شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة
INTERNATIONAL FINANCIAL ADVISORS HOLDING

التاريخ : 06 أغسطس 2026

السيد/ حامد أحمد علي المحترم،،،
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي

تحية طيبة وبعد ،،،

الحاقاً لإفصاحنا المؤرخ في 2026/02/17 ، تلقت شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة كتاب شركة ايفا للفنادق والمنتجعات والمتضمن التالي :-

- اعتبار مقترح سداد كامل مديونية كل من شركة إيفا للفنادق والمنتجعات (الكويت) وشركة إيفا للفنادق والمنتجعات م.م.ح (الإمارات) تجاه شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة، سدادا عينيا من خلال تملكها حصص في شركة إيفا الكويت للمقاولات العامة للمباني، المالكة لكل من شركة إيفا للفنادق والمنتجعات ليميتد وشركة زيمبالي للفنادق والمنتجعات في جنوب أفريقيا والذي سبق الإفصاح عنه بتاريخ 11 فبراير 2026، احد خيارات السداد العيني.
- تقديم مقترح آخر بسداد كامل مديونية كل من شركة إيفا للفنادق والمنتجعات (الكويت) وشركة إيفا للفنادق والمنتجعات م.م.ح (الإمارات) تجاه شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة، سدادا عينيا من خلال تملكها حصص في شركة سي 16 للاستثمارات المحدودة، على أن يتم تحديد قيمة تلك الحصة وفق تقييم عادل بمعرفة مكتب متخصص مستقل.

وسيتم عرض نتائج التقييم على مجلس الإدارة حين الإنتهاء منها لإتخاذ القرار المناسب .

لا يمكن تحديد الأثر المالي في الوقت الحالي.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير،،،

صالح صالح السلمي
رئيس مجلس الإدارة

شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة
INTERNATIONAL FINANCIAL ADVISORS HOLDING COMPANY

Date : 06 August 2026

Mr. Hamed Ahmed Ali
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market

Greeting ,,,

Further to our disclosure dated 17/02/2026, International Financial Consulting Holding Company received a letter from IFA Hotels & Resorts Company stating the following:

- To consider the proposed full settlement of the indebtedness of both IFA Hotels & Resorts K.P.S.C. (Kuwait) and IFA Hotels & Resorts FZC (UAE) to International Financial Advisors Holding Company through an in-kind settlement by transferring ownership of shares in IFA Kuwait Building General Trading & Contracting, which owns IFA Hotels & Resorts Limited and Zimbali Hotels & Resorts in South Africa, as previously disclosed on 11 February 2026, as one of the available in-kind settlement options.
- To submit an alternative proposal for the full settlement of the indebtedness of both IFA Hotels & Resorts K.P.S.C. (Kuwait) and IFA Hotels & Resorts FZC (UAE) to International Financial Advisors Holding Company through an in-kind settlement by transferring ownership of shares in C16 Investments Limited, with the value of such shareholding to be determined based on a fair valuation conducted by an independent specialized valuation firm.

The evaluation results will be presented to the Board of Directors upon completion for the appropriate decision to be made.

The financial impact cannot be determined at this time

Regards ,

Saleh Saleh Al-Selmi
Chairman

International Financial Advisors Holding -K.P.S.C
(CR 20377- Capital KD 59,678,740.400)
شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة ش.م.ك
(سجل تجاري رقم ٢٠٣٧٧- رأس المال 59,678,740.400 د.ك)
دروازة العبدالرزاق – مبنى سوق الكويت مدخل أ الدور الثامن – ص.ب: 4694 الصفاة- 13047 الكويت – هاتف 32 8444 1 (965+) - فاكس : 631 456 22 (965+)
Al Abdul Razzak Square – Souk Al-Kuwait Building- Block A Floor 8 – P.O. Box : 4694 Safat – 13047 Kuwait – Tel : (+965) 1 8444 32 – Fax : (+965) 22 459 631
Email : info@ifakuwait .com – Website : www.ifakuwait .com