



Emaar Properties PJSC
P.O.Box 9440
Dubai
United Arab Emirates

tel 971.4.3673333
fax 971.4.3673000

www.emaar.com

17 فبراير 2007

السيدة/ مريم بطي السويدي
مدير إدارة الإصدار والإفصاح
هيئة الأوراق المالية والسلع
ص.ب.: 33733
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع : الإفصاح للهيئة والاسواق المالية عن الامور الجوهرية للشركة

بالإشارة الى الخبر الصحفي بخصوص استحواذ شركة اعمار العقارية على وحدتها المصرية ،
نود افادتكم بالتالي:

تعد مصر إحدى أهم الأسواق المستهدفة في سياسة التوسع الدولية التي تنتهجها إعمار وصولاً إلى
تحقيق أهدافها الإستراتيجية.

وتتبع إعمار أعلى المعايير الدولية في الأداء الوظيفي والجودة في البناء والخدمات المقدمة
لعملائها. وتزاول الشركة نشاطها في العديد من الأسواق تحت رقابة الهيئات الحكومية وسلطات
أسواق المال، ملتزمة بأفضل الممارسات العالمية في كافة المجالات. وانطلاقاً من كونها شركة
مساهمة عامة مدرجة في سوق دبي المالي وسوق الأسهم السعودية- تداول من خلال الذراع التابعة
لها إعمار المدينة الاقتصادية، تتقيد إعمار بكل قواعد الإفصاح والشفافية.

وقد دخلت إعمار حالياً في مفاوضات مع شريكها المصري بهدف إعادة هيكلة شركة إعمار مصر،
وذلك وفقاً لأرقى المعايير الدولية في الأداء وحوكمة الشركات. وفور انتهاء عملية التفاوض سنقوم
بإصدار بيان رسمي بهذا الشأن، وذلك وفقاً للأحكام والشروط التي تفرضها هيئة الأوراق المالية
والسلع وسوق دبي المالي.

ويسرنا هنا أن نؤكد مجدداً التزامنا التام والكامل بكافة الأحكام والشروط التي تطبقها هيئة الأوراق
المالية والسلع وسوق دبي المالي فيما يتعلق بالإفصاح.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير،،،

محمد بن علي العبار
رئيس مجلس الإدارة

- نسخة الى السيد / عيسى كاظم
مدير سوق دبي المالي