



Emaar Properties PJSC

P.O.Box 9440

Dubai

United Arab Emirates

tel 971.4.3673333

fax 971.4.3673000

www.emaar.com

Ref. : EMAAR/IR/DFM 2010-05

Ms Fahima Abdul Razzak Al Bastaki
Senior Vice – President – Market Development Division
Dubai Financial Market
PO Box: 9700
Dubai

March 21st, 2010

Dear Ms Bastaki,

**Subject: Emaar Properties transfers management of education
portfolio in Dubai to Innoventure Educational Investments**

Dear Ms Bastaki,

With reference to the requirements of the disclosure and transparency rules and regulations no (3) of 2000, we attach herewith press release under the heading "Emaar Properties transfers management of education portfolio in Dubai to Innoventure Educational Investments" in both Arabic and English for your information.

If you have any additional queries please feel free to contact me directly.

Yours faithfully,
For and on behalf of
Emaar Properties PJSC

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Amit Jain", written over a horizontal line.

Amit Jain
Group Chief Financial Officer

Cc. Mrs. Mariam Butti Al Suwaidi
Deputy CEO for Legal, Issuance & Research Affairs
Emirates Securities and Commodities Authority



Press Release

Emaar Properties transfers management of education portfolio in Dubai to Innoventure Educational Investments

- *Change effective for Raffles Campus schools and nurseries in Dubai from next academic year*
- *Emaar has successful partnership with Innoventures for Dubai International Academy in Emirates Hills*

Dubai, UAE; March 21, 2010: Emaar Properties PJSC, the global property developer, announced the transfer of its education portfolio in Dubai, including two schools, six nurseries and a vocational training campus, to Dubai-based premium education provider Innoventure Educational Investments LLC (Innoventures). The move will be effective from the next academic year commencing September 2010.

Emaar has already partnered successfully with Innoventures in operating Dubai International Academy (DIA), a premier school located in Emirates Hills, the first master-planned community of Emaar.

Mr Mohamed Alabbar, Chairman, Emaar Properties, said the partnership with Innoventure Educational Investments marks Emaar's strategy of focusing on its core competency of value creation by building premium real estate master-developments.

"While business segmentation and geographic expansion will continue to be the pillars of our growth, Emaar will explore opportunities for new partnerships, such as the one with Innoventures, that add value to our integrated communities.

"Innoventures has a successful track-record in bringing world-class educational programmes to Dubai. We are leveraging their expertise to further enhance our quality education offering for students and parents in our Raffles schools and nurseries," he explained.

Through the partnership, the two schools - Raffles International Umm Suqeim West Campus and Raffles International Umm Suqeim South Campus - and the six nurseries - in The Lakes, Downtown Dubai, The Springs and the Umm Suqeim South Campus - will be managed on a long-term basis by Innoventures.

Dr Abdulla Al Karam, Chairman of the Board of Directors and Director General at the Knowledge and Human Development Authority (KHDA), said: "We hope that the partnership between Emaar and Innoventures will prove fruitful. We wish the pupils of these kindergartens and schools well with their studies in the coming years."

Innoventures is a privately held company established in 2004 with Mr Abdulla Majed Al Ghurair (Chairman), His Excellency Dr Anwar Mohammed Gargash, Mr Hamdi Osman and Mr Avishesha Bhojani (Managing Director) as Directors. Its flagship school, Dubai International Academy is the first and premier International Baccalaureate (IB) curriculum school offering all three IB programmes in the UAE, namely the Primary Years Programme (PYP), the Middle Years Programme (MYP) and the Diploma Programme (DP).



DIA currently has over 1,750 students of 75 nationalities, and is regarded as a leading educational institution offering world-class education, with a waiting list almost as long as the current enrollment.

Mr Bhojani said: "Innoventures has played a key role in driving international education in Dubai by building the first school to offer the continuum of the International Baccalaureate programmes at Dubai International Academy. By strengthening our partnership with Emaar Properties, we will further enhance the quality education offering at Raffles Campus schools and nurseries in Dubai."

He added: "The Raffles schools and nurseries will build on the strong foundation put in place by Emaar. Most existing staff and faculty will continue, while Innoventures will bring in a new perspective to education delivery focused on student empowerment, extra-curricular activities and overall quality enhancement. Over the coming years, Innoventures will also endeavour to expand the Raffles campuses in Dubai as well as in key overseas markets."

The Raffles International School West and South Campuses, together, have over 1,200 students from over 60 countries, supported by an international faculty. Both schools feature modern amenities – all tailored to ensure the all-round personality development of the students.

Mr. Bhojani said: "The early years of a child are among the most crucial in his or her life to influence learning and attitudes to learning. We are committed to providing a high quality and holistic education in a nurturing environment that values the parent perspective at Raffles Nurseries."

-ends-

Note to Editors

About Emaar Properties PJSC:

Emaar Properties PJSC, listed on the Dubai Financial Market, is a global property developer with a significant presence in key markets world-wide. Besides building residential and commercial properties, the company also has proven competencies in shopping malls & retail, hospitality & leisure, education, healthcare and financial services sectors.

Emaar inaugurated Burj Khalifa, the world's tallest building and free-standing structure, and has opened The Dubai Mall, the world's largest shopping centre. In Saudi Arabia, Emaar is developing King Abdullah Economic City, the region's largest private sector-led project in Saudi Arabia, featuring a Sea Port, Central Business District, Industrial Zone, Educational Zone, Residential Communities and Resort District.

Emaar has joined hands with Giorgio Armani to strengthen its presence in hospitality. The company is also opening educational institutions and healthcare centres in South Asia, Middle East and North Africa and the Subcontinent. Emaar holds 30 per cent equity in Dubai Bank, focused on retail and commercial banking. Emaar is also the largest shareholder in Amlak Finance, UAE's leading Islamic home financing company. For more information, visit www.emaar.com.

About Innoventure Educational Investments LLC (Innoventures):

A privately held company, Innoventures is focused on creating stakeholder value through 'for profit' institutions delivering premium International education. Promoted in 2004, Innoventures Board includes Abdulla Majed Al Ghurair (Chairman), His Excellency Dr Anwar Mohammed Gargash, Hamdi Osman and Avishesha Bhojani (Managing Director). The flagship institution of Innoventures is the Emirates Hills located Dubai International Academy. Set up in 2005, DIA is UAE's first school to be authorised to offer all 3 world renowned programmes of International Baccalaureate namely the Primary years Programme (PYP), the Middle Years Programme (MYP) and the Diploma Programme (DP).

For more information, please contact:

Kelly Home / Nivine William

ASDA'A Burson-Marsteller

Tel: (+971 4) 334 4550

E-mail: k.home@asdaa.com, n.william@asdaa.com

8



خبر صحافي

"إعمار العقارية" تنقل مهمة إدارة محفظة مشاريعها التعليمية في دبي إلى شركة "إينوفنتشر للاستثمارات التعليمية"

دبي، 21 مارس 2010: أعلنت "إعمار العقارية"، شركة التطوير العقاري العالمية، اليوم عن نقل مهمة إدارة محفظة مشاريعها في قطاع التعليم، والتي تشمل مدرستين وست حضانات، إلى شركة "إينوفنتشر للاستثمارات التعليمية"، شركة الخدمات التعليمية التي تتخذ من دبي مقراً لها. وسيتم تفعيل هذه الخطوة ابتداءً من العام الدراسي المقبل الذي يبدأ في سبتمبر 2010.

وكانت "إعمار" قد تحالفت سابقاً بنجاح مع "إينوفنتشر" في تشغيل "دبي إنترناشيونال أكاديمي"، المدرسة الرائدة التي تقع في "تلال الإمارات" الذي يعتبر أول مشاريع المجمعات السكنية المتكاملة التي أطلقتها "إعمار" في دبي.

وأكد محمد العبار، رئيس مجلس إدارة "إعمار العقارية"، أن التعاون مع "إينوفنتشر للاستثمارات التعليمية" يعبر عن استراتيجية الشركة التي تركز على تعزيز تميزها في توفير قيمة كبيرة لعملائها من خلال تشييد مشاريع عقارية عالمية المستوى.

وقال العبار: "ستمضي 'إعمار' قدماً في خططها التي تعتمد تنويع قطاعات الأعمال والتوسع الجغرافي كركائز أساسية للعملية التنموية، لكنها ستعمل أيضاً على استكشاف فرص جديدة من خلال عقد تحالفات استراتيجية هامة، مثالها التعاون مع 'إينوفنتشر'، الأمر الذي يساهم في إضفاء قيمة كبيرة على مشاريع المجمعات السكنية المتكاملة التي نقوم بتطويرها".

وتابع العبار قائلاً: "تمتلك 'إينوفنتشر' سجلاً حافلاً بالإنجازات الهامة في مجال توفير البرامج التعليمية ذات المستوى العالمي في دبي. ونحن على ثقة من أننا سنستفيد من خبرتهم الكبيرة لتعزيز جودة الخدمات التعليمية التي نوفرها للطلاب والأهالي في مختلف مدارس وحضانات 'رافلز' في دبي".

وبموجب هذا التعاون، ستتولى "إينوفنتشر" على المدى الطويل مهمة إدارة مدرستي "رافلز إنترناشيونال" في أم سقيم جنوب و"رافلز إنترناشيونال" في أم سقيم غرب إضافة إلى ست حضانات في "مرسى دبي" و"البحيرات" و"ووسط مدينة دبي" و"الينابيع" و"أم سقيم جنوب".



ومن جانبه قال د. عبدالله الكرم، رئيس مجلس المديرين ومدير عام "هيئة المعرفة والتنمية البشرية" في دبي: "نأمل أن يثمر هذا التحالف بين 'إعمار' و'إينوفنتشر' عن نتائج إيجابية، ونتمنى لأطفال وتلاميذ هذه المدارس والحضانات كل التوفيق في دراستهم في الأعوام المقبلة".

وتعتبر "إينوفنتشر" شركة خاصة، تأسست عام 2004، ويرأس مجلس إدارتها عبدالله ماجد الغرير، مع كل من سعادة الدكتور أنور محمد قرقاش وأفيششا بهوجاني (العضو المنتدب) كمديرين. وتعتبر مدرستها الرئيسية، "دبي إنترناشيونال أكاديمي"، أول مدرسة تقدم برامج "البكالوريا الدولية IB" الثلاثة في دولة الإمارات العربية المتحدة وهي برنامج السنوات الابتدائية (PYP) وبرنامج السنوات المتوسطة (MYP) وبرنامج الدبلوم (DP).

وتستقبل "دبي إنترناشيونال أكاديمي" حالياً أكثر من 1750 تلميذاً من 75 جنسية، وتعتبر من أهم المؤسسات التعليمية التي تقدم مناهج دراسية عالمية المستوى، ولديها لائحة انتظار للتلاميذ الراغبين بالتسجيل تضم عدداً من الطلاب يوازي عدد المسجلين في المدرسة حالياً.

وقال بهوجاني: "لعبت 'إينوفنتشر' دوراً هاماً في تطوير نوعية التعليم الدولي في دبي، من خلال إنشاء أول مدرسة تقدم برامج 'البكالوريا الدولية' المتكاملة وذلك في 'دبي إنترناشيونال أكاديمي'. ومن خلال تعزيز أواصر التعاون مع 'إعمار العقارية' فإننا سنعمل على تحسين جودة الخدمات التعليمية التي توفرها مدارس وحضانات 'رافلز' في دبي".

وأضاف: "تستفيد مدارس وحضانات 'رافلز' من الأسس القوية التي وضعتها 'إعمار' عند تطوير هذه المؤسسات التعليمية المتميزة. وسيبقى معظم طاقم العمل والإدارة على حاله، في الوقت الذي ستعمل 'إينوفنتشر' فيه على الارتقاء بمستوى الخدمات التعليمية إلى آفاق جديدة من خلال التركيز على تطوير إمكانات التلاميذ وتنظيم الأنشطة غير المنهجية وتحسين الأداء العام للمدارس والحضانات. كما ستقوم 'إينوفنتشر' خلال السنوات المقبلة بتوسعة حضور مدارس 'رافلز' في دبي وعدد من أهم الأسواق العالمية أيضاً".

وتضم مدرسة "رافلز إنترناشيونال"، بحرميها الغربي والجنوبي، أكثر من 1200 تلميذ من أكثر من 60 جنسية، مع فريق تدريس دولي تم استقطابه من مختلف أنحاء العالم. وتضم كلا المدرستان مرافق عصرية تم إعدادها خصيصاً لتعزز نمو إمكانات التلاميذ وتطوير شخصيتهم على مختلف المستويات.

واختتم بهوجاني قائلاً: "تؤثر السنوات الأولى في حياة الأطفال بشكل مباشر على إمكانات وسلوكيات التعلم لديهم. ونحن ملتزمون بتقديم تجربة تعليمية متكاملة في بيئة توفر رعاية شاملة وتولي لرأي الأهالي أهمية كبيرة في جميع حضانات 'رافلز' في دبي".



معلومات للمحررين:

نبذة عن إعمار العقارية

تتمتع إعمار العقارية، شركة التطوير العقاري العالمية المدرجة في سوق دبي المالي، بحضور قوي حول العالم. وتدير الشركة أعمالها في قطاعات متنوعة تشمل مراكز التسوق والضيافة والترفيه والتعليم والرعاية الصحية والخدمات المالية، وذلك في إطار استراتيجيتها الرامية إلى تطوير مجتمعات متكاملة تلبي احتياجات العملاء على كافة المستويات.

ودشنت الشركة التحفة المعمارية-برج خليفة- أطول مبنى وهيكل قائم بذاته في العالم. كما افتتحت "دبي مول"، أحد أهم وأكبر وجهات التسوق والترفيه في العالم. وتقوم الشركة أيضاً في المملكة العربية السعودية بتطوير مشروع "مدينة الملك عبدالله الاقتصادية"، أكبر مشاريع القطاع الخاص في المنطقة، والذي يتألف من الميناء البحري وحي الأعمال المركزي والوادي الصناعي والمنطقة التعليمية والأحياء السكنية والمنتجعات.

كما تحالفت الشركة أيضاً مع "جورجيو أرمانى" لتعزيز حضورها في قطاع الضيافة. وقامت الشركة أيضاً بافتتاح مؤسسات تعليمية ومراكز صحية في جنوب آسيا والشرق الأوسط وشمال أفريقيا وشبه القارة الهندية.

وتملك إعمار 30% من أسهم بنك دبي وحصة أغلبية في أسهم شركة أملاك للتمويل العقاري، الشركة الأولى المتخصصة في خدمات التمويل العقارية الإسلامية في الإمارات.

للمزيد من المعلومات عن إعمار يرجى زيارة الموقع: www.emaar.com

نبذة عن إينوفنتشر للاستثمارات التعليمية

شركة خاصة تركز على تعزيز قيمة استثمارات المعنيين من خلال المؤسسات الربحية التي تقدم خدمات تعليمية عالمية المستوى. تأسست "إينوفنتشر" عام 2004، ويرأس مجلس إدارتها عبدالله ماجد الغزير، مع كل من سعادة الدكتور أنور محمد قرقاش وأفيشيشا بهوجاني (العضو المنتدب) كمديرين. وتعتبر مدرستها الرئيسية، "دبي إنترناشيونال أكاديمي"، أول مدرسة تقدم برامج "البكالوريا الدولية IB" الثلاثة في دولة الإمارات العربية المتحدة وهي برنامج السنوات الابتدائية (PYP) وبرنامج السنوات المتوسطة (MYP) وبرنامج الدبلوم (DP).

للمزيد من المعلومات الرجاء الاتصال بـ

كيلي هوم/ نيفين وليم

أصدقاء بيرسون مارستلر، دبي، الامارات،

هاتف: 3344550 (4 971+)

بريد إلكتروني: n.william@asdaa.com, k.home@asdaa.com