

التاريخ 2008/3/25

المرجع 188/ل ت/ د م/ 2008

Ms. Fahima Al Bastaki
Manager – listing & Disclosures
Dubai Financial Market

عناية السيدة / فهيمة البستكي
مدير إدارة الإدراج و الإفصاح
سوق دبي المالي
تحية طيبة وبعد،،

Greeting,

Subject: Clarification from Amlak
Finance Regarding Press News

الموضوع: توضيح من شركة أملاك للتمويل
بخصوص خبر منشور

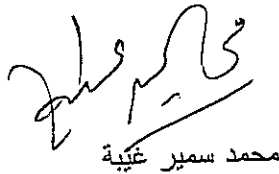
With reference to the above subject, we would like to confirm the purchase of 87 plots at Al Kawaneej area; details were sent on 11/2/2008. With the disclosure sent on 22/3/2008 we started selling the plots. As of today 43 plots have been sold. We expect to achieve profits from Al Kawaneej deal close to the number mentioned in the news, which will be realized over a period of 5 quarters depending on the cost of financing and the speed of selling all the plots.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نرجو تأكيد شراء شركة أملاك لعدد 87 قطعة أرض في منطقة الخوانيج وقد تم إخطار السوق بالتفاصيل بموجب كتابنا المؤرخ في 2008/02/11. كما وتم إخطار السوق أيضاً بالبداية بعملية بيع هذه القطع بتاريخ 2008/3/22.

وقد تم حتى الآن بيع عدد 43 قطعة، و يتوقع أن تصل الأرباح الإجمالية لصفقة الخوانيج بشكل تقريبي إلى المبلغ المذكور في الخبر الصحفي وعلى مدى سنة وثلاثة أشهر مع الأخذ بعين الاعتبار كلفة التمويل و سرعة بيع باقي القطع.

With kind regards,

مع وافر التقدير و الاحترام،،،


محمد سمير غيبة

نائب الرئيس للشؤون القانونية
أمين سر مجلس الإدارة