمبلغ ٦٦,٨٧٨ ريال قطري .

(و) بلغ إيراد الإيجارات من الإستثمارات العقارية ما مجموعه ٤٢,٠٨٦ مليون ريال قطري للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (٢٠,٨٨١ مليون ريال قطري للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦) تم تسجيله ضمن بيان الدخل الموحد . إن المصاريف التشغيلية المباشرة لهذه الإستثمارات العقارية غير جوهرية .

١٧- ممتلكات ، مصنع ومعدات :

	مباني	أرض ومبنى	تحسينات العقارات المستأجرة	أثاث وتركيبات	سيارات	آلات وأدوات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	الإجمالي
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
التكلفة :								
كما في ١ يناير ٢٠٠٦	١٦,٤٥١,١٠٧	٨١,٦٥٧,٣٨٩	٢٢,٧٩٣,٣١٠	٦٣,٧٠٩,٤٣١	١٣,٣٠٣,٤٦٠	٤٥,٦٤٧,٠٧٧	٢٤,٨٢١,٧٦٢	٢٦٨,٣٨٣,٥٣٦
إضافات	٤٧٥,٠٩٧	٤٢٩,٣٩٦	٣,٨٧٨,٩٨٧	٥,٤٦٦,٩٤٤	٥,٥١٣,٦٣١	٩,٢٣٥,٠٠٠	٩١,٨٠٣,٠٧١	١١٦,٨٠٢,١٢٦
تحويلات	٥,٧٠٦,٧٢٢	٧,٨٧٧,٩٨٠	٨٥,٢٧٦	١٥,٤٠٧,٢٨٤	--	٣١٦,٧٩٠	(٢٩,٣٩٤,٠٥٢)	--
استبعادات	(٥٣,٠٥٢)	(١٣٦,٠٦٢)	(١,٣٤٦,٩٠٣)	(٤,٠٢٧,٨٢٣)	(١,٢٤٠,١٠٩)	(٩,٩١٦,١٦٧)	(٢٣,٦٦٣,٦٢٧)	(٤٠,٣٨٣,٧٤٣)
كما في ١ يناير ٢٠٠٧	٢٢,٥٧٩,٨٧٤	٨٩,٨٢٨,٧٠٣	٢٥,٤١٠,٦٧٠	٨٠,٥٥٥,٨٣٦	١٧,٥٧٦,٩٨٢	٤٥,٢٨٢,٧٠٠	٦٣,٥٦٧,١٥٤	٣٤٤,٨٠١,٩١٩
إضافات	١٦٣,٣٠٠	٢٣٠,٦٥٠	٨,٣٠٣,٥٧٧	٩,٦٥٠,٢٤٤	٦,٩٦٩,٣٦٢	١٥,٠٨٥,٩١٩	٩١,٨١٧,٨٨٠	١٣٢,٢٢٠,٩٣٢
تحويلات	(٣٢,٥٠٠)	١٩٥,٨٧١	٤,٠٦٨,١٧٥	٥,٨٤٩,٢٧٥	--	٢,٨١٠,٤٠٣	(١٢,٨٩١,٢٢٤)	--
استبعادات	(١٢٨,٩٦٢)	(٣١٩,٨٧٧)	(٧٥٧,٥٠٠)	(٤,٣٠٩,٧٩١)	(١,٣٥٥,٦٣٣)	(٢,٧٦٠,٩١٠)	(١,٢٤٠,٦١٦)	(١٠,٨٧٣,٢٨٩)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٢٢,٥٨١,٧١٢	٨٩,٩٣٥,٣٤٧	٣٧,٠٢٤,٩٢٢	٩١,٧٤٥,٥٦٤	٢٣,١٩٠,٧١١	٦٠,٤١٨,٩٩٢	١٤١,٢٥٣,١٩٤	٤٦٦,١٤٩,٥٦٢
الاستهلاك المتراكم :								
كما في ١ يناير ٢٠٠٦	٣,٢٥٨,٦٨١	٩٩٩,١٧٦	١٦,٩٥٥,٤٥٥	٣٣,٥٢٨,٤٥٦	٧,٢٣٣,٨١٨	٢٩,٤٧١,٨٩٦	--	٩١,٤٤٧,٤٨٢
الاستهلاك للسنة	١,٩٦٤,٣٢١	١,٣٦١,٧٥٣	٢,٢٨٥,٣٥٣	٩,١٥٦,٠٠٣	٢,٥١٢,٤٠٤	٥,٧٨٠,٩٣٠	--	٢٣,٠٦٠,٧٦٤
تحويلات	٥٢,٧٧١	--	--	(٧٢,٣٧٦)	--	١٩,٦٠٥	--	--
الحذف الناتج عن الاستبعادات	(٤٥,٧٤٩)	(٩٦٨)	(١,٠٦٩,٨٤٥)	(٢,٧٣٢,١٤٣)	(٩٨٠,٩٢٩)	(٩,٢٥٠,٦٨١)	--	(١٤,٠٨٠,٣١٥)
كما في ١ يناير ٢٠٠٧	٥,٢٣٠,٠٢٤	٢,٣٥٩,٩٦١	١٨,١٧٠,٩٦٣	٣٩,٨٧٩,٩٤٠	٨,٧٦٥,٢٩٣	٢٦,٠٢١,٧٥٠	--	١٠٠,٤٢٧,٩٣١
الاستهلاك للسنة	١,٩٤٨,١٥٦	١,٣٨٠,٠١٤	٣,٠٦٩,٦٣٢	١١,٥٤٢,٢٢٧	٣,١٩٤,٢٦١	٨,٣٠٧,١٢٣	--	٢٩,٤٤١,٤١٣
الحذف الناتج عن الاستبعادات	(١٢٨,٩٥٨)	(٢٩٦,٠٩١)	(٤٦٦,٦٧٣)	(٢,٨٠٨,٠٥٩)	(١,٠٩٣,٥٦٧)	(٢,٣٥١,٣٧٦)	--	(٧,١٤٤,٧٢٤)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٧,٠٤٩,٢٢٢	٣,٤٤٣,٨٨٤	٢٠,٧٧٣,٩٢٢	٤٨,٦١٤,١٠٨	١٠,٨٦٥,٩٨٧	٣١,٩٧٧,٤٩٧	--	١٢٢,٧٢٤,٦٢٠
صافي القيمة الدفترية :								
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	١٥,٥٣٢,٤٩٠	٨٦,٤٩١,٤٦٣	١٦,٢٥١,٠٠٠	٤٣,١٣١,٤٥٦	١٢,٣٢٤,٧٢٤	٢٨,٤٤٠,٦١٥	١٤١,٢٥٣,١٩٤	٣٤٣,٤٢٤,٩٤٢
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	١٧,٣٤٩,٨٥٠	٨٧,٤٦٨,٧٤٢	٧,٢٣٩,٧٠٧	٤٠,٦٧٥,٨٩٦	٨,٨١١,٦٨٩	١٩,٢٦٠,٩٥٠	٦٣,٥٦٧,١٥٤	٢٤٤,٣٧٣,٩٨٨
	(جـ)	(أ)					(ب)	

(أ) الأرض وممتلكات السلام بلازا سترهن لصالح البنوك الممولة كما ورد في إتفاق مشاركة (إيضاح ١٦ " د ") .
(ب) تتضمن الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ فائدة مرسملة بقيمة ٢,٩٠٣,٣٤٣ ريال قطري (٢٩١,١٥٧ ريال قطري للعام ٢٠٠٦) .
(ج) المباني المشيدة والتي تبلغ ٢٢,٥٨١,٧١٢ ريال قطري مقامة على أرض مستأجرة من حكومة دولة قطر .
(د) تعتبر الإدارة بأن القيمة القابلة للإسترداد لممتلكات ومصنع ومعدات أعلى من القيمة الدفترية .

١٧- ممتلكات ومصنع ومعدات (تابع) :

تم توزيع مصروف الاستهلاك كالتالي :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
تكاليف الإيرادات	١,٨٢١,٠٤١	١,٠٠٦,٧٤٣
الاستهلاك	٢٧,٦٢٠,٣٧٢	٢٢,٠٥٤,٠٢١
المجمـــوع	**٢٩,٤٤١,٤١٣**	**٢٣,٠٦٠,٧٦٤**

١٨ – قروض وتسهيلات بنكية :

	المتداول		غير المتداول	
	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
حسابات جارية مدينة	١٥١,٨٦٩,١٥٤	١٠٤,٩٤٩,١٢١	--	--
قروض	٥٠,٢٩٤,٨٢٤	٢٨,٥٩١,٠٦٥	٢١٧,٤٤٤,٨٦١	٥٢,٥٩٠,٢٦٥
المجموع	**٢٠٢,١٦٣,٩٧٨**	**١٣٣,٥٤٠,١٨٦**	**٢١٧,٤٤٤,٨٦١**	**٥٢,٥٩٠,٢٦٥**

إن تفاصيل القروض هي كالتالي :

القرض	معدل سعر الفائدة	الإستحقاق	٢٠٠٧	٢٠٠٦
			ريال قطري	ريال قطري
قرض ١ (أ)	ليبور + ٢%	٦ ديسمبر ٢٠١٢	٥٧,٠٧٩,٢٣٣	٣١,٥٥٥,٨٧٨
قرض ٢ (جـ)	ليبور + ١,٧٥%	٢٠ سبتمبر ٢٠١٣	٣٣,٩٩٨,٥٩٧	--
قرض ٣ (هـ)	ليبور + ١,٥٠%	٢٥ فبراير ٢٠١٣	٤٨,٢٨٦,٢٩٠	--
قرض ٤ (د)	ليبور + ١,٢٥%	٢٠ نوفمبر ٢٠١١	٤٧,٥٩٣,١٣٤	--
قرض ٥	QCBRR + ١,٥%	٣٠ سبتمبر ٢٠١٣	٢,٥٠٠,٠٠٠	--
قرض ٦ (و)	EIBOR + ٢,٥%	٣٠ إبريل ٢٠١٢	٤٩,٥٠٤,٩٥٠	--
قرض ٧ (ب)	QCBRR + ٢%	٣٠ يونيو ٢٠١٤	١٨,٩٧٤,٧٠٣	--
قرض ٨	QCBRR + ٢%	سدد	--	١٧,٩٩٣,٦١٩
قرض ٩	٤,٩٠%	٣١ أكتوبر ٢٠١٠	٨٠٥,٢٦٦	١,١٢٢,٤٩٢
قرض ١٠	٤,٩٠%	٣١ ديسمبر ٢٠١١	١,٨٢٢,٥٨٠	١,٠١٢,٣٢١
قرض ١١	٩%	سدد	--	٣,٨٨٨,٤٧٥
قرض ١٢	٨,٧٥%	سدد	--	١٩,٢٥٥,٤٤٠
قرض ١٣	٩,٥٠ %	٣١ أغسطس ٢٠١٠	٩٠٩,٣٧٩	--
قرض ١٤	٧%	١٢ نوفمبر ٢٠٠٩	٣٩٥,٠٠٨	٦٠١,٠٩٩
قرض ١٥	٣,٧٥%	سدد	--	٤١,٨٢٠
قرض ١٦	ليبور + ٢%	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٧٢٠,٩٥٠	٣,٦٩١,٢٤٦
قرض ١٧	٦%	٣١ أكتوبر ٢٠١١	٤,٣٥٢,٧٢٠	--
قرض ١٨	JCB + ٢%	١٦ يناير ٢٠٠٩	٧٩٦,٨٧٥	٢,٠١٨,٩٤٠
الـمجمـــوع			**٢٦٧,٧٣٩,٦٨٥**	**٨١,١٨١,٣٣٠**

تظهر القروض في الميزانية العمومية كالتالي :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
جزء متداول	٥٠,٢٩٤,٨٢٤	٢٨,٥٩١,٠٦٥
جزء غير متداول	٢١٧,٤٤٤,٨٦١	٥٢,٥٩٠,٢٦٥
المجمـــوع	**٢٦٧,٧٣٩,٦٨٥**	**٨١,١٨١,٣٣٠**

إيضاحات :

أ- قرض بقيمة ١٧,٨٥ مليون دولار أمريكي أي مايعادل ٦٥ مليون ريال قطري تم منحه في أواخر عام ٢٠٠٦ وذلك لتمويل مشروع عمراني في مدينة دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة . تبلغ المدة المخصصة لسداد القرض ٦ سنوات متضمنة مهلة مدتها عام واحد ، بحيث تقوم الشركة بدفع قسط ربع سنوي بقيمة ٨٩٢,٥٠٠ دولار أمريكي أي مايعادل ٣,٢٥٠ مليون ريال قطري ، هذا وستقوم الشركة بدفع آخر قسط في ديسمبر ٢٠١٢ . تمت رسملة ما قيمته ٣,١٩٠ مليون ريال قطري كما في نهاية العام ، هذا وستتواصل رسملة الفائدة حتى يصبح المشروع جاهزاً للإستخدام .

ب- قرض بقيمة ٢٠ مليون ريال قطري وذلك لتمويل رأس المال العامل لإحدى الشركات التابعة مقابل كفالة من الشركة . تقوم الشركة شهرياً بدفع مبلغ ٣٠٨,٥٠٠ ريال قطري كقسط وسيتم دفع القسط الأخير في يونيو ٢٠١٤ .

جـ- قرض بقيمة ٩,٣٣٥ مليون دولار أمريكي أي مايعادل ٣٤ مليون ريال قطري تم منحه في مارس ٢٠٠٧ وذلك لتمويل شراء عقارين في مدينة دبي – دولة الإمارات العربية المتحدة . تقوم الشركة بدفع قسط ربع سنوي بقيمة ٣٩٠,٠٠٠ دولار أمريكي أي مايعادل ١,٤٢٠ مليون ريال قطري وسيتم دفع القسط الأخير في سبتمبر ٢٠١٣ .

د – قرض بقيمة ١٣ مليون دولار أمريكي أي مايعادل ٤٧ مليون ريال قطري تم منحه في مايو ٢٠٠٧ وذلك لتمويل تطوير الشركة لأعمالها الجديدة . تقوم الشركة بدفع قسط ربع سنوي بقيمة ٨١٢,٥٠٠ دولار أمريكي أي مايعادل ٢,٩٥٨ مليون ريال قطري وسيتم دفع القسط الأخير في نوفمبر ٢٠١١ .

هـ- قرض بقيمة ١٣,٢٦ مليون دولار أمريكي أي مايعادل ٤٨ مليون ريال قطري تم منحه في يناير ٢٠٠٧ وذلك لتمويل رأس المال العامل لبعض الشركات التابعة . تبلغ المدة المخصصة لسداد القرض ٦ سنوات متضمنة مهلة مدتها سنة واحدة ، بحيث تقوم الشركة بدفع مبلغ١,٣٢٦ دولار أمريكي أي مايعادل ٤,٨٢٨ مليون ريال قطري كقسط نصف سنوي وسيتم دفع القسط الأخير في فبراير ٢٠١٣ .

و- قرض بقيمة ٥٠ مليون درهم إماراتي أي مايعادل ٤٩,٥ مليون ريال قطري تم منحه في مارس ٢٠٠٧ وذلك لتمويل توسيع صالات العرض الخاصة بإحدى الشركات التابعة بدولة الإمارات العربية المتحدة . تقوم الشركة بدفع مبلغ ١,٠٤٢ مليون درهم إماراتي أي مايعادل ١,٠٣١ مليون ريال قطري كقسط شهري وسيتم دفع القسط الأخير في إبريل ٢٠١٢ .

ز – قرض بقيمة ١١ مليون ريال قطري تم منحه في أكتوبر ٢٠٠٧ لتمويل مشروع عمراني في إحدى الشركات التابعة . تقوم الشركة بدفع مبلغ ١٨٤,٠٠٠ ريال قطري كقسط شهري وسيتم دفع القسط الأخير في سبتمبر ٢٠١٣ . هذه التسهيلات صالحة للإستعمال لغاية أبريل ٢٠٠٨ .

إن التسهيلات والتي تم الحصول عليها من مؤسسات مالية مضمونة كالتالي :

- حيازة سندات التملك الرسمية لعقارين في دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة من قبل البنك .
- كفالة الشركة .
- كفالة بعض الشركات التابعة . و
- رهونات على أسهم وذمم مدينة لبعض شركات مجموعة السلام ذ.م.م.

١٩- مطلوبات أخرى :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
مقبوضات مقدمة من العملاء	٦٣,٩١٢,١١٢	٢٧,٤٧١,٩٤٧
مخصص مستحقات موردين	٤٢,٥٢٣,٣٧٤	٤٣,١٢٦,٢٣١
مخصص مشاريع منتهية	٣٣,٠٨٤,٨٧٣	٢١,٦٧٣,١٠١
أرباح موزعة غير مدفوعة	٤,٣١٥,٦٦٩	٢,٦٥٩,٥٦٠
مستحقات وأرصدة دائنة أخرى	٨٠,٦٤٢,٢٩٦	٦٦,٢٨٢,٧٠٢
المجمـــوع	**٢٢٤,٤٧٨,٣٢٤**	**١٦١,٢١٣,٥٤١**

٢٠- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين :

تمثل مكافأة نهاية الخدمة المخصص المقتطع لمكافأة نهاية الخدمة لموظفي الشركة . وفيما يلي الحركة في رصيد المخصص :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
الرصيد في بداية السنة	١١,٩٢٣,٧٤٣	٨,٥٩٦,١٧٤
صافي الإضافات خلال السنة	٥,٩٦٠,٤٢١	٤,٢٢٠,٩٥٢
المدفوع خلال السنة	(٢,٠٧١,٤٤١)	(٨٩٣,٣٨٣)
الصافي	**١٥,٨١٢,٧٢٣**	**١١,٩٢٣,٧٤٣**

٢١- رأس المال :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
رأس المال المصرح والمصدر والمدفوع بالكامل : (٨٢,٨٠١,٥٠٠ سهم بقيمة ١٠ ريال قطري للسهم)	٨٢٨,٠١٥,٠٠٠	٨٢٨,٠١٥,٠٠٠

٢٢ - احتياطي قانوني :

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم (٥) لسنة ٢٠٠٢ والنظام الأساسي للشركة ، يتم تحويل ما نسبته ١٠ % من صافي ربح السنة إلى حساب الاحتياطي القانوني بالإضافة إلى علاوة الإصدار للأسهم التي تصدرها الشركة ويتم الإحتفاظ بهذا الإحتياطي حتى يصل إلى ٥٠% من رأس المال المدفوع وهو غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي نص عليها قانون الشركات التجارية القطري .

٢٣- إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
الرصيد في بداية السنة	٦,٠٥٢,٤٩٢	٦,٨٥٥,٦١٤
تحويل إلى أرباح مدورة	(١,٠٣٣,٤١٢)	(٨٠٣,١٢٢)
الرصيد في نهاية السنة	٥,٠١٩,٠٨٠	٦,٠٥٢,٤٩٢

إن إحتياطي إعادة تقييم الممتلكات ينتج عن تقييم الأراضي والمباني في حالة بيع إحدى الأراضي أو المباني المقيمة . تقوم الشركة بتحويل الجزء المتعلق بهذه الأراضي أو المباني من الإحتياطي إلى الأرباح المدورة .

٢٤- أرباح مقترح توزيعها :

قرر مجلس إدارة الشركة في إجتماعه المنعقد بتاريخ ١٠ فبراير ٢٠٠٨ إقتراح توزيع مانسبته ١٢,٥% كأسهم مجانية على المساهمين عن سنة ٢٠٠٧ بقيمة ١٠٣,٥٠١,٨٧٥ ريال قطري وهي خاضعة لموافقة المساهمين في الجمعية العمومية (١٠% كتوزيعات نقدية بقيمة ٨٢,٨٠١,٥٠٠ ريال قطري للعام ٢٠٠٦) . تمت الموافقة على توزيع الأرباح النقدية للعام ٢٠٠٦ من قبل المساهمين خلال إجتماع الجمعية العمومية العادية الذي عقد في ٢٠ مارس ٢٠٠٧ ، وقد تم دفعها خلال العام ٢٠٠٧ .

٢٥- حقوق الأقلية

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
الرصيد في بداية الفترة	١,٩٤٥,٠٠٠	٥٩٠,٨٠٩
زيادة رأس المال	٥٥٤,٧٨٨	٢,١٥٩,٣٩٣
إستثمار مبعد	(٢٤٥,٠٠٠)	--
حصة الأرباح عن السنة	٩٩٤,٩٢٤	(٨٠٥,٢٠٢)
خسائر عام ٢٠٠٦ مستوعبة في السنة الحالية	٨٠٥,٢٠٢	--
الرصيد في نهاية الفترة	**٤,٠٥٤,٩١٤**	**١,٩٤٥,٠٠٠**

٢٦- الإيرادات :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
إيرادات المقاولات	٧٤١,٠٢٩,٩٢٠	٦٤١,٠٧٦,٢٠٠
مبيعات تجارية	٥٩٠,٦٥٠,٧٨٩	٤٨٨,٠٣٩,٠٧٤
إيرادات خدمات وإيرادات أخرى	٢٠,٦٠٦,٥٩٠	٢٩,٠٩٥,٩٣٤
المجمـــوع	**١,٣٥٢,٢٨٧,٢٩٩**	**١,١٥٨,٢١١,٢٠٨**

٢٧- تكاليف الإيرادات :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
تكاليف المقاولات	٦٠١,١٦١,١٢٧	٤٩٨,٧١٥,١٨٥
تكاليف المبيعات التجارية	٣٨١,٩٦٥,١٤٨	٣٢٣,١٠٢,٨٣٥
تكاليف الخدمات وتكاليف أخرى	١٤,٨٧٩,٠١٧	١٥,٠٥١,٠٦١
المجمـــوع	**٩٩٨,٠٠٥,٢٩٢**	**٨٣٦,٨٦٩,٠٨١**

٢٨- إيرادات استثمارات :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
إيرادات إيجارات من استثمارات عقارية	٤٢,٠٨٦,٢٥٣	٢٠,٨٨١,٤٩٦
ربح من بيع استثمارات متاحة للبيع	١٢,٤٢٨,٤٣٥	--
(خسارة) / ربح من بيع إستثمارات عقارية	(٦٦,٨٧٨)	٣٧,٦٣٧,٧٣٠
إيرادات فوائد	١,٤٦٧,٢٤٧	٢,٦٦٠,٩٦١
إيرادات من إستثمارات في شركة زميلة	١٤,١٧٤,٢٣٥	٤,٨٢٢,٦٢١
إيرادات من بيع شركة تابعة	٤٩٤,٧٢٧	--
أرباح إستثمارات	٤,٣٧١,٩٦٦	٢,١٦١,٤٣٧
المجمـــوع	**٧٤,٩٥٥,٩٨٥**	**٦٨,١٦٤,٢٤٥**

إيرادات الإستثمار المكتسبة من الموجودات المالية ممثلة بحسب فئة الموجودات كالتالي :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
موجودات مالية متاحة للبيع	١٦,٨٠٠,٤٠١	٢,١٦١,٤٣٧
قروض وذمم مدينة (بما فيه نقد وأرصدة لدى البنوك)	١,٤٦٧,٢٤٧	٢,٦٦٠,٩٦١
إيرادات من بيع شركة زميلة	٤٩٤,٧٢٧	--
	١٨,٧٦٢,٣٧٥	٤,٨٢٢,٣٩٨
إيرادات الإستثمارات المستحقة من الموجودات غير المالية	٥٦,١٩٣,٦١٠	٦٣,٣٤١,٨٤٧
المجمـــوع	**٧٤,٩٥٥,٩٨٥**	**٦٨,١٦٤,٢٤٥**

٢٩- إيرادات أخرى

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
ربح / (خسارة) من بيع ممتلكات ومصنع ومعدات	٢٩٦,٧٢٦	(٢٦٣,٥٤٨)
خسارة فروقات عملات أجنبية	(٣١٥,٥٨٤)	(٩٠,٠٦٤)
إيراد إعادة التأجير	٢,٠٣٢,٦٩٧	١,٧٤٥,٢٢٢
متنوعة	١٤,٥٢٤,٣٦٩	١٢,٠١٨,٣٥٦
المجمـــوع	**١٦,٥٣٨,٢٠٨**	**١٣,٤٠٩,٩٦٦**

٣٠- مصاريف إدارية وعمومية

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	٦,٨٣٤,٤٣٥	١٠,٩٠٢,٧٨٠
مخصص بضاعة بطيئة الحركة	٩,٤٢٧,٦٣٦	٩,٢٣٣,٤١٧
إيجارات مكاتب ومستودعات وصالات عرض	٣٥,٩٩٦,٩٢٤	٢٥,٤٩٢,٧٥٥
دعاية	٥,٠١٥,٤٦٢	٣,٣٩٩,٩٥٣
مصاريف تسويق	١٢,٣٧١,٠٦٥	٩,٠٣٠,٠٤٦
إصلاحات وصيانة	٦,١٢٤,٥٩٦	٤,٧٥٨,٩٨٠
مصاريف سفر	٦,٣٦١,٣٥١	٤,٣٩٠,٧٣٠
اتصالات	٤,٣٨٩,٩٤٥	٣,٨٦٢,٦٠٢
كهرباء وماء	٣,٧٨٦,٨٨٠	٣,٨٠٦,٢٤٧
تطوير العمل	٣٥٠,١٧٠	١,٠٣٧,٠٨١
ضيافة	١,٢٠٥,٤٢٣	١,٠٠٩,١٧١
رسوم مناقصات	٥٧٥,٥٠٥	٧٥٢,١٠٣
تأمين	٢,٤٢٣,٩٤٤	١,٦٦٧,٣٨٧
رسوم قانونية وتسجيلية	٣,٧١٦,١٨٧	٤,٠٤٠,٧٥٠
مطبوعات وقرطاسية	٢,٠٧٨,٢١٣	٢,٣٤٢,٤١٠
خدمات استشارية	١,٥١٤,٠٠٢	١,١٤١,٤١٨
اجتماعات ومؤتمرات	٦٣٨,٤٩٣	١٤٠,٥٩٨
وقود	١,٥٦٦,١٦٧	١,٢٣٢,١٣٩
اشتراكات وكتالوجات	٥٢٤,٢٩١	٤٠٥,١٣٩
مواصلات	١,٢٥٨,٠١٨	١,١١٢,٢٢٠
برامج ورخص للكمبيوتر	٣٠٩,٩٣٠	٢٩٠,١٩٧
تبرعات	١,٦١٤,٧٤٣	٧٦٧,٧٠٥
مواد مستهلكة	٥٨٣,٣٨٩	٥٤٢,٧٥٨
أخرى	٢,٢٨٥,٧٥٢	٥,٤٥٥,١٢٤
المجمـــــوع	**١١٠,٩٥٢,٥٢١**	**٩٦,٨١٣,٧١٠**

٣١- شيكات مؤجلة الدفع ومطلوبات أخرى :

	الحد الأدنى للدفعات ٢٠٠٧	القيمة العادلة للحد الأدنى للدفعات ٢٠٠٧	الحد الأدنى للدفعات ٢٠٠٦	القيمة العادلة للحد الأدنى للدفعات ٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
أقل من سنة	٤١,٢٥٤,٧٢٠	٣٨,٧٣٦,٨٢٦	٤١,٢٥٤,٧٢٠	٣٨,٧٣٦,٨٢٦
أكثر من سنة وأقل من ثلاث سنوات	٥١,٥٦٨,٤٠٠	٤٥,٤٦٥,٧٦٠	٤١,٢٥٤,٧٢٠	٣٦,٣٧٢,٦٠٧
أكثر من ثلاث سنوات	--	--	٥١,٥٦٨,٤٠٠	٤٢,٦٩٠,٨٥٣
	٩٢,٨٢٣,١٢٠	٨٤,٢٠٢,٥٨٦	١٣٤,٠٧٧,٨٤٠	١١٧,٨٠٠,٢٨٦
ناقص تكاليف التمويل المستقبلية	(٨,٦٢٠,٥٣٤)	--	(١٦,٢٧٧,٥٥٤)	--
القيمة الحالية للحد الأدنى للدفعات	٨٤,٢٠٢,٥٨٦	٨٤,٢٠٢,٥٨٦	١١٧,٨٠٠,٢٨٦	١١٧,٨٠٠,٢٨٦

إستخدمت الشركة معدل خصم ٦,٥% لإحتساب القيمة الحالية لهذه الدفعات المستقبلية ، وهو متوسط نسبة الإقتراض للشركة .

تبلغ مساحة هذه الأراضي ٣١٧,٣٤٤ قدم مربع وهي تقع في منطقة الوسيل - قطر . لقد تم شراء هذه الأراضي الأربع بمبلغ ٢٠٦,٢٩٣,٦٠٠ ريال قطري ، وقد وافقت الشركة على إجراء الدفعات التالية :

	ريال قطري
ديسمبر ٢٠٠٨	٤١,٢٥٤,٧٢٠
عند تسليم كافة الأراضي (٢٠٠٩)	٥١,٥٦٨,٤٠٠
مجموع الدفعات المستقبلية	٩٢,٨٢٣,١٢٠
المبالغ المدفوعة سابقاً	١١٣,٤٧٠,٤٨٠
القيمة الإجمالية لشراء الأراضي	٢٠٦,٢٩٣,٦٠٠
ناقص: تكاليف التمويل المستقبلية	(٨,٦٢٠,٥٣٤)
تكلفة الأراضي	١٩٧,٦٧٣,٠٦٦

٣٢- حصة المدراء التنفيذيين والمدراء العامين من الأرباح :

وفقاً لسياسة الشركة وقرار مجلس الإدارة ، سوف يتم دفع مكافأة بقيمة ٨,٤٤٦,٢٦٦ ريال قطري لعام ٢٠٠٧ (٩,٣٦٤,٧٩٨ ريال قطري للعام ٢٠٠٦) من ربح السنة للمدراء التنفيذيين للشركة والمدراء العامين لبعض الشركات التابعة .

٣٣- العائد على السهم :

يحتسب الربح الأساسي للسهم بتقسيم صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كالتالي :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	**ريال قطري**
صافي ربح السنة موزعة على حقوق المالكين في الشركة الأم	١٢٧,٥٤٠,٧٢٥	١٢٨,٧٧١,٩٣٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (المعدل)	٨٢,٨٠١,٥٠٠	٨٢,٨٠١,٥٠٠
العائد على السهم الواحد	**١,٥٤**	**١,٥٦**

٣٤- الالتزامات الطارئة :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	**ريال قطري**
اعتمادات مستندية	٦٨,٥٧٩,٥٣٣	٤٦,٥٢٤,٢٠٨
خطابات ضمان	١٦٦,٧١٨,١٠٤	٩٦,٠٨٤,٦٨٨

قامت الشركة بإعطاء ضمانات بالنيابة عن الشركة القطرية الألمانية لتصنيع اللوحات الكهربائية مقابل التسهيلات المصرفية التي حصلت عليها الشركة القطرية الألمانية لتصنيع اللوحات الكهربائية وتبلغ قيمة التسهيلات القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ ما مجموعه ٢٢,٠٦٩,٨٥٦ ريال قطري . كما وقامت الشركة بإستخدام تسهيلاتها المصرفية لتأمين إحتياجات الشركة القطرية الألمانية لتصنيع اللوحات الكهربائية بمبلغ ٢,٩٧٣,٦٩٠ ريال قطري كما في تاريخ الميزانية العمومية .

قامت الشركة بكفالة شركة فولتامب للتصنيع (شركة زميلة) لدى بنك محلي في نهاية عام ٢٠٠٧ ، وذلك بقيمة ٣,٢٣٤,٧٦٠ ريال قطري .

قضايا

قامت شركة إلكتروكافيير الإيرانية التي تملك ٤٩% من رأس مال الشركة القطرية الألمانية لتصنيع اللوحات الكهربائية (كيو جي سي) برفع دعوى في ٢٧ سبتمبر ٢٠٠٧ على السلام العالمية للإستثمار المحدودة التي تمتلك ٥١% من رأسمال كيو جي سي . ذكرت شركة إلكتروكافيير الإيرانية في دعواها أن كيو جي سي (شركة تابعة للسلام العالمية للإستثمار المحدودة) تكبدت خسائر خلال العامين ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ بما يزيد عن ٥٠% من رأسمالها . وإدعت شركة إلكتروكافير أن هذه الخسائر جعلت كيو جي سي غير قادرة على الإستمرار في نشاطها بسبب الديون التي تسببت بها شركة السلام العالمية للإستثمار المحدودة . وقد طلبت من المحكمة أن تحل وتصفي الشركة وأن تعين مصفي لكيو جي سي . لغاية تاريخ تقرير مدقق الحسابات لم تحدد بعد نتائج هذه القضية.

٣٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة :

تتم هذه المعاملات مع أطراف ذات علاقة ، أي المساهمين الرئيسيّين والإدارة العليا للشركة والشركات التي يشكلون فيها المالك الرئيسي . تشتمل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بصورة رئيسية على إيجارات وشراء برامج كمبيوتر وخدمات محاسبية . يتم اعتماد الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات حسب أسعار السوق التقديرية على أساس التعامل الحر .

المبالغ المستحقة من والمستحقة إلى أطراف ذات العلاقة تم الإفصاح عنها في الإيضاح رقم ٧ . قامت الشركات التابعة للشركة خلال السنة بالدخول في المعاملات التالية مع أطراف ذات العلاقة من خارج المجموعة :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
الإيرادات	٥,٧٩٦,٢٤٧	١٠,٢٨٤,٩١٧
تكاليف الإيرادات	٨,٩٥٩,٢١٧	٣,٧٤٠,٨٥٤
إيرادات أخرى	١١,١٦٩,٨٨٠	٤٢٣,٧٠٧
تكاليف أخرى	١,٢١٢,٨٨٠	١,٣٦٨,٧٧٢

٣٦- منافع طاقم الادارة العليا:

ان تفاصيل منافع طاقم الادارة العليا خلال السنة كانت كما يلي:

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	ريال قطري
منافع قصيرة الاجل		
حصة المدراء التنفيذيين والمدراء العامين من الارباح	٨,٤٤٦,٢٦٦	٩,٣٦٤,٧٩٨
منافع اخرى قصيرة الاجل	١٦,٥٥٢,٣٧٧	١٠,٢٧٤,٣٦٤
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المقترحة	٢,٧٥٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠
	٢٧,٧٤٨,٦٤٣	٢١,٤٣٩,١٦٢
منافع طويلة الاجل	٥٨٦,٦٩٦	٥٩٧,٠٨٤
المجموع	**٢٨,٣٣٥,٣٣٩**	**٢٢,٠٣٦,٢٤٦**

٣٧- التحليل القطاعي :

لأغراض إدارية تتألف الشركة من ثلاثة قطاعات جغرافية هي السوق المحلي في قطر ودول مجلس التعاون الخليجي ، وبشكل رئيسي الإمارات العربية المتحدة ، ودول أخرى . تجرى المعاملات بين القطاعات بأسعار السوق التقديرية على أساس التعامل الحر والتي يتم حذفها في البيانات المالية الموحدة . الجدول التالي يبين توزيع إيرادات ومصروفات الشركة وبعض البيانات عن الموجودات والمطلوبات :

	٢٠٠٧				٢٠٠٦			
	قطر	دول مجلس التعاون الخليجي	دول أخرى	المجموع	قطر	دول مجلس التعاون الخليجي	دول أخرى	المجموع
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
الإيرادات								
من عملاء خارجيين	٩٧٧,٨٣٠,٥٣٣	٣٧٢,٠٢٠,١٣٦	٢,٤٣٦,٦٣٠	١,٣٥٢,٢٨٧,٢٩٩	٨٧٦,٢٢٢,٢٧٣	٢٧٧,٥٦٠,٤٠١	٤,٤٢٨,٥٣٤	١,١٥٨,٢١١,٢٠٨
بين القطاعات	٥٨,٤٦٢,٢١٩	٤,٤٢٢,٧٨٨	—	٦٢,٨٨٥,٠٠٧	٤٣,٢١٦,٥٨٤	٣,٣٥٠,٣٧٨	—	٤٦,٥٦٦,٩٦٢
إجمالي الإيرادات	١,٠٣٦,٢٩٢,٧٥٢	٣٧٦,٤٤٢,٩٢٤	٢,٤٣٦,٦٣٠	١,٤١٥,١٧٢,٣٠٦	٩١٩,٤٣٨,٨٥٧	٢٨٠,٩١٠,٧٧٩	٤,٤٢٨,٥٣٤	١,٢٠٤,٧٧٨,١٧٠
النتائج								
نتائج القطاعات	١٢١,٣٥٧,٨٢٩	٧,٥٦٩,٨٢٩	(٣٩٢,٠٠٩)	١٢٨,٥٣٥,٦٤٩	١١٦,٧٨٣,١٩٦	١٤,٩٩٤,٥٧٣	(٣,٨١١,٠٣٣)	١٢٧,٩٦٦,٧٣٦
صافي الربح				١٢٨,٥٣٥,٦٤٩				١٢٧,٩٦٦,٧٣٦
الموجودات والمطلوبات								
موجودات القطاع	٢,٠٤١,٥٣٤,٦٤٥	٣٢٣,١٣٥,٢٥٠	٣,٥٨٤,٩٨٨	٢,٣٦٨,٢٥٤,٨٨٣	١,٦٦٦,١٤٣,٤٦٦	٣٠٦,٨٨٨,٤١٥	٥,٩٣٣,٧٣٠	١,٩٧٨,٩٦٥,٦١١
مطلوبات القطاع	٦٥٧,٧٤٧,٤٠٠	٣٥٩,١٧٧,٢٠٢	١,٦١٢,٧١٤	١,٠١٨,٥٣٧,٣١٦	٥٦٦,٥٣٨,٨٥٥	١٤٢,٣٢٢,٣٣٩	٤,٤٤٦,٣٢٨	٧١٣,٣٠٧,٥٢٢
بيانات قطاعية أخرى								
النفقات الرأسمالية :								
موجودات ملموسة	١٤٠,٣٦٢,١١٨	١٦١,٣٩٤,٥٥٤	٩,١٠٨,٧٤٤	٣١٠,٨٦٥,٤١٦	٢١١,١٧٥,٢٨٧	٨٣,٩٢٩,٩٩٤	٢٨٢,٧٢١	٢٩٥,٣٨٨,٠٠٢
موجودات غير ملموسة	٢٢٩,٦٨٨	٩٨٣,٩٦٨	—	١,٢١٣,٦٥٦	٥,٧٥٨,١٠٧	—	—	٥,٧٥٨,١٠٧
	١٤٠,٥٩١,٨٠٦	١٦٢,٣٧٨,٥٢٢	٩,١٠٨,٧٤٤	٣١٢,٠٧٩,٠٧٢	٢١٦,٩٣٣,٣٩٤	٨٣,٩٢٩,٩٩٤	٢٨٢,٧٢١	٣٠١,١٤٦,١٠٩
الاستهلاك	٢١,٠٩٩,٨٩٦	٩,١٤٢,٩٢٦	١٩٥,٥٩٠	٣٠,٤٣٨,٤١٢	١٧,٨٤٩,٥٥١	٧,٢٣٠,٠٠٨	٣١٢,٨١٢	٢٥,٣٩٢,٣٧١
الإطفاء	٢,٥١٨,٢٢٢	٤٣٤,١٧١	—	٢,٩٥٢,٣٩٣	٢,٤٢١,٣٩٩	٣٩١,٠٦٥	—	٢,٨١٢,٤٦٤

إن نظام المعلومات بالشركة لا يعطي تحليلاً للمعلومات على أساس القطاعات التجارية .

٣٨ - إدارة المخاطر المالية :

تحليل المخاطر لمعدلات الفائدة

إن الشركة عرضة لمخاطر معدلات الفائدة عند إقتراض الأموال بأسعار فائدة ثابتة وعائمة .
لا تقوم الإدارة بالتحوط لمخاطر أسعار الفائدة ، كما تعتقد أن مخاطر أسعار الفائدة على قروضها ضئيلة حسب الوضع الاقتصادي الراهن .

الجدول التالي يوضح حساسية أرباح الشركة للتغيرات المعقولة المحتملة في معدلات الفائدة مع افتراض ثبات العوامل الأخرى. إن حساسية الأرباح هي تأثير التغيرات المفترضة في معدلات الفائدة على أرباح الشركة في سنة واحدة بناءً على الفائدة العائمة للأصول والإلتزامات المالية القائمة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ :

	٢٠٠٧	
	ريال قطري	
زيادة / نقص في النقاط الأساسية	+ ٢٥	- ٢٥
التأثير على ربح السنة	٨٨٩,٢٦٤	(٨٨٩,٢٦٤)

مخاطر الائتمان

تتمثل الموجودات المالية الرئيسية للشركة بنقد وأرصدة لدى البنوك وذمم مدينة تجارية وأخرى واستثمارات .

إن مخاطر الائتمان على الموجودات المالية عالية السيولة محددة بما أن الطرف الثاني يتمثل ببنوك ذات ملاءة مالية عالية تم اعتمادها من قبل وكالات عالمية متخصصة بإعتماد الملاءة المالية .

تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الذمم المدينة التجارية حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق وضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة . ويتم تقييم الحدود الائتمانية لجميع العملاء وتعتمد من قبل إدارة الشركة .

تحتفظ الشركة بمخصص للديون المشكوك في تحصيلها ويتم مراجعة هذا المخصص بصفة دورية ولكل ذمة على حدة إن متوسط فترة الإئتمان للمبيعات التجارية والخدمات هو ٦٠ يوماً للقطاع الخاص و٩٠ يوماً للقطاع الحكومي . لا يوجد لدى الشركة مخاطر ائتمانية جوهرية ومركزة وذلك لأن هذه المخاطر موزعة على عدد كبير من العملاء والأطراف الأخرى .

مخاطر السيولة

تقوم الشركة بالحد من مخاطر السيولة عن طريق الاحتفاظ باحتياطيات ملائمة وتسهيلات وقروض بنكية كافية من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة والفعلية ومقابلة تواريخ إستحقاق الإلتزامات والأصول المالية. إن شروط البيع بالشركة توجب سداد المبالغ وفقاً لشروطها الخاصة بالبيع . ويتم دفع حسابات الدائنين التجاريين في العادة وفقاً لشروط الموردين .

مخاطر العملات

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية . الأرصدة الدائنة المستحقة بالعملات الأجنبية في معظمها بالدرهم الإماراتي . ترى الإدارة أن تعرض الشركة لمخاطر العملات ضئيل .

مخاطر السوق

إن الشركة عرضة لمخاطر السوق المتعلقة بالاستثمارات المتاحة للبيع . تقوم الشركة بتقييم القيمة السوقية الحالية والعوامل الأخرى بما فيها التغير الطبيعي في سعر السهم المدرج للأسهم المتداولة وكذلك العوامل ذات الصلة الأخرى كالتقارير الدورية لمدراء الاستثمارات فيما يتعلق بالأسهم غير المدرجة وذلك من أجل التحكم بمخاطر السوق.

يتوقع أن تتسبب زيادة أو نقصان بنسبة ١٠% في القيمة السوقية لمحفظة الشركة من الاستثمارات المتاحة للبيع في ارتفاع أو انخفاض بمبلغ ٩,٦٥٢,٩٣٢ ريال قطري في أصول وحقوق مساهمين الشركة.

مخاطر رأسمالية

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها للتأكد بأنها قادرة على الاستمرار في المستقبل المنظور في نفس الوقت الذي تقوم به بتحقيق الحد الأقصى من العائد للمساهمين من خلال الاستغلال الأمثل لأرصدة القروض و حقوق المساهمين . علماً بأن استراتيجية الشركة لم يطرأ عليها تغير مقارنة مع عام ٢٠٠٦.

يتكون هيكل رأس مال الشركة من ديون تتضمن قروض تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم (١٨) ، النقد وشبه النقد وحقوق المساهمين والتي تتكون من رأس المال المصدر والاحتياطات والأرباح المدورة .

معدل الاستعداد

تقوم الشركة بمراجعة هيكل رأس المال بشكل دوري . تأخذ الشركة في اعتبارها عند إجراء هذه المراجعة تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من رأس المال.

إن معدل الاستعداد في نهاية السنة هو كالآتي:

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ريال قطري	**ريال قطري**
قروض (١)	٢٦٧,٧٣٩,٦٨٥	٨١,١٨١,٣٣٠
النقد وشبه النقد	٩٧,٥٩٦,٨٢٣	٢٨,٥٥٥,٧٤١
صافي القروض	٣٦٥,٣٣٦,٥٠٨	١٠٩,٧٣٧,٠٧١
حقوق المساهمين (٢)	١,٣٤٥,٦٦٢,٦٥٣	١,٢٧٨,١٩٠,٦٤٣
صافي معدل القروض إلى حقوق المساهمين	**%٢٧,١٥**	**%٨,٥٩**

(١) تصنف القروض إلى قروض طويلة وقصيرة الأجل كما هو مبين في الإيضاح (رقم ١٨).
(٢) تتكون حقوق المساهمين من رأس مال واحتياطات الشركة.

٣٩- التقديرات المحاسبية :

إن التقديرات المحاسبية المستخدمة يتم تقييمها بشكل مستمر بناءاً على الخبرة المكتسبة وعوامل أخرى من ضمنها التنبؤات بالأحداث المستقبلية والتي يعتقد بأنها معقولة في ظل تلك الظروف .

تستخدم الشركة تقديرات وفرضيات بخصوص المستقبل . إن التقديرات والفرضيات والتي يمكن أن تؤدي إلى تعديلات مهمة لقيم الأصول والمطلوبات خلال السنة المالية المقبلة موضحة أدناه :

عقود قيد التنفيذ :

بموجب طريقة المعالجة الحسابية المتعلقة بعقود المقاولات ، وفي حالة توقع الشركة لخسارة في نهاية عقد المقاولات ، يجب تسجيل الخسارة المتوقعة عندما تصبح معروفة لدى إدارة الشركة . قامت الإدارة بتقدير تكلفة إكمال عقود المقاولات تحت التنفيذ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ والتي سينتج عنها صافي ربح للعمليات .

بناءً على التكلفة التقديرية لإكمال عقود المقاولات ، فإن الإدارة واثقة بأن عقود المقاولات سوف ينتج عنها ربح بنهاية العقود وبناءً عليه لا توجد حاجة لأخذ مخصص للخسائر .

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها :

تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها على أساس ربع سنوي بعد الأخذ بعين الإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل . إن هذا المخصص خاضع للتغير نتيجة لعدم الوفاء بالسداد أو التسديد لتلك الديون .

مخصص بضاعة بطيئة الحركة :

تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءاً على أعمار البضاعة في المخازن . إن هذا المخصص خاضع للتغيير نتيجة للتقدم التكنولوجي أو إستخدام تلك البضاعة .

الإنخفاض في قيمة الشهرة :

لأغراض إختبار الإنخفاض في قيمة الشهرة ، تقوم الإدارة بتقييم الشهرة الموزعة على جميع الوحدات المنتجة للنقد لغايات إحتساب القيمة المالية للوحدات المنتجة للنقد . تقوم الشركة بتقدير قيمة التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من هذه الوحدات وخصمها بإستخدام معدل الخصم المناسب .

إنخفاض قيمة الإستثمارات :

يتم تخفيض قيمة الإستثمارات عندما تكون الإدارة متأكدة وتمتلك دليل موضوعي على وجود إنخفاض طويل الأمد في القيمة العادلة للإستثمارات تقوم الإدارة بتقدير التدني في القيمة ويتم تحميل المبلغ على بيان الدخل .

٤٠ - أرقام المقارنة :

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتتماشى مع عرض البيانات المالية للسنة الحالية .