أرابتك القابضة " ش.م.ع. "
والشركات التابعة لها
دبي – الإمارات العربية المتحدة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وتقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٩ حتى٣٠ يونيو ٢٠٠٩

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " والشركات التابعة لها
دبي – الإمارات العربية المتحدة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وتقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٩ حتى٣٠ يونيو ٢٠٠٩

جدول المحتويات

	صفحـــــة
تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل	١ – ٢
المركز المالي المرحلي الموجز الموحد	٣–٤
بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد	٥
بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد	٦
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد	٧
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد	٨
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	٩ – ٣٠

Deloitte.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
برج المدينة ٢، جناح ١٠٠١
شارع الشيخ زايد
صندوق البريد ٤٢٥٤-دبي
الإمارات العربية المتحدة
هاتف : ٣٣١٣٢١١ (٤) ٩٧١+
فاكس : ٣٣١٤١٧٨ (٤) ٩٧١+
www.deloitte.com

تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل

السادة / المديرين
أرابتك القابضة " ش.م.ع. "
دبي – الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق **لأرابتك القابضة " ش.م.ع. " (" الشركة ") والشركات التابعة لها (مجتمعين " المجموعة ")** كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ وكذلك البيانات المرحلية الموجزة الموحدة للدخل، الدخل الشامل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "المعلومات المالية المرحلية IAS 34". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة "، تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بصورة جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبيّنها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "المعلومات المالية المرحلية ".

Deloitte.

تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

تأكيد أمر

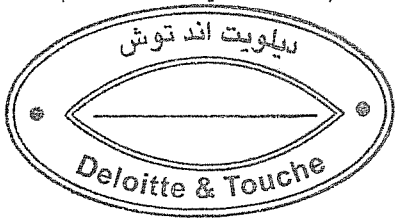
دون التحفظ برأينا، نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٦) من الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة والذي يصف نزاع تعاقدي يخضع لإجراءات تحكيم لا يمكن تحديد نتيجتها المحتملة بالوقت الحالي حيث أن هذه الإجراءات لا تزال في مرحلة مبكرة .

ديلويت آنـــد توش



أنيس صـــادق

(سجل مدققي الحسابات رقم ٥٢١)



دبي في ٢٨ يوليو ٢٠٠٩

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة
في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	إيضاح	٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (مدققة)
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد والنقد المعادل		٥٤٢,٠٦٣,٨٧١	٧٥٧,٤٣٧,٣٠٥
موجودات مالية أخرى		١٢١,٥١٠,٤٩٧	٩٢,٩٢٤,٨٨٩
ذمم تجارية ومدينين أخرين		٤,٤٧٦,٣٥٦,٠٦٦	٤,٩٨٢,٨٩٧,٨١٩
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٧ (ب)	٥٠٣,٩٠٤,٠٦٠	٢٧٨,٠٢٤,٠٠٤
البضاعة		٧١٢,٤١٤,٤٩٨	١,٠١٦,٥٤٩,٨١١
موجودات متداولة أخرى		١٣٢,٧٣٦,٤٩٦	١٥٨,٠٣٦,٣٢٤
ضرائب مؤجلة		٤١٣,٦٢٨	٣٤٤,٨٨٦
مجموع الموجودات المتداولة		٦,٤٨٩,٣٩٩,١١٦	٧,٢٨٦,٢١٥,٠٣٨
الموجودات غير المتداولة			
موجودات مالية أخرى		٥٦,٠٤١,٠٠٧	٥٢,٩٥٤,٣٧٨
موجودات غير ملموسة	٩	٢١٨,٥١٢,٧٣٧	٢٤٢,٣٣٩,٨٥١
الشهرة		٢٥٢,٢٦٥,١٥٢	٢٥٢,٢٦٥,١٥٢
محتجزات مدينة – الجزء غير المتداول		٣٦٦,١٤٣,١٦٥	٢٣٦,٩٩١,٦٥٥
موجودات أخرى غير متداولة		٧,٩٥٥,٤٠٤	٧,٥٧٠,٨٨٥
ممتلكات، آلات ومعدات	١٠	١,٣٧٠,٨٤٤,٦٤٤	١,٣٨١,٣٢٢,٦٢٩
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢,٢٧١,٧٦٢,١٠٩	٢,١٧٣,٤٤٤,٥٥٠
مجموع الموجودات		٨,٧٦١,١٦١,٢٢٥	٩,٤٥٩,٦٥٩,٥٨٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لايتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

	إيضاح	٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (مدققة)
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
قروض بنكية	١١	٩٣٧,٢٦٠,٩١٣	١,١٠١,٨٥٨,٧٧٨
ذمم تجارية ودائنين أخرين		٤,٥٩٢,٦٦٠,٠٨٧	٥,٧٣٢,١٦٠,٥٧٨
مطلوب لأطراف ذات علاقة	٧ (ج)	٣١٨,٥٦٧,٠٥٩	١٧٢,٩٦٣,٤٣٠
ضرائب دخل مستحقة		٢,٨٣٠,٣٤٤	٢,٩٤٩,١٥٠
مجموع المطلوبات المتداولة		٥,٨٥١,٣١٨,٤٠٣	٧,٠٠٩,٩٣١,٩٣٦
المطلوبات غير المتداولة			
قروض بنكية	١١	١٨٨,٠٩٦,٩٩٣	١٥٣,٦٠٨,٠١٦
مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين		١٢٥,٠٤٧,٣٢٩	١١٤,٠٥٨,٥٠٨
محتجزات دائنة – الجزء غير المتداول		١٠٨,٨٣٢,٧٣٩	٦٤,١١٨,٨٦١
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٤٢١,٩٧٧,٠٦١	٣٣١,٧٨٥,٣٨٥
مجموع المطلوبات		٦,٢٧٣,٢٩٥,٤٦٤	٧,٣٤١,٧١٧,٣٢١
رأس المال والإحتياطيات			
أسهم رأس المال المصدر	١٥	١,١٩٦,٠٠٠,٠٠٠	١,١٩٦,٠٠٠,٠٠٠
إحتياطي قانوني		٢٢٢,١٢٩,١٢٥	١٨٧,٦١٦,٠٨٦
إحتياطي التغير في القيمة العادلة		(٧,٧٣٤,٠٢٥)	(٥,٩٤٠,٥٠٣)
أرباح مستبقاة		٨٢٦,١٦٢,١٢٣	٥١٥,٥٤٤,٧٧٤
حقوق خاصة بمساهمي الشركة الأم		٢,٢٣٦,٥٥٧,٢٢٣	١,٨٩٣,٢٢٠,٣٥٧
حقوق الجهات الغير مسيطرة		٢٥١,٣٠٨,٥٣٨	٢٢٤,٧٢١,٩١٠
مجموع حقوق الملكية		٢,٤٨٧,٨٦٥,٧٦١	٢,١١٧,٩٤٢,٢٦٧
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٨,٧٦١,١٦١,٢٢٥	٩,٤٥٩,٦٥٩,٥٨٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لايتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم إعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الصفحة ٣ إلى — والموافقة على إصدارها من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ يوليو ٢٠٠٩، وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:

رياض كمال
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " والشركات التابعة لها
دبي – الإمارات العربية المتحدة

بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٩ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٩
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	للنصف عام المنتهي في ٣٠ يونيو		للربع عام المنتهي في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
الإيرادات	٣,٩١٥,١٦٦,٨٧٧	٤,١٦١,٧٣٥,٥٠٣	٢,٠٤٩,٦٧٩,٩٠٤	٢,٢٨١,٨٧٨,٤٥٣
تكاليف مباشرة	(٣,٢٧١,٢٣١,٦١٠)	(٣,٤٤٩,٠٨٨,٣٠٢)	(١,٦٩٢,٥٣٥,٤٢١)	(١,٨٩٩,٤٤٢,٦٣٢)
إجمالي الربح	٦٤٣,٩٣٥,٢٦٧	٧١٢,٦٤٧,٢٠١	٣٥٧,١٤٤,٤٨٣	٣٨٢,٤٣٥,٨٢١
إيرادات تشغيلية أخرى	٥٢,٢٧٨,١٩٤	٧٦,٤٢٦,٤١٧	٢٧,٤٠٣,٦٩٢	٥٧,٣٧٢,٩٧٧
إيرادات أخرى	١٣,٩٠٠,٦٣١	٢٠,٩١٩,٢٣٦	٦,٢٨٤,٢٩٨	١٢,٧٥٧,٦٧٥
مصاريف عمومية وإدارية	(٢٦٨,٥٦٤,٧٨٣)	(٢٣٨,٥٧٥,٠١١)	(١٦٣,٨٧٠,٦٥٨)	(١٣٤,٨٢٤,٩٤٣)
التغير في القيمة العادلة للمحتجزات غير الجارية والذمم التجارية	(٨,٤٨٠,٦٦٣)	(٣٤٩,١٧٩)	(٦,٤٠١,١٦٩)	(٤,١١٢,٦٢٥)
تكاليف تمويل	(٣٦,٢٦٢,٩٠١)	(٣,٠٦٣,٣٧٠)	(١٧,٨٨٦,٦٦٥)	(٢,٠٩٤,٤٦١)
الربح قبل الضريبة	٣٩٦,٨٠٥,٧٤٥	٥٦٨,٠٠٥,٢٩٤	٢٠٢,٦٧٣,٩٨١	٣١١,٥٣٤,٤٤٤
مصروفات ضريبة الدخل	(٣,٤١٦,٩١٠)	(١,٠٤٦,١٣٢)	(١,٤٢٨,٥٧٤)	(٨٣٧,١٠٢)
الربح للفترة	٣٩٣,٣٨٨,٨٣٥	٥٦٦,٩٥٩,١٦٢	٢٠١,٢٤٥,٤٠٧	٣١٠,٦٩٧,٣٤٢
موزع كما يلي:				
مساهمي الشركة الأم	٣٤٥,١٣٠,٣٨٨	٥٠٤,٨٣٨,١٤٢	١٨٣,٩٠٤,٩٤٨	٢٧٣,٤٣٨,٩٨٨
حقوق الجهات الغير مسيطرة	٤٨,٢٥٨,٤٤٧	٦٢,١٢١,٠٢٠	١٧,٣٤٠,٤٥٩	٣٧,٢٥٨,٣٥٤
	٣٩٣,٣٨٨,٨٣٥	٥٦٦,٩٥٩,١٦٢	٢٠١,٢٤٥,٤٠٧	٣١٠,٦٩٧,٣٤٢
الربح الأساسي للسهم الواحد (بالدرهم الإماراتي) (مبنياً على ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم و١,١٩٦ مليون سهم مصدر خلال الفترة)	٠,٢٩	٠,٤٢	٠,١٥	٠,٢٣

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لايتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٩ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٩
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	للنصف عام المنتهي في ٣٠ يونيو		للربع عام المنتهي في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
الربح للفترة	٣٩٣,٣٨٨,٨٣٥	٥٦٦,٩٥٩,١٦٢	٢٠١,٢٤٥,٤٠٧	٣١٠,٦٩٧,٣٤٢
الخسائر الشاملة الأخرى				
أصول مالية متاحة للبيع	(١,٧٩٣,٥٢٢)	(١,٥٤٠,٠٦٥)	٢,٧٦٦,٨١١	(٩٨٧,٧٥٣)
مجموع الدخل الشامل للفترة	٣٩١,٥٩٥,٣١٣	٥٦٥,٤١٩,٠٩٧	٢٠٤,٠١٢,٢١٨	٣٠٩,٧٠٩,٥٨٩
مجموع الدخل الشامل موزع كما يلي:				
مساهمي الشركة الأم	٣٤٣,٣٣٦,٨٦٦	٥٠٣,٢٩٨,٠٧٧	١٨٦,٦٧١,٧٥٩	٢٧٢,٤٥١,٢٣٥
حقوق الجهات الغير مسيطرة	٤٨,٢٥٨,٤٤٧	٦٢,١٢١,٠٢٠	١٧,٣٤٠,٤٥٩	٣٧,٢٥٨,٣٥٤
	٣٩١,٥٩٥,٣١٣	٥٦٥,٤١٩,٠٩٧	٢٠٤,٠١٢,٢١٨	٣٠٩,٧٠٩,٥٨٩

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لايتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " والشركات التابعة لها
دبي – الإمارات العربية المتحدة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٩ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٩
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	حقوق خاصة بمساهمي الشركة الأم					حقوق الجهات الغير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية
	رأس المال	إحتياطي قانوني	احتياطي التعديلات القيمة العادلة	أرباح مستبقاة	المجموع		
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (مدققة)	٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠	٩١,٨١١,٥٤٩	٩,٧١٤,١٧٨	٥٥٠,٣٠٣,٩٤٢	١,٢٤٩,٨٢٩,٦٦٩	١٣٨,٢٦٧,٥١٨	١,٣٨٨,٠٩٧,١٨٧
توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ١٦)	–	–	–	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)	–	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)
توزيعات ارباح مدفوعة لمساهمين الجهات الغير مسيطرة	–	–	–	–	–	(١٦,٨٤٢,٨٠٩)	(١٦,٨٤٢,٨٠٩)
الربح للفترة	–	–	–	٥٠٤,٨٣٨,١٤٢	٥٠٤,٨٣٨,١٤٢	٦٢,١٢١,٠٢٠	٥٦٦,٩٥٩,١٦٢
رد القينة العادلة للإستثمارات في اوراق مالية متاحة للبيع	–	–	(٢,١٨٥,٣٦٧)	–	(٢,١٨٥,٣٦٧)	–	(٢,١٨٥,٣٦٧)
خسائر غير محققة من استثمارات في اوراق مالية متاحة للبيع تم ادراجها مباشرة ضمن حقوق الملكية	–	–	٦٤٥,٣٠٢	–	٦٤٥,٣٠٢	–	٦٤٥,٣٠٢
مجموع الارباح المحققة للفترة	–	–	–	–	–	–	٥٦٥,٤١٩,٠٩٧
حقوق الجهات الغير مسيطرة الناتجة عن استحواذ شركات تابعة	–	–	–	–	–	٤,٨١٧,٨٢٧	٤,٨١٧,٨٢٧
المحول إلى الإحتياطي القانوني	–	٥٠,٤٨٣,٨١٤	–	(٥٠,٤٨٣,٨١٤)	–	–	–
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (غير مدقق)	٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠	١٤٢,٢٩٥,٣٦٣	٨,١٧٤,١١٣	٧٠٥,٦٥٨,٢٧٠	١,٤٥٤,١٢٧,٧٤٦	١٨٨,٣٦٣,٥٥٦	١,٦٤٢,٤٩١,٣٠٢
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (مدقق)	١,١٩٦,٠٠٠,٠٠٠	١٨٧,٦١٦,٠٨٦	(٥,٩٤٠,٥٠٣)	٥١٥,٥٤٤,٧٧٤	١,٨٩٣,٢٢٠,٣٥٧	٢٢٤,٧٢١,٩١٠	٢,١١٧,٩٤٢,٢٦٧
توزيعات أرباح مدفوعة لمساهمين الجهات الغير مسيطرة	–	–	–	–	–	(٢١,٦٧١,٨١٩)	(٢١,٦٧١,٨١٩)
الربح للفترة	–	–	–	٣٤٥,١٣٠,٣٨٨	٣٤٥,١٣٠,٣٨٨	٤٨,٢٥٨,٤٤٧	٣٩٣,٣٨٨,٨٣٥
خسائر غير محققة من استثمارات في اوراق مالية متاحة للبيع تم ادراجها مباشرة ضمن حقوق الملكية	–	–	(١,٧٩٣,٥٢٢)	–	(١,٧٩٣,٥٢٢)	–	(١,٧٩٣,٥٢٢)
مجموع الارباح المحققة للفترة	–	–	–	–	–	–	٣٩١,٥٩٥,٣١٣
المحول الى الاحتياطي القانوني	–	٣٤,٥١٣,٠٣٩	–	(٣٤,٥١٣,٠٣٩)	–	–	–
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (غير مدقق)	١,١٩٦,٠٠٠,٠٠٠	٢٢٢,١٢٩,١٢٥	(٧,٧٣٤,٠٢٥)	٨٢٦,١٦٢,١٢٣	٢,٢٣٦,٥٥٧,٢٢٣	٢٥١,٣٠٨,٥٣٨	٢,٤٨٧,٨٦٥,٧٦١

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لايتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٩ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٩
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	للنصف عام المنتهي في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	(غير مدققة)	(غير مدققة)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٨٢,٤٦٦,٤٠٥	٣٣١,٣٧٥,٥٥٤
الأنشطة الإستثمارية		
شراء ممتلكات، آلات ومعدات	(١٥٨,٣٦٥,٠٩٠)	(٤٠٦,١٠٦,١٨٨)
متحصلات من بيع ممتلكات، آلات ومعدات	١٧,١٨٦,١١٠	١٦,٠٩٣,٦١٧
متحصلات من بيع استثمارات في أوراق مالية	–	٥,٢٣٤,٠٥٢
توزيعات أرباح نقدية مستلمة	–	٢٧١,٠٠٢
الإستحواذ علي إستثمارات في شركات تابعة مخصوماً منه النقد الذي تم الحصول عليه (إيضاح ١٧)	–	(١٦,٢٢٠,١٩٠)
الإستثمار في شركات زميلة	(٣,٢٠٠,٠٠٠)	
الإستثمار في أوراق مالية	–	(١٦,٥٧١,٠٠٠)
(الزيادة) / النقص في قروض لطرف ذو علاقة	(١,٦٨٠,١٥٢)	١,٨٩١,٨٠٤
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية	(١٤٦,٠٥٩,١٣٢)	(٤١٥,٤٠٦,٩٠٣)
الأنشطة التمويلية		
متحصلات من إصدار أسهم للجهات الغير مسيطرة – رأس مال	–	١٤٧,٠٠٠
توزيعات أرباح مدفوعة إلى مساهمي الجهات الغير مسيطرة	(٢١,٦٧١,٨١٩)	(١٦,٨٤٢,٨٠٩)
(سداد) متحصلات من قروض بنكية (بالصافي)	(١٣٠,١٠٨,٨٨٨)	٢٢٨,١٩٧,٨٠٨
توزيعات أرباح مدفوعة	–	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(١٥١,٧٨٠,٧٠٧)	(٨٧,٤٩٨,٠٠١)
صافي النقص في النقد والنقد المعادل	(٢١٥,٣٧٣,٤٣٤)	(١٧١,٥٢٩,٣٥٠)
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	٧٥٧,٤٣٧,٣٠٥	٩٠٤,٠٦٣,٠٩٤
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	٥٤٢,٠٦٣,٨٧١	٧٣٢,٥٣٣,٧٤٤

١- التأسيس والعمليات

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست وفقاً لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة بموجب رخصة تجارية صادرة عن دائرة التنمية الاقتصادية، دبي و وزارة الاقتصاد .

يتمثل الهدف الرئيسي للشركة في الاستثمار في قطاع الإنشاء من خلال الإستحواذ على شركات مقاولات الإنشاءات والشركات ذات العلاقة.

إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي (DFM).
إن عنوان مكتب الشركة المسجل هو صندوق بريد رقم ٧٢١٢٢ دبي، الإمارات العربية المتحدة .

فيما يلي الشركات التابعة التي تمارس الشركة حق السيطرة الفعلية عليها:

إسم الشركة التابعة ومقرها	نسبة التملك الانتفاعي	الأنشطة الرئيسية
أرابتك للإنشاءات ذ.م.م.، دبي– الإمارات العربية المتحدة.	%١٠٠	إنشاءات مدنية والأعمال المتعلقة بها.
الشركة العربية النمساوية للخرسانة الجاهزة ذ.م.م.، دبي – الإمارات العربية المتحدة.	%١٠٠	صناعة ونقل منتجات الخرسانة الجاهزة.
شركة بيت المعدات ش.ذ.م.م.، دبي، الإمارات العربية المتحدة.	%٣٣,٣٣	تجارة وتأجير المعدات الإنشائية.
أرابتك للإنشاءات ذ.م.م.، الدوحة – قطر.	%٤٩	إنشاءات مدنية والأعمال متعلقة بها.
أرابتك بريكاست ذ.م.م.، دبي، الإمارات العربية المتحدة.	%١٠٠	تصنيع الألواح الجاهزة.
شركة مصنع ناصر بن خالد للخرسانة الجاهزة ذ.م.م.، الدوحة – قطر.	%٤٩	صناعة ونقل منتجات الخرسانة الجاهزة.
شركة صقر الإمارات الكهروميكانيكية EFECO، دبي – الإمارات العربية المتحدة.	%٥٥	عقود الكترونية وميكانيكية وتمديد.
أرابتك الهندسية ذ.م.م.، دبي الإمارات العربية المتحدة.	%١٠٠	أعمال إنشاءات البنية التحتية .
شركة أرابتك العالمية المحدودة، موريشيوس.	%١٠٠	انشاءات مدنية واعمال متعلقة بها.
أرابتك باكستان (بي في تي) المحدودة (تحت الإنشاء) – باكستان.	%٦٠	إنشاءات مدنية وأعمال متعلقة بها.
شركة الهدف للإنشاءات الهندسية، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.	%٦٠	إنشاءات مدنية وأعمال متعلقة بها.
شركة الخليج للصناعات الحديدية ش.م.ح الشارقة الإمارات العربية المتحدة.	%٥٥	صناعات حديدية.
إيه إي إس – دبليو سي تي للمقاولات ذ.م.م. دبي، الإمارات العربية المتحدة	%٥١	أعمال إنشاءات وأعمال البنية التحتية
أرابتيك العربية السعودية ذ.م.م العربية السعودية (تحت الإنشاء).	%٤٥	إنشاءات مدنية والأعمال المتعلقة بها

١ – التأسيس والعمليات " تتمة "

اسم الشركة الزميلة ومقرها	نسبة التملك الانتفاعي	الأنشطة الرئيسية
بوليبود ميدل إيست ش.ذ.م.م أبو ظبي، الإمارات العربية المتحدة.	٤٠%	تجميع حجيرات الحمام والأنواع الأخرى من حجيرات ذات المفهوم نفسه.

إن الاستثمار في شركة بيت المعدات ذ.م.م. مسجل بإسم أحد المساهمين لصالح ومنفعة الشركة. إن الإستثمار في أرابتك باكستان (بي في تي) المحدودة مسجل بإسم طرف ثالث لصالح ومنفعة الشركة.

يشار إلى الشركة والشركات التابعة مجتمعين في هذه المعلومات المالية "المجموعة"، والمرتبطة أساساً ببناء أبراج سكنية مرتفعة، مباني وفلل سكنية، بالإضافة إلى تنفيذ الخدمات ذات العلاقة مثل شبكات الصرف والأعمال الكهربائية والميكانيكية، توفير الخرسانة الجاهزة وتأجير وتوريد المعدات الإنشائية.

٢ – أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (IAS) رقم ٣٤: التقارير المالية المرحلية. تم عرض هذه المعلومات المالية بدرهم الإمارات العربية المتحدة (AED)، حيث أن الدرهم هو عملة الدولة التي تمارس بها المجموعة نشاطها.

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متضمنة المعلومات المالية للشركة والوحدات التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة (التابعة لها). تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للوحدة، وذلك بغرض الاستفادة من نشاطاتها.

على الرغم من أن المجموعة تمتلك أقل من ٥٠% من أسهم رأس المال في شركة بيت المعدات ذ.م.م. – دبي، أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. – الدوحة، شركة مصانع ناصر بن خالد للخرسانة الجاهزة ذ.م.م. – الدوحة و أرابتيك العربية السعودية ذ.م.م – العربية السعودية، إلا أن المجموعة لديها السلطة للتحكم في العمليات الاستراتيجية وكذلك القرارات المالية للشركات.

يتضمن بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد نتائج الشركات التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال العام وذلك من التاريخ الفعلي للإستحواذ أو التاريخ الفعلي للإستبعاد كلما كان مناسباً.

أينما كان ذلك ضرورياً، يتم تعديل المعلومات المالية للشركات التابعة لكي تتماشى مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الأعضاء الآخرين للمجموعة.

يتم استبعاد كافة المعاملات والأرصدة و الإيرادات والمصروفات المتبادلة بين أعضاء المجموعة.

٣- أهم السياسات المحاسبية

تم إعداد المعلومات المالية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا إعادة تقييم الأدوات المالية. تتماشى السياسات المحاسبية المعتمدة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨. بإستثناء تأثير تبني المعايير التالية:

الإستثمار في الشركات الزميلة

الشركة الزميلة هي وحدة تمتلك المجموعة تأثير جوهري عليها بخلاف الشركات التابعة والمشاريع المشتركة. يتمثل التأثير الجوهري في قوة المشاركة إتخاذ قرارات السياسات المالية والتشغيلية علي المستثمر فية ولكنها غير مسيطرة أو سيطرة مشتركة علي تلك السياسات.

إن نتائج وموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة تلك، متضمنة في هذة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بإستخدام طريقة حقوق الملكية، فيما عدا إذا تم تبويب الإستثمار كمتاح للبيع، في هذة الحالة، يتم المحاسبة عنة طبقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (IFRS) رقم ٥ "الموجودات غير المتداولة المعروضة للبيع والعمليات الغير مستمرة". طبقاً لطريقة حقوق الملكية، فإن الإستثمار في الشركات الزميلة يظهر بقائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة بالتكلفة، ويتم تعديلها بالتغيرات اللاحقة للاستحواذ في مشاركة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة، ناقصاً أية إنخفاض في القيمة للإستثمارات كل على حده. زيادة خسائر الشركة الزميلة عن إستثمار المجموعة بتلك الشركة الزميلة (بما فيها أية مصالح طويلة الأجل، في جوهرها، التي تمثل جزء من صافي إستثمار المجموعة في الشركة الزميلة) يتم الإعتراف به فقط للمدى الذي تنشئ به المجموعة إلتزامات رسمية أو عملية، أو تقوم بإجراء مدفوعات نيابة عن الشركة الزميلة.

أية زيادة في تكلفة الإستحواذ عن نصيب المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات المحددة، المطلوبات والالتزامات المحتملة العائدة إلى أو المترتبة على الشركة الزميلة، يتم الإعتراف بها بتاريخ الإستحواذ كشهرة. يتم تضمين تلك الشهرة بالقيمة المرحلة للإستثمار، ويتم قياس إنخفاضها كجزء من الإستثمار. أية زيادة في نصيب المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات المحددة، المطلوبات والالتزامات المحتملة عن تكلفة الإستحواذ، يتم الإعتراف بها فوراً بعد إعادة تقييمها في بيان الدخل.

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

الإستثمار في الشركات الزميلة "تتمة"

إذا قامت وحدات المجموعة بإجراء معاملات مع الشركة الزميلة للمجموعة، فإنه يتم استبعاد الأرباح والخسائر إلى مدى منفعة المجموعة في الشركة الزميلة ذات الصلة.

المعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم ١ (المعدل ٢٠٠٧) عرض البيانات المالية
(يطبق فعلياً للفترات السنوية إبتداءً من أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩)

قدم المعيار المعدل عدد من التغييرات في المصطلحات (تتضمن تعديل عناوين القوائم الموجزة) والتي أدت الى تغيير في العرض والإفصاح، وبالتالي فإن المعيار المعدل ليس له تأثير على النتائج المفصح عنها أو المركز المالي للمجموعة.

معيار التقارير المالية الدولية (IFRS) رقم ٨ قطاعات التشغيل
(يطبق فعلياً للفترات السنوية إبتداءً من أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩)

معيار التقارير المالية الدولية ٨ عبارة عن معيار إفصاح عن إعادة تحديد لقطاعات الأنشطة التي يتم الإفصاح عنها (إيضاح رقم ٤)، ولكن ليس له تأثير على النتائج المقر عنها أو المركز المالي للمجموعة.

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة يتطلب من الإدارة إفتراضات وتقديرات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وقيم الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المفصح عنها. قد تختلف النتائج الحقيقية عن هذه الإفتراضات.

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة، فإن التقديرات الهامة المعدة بمعرفة الإدارة للأمور غير المؤكدة المطبقة في إعداد السياسات المحاسبية للمجموعة مماثلة للتقديرات التي أتبعت في إعداد البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨.

يتم الإعتراف بأرباح المشاريع في المراحل الأولي للتنفيذ إذا كان من المتوقع أن هذه المشاريع، بنهاية العام، سوف تكون عند مرحلة إنجاز كافية لتبرر الإعتراف بالربح.

٤ – معلومات قطاع الأنشطة

لدي المجموعة أربع قطاعات يتم الإفصاح عنها: الإنشاءات المهنية، القوالب الجاهزة والمنتجات الخرسانية، الصرف والأعمال الإلكتروميكانيكية والإنشاءات البحرية. إن قطاع الإنشاءات المهنية مرتبط أساسا ببناء أبراج سكنية مرتفعة، مباني وفللٍ سكنية. قطاع القوالب الجاهزة والمنتجات الخرسانية يقوم بإنتاج الخرسانة الجاهزة والقوالب ومرتبط أساسا بخدمة قطاع الإنشاءات المهنية. قطاع الصرف والأعمال الإلكتروميكانيكية يختص بتنفيذ أعمال الصرف والأعمال الكهربائية والميكانيكية. والقطاع الرابع يختص بالإنشاءات البحرية.

السياسات المحاسبية لقطاعات الأنشطة مماثلة لنفس السياسات التي أتبعت في إعداد البيانات المالية المٍوحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨. أرابتيك القابضة ش.م.ع. تقوم بتقييم الأداء إعتماداً على أساس الربح أو الخسارة من العمليات قبل الضرائب.

تقوم أرابتيك القابضة ش.م.ع. بتسجيل المبيعات والتحويلات بين القطاعات كما ولو أنها مبيعات وتحويلات لطرف ثالث. أي بأسعار السوق الجارية.

إن قطاعات الأنشطة المفصح عنها بأرابتيك القابضة ش.م.ع. عبارة عن وحدات أنشطة استراتيجية والتي تقدم منتجات وخدمات متنوعة. يتم إدارتها بإستقلالية نظراً لأن كل نشاط يتطلب تكنولوجيا وإستراتيجيات تسويقية مختلفة. معظم الأنشطة التي تم الاستحواذ عليها/ تأسيسها وتم الابقاء على الادارة القائمة بتاريخ الاستحواذ.

٤ – معلومات قطاع الأنشطة " تتمة "

معلومات عن أرباح أو خسائر، الموجودات والمطلوبات بقطاع الأنشطة المفصح عنها:

	مباني إنشائية	منتجات القوالب والخرسانة	الأعمال الكهرو ميكانيكية والتمديدات	الإنشاءات البحرية	إجمالي القطاعات الأخرى	الإجمالي
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (غير مدققة)						
إيرادات من عملاء خارجيين	٣,٤٥٠,٢٥٤,٠٦٣	١٧,٥٢٣,٦٧٦	٢٧٩,١١٩,٢٠٨	٨٠,٣٨٣,٦٢٩	٨٧,٨٨٦,٣٠١	٣,٩١٥,١٦٦,٨٧٧
إيرادات متبادلة بين القطاعات	–	٢١٣,٤٤٥,٧٠٨	٢٠٤,٤٦٣,٨٤٨	–	١٣,٥٩٨,٧٩٣	٤٣١,٥٠٨,٣٤٩
فوائد دائنة	١٣,٩٠٠,٦٣١	–	–	–	–	١٣,٩٠٠,٦٣١
فوائد مدينة	٢٥,١٢٦,٩٤٩	٧٣,١٨٦	٣,٩٥٤,٧٥١	١,٨١٦,٢٠٥	٥,٢٩١,٨١٠	٣٦,٢٦٢,٩٠١
الإستهلاك	٩٩,٥٢٤,٧٢٩	٢٠,٠٧١,٩٩٧	١١,٢٣٧,٧٣١	١,٩١١,١٩٧	١٧,٣٧٢,٥٣٩	١٥٠,١١٨,١٩٣
أرباح القطاع المفصح عنها قبل الضرائب	٣١٩,١٠٨,٠٣٧	٣٢,٨٣٤,٩٣٣	٧٠,٣٠٣,٩٧٩	٥,١٩١,٤٠٦	٧,٢٨٨,٦٣٩	٤٣٤,٧٢٦,٩٩٤
مصروف ضريبة الدخل	٣,١٣٠,١٢٤	١٣٥,٨٤٨	١٥٠,٩٣٨	–	–	٣,٤١٦,٩١٠
موجودات القطاع المفصح عنها	٦,٩٧٦,٧٣٣,٣٥٩	٣٩٦,٩٩٨,٠٦٤	٧٩١,٠٣٨,٨٨٨	١٥٦,٧٤٢,٨٣٦	٢٩٢,٤٠٤,٤٥٧	٨,٦١٣,٩١٧,٦٠٤
نفقات القطاع للموجودات الغير متداولة	١١٢,٣٠٨,٩٩٥	١٦,٢٧٢,٣٢٦	٥,٦١٠,٧٣٠	١,٤٧٢,٠٥٢	٢٢,٧٠٠,٩٨٦	١٥٨,٣٦٥,٠٨٩
الفصح عنها.						
مطلوبات القطاع المفصح عنها	٥,٥٦٥,٩٠٧,٧٠٩	١٦٧,٢٦٩,٦٦٩	٦١٤,٨٦٥,٦٣٦	١٤٩,٣٥١,٤٢٥	١٨٤,٨٥٠,١٨٢	٦,٦٨٢,٢٤٤,٦٢١

٤ – **معلومات قطاع الأنشطة** " تتمة "

تسويات ايرادات القطاع، الأرباح والخسائر، الموجودات والمطلوبات القطاعية المفصح عنها

	٣٠ يونيو ٢٠٠٩
	درهم (غير مدققة)
الإيرادات	
إجمالي إيرادات القطاعات المفصح عنها	٤,٢٥٨,٧٨٨,٩٢٥
إيرادات أخرى	٨٧,٨٨٦,٣٠١
إستبعاد المعاملات المتبادلة بين القطاعات	(٤٣١,٥٠٨,٣٤٩)
إيرادات المجموعة	٣,٩١٥,١٦٦,٨٧٧
الربح	
إجمالي ربح القطاعات المفصح عنها	٤٢٧,٤٣٨,٣٥٥
أرباح أخري	٧,٢٨٨,٦٣٩
مصاريف الشركة الأخرى	(٣٧,٩٢١,٢٤٩)
الدخل قبل مصروف الضرائب عن الدخل	٣٩٦,٨٠٥,٧٤٥
الموجودات	
إجمالي موجودات القطاعات المفصح عنها	٨,٣٢١,٥١٣,١٤٧
موجودات أخرى	٢٩٢,٤٠٤,٤٥٧
موجودات الشركة	٥٨٩,٥٢٢,٥٥٧
إستبعاد الحسابات المدينة المتبادلة بين القطاعات	(٤٤٢,٢٧٨,٩٣٦)
موجودات المجموعة	٨,٧٦١,١٦١,٢٢٥
المطلوبات	
إجمالي مطلوبات القطاعات المفصح عنها	٦,٤٩٧,٣٩٤,٤٣٩
مطلوبات أخرى	١٨٤,٨٥٠,١٨٢
مطلوبات الشركة	٣٣,٣٢٩,٧٧٩
إستبعاد الحسابات الدائنة المتبادلة بين القطاعات	(٣٩٨,٠٤١,٧١٩)
إستبعاد الحسابات الدائنة لمركز الشركة الرئيسي	(٤٤,٢٣٧,٢١٧)
مطلوبات المجموعة	٦,٢٧٣,٢٩٥,٤٦٤

٤ – معلومات قطاع الأنشطة " تتمة "

معلومات عن أرباح أو خسائر، الموجودات والمطلوبات بقطاع الأنشطة المفصح عنها

	مباني إنشائية	منتجات القوالب والخرسانة	الأعمال الكهرو ميكانيكية والتمديدات	الإنشاءات البحرية	إجمالي القطاعات الأخرى	الإجمالي
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (غير مدققة)						
إيرادات من عملاء خارجيين	٣,٥١٢,٨٧٨,١٠٨	٨٦,٢٣٠,٤٢٠	٢٤٧,٥٧٢,٧٧٩	١٧٧,١٦٦,٦٩٠	١٣٧,٨٨٧,٥٠٦	٤,١٦١,٧٣٥,٥٠٣
إيرادات متبادلة بين القطاعات	–	١٩١,٠٥٢,٧٩٤	٢٢٩,٥٥٤,٣١٢	–	١٦,٩٧٢,٣٥٧	٤٣٧,٥٧٩,٤٦٣
فوائد دائنة	٢٠,٨٩٢,٥٣٨	٢٦,٦٩٨	–	–	–	٢٠,٩١٩,٢٣٦
فوائد مدينة	١٤٢,٥٢١	–	٢٧,٠٥٥	–	٢,٨٩٣,٧٩٤	٣,٠٦٣,٣٧٠
الإستهلاك	٥٥,٣٧٧,٧٥١	١٨,٦٦٢,٠٦٨	٦,١٠٤,٠٣٩	١,٦٥٨,١٣٢	٦,٩٦٩,٣١٨	٨٨,٧٧١,٣٠٨
أرباح القطاع المفصح عنها قبل الضرائب	٤٧٥,٠٢٩,٣٨٦	٣٢,٩٥١,٥٥٠	٤٧,٠٨٦,٥٣٢	١٢,٤٨٦,٨٨٦	٣٤,٨٣١,١١٨	٦٠٢,٣٨٥,٤٧٢
مصروف ضريبة الدخل	٩٤٢,٥٠٦	١٠٣,٦٢٦	–	–	–	١,٠٤٦,١٣٢
٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (مدققة)						
موجودات القطاع المفصح عنها	٧,٨٢٢,٦٤١,٧٦٤	٤٠٥,١٩٣,٦٠٦	٦٠٠,١٤٦,١٠٣	٦٥,٦٧٧,٠٢٥	٣٥٤,٤٤٩,١٨٥	٩,٢٤٨,١٠٧,٦٨٣
نفقات القطاع للموجودات غير المتداولة المفصح عنها	٤٩٢,٥٤٥,٧٤٢	٨٩,٢٣٦,٣٥٧	١٤٣,٤٩٤,٩٣٩	٣٠,٢٧١,٩٧٢	١١٢,١١٣,٧٥٢	٨٦٧,٦٦٢,٧٦٢
مطلوبات القطاع المفصح عنها	٦,٧٦٦,٥٧٨,٥١٨	٢٠٤,٧٢٩,٦٦١	٤٥٤,٧٢٣,٩٩٩	٤٩,٢١٠,٠٠١	٢٤٣,٢٠٢,٤٢٣	٧,٧١٨,٤٤٤,٦٠٢

٤ – معلومات قطاع الأنشطة " تتمة "

تسويات ايرادات القطاع، الارباح والخسائر، الموجودات والمطلوبات القطاعية المفصح عنها.

	٣٠ يونيو ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)
الإيرادات	
إجمالي إيرادات القطاعات المفصح عنها	٤,٤٦١,٤٢٧,٤٦٠
إيرادات أخرى	١٣٧,٨٨٧,٥٠٦
تصفية الإيرادات المتبادلة بين القطاعات	(٤٣٧,٥٧٩,٤٦٣)
إيرادات المجموعة	**٤,١٦١,٧٣٥,٥٠٣**
الربح	
إجمالي ربح القطاعات المفصح عنها	٥٦٧,٥٥٤,٣٥٤
أرباح أخرى	٣٤,٨٣١,١١٨
مصاريف الشركة الأخرى	(٣٤,٣٨٠,١٧٨)
الدخل قبل مصروف الضرائب عن الدخل	**٥٦٨,٠٠٥,٢٩٤**

	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (مدققة)
الموجودات	
إجمالي موجودات القطاعات التي يتم الإفصاح عنها	٨,٨٩٣,٦٥٨,٤٩٨
موجودات أخرى	٣٥٤,٤٤٩,١٨٥
موجودات الشركة	٦١٧,٠٢٥,١٩٣
إستبعاد الحسابات المدينة المتبادلة بين القطاعات	(٤٠٥,٤٧٣,٢٨٨)
موجودات المجموعة	**٩,٤٥٩,٦٥٩,٥٨٨**
المطلوبات	
إجمالي المطلوبات القطاعات التي يتم الإفصاح عنها	٧,٤٧٥,٢٤٢,١٧٩
مطلوبات أخرى	٢٤٣,٢٠٢,٤٢٣
مطلوبات الشركة	٢٨,٧٤٦,٠٠٦
إستبعاد الحسابات الدائنة المتبادلة بين القطاعات	(٣٥٦,٢٣٨,٤٦٧)
إستبعاد الحسابات الدائنة لمركز الشركة الرئيسي	(٤٩,٢٣٤,٨٢٠)
مطلوبات المجموعة	**٧,٣٤١,٧١٧,٣٢١**

٤ – معلومات قطاع الأنشطة " تتمة "

المعلومات الجغرافية

	٣٠ يونيو ٢٠٠٩		٣٠ يونيو ٢٠٠٨	
	إيرادات	موجودات غير متداولة	إيرادات	موجودات غير متداولة
	درهم	درهم	درهم	درهم
دول مجلس التعاون الخليجي	٣,٨٨٤,٦٤٦,٢٩٧	١,٣٦٠,٨٩٠,٦٦١	٤,١٦١,٠٨٩,٠٨٨	١,٠٥٥,٣٢٦,٦٤٠
باكستان	٤٨٨,٩٢٠	٨٧٦,٢٤٠	٦٢٩,٨٤٢	٦٦٣,٥٧١
الاردن، فلسطين، سوريا ولبنان	٣٠,٠٣١,٦٦٠	٩,٠٧٧,٧٤٣	١٦,٥٧٣	–

أ) تنسب الإيرادات للدول على أساس موقع مشروع البناء.
ب) الموجودات الغير متداولة لا تتضمن الأدوات المالية وأصول الشركات.

معلومات عن العملاء الرئيسيين

الإيرادات من قبل ٤ عملاء بقطاع مشاريع البناء تمثل ١,٢ مليار درهم (٣٠ يونيو ٢٠٠٨: ٢,١ مليار درهم) من إجمالي إيرادات الشركة.

٥ – النتائج عن الفترة

إن النتائج عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ تعكس مشاريع المجموعة المستمرة والمشاريع الجديدة التي بدأ العمل بها خلال الفترة ولا تتأثر بشكل جوهري بأي عمليات موسمية أو دورية.

إن التكاليف التي تتكبد بصورة غير متساوية خلال السنة المالية يتم الإستدراك لها أو تأجيلها في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة فقط عندما يكون من المناسب أيضاً استدراك أو تأجيل مثل هذه التكاليف في نهاية السنة المالية.

إن مصاريف ضريبة الدخل تنتج عن نشاطات المجموعة في قطر.

٦ – النزاع التعاقدي

بتاريخ ٢٥ ديسمبر ٢٠٠٨، إستلم المشروع المشترك " أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. – دبليو سي تي إنجنيرينج بيرهاد (فرع دبي) (" المشروع المشترك") والمسؤول عن بناء مضمار ند الشبا في دبي، والذي تمتلك المجموعة نسبة ٥٠% منه، من صاحب المشروع، ميدان ذ.م.م. ("ميدان") إشعاراً بإنهاء العقد في ٩ يناير ٢٠٠٩ لأسباب تعتبر الإدارة أنها لم تبرر هذا الإنهاء. وبالتالي وبموجب الإشعار المؤرخ ١٠ يناير ٢٠٠٩، قام المشروع المشترك بإنهاء العقد في ٢٤ يناير ٢٠٠٩ لعدة أسباب بما فيها عدم دفع مبالغ مصدق عليها وعدم السماح للمشروع المشترك بالدخول إلى الموقع وطلب تسييل ضمان حسن التنفيذ وضمان الدفعة المقدمة من قبل ميدان بدون وجه حقا.

بتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠٠٨، إستلم المشروع المشترك إشعار تسييل ضمان حسن التنفيذ البالغ ٤٦١,٣ مليون درهم (حصة المجموعة ٢٣٠,٦٥ مليون درهم) وضمان الدفعة المقدمة البالغة ٧٧,٣ مليون درهم (حصة المجموعة ٣٨,٦ مليون درهم) وقد تحوطت الإدارة لهذه المبالغ كذمم دائنة في البيانات المالية الموحدة، وفي الوقت نفسه سجلت المبلغ نفسه كذمة مستحقة من ميدان، بإنتظار نتيجة الحكم في النزاع.

٦- النزاع التعاقدي " تتمة "

فيما يلي بيان بالأرصدة المتعلقة بالعقد أعلاه والتي تم إدراجها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة:

	حصة المجموعة ٥٠%	
	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم	درهم
	(غير مدققة)	(مدققة)
بيان الدخل		
إيرادات تعاقدية	٦٥,٤٧٧,١٤٠	٧١٠,٢٤٢,٣٤٢
تكاليف تعاقدية	(٦٥,٤٧٧,١٤٠)	(٧١٠,٢٤٢,٣٤٢)
هامش مجمل الربح	–	–
قائمة المركز المالي		
الموجودات		
النقد والنقد المعادل	٣,٠٤٧,٣٣٢	–
ذمم مدينة– عقود	٥٧,٣٩٤	٥٧,٣٩٤
ضمان أداء الأعمال وضمان الدفعة المقدمة مدينة	٢٦٩,٢٨١,٨٣٧	٢٦٩,٢٨١,٨٣٧
محتجزات مدينة – الجزء الجاري	٤٥,٣٠٠,٦٤٧	٥١,٧٦٢,١١٧
القيم المستحقة من العميل عن أعمال العقد	٢٤٢,٨٤٧,٧٧٨	٢٦٠,٧٦٣,٩٦٥
مدفوعات مقدمة لموردين ومقاولي الباطن	٦٨,٧٩٢,٨٨٦	٧١,٣٩٢,١٥٢
ممتلكات، الات ومعدات	١٠,٨٠٠,٠٨٦	١٩,٤٩٦,٨٢٠
	٦٤٠,١٢٧,٩٦٠	٦٧٢,٧٥٤,٢٨٥
المطلوبات		
ذمم تجارية دائنة	١٧,٩٠٧,١٣١	١٢,٥٨٦,٧٤٠
مطلوب لأطراف ذات علاقة	١٣,٣٣٩,٦٨١	–
ضمان أداء الأعمال وضمان الدفعة المقدمة الدائنة	٢٦٩,٢٨١,٨٣٧	٢٦٩,٢٨١,٨٣٧
مدفوعات مستحقة لمقاولي الباطن غير متضمنة المحتجزات	١٧,٤٣٥,٦٣٨	٧,٥٣٢,٢٠٦
مخصص لمقابلة مقاولي الباطن والمستحقات الأخرى	٢٣٩,١٧٨,٢٤٩	٢٧٣,٤٩٣,٣٧٨
محتجزات دائنة – الجزي الجاري	٧,٠٩٦,١٣٧	٥,٦٩٢,٣٧٩
دفعات مقدمة من عميل	٧٥,٨٨٩,٢٨٧	١٠٤,١٦٧,٧٤٥
	٦٤٠,١٢٧,٩٦٠	٦٧٢,٧٥٤,٢٨٥

بتاريخ ١١ يناير ٢٠٠٩، قدم المشروع المشترك طلب التحكيم وقدم لاحقاً دعوى طالب فيها بمبالغ زادت قيمتها جوهرياً عن المبالغ الظاهرة بجميع الذمم المدينة أعلاه. وبناءاً على الإستشارة القانونية المبدئية، ترى الإدارة أن احتمالات نجاح التحكيم جيدة وليس هناك مايستدعي أخذ أية مخصصات إضافية تتعلق بالنزاع في تاريخ المركز المالي.

بناءاً على السياسة المحاسبية للمجموعة والمتعلقة بالعقود التي يصعب تقدير النتيجة النهائية لها بشكل يعتمد عليه، تم إحتساب الإيراد فقط إلى حد التكاليف التي ترتبت حتى الآن على العقد والتي تعتبر الإدارة أنه يمكن إستردادها وبالتالي لم يتم إحتساب أي مخصص للمبالغ المستحقة من العميل مقابل أعمال العقد. لم يتم إحتساب أية أرباح على العقد حتى تاريخ إنهائه، وذلك انتظاراً لنتيجة مطالبات المجموعة وإكتمال إجراءات التحكيم. وفقاً للبنود الأصلية للعقد كان من الممكن أن يتم الاعتراف بما يقارب ١٧٩ مليون درهم – حصة المجموعة منها ٨٩,٥ مليون.

٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

أ) تجري المجموعة معاملات مختلفة مع أطراف ذات علاقة كما تم تعريفها في المعيار المحاسبي الدولي رقم "٢٤" *الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة*. تتمثل الأطراف ذات العلاقة في المساهمين الأساسيين للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة، المدراء والشركات التابعة لهم، شركات ومؤسسات ذات ملكية مشتركة أو إدارة وسيطرة مشتركة، ومدرائها وشركائها. تقرر الإدارة شروط وظروف المعاملات والخدمات المستلمة / المقدمة من / إلى الأطراف ذات العلاقة وأية أعباء أخرى.

ب) كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحد، كانت الأرصدة المطلوبة من أطراف ذات علاقة كما يلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
مشاريع مشتركة		
مبالغ مطلوبة من شركاء في مشاريع مشتركة	٣١٣,٤٤٤,٦٥٣	١٩٧,٤٦٦,٩١٣
أطراف أخرى ذات علاقة		
مؤسسات ذات إدارة وملكية مشتركة		
مدينة الوعب – ذ.م.م الدوحة – قطر	١٢٠,٩٣٣,٦٦٦	٦٠,٠٩٦,٥٤٣
الشركة الوطنية الصناعية للمقاولات ذ.م.م، قطر	٥,٣٣٦,١٢٤	٢,٥٤٠,٣٤١
شركة ناصر بن خالد آل ثاني وأولاده القابضة وأطرافها ذات العلاقة، قطر	٥١,٣٨٥,١٢٦	١٠,١٠٠,٠٠٠
أخرى	١٢,٨٠٤,٤٩١	٧,٨٢٠,٢٠٧
	١٩٠,٤٥٩,٤٠٧	٨٠,٥٥٧,٠٩١
	٥٠٣,٩٠٤,٠٦٠	٢٧٨,٠٢٤,٠٠٤

٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

ج) كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحد، كانت الأرصدة المطلوبة إلى أطراف ذات علاقة كما يلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
مشاريع مشتركة		
مبالغ مطلوبة لشركاء في مشاريع مشتركة	٢٠٢,٠٣٠,٣٥٠	٥١,٦٥٤,٢٣٨
أطراف أخرى ذات علاقة		
مؤسسات ذات إدارة وملكية مشتركة		
شركة ناصر بن خالد آل ثاني وأولاده القابضة وأطرافها ذات العلاقة، قطر	٣٠,١٧٤,٣٢٩	٣٤,٢٠٦,٦٦١
دبليو سي تي الهندسية، ماليزيا	٣,٤٩٢,٨١٣	١٧,٧٢٨,٢٦٤
شركة الهدف للمقاولات , أبو ظبي , الإمارات العربية المتحدة	٨,٨٨٣,٨٤١	١٢,٤٠٩,٧٦٣
دبا إنتريورز ذ.م.م , دبي , الإمارات العربية المتحدة	١١,٤٧٤,٦١٩	٥,٦٦٨,٦٣٧
مارين تك غلف , الإمارات العربية المتحدة	١,٨٩٠,٢٥٢	٤,٥٦٥,٠١٨
نعمان فؤاد للتجارة، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة	٦,٤٨١,٨١٤	١١,٦٣٥,٥٨٨
الحسابات الجارية لمدير ومساهم رئيسي للشركة الأم		
السيد / رياض كمال	٣٣,٥٩٥,٦٢١	٢٤,٧٠٩,٨١٩
الحسابات الجارية للمساهمين في الشركات التابعة		
مساهمين أخرين	٢٠,٤٦١,٠٦٠	٢,٥٨٦,٢١٣
أخرى	٨٢,٣٦٠	٧,٧٩٩,٢٢٩
	١١٦,٥٣٦,٧٠٩	١٢١,٣٠٩,١٩٢
	٣١٨,٥٦٧,٠٥٩	١٧٢,٩٦٣,٤٣٠

٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

د) فيما يلي ملخصاً لأهم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وطبيعتها ومبالغها التي تمت خلال السنة:

	لنصف العام المنتهي في ٣٠ يونيو		لربع العام المنتهي في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
المشاريع المشتركة				
مصاريف عمالة وأخرى محملة على المشاريع المشتركة	٧٠,٢٦٧,٦٣٨	١٠٩,٨١٧,٠٢٤	٤٥,٣٩٤,١٧٦	٧٧,٨٦٩,٣٣٢
أطراف ذات علاقة أخرى				
إيرادات عقود وأخرى	٤٦٠,٩٠٩,٠٣٦	٢٠٣,٨٥٧,٠١٤	٢٥٩,٩٢٥,٣٩٠	١٨٨,٢٧٣,٥٩٦
تكاليف مقاولي الباطن	٢٧,٨٢٨,٦٧١	١٢٤,٤٤٩,١٠٤	٣,١٥٨,١٢٧	٩٨,٩٠٨,٠٨٧
رواتب وأجور	٣,٠٣٤,١٠٢	٦٨٤,١٤٧	٢,٧١٣,١٤٥	٤٦٨,٥٣١
فوائد قروض مقبوضة	٨٠,١٥٢	١٠٨,١٩٦	٤٠,٢٩٧	٢٠,٧٥٢
إيرادات إيجار	١,٩٥٧,٤٥٣	٢,٥٨٠,٤٧٢	١,٧٤٢,٩٥٣	٣١٥,٧٨٧
مصروفات محملة متنوعة	–	٩٨٢,٢٢٠	–	٩٨٢,٢٢٠
مشتريات ممتلكات، آلات ومعدات	٧,١٣٦,٨٧٥	٥,٤٤٩,٢٠٠	٤٠٥,٧١١	٥,٤٤٩,٢٠٠
مبيعات ممتلكات، آلات ومعدات	٢٤٩,٣٠٨	–	٦٨,٩٣٠	–
موجودات مشتراه / مستأجرة	٢,٠٩٠,٠٠٧	٢,٢٦٠,٣٤٥	–	٢,٢٦٠,٣٤٥
(إنخفاض) زيادة في القيمة العادلة الناتجة عن استثمارات برسم الأمانة بإسم عضو مجلس الإدارة / مساهم للشركة	(٢,٥٧١,٣١١)	–	١,٧٢٨,٠٧٨	–

هـ) قامت المجموعة بتقديم قرض (متضمن في حساب الموجودات المالية الأخرى الغير متداولة) بمبلغ ٢,٥٧٨,٨٦٧ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٨: بمبلغ ٢,٤٩٨,٧١٥ درهم) لأحد مساهمي الجهات الغير مسيطرة في شركة بيت المعدات "ذ.م.م.". القرض محمل بفائدة قدرها ٧% سنوياً.

٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

و) كانت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة الرئيسيين الآخرين خلال الفترة كما يلي:

	لنصف العام المنتهي في ٣٠ يونيو		لربع العام المنتهي في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
أتعاب إدارية للمديرين	٩٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠
منافع قصيرة الأجل	٣٧,٣٧٨,٠٩٣	٤٣,١٠٠,٢٣١	٢١,٤٧٤,٨٦٣	٢٢,٨٧٢,٦٦٩
تعويض نهاية الخدمة	٣٦٧,٦٠٢	١٧٠,٧٥١	١٨٨,٨٤٩	١٣٥,٣٩٧

إن مكافأة المديرين وأفراد الإدارة التنفيذيين تحدد من قبل مجلس الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار الأداء الفردي للأشخاص واتجاهات السوق.

ز) المبالغ المستحقة من أفراد الإدارة الرئيسيين والمتضمنة بالموجودات المتداولة الأخرى:

	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
الرصيد كما في بداية الفترة/السنة	٦٨٤,٠٧١	٥,٢٣٦,٦٩٨
مدفوعات خلال الفترة / السنة	(٢٧٤,٠٠٠)	(٤,٦٠١,٧٨٣)
فوائد محملة خلال الفترة/السنة	٥,٢٤٥	٤٩,١٥٦
الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة	٤١٥,٣١٦	٦٨٤,٠٧١

٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

ح) المبالغ المستحقة إلى أفراد الإدارة الرئيسيين والمتضمنة بالذمم التجارية ودائنين آخرين:

	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
المستحق خلال الفترة/السنة	١,٣٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠

ط) تتضمن الذمم التجارية والدائنين الأخرى مبلغ ٢٠,١٥٩,٦٨٨ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٨: مبلغ ١٢,١٦٤,٩٨٤ درهم) تتمثل في مساهمات من الموظفين والمدراء لبرنامج الرعاية الإجتماعية للموظفين. تندرج موجودات البرنامج ضمن قائمة المركز المالي الموحدة تحت النقد والنقد المعادل بمبلغ ١١,٤٠٦,٧٢٧ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٨: بمبلغ ٣,٧٠٤,٤٨٤ درهم)، وموجودات متداولة أخري بمبلغ ٨,٧٥٢,٩٦١ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٨: مبلغ ٨,٤٦٠,٥٠٠ درهم).

٨- المشاريع المشتركة

تمتلك المجموعة حصص هامة في المشاريع المشتركة التالية:

	النسبة
أ) المشروع المشترك للمقر الرئيسي لهيئة أبو ظبي للاستثمار .	%٤٠
ب) المشروع المشترك سكس كونستركت / أرابتك .	%٥٠
ج) المشروع المشترك سامسونج / سكس كونستركت / أرابتك .	%٣٠
د) المشروع المشترك أرابتك / ماكس بوجل.	%٥٠
هـ) المشروع المشترك أرابتك / مايس .	%٥٠
و) المشاريع المشتركة أرابتك / آكتور .	%٦٠/%٥٠
ز) المشروع المشترك أرابتك / الإمارات صن لاند .	%٥٠
ح) لمشروع المشترك أرابتك / دبليو سي تي الهندسية	%٥٠
ط) المشروع المشترك أرابتك / شركة المشاريع الهندسية.	%٥٠
ك) المشروع المشترك أرابتك / أي أم أن القابضة	%٦٠
ل) المشروع المشترك أرابتك / دبي كونتراكتنج	%٥٠
م) المشروع المشترك شركة الهدف للهندسة والمقاولات ذ.م.م. / مارين تـــك الشرق الأوسط وأسيا منطقة حرة	%٦٥
ن) المشروع المشترك أرابتيك للخدمات الهندسية / دبليو سي تي الهندسية	%٥٠
ي) المشروع المشترك شركة العربية للإنشاءات / أرابتيك	%٥٠

يحـق للمجموعة حصة متناسبة من موجودات وإيرادات المشاريع المشتركة وتتحمل حصة متناسبة من مطلوبات ومصاريف تلك المشاريع.

٨- المشاريع المشتركة " تتمة "

فيما يلي المبالغ المتضمنة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كنتيجة للتوحيد النسبي في المشاريع المشتركة:

	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
موجودات متداولة	١,٥٠٠,٣٢٨,٥٧١	١,٥٢٩,٥٨١,٠١٤
موجودات غير متداولة	٨٧,٦٣٥,٦٩٥	١٣٨,٨٦٣,٧١٥
مطلوبات متداولة	١,٣١٤,٢٣٨,٧٩٨	١,٤٧٥,٥٩٣,٨٧٠
مطلوبات غير متداولة	٤٨,١٨٨,٧٧١	٣٢,٥١٤,٧٦٩
تعهدات	٦٢٣,٤٧٠	٦٢٣,٤٧٠
التزامات محتملة	٨٢٤,٦٦٤,٦٦٦	٦٠٤,٠٧١,٣٢١

	لنصف العام المنتهي في ٣٠ يونيو		لربع العام المنتهي في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
الإيرادات	٥٣٧,٨٩٤,٣٧١	٩٨٧,٤٠٨,٣٦٤	٣٥٠,١٨٢,٩٦٠	٥٧٥,٥٣٩,٤٥٦
المصاريف	٥٣٦,٧٢٦,٣٧٠	٩١٦,٠٦٢,٤٠٤	٣٣٧,١٤٦,٠٦٧	٥٣٧,١٦٢,٧٦٧

٩- موجودات غير ملموسة

إن إستهلاك الموجودات غير الملموسة خلال الفترة يقدر بحوالي مبلغ ٢٣,٨ مليون درهم. لم يحدث أية اندماج أعمال، لذلك لاتوجد إضافات للموجودات غيرالملموسة.

١٠- ممتلكات، آلات ومعدات

خلال الفترة المالية، قامت المجموعة بشراء ما يقارب قيمته ١٥٨,٣٧ مليون درهم (خلال نفس الفترة من عام ٢٠٠٨: مبلغ ٤٠٦,١١ مليون درهم) عبارة عن ممتلكات، آلات ومعدات مختلفة. كما قامت المجموعة باستبعاد آلات ومعدات بصافي قيمة دفترية ١٥,٨ مليون درهم (خلال نفس الفترة عام ٢٠٠٨: مبلغ ١٤,٦ مليون درهم) بمقابل ١٧,٢ مليون درهم (خلال نفس الفترة عام ٢٠٠٨: بمقابل ١٦,١ مليون درهم).

١١- قروض بنكية

خلال الفترة، حصلت المجموعة علي قروض بنكية جديدة قصيرة الأجل بمبلغ ٤٣٧,٧ مليون درهم (خلال نفس الفترة من عام ٢٠٠٨: مبلغ ٢٦٠ مليون درهم). القروض محملة بفائدة طبقاً لأسعار السوق المتغيرة، ويتم سدادها في خلال سنة واحدة. تم إستخدام المتحصلات لمقابلة متطلبات الإنفاق قصيرة الأجل. تم سداد القروض البنكية الأخرى بمبلغ ٥٦٧,٨ مليون درهم (خلال نفس الفترة من عام ٢٠٠٨: مبلغ ٣٠,٨ مليون درهم) بالتزامن مع بنود السداد الأخرى التي سبق الإفصاح عنها.

١٢- تحميل ضريبة الدخل

ضريبة دخل الفترة المرحلية يتم استحقاقها على أساس المتوسط السنوي الفعلي المقدر لمعدل ضريبة الدخل السارية بمعدل ١٧,٠٧ ٪ (الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨: ١٧,٠٧٪).

١٣- عقود الإيجار التشغيلية

المجموعة كمستأجر:

	لنصف العام المنتهي في ٣٠ يونيو		لربع العام المنتهي في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
الحد الأدنى لدفعات على عقود إيجار تشغيلية تم احتسابها كمصروفات في بيان الدخل للفترة	٢٥,٣٢٦,٦٨٦	٢٥,٢٤١,٩٢٠	٧,٨٦١,١٢٠	١٣,٨٦٦,٦٢٧

في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد، كان لدى المجموعة التزامات عقود إيجار تشغيلية قابلة للإلغاء والتي تستحق السداد كما يلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
خلال سنة واحدة	٣١,٤٤٤,٤٨٣	٦٠,٥١٨,٣٧١
من السنة الثانية إلى السنة الخامسة شامل	١٨,٥٧٠,٥٨٢	٣٦,٢٨٧,٤٥٩
أكثر من خمس سنوات	٧٥٠,٠٠٠	٩٣٢,٨٨٠
	٥٠,٧٦٥,٠٦٥	٩٧,٧٣٨,٧١٠

تتمثل مدفوعات عقود الإيجار التشغيلية في الإيجارات الدائنة من قبل المجموعة عن أراضي، سكن عمال محدد وسيارات.

١٤- التعهدات والحالات الطارئة

	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
التعهدات		
تعهد بالإستحواذ علي ممتلكات، آلات ومعدات	٨١,٧٥١,٠٩٨	١٦٩,٦٩٨,٠٠٣
الإلتزامات المحتملة		
سندات حسن تنفيذ وعطاءات	٣,٠٦٠,٣٧١,٤٢٩	٣,٢٥٢,٢٩٦,٩٦٥
سندات مقابل الدفعات المقدمة	١,٤٠١,٨٣١,٠٧٨	٢,٠٨٣,٣٧٥,٩٦٠
ضمانات مالية	٥٥,٧٠٧,٢٢٥	١٢٥,٦١٦,٤٢٣
سندات محتجزة	٤٦١,٦٧٤,٩٢٥	٤٥٥,٧٨٠,٩٨٢
ضمانات عمالية	٢٥,٨٠٢,٧٦٠	٣١,٢٦١,٩١٩
اعتمادات مستندية	١٥١,٠٣٩,٩١٥	٢٨٦,٥١٢,٧٩٢

١٥- رأس المال

رأس المال كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ بمبلغ ١،١٩٦ بليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٠٨: بمبلغ ٥٩٨ مليون درهم). لا توجد حركة على رأس المال سواء بالفترة المرحلية الحالية أو السابقة.

١٦- التوزيعات المصرح عنها

لا يوجد توزيعات نقدية مقترحة من قبل المديرين عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨.

بناءاً على نتائج الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧، اقترح المديرين توزيع نقدي بنسبة ٥٠% من رأس المال أو مبلغ ٢٩٩ مليون درهم ، والذي تم الموافقة عليه في اجتماع الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٢٤ مارس ٢٠٠٨.

١٧- الاستحواذ على شركة تابعة

قامت المجموعة بتاريخ ٣ يناير ٢٠٠٨ بالاستحواذ على ٥٥% من الأسهم المصدرة لشركة الخليج لصناعات الصلب ش.م.ح وذلك بمقابل نقدي بمبلغ ٢٧,٥ مليون درهم. لقد تم المحاسبة عن هذه العملية بإتباع طريقة الشراء طبقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (IFRS) رقم ٣ تجميع الأعمال.

إن صافي الموجودات التي تم الاستحواذ عليها نتيجة لهذه العملية والشهرة الناتجة كما يلي:

	درهم
صافي الموجودات المستحوذة بالقيمة العادلة:	
ممتلكات، آلات ومعدات	٦,٧٨٣,٣١٥
المخزون	٤,٥٢٦,٤٨١
ذمم تجارية ودائنون آخرون	٨,٤٧٦,٣٣٤
أرصدة في الصندوق ولدى البنوك	١١,٢٧٩,٨١٠
مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين	(١٧٧,٩١٥)
ذمم تجارية ودائنون آخرون	(١٥,١٣٣,٦٠٤)
المطلوب إلى أطراف ذات علاقة	(٤,٤٠٣,٣٠٢)
سحب على المكشوف	(٩٧١,٥٠٧)
	١٠,٣٧٩,٦١٢
ينزل: حقوق الجهات الغير مسيطرة	(٤,٦٧٠,٨٢٥)
موجودات غير ملموسة	٤,٤٦٠,١٧٢
الشهرة	١٧,٣٣١,٠٤١
إجمالي المقابل والمدفوع نقداً	٢٧,٥٠٠,٠٠٠
صافي النقد المستخدم في عملية الاستحواذ:	
المقابل النقدي المدفوع	٢٧,٥٠٠,٠٠٠
النقد والنقد المعادل المستحوذ عليه	(١١,٢٧٩,٨١٠)
	١٦,٢٢٠,١٩٠

١٧- الاستحواذ على شركة تابعة " تتمة "

بتطبيق طريقة الشراء لتسجيل عملية الاستحواذ على شركة الخليج لصناعات الصلب ش.م.ح.، قامت الإدارة بمساعدة السادة/ موور ستيفن – دبي بإعداد تقرير توزيع قيمة الشراء لتحديد قيمة الأصول غير الملموسة بناءً على متطلبات معيار التقارير المالية الدولية ٣ – *تجميع الأعمال*، ومعيار المحاسبة الدولي ٣٨ – *الأصول غير الملموسة*، وقامت بالتحديدات والافتراضات التالية:

- إن القيمة العادلة للموجودات الملموسة والموجودات والمطلوبات المالية النقدية بتاريخ الاستحواذ تقارب القيمة الدفترية بالقوائم المالية لشركة الخليج لصناعات الصلب.
- إن القيمة العادلة لعقد الإيجار لقطعة الأرض، تم تحديدها إعتماداً علي الوفورات االجوهرية مقارنةً بمتوسط أسعار إيجار المثل بالمناطق المحيطة.

الشهرة الناتجة عن الاستحواذ علي شركة الخليج لصناعات الصلب ش.م.ح. ترجع إلي إمكانية تحقيق الربح في المستقبل من منتجات وخدمات الشركة، وكذلك عن تتابع العمليات المستقبلية المتوقعة نتيجة إتحادها مع المجموعة.

لقد ساهمت شركة الخليج لصناعات الصلب ش.م.ح. بمبلغ ٢،٨ مليون درهم من أرباح المجموعة خـــلال الفترة بين تـــاريخ الاستحواذ وتـــاريخ قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨.